



GACETA OFICIAL

ORGANO DE DIFUSION DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE CHORDELEG

Administración del Sr. Deifilio Arévalo Vásquez.

Alcalde del cantón Chordeleg

SECRETARIA MUNICIPAL

Año VII

Chordeleg, 31 de marzo del 2022.

No. 044

JUAN CARLOS RUIZ
SECRETARIO DEL CONCEJO DEL GAD MUNICIPAL DE CHORDELEG

Teléfonos: 072-223-095/072-223-214 ----- Suscripción anual: \$ 150
Distribución: calle 23 de enero 4-21 y Juan Bautista Cobos.

Ejemplares: 08

páginas

283

Valor US\$ 1,00

SUMARIO:

FUNCIÓN LEGISLATIVA

RESOLUCIONES DE ÓRGANO LEGISLATIVO

No. 001	Resolución No. 391- CM-GADMCH fecha 05 de enero de 2022 Aprobar el orden del día previsto para la Sesión Ordinaria del	
---------	---	--

	Concejo de fecha 05 de enero de 2022.	
No. 002	Resolución No. 392- CM-GADMCH de fecha 05 de enero de 2022 Aprobar el Acta Nro. 0110 correspondiente a la Sesión Ordinaria del Concejo Cantonal de Chordeleg, del día miércoles 02 de junio de 2021.	

No. 003	Resolución No. 393-CM-GADMCH de fecha 12 de enero de 2022 Aprobar el orden del día previsto para la Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 12 de enero de 2022.	
No. 004	Resolución No. 394-CM-GADMCH de fecha 12 de enero de 2022 Aprobar el Acta Nro. 0111 correspondiente a la Sesión Ordinaria del Concejo Cantonal de Chordeleg, del día miércoles 09 de junio de 2021.	
No. 005	Resolución No. 395-CM-GADMCH de fecha 12 de enero de 2022 Art. 1.- Realizar una Convocatoria para la Consulta Popular, con la finalidad de declarar al territorio de Chordeleg, libre de minería metálica. Art. 2.- Empezar un trabajo conjunto con los Alcaldes de los cantones Sigsig y Gualaceo, para que por su intermedio se solicite a los Concejos Cantonales sumarse a esta iniciativa de Consulta Popular.	

No. 006	Resolución No. 396-CM-GADMCH de fecha 26 de enero de 2022 Aprobar el orden del día previsto para la Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 26 de enero de 2022.	
No. 007	Resolución No. 397-CM-GADMCH de fecha 26 de enero de 2022 Aprobar el Acta Nro. 0112 correspondiente a la Sesión Ordinaria del Concejo Cantonal de Chordeleg, del día miércoles 16 de junio de 2021.	
No. 008	Resolución No. 398-CM-GADMCH de fecha 28 de enero de 2022 APROBAR EN PRIMER DEBATE LA ORDENANZA DE AJUSTE DEL PLAN DE DESARROLLO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL CANTÓN CHORDELEG, PARA LA ALINEACIÓN AL PLAN NACIONAL DE DESARROLLO 2021-2025.	
No. 009	Resolución No. 399-CM-GADMCH de fecha 31 de enero de 2022 APROBAR EN	

	SEGUNDO DEBATE LA ORDENANZA DE AJUSTE DEL PLAN DE DESARROLLO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL CANTÓN CHORDELEG, PARA LA ALINEACIÓN AL PLAN NACIONAL DE DESARROLLO 2021-2025.	
No. 010	Resolución No. 400-CM-GADMCH de fecha 02 de febrero de 2022 Aprobar el orden del día previsto para la Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 02 de febrero de 2022.	
No. 011	Resolución No. 401-CM-GADMCH de fecha 02 de febrero de 2022 Aprobar el Acta Nro. 0113 correspondiente a la Sesión Ordinaria del Concejo Cantonal de Chordeleg, del día miércoles 23 de junio de 2021.	
No. 012	Resolución No. 402-CM-GADMCH de fecha 02 de febrero de 2022 Art.- 1.- Acoger el Informe de la Comisión de Legislación y Fiscalización y APROBAR EN PRIMER	

	DEBATE LA REFORMA A LA ORDENANZA QUE SANCIONA LA ACTUALIZACIÓN DEL PLAN DE DESARROLLO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y EL PLAN DE USO Y GESTIÓN DE SUELO EN EL CANTÓN CHORDELEG, con las siguientes observaciones: Que, en cuanto al Artículo 92.- "Se realiza las observaciones y se solicita se proceda a realizar el análisis en lo referente a lotes mínimos, zonas consolidadas, Zonas de expansión urbana, permisos de construcción, área de retiro desde el Río Santa Bárbara y los predios privados". Art. 2.- Notifíquese al Señor Presidente de la Comisión de Legislación y Fiscalización, para que proceda con el respectivo trámite.	
No. 013	Resolución No. 403-CM-GADMCH	

	de fecha 09 de febrero de 2022 Aprobar el orden del día previsto para la Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 09 de febrero de 2022.	
No. 014	Resolución No. 404-CM-GADMCH de fecha 09 de febrero de 2022 Aprobar el Acta Nro. 0114 correspondiente a la Sesión Ordinaria del Concejo Cantonal de Chordeleg, del día miércoles 30 de junio de 2021.	
No. 015	Resolución No. 405-CM-GADMCH de fecha 09 de febrero de 2022 Art. 1.- Acoger el Informe de la Comisión de Regulación del Territorio presentado a través de Oficio CRT/GADMCH-002-2022, y Autorizar la partición extrajudicial de los bienes hereditarios de propiedad de la Sra. Bertha Felicia Farfán Urdiales, Doris Patricia Jara Farfán, Wilson Fernando Jara Farfán y Carina Cesibel Jara Farfán; lotes de terrenos ubicados en el centro de Chordeleg en las calles 24 de Septiembre y	

	Carlos Serrano Aguilar, así como sus respectivos anexos documentación que forman parte de la presente resolución.	
	Art. 2.- Encárguese al SECRETARIO del concejo, la notificación del contenido de la presente resolución a la Sra. Bertha Felicia Farfán Urdiales y otros, a la Directora de Hábitat y Ordenamiento Territorial y al Registrador de la Propiedad del cantón Chordeleg.	
	Art. 3.- La presente resolución entrará en vigencia a partir de su promulgación.	
No. 016	Resolución No. 406-CM-GADMCH de fecha 09 de febrero de 2022 Art. 1.- Respetar la planificación vial vigente establecida en primera instancia dentro de la “REPLANIFICACIÓN VIAL EN EL SECTOR DE LLAYER” en el año 2020 y ratificada en la ORDENANZA QUE SANCIONA LA	

	<p>ACTUALIZACIÓN DEL PLAN DE DESARROLLO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y EL PLAN DE USO Y GESTIÓN DE SUELO DEL CANTÓN CHORDELEG</p> <p>aprobada en junio del 2021, así como también respetar los estudios contratados para este fin.</p> <p>Art 2.- Encárguese a la secretaria del concejo, la notificación del contenido de la presente resolución a los interesados y a la Directora de Hábitat y Ordenamiento Territorial, para los fines correspondientes.</p> <p>Art. 3.- La presente resolución entrará en vigencia a partir de su promulgación.</p>	
No. 017	<p>Resolución No. 407-CM-GADMCH</p> <p>de fecha 23 de febrero de 2022 Aprobar el orden del día previsto para la Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 23 de febrero de 2022.</p>	

No. 018	<p>Resolución No. 408-CM-GADMCH</p> <p>de fecha 23 de febrero de 2022 Aprobar el Acta Nro. 0115 correspondiente a la Sesión Ordinaria del Concejo Cantonal de Chordeleg, del día miércoles siete de julio de 2021.</p>	
No. 019	<p>Resolución No. 409-CM-GADMCH</p> <p>de fecha 23 de febrero de 2022</p> <p>Art. 1.- Acoger el Informe de la Comisión de Regulación del Territorio presentado a través de Oficio CRT/GADMCH-003-2022, y Autorizar la partición extrajudicial de los bienes hereditarios de propiedad de las Sras. PEÑARANDA GUZMÁN CUMANDA BLANCA Y GUZMÁN VARGAS ZOILA DORINDA; lotes de terrenos ubicados en el sector de Chaurinzhin, Chordeleg, así como sus respectivos anexos documentación que forman parte de la presente resolución.</p>	

	<p>Art. 2.- Encárguese al SECRETARIO del concejo, la notificación del contenido de la presente resolución a las Sras. PEÑARANDA GUZMÁN CUMANDA BLANCA Y GUZMÁN VARGAS ZOILA DORINDA, a la Directora de Hábitat y Ordenamiento Territorial y al Registrador de la Propiedad del cantón Chordeleg.</p> <p>Art. 3.- La presente resolución entrará en vigencia a partir de su promulgación.</p>	
No. 020	<p>Resolución No. 410-CM-GADMCH de fecha 23 de febrero de 2022</p> <p>Art. 1.- Acoger el Informe de la Comisión de Regulación del Territorio y Aprobar la declaratoria de régimen de propiedad horizontal y su reglamento de administración para la propiedad de la Srta. Orellana Castro Paquita del Rosario.</p> <p>Art 2.- Encárguese a la secretaría del concejo, la notificación del</p>	

	<p>contenido de la presente resolución a la interesada y a la Directora de Hábitat y Ordenamiento Territorial, para los fines correspondientes.</p> <p>Art. 3.- La presente resolución entrará en vigencia a partir de su promulgación.</p>	
No. 021	<p>Resolución No. 411-CM-GADMCH de fecha 23 de febrero de 2022 APROBAR LA REFORMA AL REGLAMENTO QUE REGULA EL PROCEDIMIENTO PARA LA CONCESION DE ANTICIPOS DE SUELDOS Y/O REMUNERACIONES A LAS Y LOS SERVIDORES PÚBLICOS DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN CHORDELEG.</p>	
No. 022	<p>Resolución No. 412-CM-GADMCH</p>	

	<p>de fecha 07 de marzo de 2022 Art. 1.- Acoger el Informe de la Comisión de Regulación del Territorio presentado a través de Oficio CRT/GADMCH-010-2022 y probar el ESTABLECIMIENTO DE DETERMINANTES ESPECIALES PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUA POTABLE PARA LA PARROQUIA SAN MARTÍN DE PUZHÍO DEL CANTÓN CHORDELEG DENTRO DEL POLÍGONO DE COORDENADAS WGS_84 17S P1(750111.84; 9669965.45), P2(750131.58;9669972.24), P3(750140.00; 9669916.0), P4(750131.47; 9669919.59), P5(750118.23; 9669925.20), COMO USO RESTRINGIDO PARA LAS ACTIVIDADES DE CAPTACIÓN, PURIFICACIÓN Y DISTRIBUCIÓN DEL AGUA, así como sus respectivos anexos</p>	
	<p>documentación que forman parte de la presente resolución.</p> <p>Art 2.- Encárguese a la secretaria del concejo, la notificación del contenido de la presente resolución a l interesado y a la Directora de Hábitat y Ordenamiento Territorial, para los fines correspondientes.</p> <p>Art. 3.- La presente resolución entrará en vigencia a partir de su promulgación.</p>	
<p>No. 023</p>	<p>Resolución No. 413-CM-GADMCH de fecha 07 de marzo de 2022</p> <p>Art. 1.- Acoger el Informe de la Comisión de Regulación del Territorio presentado a través de Oficio CRT/GADMCH-008-2022 y aprobar la lotización del terreno de propiedad de la Sra. Mercedes Lola Ochoa y herederos; reestructuración del lote 16 con el predio colindante de propiedad del GAD Municipal de Chordeleg, de clave</p>	

	<p>catastral 0111500502001043000 00000; y, donación del excedente como medida de compensación a través de un convenio urbanístico de beneficio mutuo entre el GAD municipal de Chordeleg y la Sra. Mercedes Lola Ochoa Astudillo y herederos, anexos y documentación forman parte de la presente resolución.</p> <p>Art. 2.- Encárguese a la secretaría del concejo, la notificación del contenido de la presente resolución a la Directora de Hábitat y Ordenamiento Territorial y al Señor Procurador Síndico Municipal, para su conocimiento y para el trámite respectivo.</p> <p>Art. 3.- Notifíquese a través de secretaria general a la Sra. Mercedes Lola Ochoa Astudillo y herederos, para los fines correspondientes.</p>	
--	--	--

	Art. 4.- La presente resolución entrará en vigencia a partir de su promulgación.	
No. 024	Resolución No. 414- CM-GADMCH de fecha 09 de marzo de 2022 Aprobar el orden del día previsto para la Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 09 de marzo de 2022.	
No. 025	Resolución No. 415- CM-GADMCH de fecha 09 de marzo de 2022 Aprobar el Acta Nro. 0116 correspondiente a la Sesión Ordinaria del Concejo Cantonal de Chordeleg, del día miércoles 14 de julio de 2021.	
No. 026	Resolución No. 416- CM-GADMCH de fecha 09 de marzo de 2022 Art. 1.- Acoger el Informe de la Comisión de Regulación del Territorio presentado a través de Oficio CRT/GADMCH-009- 2022, y aprobar la propuesta de Fraccionamiento del Predio de Clave Catastral 011152510529011, de	

	<p>Propiedad del SR. RODOLFO RUFINO QUIROGA QUIROGA, para la DONACIÓN DE LA PLAZA COMUNAL que tendrá por nombre PLAZA COMUNAL MANUEL HUMBERTO QUIROGA y Donación del Lote N° 2, destinado para PLAZA COMUNAL MANUEL HUMBERTO QUIROGA, a nombre del GAD MUNICIPAL DE CHORDELEG, para el desarrollo de actividades relacionadas con juegos tradicionales, los anexos adjuntos forman parte de la presente resolución.</p> <p>Art. 2.- Encárguese al SECRETARIO del concejo, la notificación del contenido de la presente resolución a Sr. Rodolfo Rufino Quiroga Quiroga, Representantes de la Comunidad del Quinche, a la Directora de Hábitat y Ordenamiento Territorial y a Procuraduría Sindica Municipal.</p> <p>Art. 3.- La presente resolución entrará en</p>	
--	--	--

	<p>vigencia a partir de su promulgación.</p>	
No. 027	<p>Resolución No. 417-CM-GADMCH de fecha 09 de marzo de 2022</p> <p>Art. 1.- Acoger el informe de la Comisión de Regulación del Territorio y aprobar el REAJUSTE DE TERRENOS EN LOS PREDIOS DE PROPIEDAD DEL SR. JORGE LEONARDO ESPINOZA NARANJO, conforme a los justificativos expuestos en el informe AGT-INFOTEC-019-2021.</p> <p>Art 2.- Encárguese a la secretaria del concejo, la notificación del contenido de la presente resolución al Sr. Jorge Leonardo Espinoza Naranjo, a la Directora de Hábitat y Ordenamiento Territorial y al Procurador Síndico Municipal, para los fines correspondientes.</p> <p>Art. 3.- La presente resolución entrará en vigencia a partir de su promulgación.</p>	

No. 028	Resolución No. 418- CM-GADMCH de fecha 09 de marzo de 2022 Artículo 1.- Dejar suspenso el punto 6 “Análisis y Resolución respecto a la entrega de preseas y reconocimientos a otorgarse a personas naturales o jurídicas en la Sesión Solemne por conmemorarse el XXX Aniversario de Cantonización de Chordeleg”, a fin de que se analice los nombres a ser conmemorados en la próxima sesión.	
No. 029	Resolución No. 419- CM-GADMCH de fecha 16 de marzo de 2022 Aprobar el orden del día previsto para la Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 16 de marzo de 2022.	
No. 030	Resolución No. 420- CM-GADMCH de fecha 16 de marzo de 2022 Aprobar el Acta Nro. 0117 correspondiente a la Sesión Extraordinaria del Concejo Cantonal de Chordeleg, del día miércoles 19 de julio de 2021.	

No. 031	Resolución No. 421- CM-GADMCH de fecha 16 de marzo de 2022 Aprobar el Acta Nro. 0118 correspondiente a la Sesión Extraordinaria del Concejo Cantonal de Chordeleg, del día viernes 23 de julio de 2021.	
No. 032	Resolución No. 422- CM-GADMCH de fecha 16 de marzo de 2022 Art. 1.- Acoger el Informe de la Comisión de Regulación del Territorio presentado a través de Oficio CRT/GADMCH-004- 2022, y aprobación de LA INTEGRACIÓN PARCELARIA DE LOS PREDIOS DE PROPIEDAD DE LA SRA. CARDENAS VARGAS ROSA , en los términos expuestos en el informe AGT- INFOTEC-020-2021. Art. 2.- Encárguese al SECRETARIO del concejo, la notificación del contenido de la presente resolución a la Sra. Cárdenas Vargas Rosa María y a la Directora de Hábitat y	

	Ordenamiento Territorial. Art. 3.- La presente resolución entrará en vigencia a partir de su promulgación.	
No. 033	Resolución No. 423- CM-GADMCH de fecha 16 de marzo de 2022 Resuelve: Art. 1.- Acoger el Informe de la Comisión de Regulación del Territorio presentado a través de Oficio CRT/GADMCH-006-2022, y aprobar el Reajuste de terrenos en los predios de propiedad del Sr. Montenegro Valverde Lauro Rubén, en los términos expuestos en el informe AGT-INFOTEC-015-2021. Art. 2.- Encárguese al SECRETARIO del concejo, la notificación del contenido de la presente resolución al Sr. Montenegro Valverde Lauro Rubén, a la Directora de Hábitat y Ordenamiento Territorial.	

	Art. 3.- La presente resolución entrará en vigencia a partir de su promulgación.	
No. 034	Resolución No. 424- CM-GADMCH de fecha 16 de marzo de 2022 Modificar la fecha y hora de la sesión solemne <i>por conmemorarse el XXX Aniversario de Cantonización de Chordeleg</i> a efectos de que se lleve a cabo el día 23 de abril del 2022 a las 14h00.	
No. 035	Resolución No. 425- CM-GADMCH 1. de fecha 16 de marzo de 2022 Resuelve: 1. Entregar el Reconocimiento "A LAS ACCIONES SOBRESALIENTES DE SOLIDARIDAD, DESARROLLO HUMANO Y LABOR COMUNITARIA". 2. Hacer extensivo el agradecimiento	

	<p>a tan distinguido ciudadano por su gran labor comunitaria. 3. Recomendar su nombre como ejemplo para las futuras generaciones.</p> <p>4. Hacer público el reconocimiento en la sesión solemne, a llevarse a efecto el día 23 de abril de 2022 por motivo de conmemorarse el Trigésimo Aniversario de Cantonización.</p>			<p>Vásquez y Jorge Pesantez se han destacado por su labor honesta, comprometida y sacrificada como Servidor Municipal, en bien del cantón Chordeleg, prestigiando el nombre de los servidores municipales y por ende de la administración municipal.</p> <p>Resuelve: 1. Entregar el “RECONOCIMIENTO AL MÉRITO LABORAL”. 2. Hacer extensivo el agradecimiento a tan distinguido servidor por su dedicada labor. 3. Recomendar su nombre como ejemplo</p>	
	<p>2. EL Concejo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg, considerando que los funcionarios públicos:</p> <p>Claudio</p>				

	<p>para los demás servidores y servidoras públicos.</p> <p>4. Hacer público el reconocimiento en la sesión solemne, a llevarse a efecto 15 de abril de 2021 por motivo de conmemorarse el Vigésimo Noveno Aniversario de Cantonización.</p> <p>A la Niña Evelyn Andrea Chacón Sarmiento, por haberse destacado como estudiante modelo, por su alto rendimiento académico en la Escuela Federico González Suarez.</p> <p>Entregar el presente RECONOCIMIENTO, por haber obtenido las más altas calificaciones en la Institución a la que pertenece.</p> <p>Hacer extensiva la felicitación a tan distinguido estudiante.</p>	
	<p>Recomendar su nombre como ejemplo para las futuras generaciones.</p> <p>Al Niño Steven Adrián Barros Montenegro, por haberse destacado como estudiante modelo, por su alto rendimiento académico en la Escuela Sor María de Santo Tomas Alvarado.</p> <p>Entregar el presente RECONOCIMIENTO, por haber obtenido las más altas calificaciones en la Institución a la que pertenece.</p> <p>Hacer extensiva la felicitación a tan distinguido estudiante.</p> <p>Recomendar su nombre como ejemplo para las futuras generaciones.</p> <p>A la Niña Jessenia Estefania Chunzho Cabrera, por haberse destacado como estudiante modelo, por su alto rendimiento académico en la</p>	

	Escuela Belisario Andrade. Se hace la felicitación a tan distinguido estudiante.				
--	--	--	--	--	--

--	--	--	--	--	--

--	--	--	--	--	--

--	--	--	--	--	--

--	--	--	--	--	--

	<p>Recomendar su nombre como ejemplo para las futuras generaciones.</p> <p>Al Niño Mauro Leonardo Cajamarca Quiroga, por haberse destacado como estudiante modelo, por su alto rendimiento académico en la Escuela Saul Tiberio Mora.</p> <p>1.</p>				
--	---	--	--	--	--

2.

						3.	
--	--	--	--	--	--	----	--

				rendimiento académico en la Escuela Aurelio Bayas Martinez.	
				<ol style="list-style-type: none"> 1. Entrega r el present e RECO NOCIM IENTO, por haber obtenid o las más altas calificac iones en la Instituci ón a la que pertene ce. 2. Hacer extensi va la felicitaci ón a tan distingu ido estudia nte. 	
			25. A la Niña Josseline Michelle Estrella López, por haberse destacado como estudiante modelo, por su alto		

	<p>3. Recomendar su nombre como ejemplo para las futuras generaciones.</p> <p>26 – A la Niña Evelyn Anahí Salinas Cabrera, por haberse destacado como estudiante modelo, por su alto rendimiento académico en la Escuela Rafael Romero y Cordero.</p> <p>Entregar el presente RECONOCIMIENTO, por haber obtenido las más altas calificaciones en la Institución a la que pertenece. Hacer extensiva la felicitación a tan distinguido estudiante. Recomendar su nombre como ejemplo para las futuras generaciones.</p> <p>27 – A la Niña Daniela Estefanía Sigüenza Úrdales, por haberse</p>		<p>destacado como estudiante modelo, por su alto rendimiento académico en la Escuela Once de Enero.</p> <p>Entregar el presente RECONOCIMIENTO, por haber obtenido las más altas calificaciones en la Institución a la que pertenece. Hacer extensiva la felicitación a tan distinguido estudiante. Recomendar su nombre como ejemplo para las futuras generaciones.</p> <p>28 – A la Niña Katherine Karina Castro Cabrera, por haberse destacado como estudiante modelo, por su alto rendimiento académico en la Escuela Joaquín Martínez.</p>	
--	---	--	--	--

--	--	--	--	--	--

--	--	--	--	--	--

--	--	--

	29- A la Niña Leslie Graciela Llanos Castro, por haberse destacado como estudiante modelo, por su alto rendimiento académico	
--	--	--

	<p>en la Escuela José María Vargas.</p> <p>Entregar el presente RECONOCIMIENTO, por haber obtenido las más altas calificaciones en la Institución a la que pertenece.</p> <p>Hacer extensiva la felicitación a tan distinguido estudiante.</p> <p>Recomendar su nombre como ejemplo para las futuras generaciones.</p> <p>30 – A la Srta. Jennifer Lizbeth Jara Guzmán: por haberse destacado como estudiante modelo, por su alto rendimiento académico en la Unidad Educativa Chordeleg.</p>			
--	--	--	--	--

--	--	--	--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

	<p>31- Al Niño Hamilton Jamil Yagual Zúñiga, por haberse destacado como estudiante modelo, por su alto rendimiento académico en la Unidad Educativa Santa María de la Esperanza (UESME).</p> <p>Entregar el presente RECONOCIMIENTO, por haber obtenido las más altas calificaciones en la Institución a la que pertenece.</p> <p>Hacer extensiva la felicitación a tan distinguido estudiante.</p> <p>Recomendar su nombre como ejemplo para las futuras generaciones.</p> <p>32- A la Niña Jennifer Lizbeth Jara Galarza, por haberse destacado como estudiante modelo, por su alto rendimiento académico en la Unidad Educativa Santa María de la Esperanza (UESME).</p>	
--	---	--

	<p>1. Entregar el presente RECONOCIMIENTO, por haber obtenido las más altas calificaciones en la Institución a la que pertenece.</p> <p>2. Hacer extensiva la felicitación a tan distinguido estudiante.</p> <p>3. Recomendar su nombre</p>		<p>como ejemplo para las futuras generaciones.</p> <p>33- A la Niña Heydi Daniela Llivichuzhca Zhunio, por haberse destacado como estudiante modelo, por su alto rendimiento académico en la Unidad Educativa Fasayñan.</p> <p>Entregar el presente RECONOCIMIENTO, por haber obtenido las más altas calificaciones en la Institución a la que pertenece. Hacer extensiva la felicitación a tan distinguido estudiante.</p>	
--	---	--	---	--

	Recomendar su nombre como ejemplo para las futuras generaciones.	
	34.- A demás el concejo de manera unánime ha resuelto	
No. 036	Resolución No. 426-CM-GADMCH de fecha 30 de marzo de 2022 Aprobar el orden del día previsto para la Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 30 de marzo de 2022.	
No. 037	Resolución No. 427-CM-GADMCH de fecha 30 de marzo de 2022 Aprobar el Acta Nro. 0119 correspondiente a la Sesión Ordinaria del Concejo Cantonal de Chordeleg, del día miércoles 04 de agosto de 2021.	
No. 038	Resolución No. 427-CM-GADMCH de fecha 30 de marzo de 2022 Aprobar el Acta Nro. 0120 correspondiente a la	

	Sesión Ordinaria del Concejo Cantonal de Chordeleg, del día miércoles 11 de agosto de 2021.	
No. 039	Resolución No. 429-CM-GADMCH de fecha 30 de marzo de 2022 Primero: Elegir al Sr. Víctor Guzmán, Concejal del Cantón para que conforme la Asamblea General de Autoridades y al Consejo de Seguridad y Convivencia Ciudadana del cantón Chordeleg. Segundo: Disponer a Secretaría General del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal Chordeleg, notifique con la presente resolución al Sr. Víctor Guzmán, Concejal del cantón para fines	

ORDENANZAS MUNICIPALES

--	--	--

FUNCIÓN EJECUTIVA

RESOLUCIONES DE ÓRGANO EJECUTIVO:

<p>No. 001-A-GADMC H-2022</p>	<p>Art. 1.- RECTIFICAR el Artículo 1 de la Resolución No. 206-A-GADMCH-2021, de fecha 29 de diciembre de 2021, dictada dentro del Proceso de Régimen Especial REE-GADMCH.-014-2021, para la "CONTRATACIÓN DE RESPUESTOS PARA REPARACION DE RETROEXCAVADORA JOHN DEERE, DE PROPIEDAD DEL GADM DE CHORDELEG;;</p> <p>Art. 2.- MODIFICAR el texto de Art. 1 de la indicada resolución por el siguiente: "....Art. 1.- Adjudicar el Proceso de Régimen Especial REE-GADMCH.-014-2021, para la "CONTRATACIÓN DE RESPUESTOS PARA REPARACION DE RETROEXCAVADORA JOHN DEERE, DE PROPIEDAD DEL GADM DE CHORDELEG"; al oferente Sr. Cesar Oswaldo Neira Patiño;</p>		<p>por un monto de Doce mil trescientos cincuenta y dos dólares con 26/100Cts. de los Estados Unidos de Norte América (\$ 12.352,26), sin incluir el IVA y un plazo de entrega de quince (15) días, contados a partir de la firma del contrato; considerando además que la adjudicación se la hace por así convenir a los intereses y necesidades institucionales, debiendo el Contratista sujetarse estrictamente a las especificaciones técnicas elaboradas para el efecto....".</p> <p>Art. 3.- Notificar la presente resolución a través del portal de compras públicas www.compraspublicas.gob.ec.</p> <p>Art. 4.- Notificar con la presente resolución al Señor Procurador Síndico Municipal para los fines pertinentes.</p> <p>Art. 5.- El presente Acto Administrativo entrará en vigencia a partir de su promulgación.</p>	
--------------------------------------	---	--	--	--

	<p>Art. 6.- En todo lo demás estese a lo dispuesto en la resolución No. 206-A-GADMCH-2021, de fecha 29 de diciembre de 2021.</p> <p>Dado y firmado en la Ciudad de Chordeleg, a los tres días del mes de enero de dos mil veinte y dos, a las quince horas cuarenta minutos.</p> <p>NOTIFIQUESE Y PUBLIQUESE.</p> <p style="text-align: center;">Sr. Deifilio Arévalo Vásquez. ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE CHORDELEG</p> <p>Dicto y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón Chordeleg, a los tres días del mes de enero de dos mil veinte y dos, a las quince horas cuarenta minutos.</p> <p>CERTIFICO.</p>	
--	---	--

	<p>Ab. Juan Carlos Ruiz SECRETARIO (E)</p>	
No. 002-A-GADMC H-2022	<p>Art. 1.- Designar al Ing. Miguel Serrano – Analista de Estudios y Fiscalización, para que actué en calidad de secretario de la comisión dentro del proceso con código COTO-GADMCH.-001-2021, para la contratación de la obra “Pavimentación a nivel de Doble Tratamiento Superficial Bituminoso en los barrios Las Colinas, Musmús y Tablón, del Centro Cantonal de Chordeleg”, en reemplazo del ex funcionario Ing. Carlos López.</p> <p>Art. 2.- Conforme establece el artículo 42 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública la Comisión Técnica estará a cargo y será responsable del proceso así como deberá actuar de conformidad con los pliegos aprobados para el efecto.</p>	

	<p>Art. 3.- En todo lo demás se estará a lo dispuesto en la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública y Reglamento General de este cuerpo legal, y las resoluciones emitidas por el Servicio Nacional de Contratación Pública.</p> <p>Dado y firmado en la Ciudad de Chordeleg, a los cuatro días del mes de enero de dos mil veinte y dos, a las ocho horas treinta minutos.</p> <p>NOTIFIQUESE Y PUBLIQUESE.</p> <p style="text-align: center;">Sr. Deifilio Reinaldo Arévalo Vásquez. ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE CHORDELEG</p> <p>Dicto y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio Reinaldo Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón Chordeleg, a los cuatro días del mes de enero de dos mil veinte y dos, a las ocho horas</p>	
	<p>treinta minutos.</p> <p>CERTIFICO.</p> <p style="text-align: center;">Ab. Juan Carlos Ruiz SECRETARIO (E)</p>	
<p>No. 003-A-GADMC H-2022</p>	<p>Art. 1.- Adjudicar el Contrato del Proceso de Consultoría CDC-GADMCH.-008-2021, para los “Estudio de suelos y diseño de pavimentos para la vía al Parque Ecológico Porrión”; a favor de la oferta presentada por el Ing. Néstor Rodrigo Pesantez Larriva, por un monto de Cuatro mil novecientos cincuenta dólares con 00/100Ctvs. de los Estados Unidos de Norte América (4.950,00), sin incluir el I.V.A.; y un plazo de entrega de 15 (quince) días; contados a partir de la suscripción del contrato; considerando además que la adjudicación se la hace por así convenir a los intereses y necesidades institucionales, debiendo el Contratista sujetarse estrictamente a las especificaciones</p>	

	<p>técnicas elaboradas para el efecto.</p> <p>Art. 2.- Notifíquese a través de la Secretaria General con la presente adjudicación al Oferente, para los fines legales pertinentes.</p> <p>Art. 3.- Se autoriza al Sr. Procurador Síndico Municipal la elaboración y legalización del contrato respectivo.</p> <p>Art. 4.- Comuníquese la presente adjudicación por medio del portal de compras públicas www.compraspublicas.gov.ec.</p> <p>Art. 5.- El presente Acto Administrativo entrará en vigencia a partir de su promulgación.</p> <p>Dado y firmado en la Ciudad de Chordeleg, a los cuatro días del mes de enero de dos mil veinte y dos, a las dieciocho horas veinte minutos. NOTIFIQUESE Y PUBLIQUESE.</p>	
	<p>Sr. Deifilio Arévalo Vásquez. ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE CHORDELEG</p> <p>Dicto y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón Chordeleg, a los cuatro días del mes de enero de dos mil veinte y dos, a las dieciocho horas veinte minutos. CERTIFICO.</p> <p>Ab. Juan Carlos Ruiz. SECRETARIO (E)</p>	
No. 004-A-GADMC H-2022	<p>Art. 1.- Adjudicar el Contrato del proceso con código LIC-GADMCH-001-2021, para la “Contratación de las Pólizas de Seguros de los siguientes Ramos: incendio y líneas aliadas, robo y /o asalto, equipo y maquinaria, contratista, aviación, vehículos y</p>	

	<p>responsabilidad civil del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del cantón Chordeleg"; al oferente ASEGURADORA DEL SUR, por un monto de Doce mil ciento noventa y seis dólares con 82/100Cts. de los Estados Unidos de Norte América (\$12.196,82), y un plazo de entrega de trescientos sesenta y cinco (365) días, contados a partir de la firma del contrato; considerando además que la adjudicación se la hace por así convenir a los intereses y necesidades institucionales, debiendo el Contratista sujetarse estrictamente a las especificaciones técnicas elaboradas para el efecto.</p> <p>Art. 2.- Notifíquese a través de la Secretaría General con la presente adjudicación al Oferente, para los fines legales pertinentes.</p>	
	<p>Art. 3.- Se autoriza al Sr. Procurador Síndico Municipal la elaboración y legalización del contrato respectivo.</p> <p>Art. 4.- Comuníquese la presente adjudicación por medio del portal de compras públicas www.compraspublicas.gov.ec.</p> <p>Art. 5.- El presente Acto Administrativo entrará en vigencia a partir de su promulgación.</p> <p>Dado y firmado en la Casa Municipal del cantón Chordeleg, a los cinco días del mes de enero de dos mil veinte y dos, a las quince horas veinte minutos.</p> <p style="text-align: center;">Sr. Deifilio Arévalo Vásquez. ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE CHORDELEG</p> <p>Dicto y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio Arévalo Vásquez,</p>	

	<p>Alcalde del cantón Chordeleg, a los cinco días del mes de enero de dos mil veinte y dos, a las quince horas veinte minutos. CERTIFICO.</p> <p>Ab. Juan Carlos Ruiz SECRETARIO (E)</p>		<p>Analista de Compras Públicas del GAD Municipal de Chordeleg, publicar el Plan Anual de Contratación en el portal www.compraspublicas.gob.ec. y en la página web institucional, respectivamente.</p> <p>Art. 4.- Disponer a las diferentes unidades administrativas del GAD Municipal de Chordeleg, la ejecución del Plan Anual de Contratación.</p> <p>Art. 5.- La presente Resolución entrará en vigencia a partir de su promulgación.</p> <p>Dado y firmado en la Ciudad de Chordeleg, a los trece días del mes de enero de dos mil veinte y dos a las ocho horas cuarenta minutos. NOTIFIQUESE Y PUBLIQUESE.</p> <p>Sr. Deifilio Arévalo Vásquez ALCALDE DEL CANTÓN CHORDELEG</p>	
<p>No. 005-A-GADMC H-2022</p>	<p>Art. 1.- Aprobar el Plan Anual de Contratación (PAC) del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg, correspondiente al año 2022, el cual permitirá cumplir con los objetivos y satisfacer las necesidades institucionales.</p> <p>Art. 2.- En caso de requerirse modificaciones al Plan Anual de Contratación aprobado mediante la presente Resolución, el mismo podrá ser reformado de conformidad a lo previsto en el inciso segundo del art. 25 del Reglamento de la LOSNCP.</p> <p>Art. 3.- Encargar al Ing. Esteban García,</p>			

	<p>Dicto y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón Chordeleg, a los trece días del mes de enero de dos mil veinte y dos a las ocho horas cuarenta minutos. CERTIFICO.</p> <p>Ab. Juan Carlos Ruiz SECRETARIO (E)</p>			<p>Norte América (\$ 20.249,58), sin incluir el I.V.A.; y un plazo de entrega de 90 (noventa) días; contados desde la fecha de notificación que el anticipo se encuentra disponible; considerando además que la adjudicación se la hace por así convenir a los intereses y necesidades institucionales, debiendo el Contratista sujetarse estrictamente a las especificaciones técnicas elaboradas para el efecto.</p> <p>Art. 2.- Notifíquese a través de la Secretaría General con la presente adjudicación al Oferente, para los fines legales pertinentes.</p> <p>Art. 3.- Se autoriza al Sr. Procurador Síndico Municipal la elaboración y legalización del contrato respectivo.</p> <p>Art. 4.- Comuníquese la presente adjudicación por medio del portal de compras públicas</p>	
No. 006-A-GADMC H-2022	<p>Art. 1.- Adjudicar el Contrato del Proceso de Consultoría CDC-GADMCH.010-2021, para la contratación de los “Estudios y diseños definitivos de los sistemas de alcantarillado integral Soransol, Cazhalao y Aguas Lluvias de Ucur”; a favor de la oferta presentada por el Ing. Siguencia Siguencia José Gilberto, por un monto de Veinte mil doscientos cuarenta y nueve dólares con 58/100Cts. de los Estados Unidos de</p>				

	<p>www.compraspublicas.gov.ec.</p> <p>Art. 5.- El presente Acto Administrativo entrará en vigencia a partir de su promulgación.</p> <p>Dado y firmado en la Ciudad de Chordeleg, a los dieciocho días del mes de enero de dos mil veinte y dos, a las diecisiete horas cinco minutos. NOTIFIQUESE Y PUBLIQUESE.</p> <p style="text-align: center;">Sr. Deifilio Arévalo Vásquez. ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE CHORDELEG</p> <p>Dicto y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón Chordeleg, a los dieciocho días del mes de enero de dos mil veinte y dos, a las diecisiete horas cinco minutos. CERTIFICO.</p>	
--	--	--

	<p>Ab. Juan Carlos Ruiz. SECRETARIO (E)</p>	
<p>No. 007-A-GADMC H-2022</p>	<p>Art. 1.- Declarar desierto el Proceso SIE-GADMCH.-009-2021, para la “Adquisición de una Retroexcavadora 4x4 de mantenimiento vial para el Gobierno Autónomo Descentralizado de Chordeleg del Cantón Chordeleg”; por no haberse presentado oferta alguna; misma que ha sido comunicada por el Ing. Cesar Galarza G., Presidente de la Comisión Técnica, delegada del proceso, mediante Memorando N° 005-SIE-21-A-GADMCH, ingresado con fecha 14 de enero de 2021; conforme lo dispone en el literal a) del artículo 33 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública. En tal virtud y por persistir la necesidad de contratación se dispone la reapertura del mismo.</p>	

	<p>Art. 2. - Disponer al Ing. Cesar Galarza G., Presidente de la Comisión Técnica, para que de manera inmediata se reúna con la comisión designada y se efectuó las revisiones necesarias de acuerdo a la normativa vigente con la finalidad de dar apertura a un nuevo proceso por persistir la necesidad de contratación.</p> <p>Art. 3.- Notificar la presente resolución a través del portal de compras públicas www.compraspublicas.gob.ec.</p> <p>Art. 4.- El presente Acto Administrativo entrará en vigencia a partir de su promulgación.</p> <p>Dado y firmado en la Ciudad de Chordeleg, a los veinte días del mes de enero de dos mil veinte y dos, a las quince horas diez minutos.</p> <p>NOTIFIQUESE Y PUBLIQUESE.</p> <p style="text-align: right;">Sr. Deifilio Arévalo Vásquez.</p>	
	<p style="text-align: center;">ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE CHORDELEG</p> <p>Dicto y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón Chordeleg, a los veinte días del mes de enero de dos mil veinte y dos, a las quince horas diez minutos. CERTIFICO.</p> <p style="text-align: right;">Ab. Juan Carlos Ruiz SECRETARIO (E)</p>	
	<p>No. 008-A-GADMC H-2022</p>	<p>Art. 1.- Adjudicar el proceso de Menor Cuantía MCO-GADMCH.014-2021, para la Contratación de la Obra: “Construcción del Complejo Deportivo, Social y Cultural para la parroquia de Principal (primera etapa), del cantón Chordeleg, provincia del Azuay”; a favor de la oferta presentada por el oferente Ing. Molina Ulloa Manuel Andrés, por un monto de OCHENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y NUEVE CON 28/100CTVS.</p>

<p>DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTE AMÉRICA (USD. 89.949,28), sin incluir el IVA y un plazo de ejecución de Noventa (90) días contados a partir de la fecha de notificación de que el anticipo se encuentra disponible; considerando además que la adjudicación se la hace por así convenir a los intereses y necesidades institucionales, debiendo el contratista sujetarse estrictamente a condiciones técnicas elaboradas para el efecto.</p> <p>Art. 2.- Notifíquese a través de Secretaría General con la presente adjudicación al oferente, para los fines legales pertinentes.</p> <p>Art. 3.- Se autoriza al Sr. Procurador Síndico Municipal la elaboración y legalización del contrato respectivo.</p> <p>Art. 4.- Comuníquese la presente adjudicación por medio del portal de</p>		<p>compras públicas www.compraspublicas.gov.ec.</p> <p>Art. 5.- El presente Acto Administrativo entrará en vigencia a partir de su promulgación.</p> <p>Dado y firmado en la Ciudad de Chordeleg, a los veinte días del mes de enero de dos mil veinte y dos a las dieciséis horas cinco minutos. NOTIFIQUESE Y PUBLIQUESE.</p> <p>Sr. Deifilio Arévalo Vásquez ALCALDE DEL CANTÓN CHORDELEG</p> <p>Dictó y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón Chordeleg, a los veinte días del mes de enero de dos mil veinte y dos a las dieciséis horas cinco minutos. CERTIFICO.</p>
--	--	--

	Ab. Juan Carlos Ruiz SECRETARIO (E)	
No. 009-A-GADMC H-2022	<p>Art. 1.- Adjudicar el proceso de Menor Cuantía MCO-GADMCH.015-2021, para la Contratación de la Obra: "Pavimentación a nivel de Doble Tratamiento Superficial Bituminoso en el Sector El Quinche, parroquia La Unión, del cantón Chordeleg, provincia del Azuay"; a favor de la oferta presentada por el oferente CONSTRUORGASA CIA. LTDA., por un monto de SESENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS TREINTA Y SEIS CON 45/100CTVS. DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTE AMÉRICA (USD. 66.736,45), sin incluir el IVA y un plazo de ejecución de Cuarenta y cinco (45) días contados a partir de la fecha de notificación de que el anticipo se encuentra disponible; considerando además que la adjudicación se la</p>	<p>hace por así convenir a los intereses y necesidades institucionales, debiendo el contratista sujetarse estrictamente a condiciones técnicas elaboradas para el efecto.</p> <p>Art. 2.- Notifíquese a través de Secretaría General con la presente adjudicación al oferente, para los fines legales pertinentes.</p> <p>Art. 3.- Se autoriza al Sr. Procurador Síndico Municipal la elaboración y legalización del contrato respectivo.</p> <p>Art. 4.- Comuníquese la presente adjudicación por medio del portal de compras públicas www.compraspublicas.gov.ec.</p> <p>Art. 5.- El presente Acto Administrativo entrará en vigencia a partir de su promulgación.</p> <p>Dado y firmado en la Ciudad de Chordeleg, a los veinte y cuatro días del mes de enero de dos</p>

	<p>mil veinte y dos a las ocho horas treinta minutos. NOTIFIQUESE Y PUBLIQUESE.</p> <p>Sr. Deifilio Arévalo Vásquez ALCALDE DEL CANTÓN CHORDELEG</p> <p>Dictó y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón Chordeleg, a los veinte y cuatro días del mes de enero de dos mil veintidos a las ocho horas treinta minutos.</p> <p>CERTIFICO.</p> <p>Ab. Juan Carlos Ruiz SECRETARIO (E)</p>			<p>el GAD Municipal del cantón Chordeleg”; solicitados por el Ing. Cesar Galarza, Presidente de la Comisión;</p> <p>Art. 2 Las especificaciones técnicas que requiere el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg son las siguientes;</p> <p>ESPECIFICACIONES TECNICAS PARA RETROEXCAVADORA 4X4 CABINADA</p>		
		DESCRIPCIÓN GENERAL	ESPECIFICACIONES REQUERIDAS			
		CANTIDAD:		1		
		MARCA:		ESPECIFICAR		
		AÑO DE FABRICACION		MÍNIMO 2021		
		MODELO:		ESPECIFICAR		
		PROCEDENCIA		ESPECIFICAR		
		PESO DEL EQUIPO		MINIMO 9.990 KG		
		CABINA		CERRADA CON A/C		
		MOTOR				
		MARCA		MISMA MARCA DEL MOTOR DEL EQUIPO OFE		
		MODELO		ESPECIFICAR		
		POTENCIA NETA		MINIMO 95 HP @ 2.200 RPM		
		PAR NETO		MINIMO 395 NM @ 1.400 RPM		
		SISTEMA DE EMISIONES		MINIMO TIER II		
		NÚMERO DE CILINDROS		MINIMO 4 CILINDROS		
		SISTEMA DE INYECCIÓN		DIRECTA		
		CILINDRADA		MAXIMO 4.400 CC		
No. 010-A-GADMC H-2022	<p>Art. 1.- Declaro de Verificación de Producción Nacional el proceso con código VPN-GADMCH.001/2022, para la “Adquisición de una Retroexcavadora 4x4 de mantenimiento vial para</p>					

PACIDAD DE COMBUSTIBLE	TANQUE	DE	MINIMO 42 GALONES	PROFUNDIDAD DE EXCAVACIÓN	MINIMO 4350 MM		
ES				ALCANCE MÁXIMO DESDE EJE			
				TRASERO	MINIMO 6.700 MM		
PACIDAD DE LOS EJES		EJE DELANTERO	EJE ESTÁTICO: MINIMO 50.560 LB	FUERZA DE EXCAVACIÓN	CUCHARÓN MINIMO 14.200 LBF.		
		EJE TRASERO	EJE ESTÁTICO: MINIMO 50.560 LB		BRAZO MINIMO 9.500 LBF		
TRANSMISIÓN				ALTURA DE CARGA	MINIMO 3600 MM		
O		SERVOMECA		CAPACIDAD DE CUCHARON	MINIMO 0,23 M3		
RACTERÍSTICAS		TRACCION	EXCAVADOR RUEDAS MINIMO 4				
		VELOCIDADE	CARGADOR DELANTE Y 4 DE RETROCESO				
ALIDAD DE FRENO		MINIMO 3 MODOS	CAPACIDAD DE POSICION	CUCHARON			
TEMA ELECTRICO			CARGADOR		MINIMO 1,0 M3		
TERIA		MINIMO DE 80 AMPERIOS	FUERZA DE BOMBAMIENTO DE	CUCHARON	MINIMO 11.000 LBF		
TAJE		12 VOLTIOS	CAPACIDAD DE LEVANTAMIENTO				
		CIRCUITO C	MAXIMA		MINIMO 7000 LBS		
		TODAS LAS	ALTURA DE DESCARGAS 44° BATERIA		MINIMO 2.700 MM		
		ALTERNADOR	FLANDIS DE ARRANQUE ACORDES				
RACTERÍSTICAS		AL VOLTAJE	DELANTERAS DOTADO DE LUCES	MINIMO 12,5/80 X18 DE 12	CAPAS		
		TRABAJO DE	TRASERAS Y TRASERAS, LUCES	MINIMO 19,5 L / X 24 DE 12	CAPAS		
		PARADA, BOCINA	ADICIONALES Y ALARMA DE				
		RETROCESO	MANUALES		MANUALES EN ESPAÑOL E INGLES, EN FÍSICO O DIGITAL.		
		LUCES DE TRABAJO	MINIMO 4 DELANTERAS Y 4 TRASERAS		KIT DE HERRAMIENTAS BASICAS PARA MANTENIMIENTO DEL EQUIPO		
		BOCINA Y ALARMA	DE RETROCESO				
TEMA HIDRAULICO			GARANTIA TÉCNICA		MINIMO UN AÑO SIN LÍMITE DE HORAS		
O BOMBA		BOMBA DE PISTONAS	DE BUJO OPERACIÓN Y		EN INGLÉS O ESPAÑOL. EN FÍSICO O DIGITAL		
O DE CIRCUITO HIDRAULICO		DE CENTRO	MANTENIMIENTO				
ESIÓN EN EL SISTEMA DEL EQUIPO					EL OFERENTE DEBERÁ INCLUIR EN SU OFERTA UN PLAN DE CAPACITACIÓN, EL MISMO QUE NO PODRÁ SER MENOR A 6 HORAS SIN COSTO PARA LA ENTIDAD		
UDAL DE LA BOMBA		MINIMO 3555 LB/PUL G2	CURSO DE CAPACITACIÓN				
ECCION		MINIMO 43GPM					
ONTAL		HIDROSTATICA			EL OFERENTE DEBERÁ PRESENTAR EN SU OFERTA UN DOCUMENTO QUE GARANTICE LA PROVISIÓN DE REPUESTOS, PARTES O PIEZAS DE LOS EQUIPOS OFERTADOS, LA CUAL NO PODRÁ SER MENOR A OCHO AÑOS POSTERIORES A LA VENTA DEL EQUIPO		
ENOS			DISPONIBILIDAD DE REPUESTOS DENTRO DE LA LOCALIDAD				
		DE DISCOS MÚLTIPLES INMERSOS EN ACEITE.					
		DOBLE PEDAL.					
		FRENO DE PARQUEO MECÁNICO O ELECTRÓNICO					
BAZO EXCAVADOR							
NTROLES TIPO		TIPO JOYSTICK					

RTIFICADO DE DISTRIBUIDOR TORIZADO		EL OFERENTE DEBERÁ PRESENTAR adjuntarse la certificación CERTIFICADO DE DISTRIBUIDOR AUTORIZADO DE Suministros en el MARCA OFERTADA, EMITIDO POR EL FABRICANTE. se determina la				
MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS		DEBERÁ INCLUIR LOS 4 PRIMEROS MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS GRATUITOS (MANO DE OBRA, CONSUMIBLES, ACEITES Y PRODUCTOS) LO NECESARIO PARA LLEVAR A CABO DE LA obra a ser MANTENIMIENTO PREVENTIVO) PARA LA ENTREGA. Dada.				
GAR DE ENTREGA		EN EL TALLER DEL GAD MUNICIPAL EN EL CANTÓN CHORDELEG.				
		<p>Art. 3.- Aprobar los pliegos del Proceso de Verificación de Producción Nacional VPN-GADMCH.001-2022, para la "Adquisición de una Retroexcavadora 4x4 de mantenimiento vial para el GAD Municipal del cantón Chordeleg"; presentados a través de Memorando N° 002-VPN-22-A-GADMCH, de fecha 07 de febrero de 2022, suscrito por el Ing. Cesar Galarza, Presidente de la Comisión Técnica y las especificaciones técnicas que regirán el proceso. De conformidad con el Art. 116 y 117 del Código Orgánico de Planificación y Finanzas</p>				<p>Art. 4.- Dar inicio al Proceso de Verificación de Producción Nacional VPN-GADMCH.001-2022, para la "Adquisición de una Retroexcavadora 4x4 de mantenimiento vial para el GAD Municipal del cantón Chordeleg";</p> <p>Art. 5.- En mi calidad de Alcalde, delego al Ing. Cesar Galarza, Presidente de la Comisión Técnica, para que continúe y lleve bajo su responsabilidad el Proceso de Verificación de Producción Nacional VPN-GADMCH.001-2022, para la "Adquisición de una Retroexcavadora 4x4 de mantenimiento vial para el GAD Municipal del cantón Chordeleg"; y la custodia de los expedientes respectivos conforme lo establece la</p>

	<p>LOSNCP y su Reglamento.</p> <p>Art. 6.- La documentación resultante, incluida la adjudicación, será remitida a los departamentos respectivos para los trámites de rigor.</p> <p>Art. 7.- En todo lo demás se estará a lo dispuesto en la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública y Reglamento General de este cuerpo legal, y las resoluciones emitidas por el Instituto Nacional de Contratación Pública.</p> <p>Art. 8.- El presente Acto Administrativo entrará en vigencia a partir de su promulgación.</p> <p>Dado y firmado en la Casa Municipal del Cantón Chordeleg, a los siete días del mes de febrero de dos mil veinte y dos, a las catorce horas treinta minutos.</p> <p>NOTIFIQUESE Y PUBLIQUESE.</p> <p>Sr. Deifilio Arévalo Vásquez.</p>	
--	---	--

	<p>ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE CHORDELEG</p> <p>Dicto y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón Chordeleg, a los siete días del mes de febrero de dos mil veinte y dos, a las catorce horas treinta minutos.</p> <p>CERTIFICO.</p> <p>Ab. Juan Carlos Ruiz. SECRETARIO (E)</p>	
<p>No. 011-A-GADMC H-2022</p>	<p>Art. 1.- Aprobar los Pliegos del proceso No. CATE-GADMCH-001-2022, para la “Adquisición de suministros de oficina”.</p> <p>Art. 2.- Contratar la “Adquisición de suministros de oficina”, por medio del Catálogo Electrónico del Portal www.compraspublicas.gov.ec, de acuerdo con lo que establecen la Ley Orgánica del Sistema</p>	

	<p>Nacional de Contratación Pública y su Reglamento General.</p> <p>Art. 3.- Delegar al Ing. Esteban García – Analista de Compras Públicas, para que actúe en calidad de Administrador de la orden de Compra, a nombre del GAD Municipal de Chordeleg y verifique la Adquisición de implementos de protección, y suscribir en consecuencia el Acta de Entrega-Recepción correspondiente y la custodia del expediente respectivo conforme lo establece la LOSNCP y su Reglamento.</p> <p>Art. 4. Cumplir con los términos y condiciones establecidos en los Convenios Marco respectivos para la contratación de dichos bienes.</p> <p>Art. 5.- La presente Resolución entrará en vigencia a partir de su promulgación.</p>	
	<p>Dado y firmado en la Casa Municipal del Cantón Chordeleg, a los diez días del mes de febrero de dos mil veinte y dos, a las catorce horas cuarenta y cinco minutos.</p> <p>Deifilio Reinaldo Arévalo Vásquez ALCALDE DEL CANTÓN CHORDELEG</p> <p>Dicto y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón Chordeleg, a los diez días del mes de febrero de dos mil veinte y dos, a las catorce horas cuarenta y cinco minutos. CERTIFICO.</p> <p>Ab. Juan Carlos Ruiz SECRETARIO (E)</p>	

<p>No. 012-A-GADMC H-2022</p>	<p>Art. 1.- Dar inicio al Proceso de Subasta Inversa Electrónica SIE-GADMCH.-001-2022, para el “Alquiler retroexcavadora 2022”.</p> <p>Art. 2.- Aprobar los pliegos del Procedimiento de Subasta Inversa Electrónica SIE-GADMCH.-001-2022, para el “Alquiler retroexcavadora 2022”; presentados por el Ing. Cesar Galarza G. Director del Agua, Alcantarillado y Saneamiento y las especificaciones técnicas que regirán el proceso. De conformidad con el Art. 116 y 117 del Código Orgánico de Planificación y Finanzas adjúntese la certificación presupuestaria en el cual se determina la disponibilidad económica en relación al presupuesto referencial de la obra a ser ejecutada.</p> <p>Art. 3.- Contratar el servicio de Alquiler de</p>			<p>Maquinaria, por medio del proceso de Subasta Inversa Electrónica por el Portal de Compras Públicas www.compraspublicas.gob.ec, de acuerdo a lo que establece la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Compras Públicas.</p> <p>Art. 4.- Designar al Ing. Cesar Galarza G. Director del Agua, Alcantarillado y Saneamiento como encargada del proceso contractual y que lleve bajo su responsabilidad el procedimiento del referido proceso, participe en todas las etapas del mismo y recomiende a la máxima autoridad lo que corresponda.</p> <p>Art. 5.- La documentación resultante, incluida la adjudicación, será remitida a los departamentos respectivos para los trámites de rigor.</p> <p>Art. 6.- En todo lo demás se estará a lo dispuesto</p>	
--------------------------------------	--	--	--	--	--

	<p>en la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública y Reglamento General de este cuerpo legal, y las resoluciones emitidas por el Servicio Nacional de Contratación Pública.</p> <p>Art. 7.- El presente Acto Administrativo entrará en vigencia a partir de su promulgación.</p> <p>Dado y firmado en la Ciudad de Chordeleg, a los diez días del mes de febrero de dos mil veinte y dos, a las quince horas cincuenta minutos.</p> <p>NOTIFIQUESE Y PUBLIQUESE.</p> <p style="text-align: center;">Sr. Deifilio Arévalo Vásquez. ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE CHORDELEG</p> <p>Dicto y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón Chordeleg, a los diez días del mes de febrero</p>	
	<p>de dos mil veinte y dos, a las quince horas cincuenta minutos.</p> <p>CERTIFICO.</p> <p style="text-align: center;">Ab. Juan Carlos Ruiz SECRETARIO (E)</p>	
<p>No. 013-A-GADMC H-2022</p>	<p>Art. 1.- Aprobar los Pliegos del proceso No. CATE-GADMC H-002-2022, para la “Adquisición de suministros de aseo”.</p> <p>Art. 2.- Contratar la “Adquisición de suministros de aseo”, por medio del Catálogo Electrónico del Portal www.compraspublicas.gov.ec, de acuerdo con lo que establecen la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública y su Reglamento General.</p> <p>Art. 3.- Delegar al Ing. Esteban García – Analista de Compras Públicas, para que actúe en calidad de Administrador de la</p>	

	<p>orden de Compra, a nombre del GAD Municipal de Chordeleg y verifique la Adquisición de suministros de aseo, y suscribir en consecuencia el Acta de Entrega-Recepción correspondiente y la custodia del expediente respectivo conforme lo establece la LOSNCP y su Reglamento.</p> <p>Art. 4. Cumplir con los términos y condiciones establecidos en los Convenios Marco respectivos para la contratación de dichos bienes.</p> <p>Art. 5.- La presente Resolución entrará en vigencia a partir de su promulgación.</p> <p>Dado y firmado en la Casa Municipal del Cantón Chordeleg, a los dieciséis días del mes de febrero de dos mil veinte y dos, a las doce horas treinta minutos.</p>	
	<p>Deifilio Reinaldo Arévalo Vásquez ALCALDE DEL CANTÓN CHORDELEG</p> <p>Dicto y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón Chordeleg, a los dieciséis días del mes de febrero de dos mil veinte y dos, a las doce horas treinta minutos. CERTIFICO.</p> <p>Ab. Juan Carlos Ruiz SECRETARIO (E)</p>	
No. 014-A-GADMC H-2022	<p>Art. 1.- Declarar de Régimen Especial el proceso contractual con código REE-GADMCH-001-2022, para la ejecución del proyecto Festival de Artesanías y Arte Popular en las festividades patrimoniales del Carnaval 2022".</p>	

	<p>Art. 2.- Aprobar los pliegos del Proceso de Régimen Especial REE-GADMCH-001-2022, presentados a través de Oficio No. GADMCH-DDSE-2022-044-OF, por el Dr. Boris Fernández de Córdova, Director de Desarrollo Social y Económico, y las especificaciones técnicas que regirán el proceso. De conformidad con el Art. 116 y 117 del Código Orgánico de Planificación y Finanzas adjúntese la certificación presupuestaria en el cual se determina la disponibilidad económica en relación al presupuesto referencial de la obra a ser ejecutada.</p> <p>Art. 3.- Dar inicio al Proceso de Régimen Especial REE-GADMCH-001-2022, para la ejecución del proyecto Festival de Artesanías y Arte Popular en las festividades patrimoniales del Carnaval 2022”.</p>	
	<p>Art. 4.- En mi calidad de Alcalde, delego al Dr. Boris Fernández de Córdova, Director de Desarrollo Social y Económico, para que continúe y lleve bajo su responsabilidad el Proceso de Régimen Especial REE-GADMCH-001-2022, para la ejecución del proyecto Festival de Artesanías y Arte Popular en las festividades patrimoniales del Carnaval 2022; y la custodia del expediente respectivo conforme lo establece la LOSNCP y su Reglamento.</p> <p>Art. 5.- La documentación resultante, incluida la adjudicación, será remitida a los departamentos respectivos para los trámites de rigor.</p> <p>Art. 6.- En todo lo demás se estará a lo dispuesto en la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública y Reglamento General de</p>	

	<p>este cuerpo legal, y las resoluciones emitidas por el Instituto Nacional de Contratación Pública.</p> <p>Art. 7.- El presente Acto Administrativo entrará en vigencia a partir de su promulgación.</p> <p>Dado y firmado en la Casa Municipal del Cantón Chordeleg, a los dieciséis días del mes de febrero de dos mil veinte y dos, a las diecisiete horas cincuenta minutos. NOTIFIQUESE Y PUBLIQUESE.</p> <p style="text-align: center;">Sr. Deifilio Arévalo Vásquez. ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE CHORDELEG</p> <p>Dicto y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón Chordeleg, a los dieciséis días del mes de febrero de dos mil veinte y dos, a las diecisiete horas cincuenta minutos. CERTIFICO.</p>	
--	--	--

	<p>Ab. Juan Carlos Ruiz SECRETARIO (E)</p>	
<p>No. 015-A-GADMC H-2022</p>	<p>Art. 1.- Adjudicar el proceso de Cotización de obras con código COTO-GADMCH.-001-2021, para la contratación de la obra “Pavimentación a nivel de Doble Tratamiento Superficial Bituminoso en los barrios Las Colinas, Musmús y Tablón, del Centro Cantonal de Chordeleg”; a favor de la oferta presentada por el oferente JERMATAP CONSTRUCCIONES S.A.S., con RUC 0190498387001, es el que obtiene el puntaje total más alto que es de 97.07 puntos, por un monto de Trescientos siete mil ciento ocho con 79/100CTVS. DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTE AMÉRICA (USD. 307.108,79), sin incluir el IVA y un plazo de ejecución de noventa (90) días calendario a partir desde la fecha de la firma del contrato;</p>	

	<p>considerando además que la adjudicación se la hace por cuanto la oferta presentada presenta a la entidad las mejores condiciones presentes y futuras en los aspectos técnicos, financieros y legales y por así convenir a los intereses y necesidades institucionales, debiendo el contratista sujetarse estrictamente a condiciones técnicas elaboradas para el efecto.</p> <p>Art. 2.- Notifíquese a través de Secretaria General con la presente adjudicación al oferente, para los fines legales pertinentes.</p> <p>Art. 3.- Comuníquese la presente adjudicación por medio del portal de compras públicas www.compraspublicas.gov.ec.</p> <p>Art. 4.- El presente Acto Administrativo entrará en vigencia a partir de su promulgación.</p> <p>Dado y firmado en la Ciudad de Chordeleg, a</p>	
	<p>los veinte y un días del mes de febrero de dos mil veinte y dos a las dieciséis horas cinco minutos. NOTIFIQUESE Y PUBLIQUESE.</p> <p>Sr. Deifilio Arévalo Vásquez ALCALDE DEL CANTÓN CHORDELEG</p> <p>Dictó y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón Chordeleg, a los veinte y un días del mes de febrero de dos mil veinte y dos a las dieciséis horas cinco minutos. CERTIFICO.</p> <p>Ab. Juan Carlos Ruiz SECRETARIO (E)</p>	
No. 016-A-GADMC H-2022	<p>Art. 1.- Adjudicar el Proceso de Régimen Especial REE-GADMCH-001-2022, para la ejecución del proyecto "Festival de Artesanías y Arte Popular en las</p>	

<p>festividades patrimoniales del Carnaval 2022"; al Sr. Pablo Joselito Vera Peláez; por un monto de Dieciocho mil Cuatrocientos diez con 00/100Ctvs. de los Estados Unidos de Norte América (\$ 18.410,00), sin incluir el IVA y un plazo de entrega de dos días (2) días, contados a partir de la firma del contrato; considerando además que la adjudicación se la hace por así convenir a los intereses y necesidades institucionales, debiendo el Contratista sujetarse estrictamente a las especificaciones técnicas elaboradas para el efecto.</p> <p>Art. 2.- Notifíquese a través de la Secretaría General con la presente adjudicación al Oferente, para los fines legales pertinentes.</p> <p>Art. 3.- Se autoriza al Sr. Procurador Síndico Municipal la elaboración y legalización del contrato respectivo.</p>	<p>Art. 4.- Comuníquese la presente adjudicación por medio del portal de compras públicas www.compraspublicas.gov.ec.</p> <p>Art. 5.- El presente Acto Administrativo entrará en vigencia a partir de su promulgación.</p> <p>Dado y firmado en la Casa Municipal del Cantón Chordeleg, a los veinte y un días del mes de febrero de dos mil veinte y dos, a las diecinueve horas cincuenta minutos.</p> <p>NOTIFIQUESE Y PUBLIQUESE.</p> <p style="text-align: center;">Sr. Deifilio Arévalo Vásquez. ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE CHORDELEG</p> <p>Dicto y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón Chordeleg, a los veinte y</p>
--	---

	<p>un días del mes de febrero de dos mil veinte y dos, a las diecinueve horas cincuenta minutos. CERTIFICO.</p> <p>Ab. Juan Carlos Ruiz SECRETARIO (E)</p>			<p>Alfredo Pintado, Analista de Manejo Ambiental y Riesgos y las especificaciones técnicas que regirán el proceso. De conformidad con el Art. 116 y 117 del Código Orgánico de Planificación y Finanzas adjúntese la certificación presupuestaria en el cual se determina la disponibilidad económica en relación al presupuesto referencial de la obra a ser ejecutada.</p> <p>Art. 3.- Contratar el servicio para la “Contratación del servicio de manejo de desechos/residuos sólidos no peligrosos del cantón Chordeleg, hasta el sitio de disposición final..”. por medio del proceso de Subasta Inversa Electrónica por el Portal de Compras Públicas www.compraspublicas.gob.ec, de acuerdo a lo que establece la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Compras Públicas.</p>	
No. 017-A-GADMC H-2022	<p>Art. 1.- Dar inicio al Proceso de Subasta Inversa Electrónica SIE-GADMCH-002-.2022, para la “Contratación del servicio de manejo de desechos/residuos sólidos no peligrosos del Cantón Chordeleg, hasta el sitio de disposición final..”.</p> <p>Art. 2.- Aprobar los pliegos del Procedimiento de Subasta Inversa Electrónica SIE-GADMCH-002-.2022, para la “Contratación del servicio de manejo de desechos/residuos sólidos no peligrosos del cantón Chordeleg, hasta el sitio de disposición final..”. Presentado por el Ing.</p>				

	<p>Art. 4.- Se designa como miembros de la Comisión Técnica a los siguientes funcionarios:</p> <p>Ing. Cesar Galarza - Delegado del señor Alcalde. Ing. Alfredo Pintado - Titular del área Requirente Ing. Oswaldo Torres - Profesional a fin al objeto de la Contratación Ing. Miguel Serrano - Secretario de la Comisión.</p> <p>Art. 5.- La documentación resultante, incluida la adjudicación, será remitida a los departamentos respectivos para los trámites de rigor.</p> <p>Art. 6.- En todo lo demás se estará a lo dispuesto en la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública y Reglamento General de este cuerpo legal, y las resoluciones emitidas por el Servicio Nacional de Contratación Pública.</p>	
	<p>Art. 7.- El presente Acto Administrativo entrará en vigencia a partir de su promulgación.</p> <p>Dado y firmado en la Ciudad de Chordeleg, a los veinte y tres días del mes de febrero de dos mil veinte y dos, a las ocho horas y treinta minutos. NOTIFIQUESE Y PUBLIQUESE.</p> <p>Sr. Deifilio Arévalo V. ALCALDE DEL CANTÓN CHORDELEG</p> <p>Dicto y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio Reinaldo Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón Chordeleg, a los veinte y tres días del mes de febrero de dos mil veinte y dos, a las ocho horas y treinta minutos. CERTIFICO.</p> <p>Ab. Juan Carlos Ruiz . SECRETARIO (E)</p>	

<p>No. 018-A-GADMC H-2022</p>	<p>Art. 1.- Adjudicar el Proceso de Subasta Inversa Electrónica SIE-GADMCH.-001-2022 para la contratación de “Alquiler retroexcavadora 2022”; al oferente Sr. César Oswaldo Neira Patiño, por un monto de Trece mil doscientos noventa y cuatro dólares con 40/100Cts. de los Estados Unidos de Norte América (\$. 13294,40), <i>sin incluir IVA</i> y un plazo de entrega de ciento ochenta (180) días, contados a partir de la firma del contrato; considerando además que la adjudicación se la hace por así convenir a los intereses y necesidades institucionales, debiendo el Contratista sujetarse estrictamente a las especificaciones técnicas elaboradas para el efecto.</p> <p>Art. 2.- Notifíquese a través de la Secretaria General con la presente adjudicación a la</p>	
	<p>Oferente, para los fines legales pertinentes.</p> <p>Art. 3.- Se autoriza al Sr. Procurador Síndico Municipal la elaboración y legalización del contrato respectivo.</p> <p>Art. 4.- Comuníquese la presente adjudicación por medio del portal de compras públicas www.compraspublicas.gov.ec.</p> <p>Art. 5.- El presente Acto Administrativo entrará en vigencia a partir de su promulgación.</p> <p>Dado y firmado en la Casa Municipal del Cantón Chordeleg, a los diecisiete días del mes de marzo de dos mil veinte y dos, a las dieciséis horas diez minutos. NOTIFIQUESE Y PUBLIQUESE.</p> <p style="text-align: right;">Sr. Deifilio Arévalo Vásquez. ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE CHORDELEG</p>	

	<p>Dicto y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón Chordeleg, a los diecisiete días del mes de marzo de dos mil veinte y dos, a las dieciséis horas diez minutos. CERTIFICO.</p> <p>Ab. Juan Carlos Ruiz. SECRETARIO (E)</p>	
<p>No. 019-A-GADMC H-2022</p>	<p>Art. 1.- Adjudicar el Proceso de Subasta Inversa Electrónica SIE-GADMCH-002-.2022, para la "Contratación del servicio de manejo de desechos/residuos sólidos no peligrosos del cantón Chordeleg, hasta el sitio de disposición final.."; a favor del oferente Sr. Gonzalo Fabián Serrano Oleas, por un monto de CIENTO TRECE MIL OCHOCIENTOS NOVENTA DÓLARES con 00/100Ctvs. de los Estados Unidos de Norte América (Usd. 113.890,00) Sin incluir el IVA y un plazo de</p>	<p>entrega de treientos treinta y nueve (339) días a partir de la suscripción del contrato; considerando además que la adjudicación se la hace por así convenir a los intereses y necesidades institucionales, debiendo el Contratista sujetarse estrictamente a las especificaciones técnicas elaboradas para el efecto.</p> <p>Art. 2.- Notifíquese a través de la Secretaria General con la presente adjudicación al Oferente, para los fines legales pertinentes.</p> <p>Art. 3.- Se autoriza al Sr. Procurador Síndico Municipal la elaboración y legalización del contrato respectivo.</p> <p>Art. 4.- Comuníquese la presente adjudicación por medio del portal de compras públicas www.compraspublicas.gov.ec.</p> <p>Art. 5.- El presente Acto Administrativo entrará</p>

	<p>en vigencia a partir de su promulgación.</p> <p>Dado y firmado en la Ciudad de Chordeleg, a los veinte y un días del mes de marzo de dos mil veinte y dos a las diez horas con treinta y cinco minutos. NOTIFIQUESE Y PUBLIQUESE.</p> <p>Sr. Deifilio Arévalo Vásquez.</p> <p>ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE CHORDELEG</p> <p>Dicto y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio Reinaldo Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón Chordeleg, a los veinte y un días del mes de marzo de dos mil veinte y dos a las diez horas con treinta y cinco minutos. CERTIFICO.</p> <p>Ab. Juan Carlos Ruiz . SECRETARIO (E)</p>	
--	---	--

No. 020-A-GADMC H-2022	<p>Art. 1.- Reformar el Plan Anual de Contratación del GAD Municipal de Chordeleg, correspondiente al ejercicio económico del año 2022, conforme al informe presentado a través de oficio N° 097-22-DMEC-GADMCH-AQ, suscrito por Ing. Adrián Quilambaqui, Director de Movilidad, Energía y Conectividad .</p> <p>Art. 2.- Comuníquese y publíquese esta Reforma al Plan Anual de Compras (PAC) 2022, por medio del Portal de Compras Públicas www.compraspublicas.gob.ec para los fines pertinentes.</p> <p>Art. 3.- Notifíquese a los directores y analistas de las diferentes unidades administrativas, para los fines pertinentes.</p> <p>Art. 4.- El presente Acto Administrativo entrará en vigencia a partir de su promulgación.</p>	

	<p>Dado y firmado en la Ciudad de Chordeleg, a los veinte y un días del mes de marzo de dos mil veinte y dos a las dieciséis horas treinta minutos. NOTIFIQUESE Y PUBLIQUESE.</p> <p style="text-align: center;">Sr. Deifilio Arévalo Vásquez ALCALDE DEL CANTÓN CHORDELEG</p> <p>Dicto y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón Chordeleg, a los veinte y un días del mes de marzo de dos mil veinte y dos a las dieciséis horas treinta minutos. CERTIFICO.</p> <p style="text-align: center;">Ab. Juan Carlos Ruiz SECRETARIO (E)</p>			<p>ocupación inmediata a favor del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg, el bien inmueble en donde se construirá el "Parque Recreacional Loma del Triunfo"; con un área de Ochocientos ocho metros cuadrados con veinte y seis centímetros (808,26 M2), ubicado en sector de Loma del Triunfo, Parroquia Delegsol, del cantón Chordeleg, provincia del Azuay, conforme los Informes presentados por; Arq. Fanny Ochoa, Directora de Hábitat y Ordenamiento Territorial, mediante oficio No. DHOT/GADMCH-0303-2021, DHOT/GADMCH-0381-2021, certificación de fondos No. 21, emitida por el Ing Ramiro Estrella, Director Financiero.</p>	
No. 021-A-GADMC H-2022	Art. 1.- Declarar la Utilidad Pública y de interés social con fines de expropiación y de				

	<p>Art. 2.- El bien inmueble corresponde a las siguientes características:</p> <p>Propietario: Sergio Gonzalo López Jara y Paucar Vera Carmen Magdalena.</p> <p>Área de Afección: Ochocientos ocho metros cuadrados con veinte y seis centímetros (808,26 M2).</p> <p>Ubicación: sector de Loma del Triunfo, Parroquia Delegsol del Cantón Chordeleg de la provincia del Azuay.</p> <p>Certificado del Registro de la Propiedad No: 18 - 2022.</p> <p>Clase: Rural</p> <p>Clave Predial: 01-11-53-51-02-05-136</p> <p>Avalúo del Bien: Usd. 1.238,75</p> <p>Área a ser declarada de utilidad pública y de interés social con fines de expropiación y de ocupación inmediata.</p>	
	<p>DATOS DE ÁREAS Y LINDEROS:</p> <p>N: 22,37 m CELIO MIGUEL SALINAS LUNA</p> <p>S: 13,04m CAMINO PUBLICO VÍA A CHOCAR</p> <p>E: 85,64m SEGUNDO JOSE JARA Y OTROS</p> <p>O: 71,68m CAMINO PUBLICO – VÍA PUZHIO GUAGUALPAMBA</p> <p>AREA DEL TERRENO: 1050,00 m2</p> <p>PORCENTAJE DE AFECCION %: 76.98</p> <p>AREA DE AFECCION: 808,26m2</p> <p>Art. 3.- Disponer a Secretaria General del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Chordeleg, se notifique el contenido de la presente resolución al propietario del bien así como al señor Registrador de la Propiedad del Cantón Chordeleg para que se inscriba la presente declaración de Utilidad</p>	

	<p>Pública y de interés social, conforme establece el Art. 165 y siguientes del Código Orgánico Administrativo-COA.</p> <p>Art. 4.- Delegar a la Dirección Financiera en coordinación con Procuraduría Sindica realicen todos los actos y trámites necesarios hasta concluir la ejecución de la presente resolución de declaratoria de utilidad pública y de interés social con fines de expropiación, y de ocupación inmediata.</p> <p>Art. 5.- Forman parte de esta Resolución todas las comunicaciones e informes que se exponen en los considerandos precedentes.</p> <p>Art. 6.- Poner en conocimiento al Pleno del Ilustre Concejo Municipal de Chordeleg, conforme lo dispone el literal I) del Art. 57 del</p>	
	<p>Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización.</p> <p>Art. 7.- Publicar la presente Resolución en la página web institucional, así como en la Gaceta Municipal.</p> <p>Art. 8.- El presente Acto Administrativo entrará en vigencia a partir de su promulgación.</p> <p>Dado y firmado en la Casa Municipal del Cantón Chordeleg, a los veinte y dos días del mes de marzo de dos mil veinte y dos, a las nueve horas veinte minutos.</p> <p>Deifilio Reinaldo Arévalo Vásquez ALCALDE DEL CANTÓN CHORDELEG</p> <p>Dicto y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio</p>	

	<p>Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón Chordeleg, a los veinte y dos días del mes de marzo de dos mil veinte y dos, a las nueve horas veinte minutos.CERTIFICO.</p> <p>Ab. Juan Carlos Ruiz SECRETARIO (E)</p>		<p>para los fines legales pertinentes.</p> <p>Art. 3.- Comuníquese la presente resolución por medio del portal de compras públicas www.compraspublicas.gov.ec.</p> <p>Art. 4.- El presente Acto Administrativo entrará en vigencia a partir de su promulgación.</p>	
<p>No. 022- A- GADMC H-2022</p>	<p>Art. 1.- Delegar al Ing. Esteban García, Analista de Compras Públicas, realice la publicación posterior del proceso de Régimen Especial REE- GADMCH-01-2022, para la ejecución del proyecto "Festival de Artesanías y Arte Popular en las festividades patrimoniales del Carnaval 2022";</p> <p>Art. 2.- Notifíquese a través de Secretaria General con la presente resolución al Dr. Boris Fernández de Córdova, Director de Desarrollo Social y Económico,</p>		<p>Dado y firmado en la Casa Municipal del Cantón Chordeleg, a los veinte y dos días del mes de marzo de dos mil veinte y dos, a las diez horas cuarenta minutos. NOTIFIQUESE Y PUBLIQUESE.</p> <p>Sr. Deifilio Arévalo Vásquez. ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE CHORDELEG</p> <p>Dicto y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón Chordeleg, a los veinte y</p>	

	<p>dos días del mes de marzo de dos mil veinte y dos, a las diez horas cuarenta minutos.</p> <p>CERTIFICO.</p> <p>Ab. Juan Carlos Ruiz</p> <p>SECRETARIO (E)</p>			<p>Comisión Técnica, y las especificaciones técnicas que regirán el proceso. De conformidad con el Art. 116 y 117 del Código Orgánico de Planificación y Finanzas adjúntese la certificación presupuestaria en el cual se determina la disponibilidad económica en relación al presupuesto referencial de la obra a ser ejecutada.</p> <p>Art. 3.- Contratar el servicio para la “Adquisición de una Retroexcavadora 4x4 de mantenimiento vial para el Gobierno Autónomo Descentralizado de Chordeleg del Cantón Chordeleg..”, por medio del proceso de Subasta Inversa Electrónica por el Portal de Compras Públicas www.compraspublicas.gob.ec, de acuerdo a lo que establece la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Compras Públicas.</p> <p>Art. 4.- Se designa como miembros de la</p>	
<p>No. 023-A-GADMC H-2022</p>	<p>Art. 1.- Dar inicio al Proceso de Subasta Inversa Electrónica SIE-GADMCH.003-2022, para la “Adquisición de una Retroexcavadora 4x4 de mantenimiento vial para el Gobierno Autónomo Descentralizado de Chordeleg del Cantón Chordeleg..”;</p> <p>Art. 2.- Aprobar los pliegos del Procedimiento de Subasta Inversa Electrónica SIE-GADMCH.003-2022, para la “Adquisición de una Retroexcavadora 4x4 de mantenimiento vial para el Gobierno Autónomo Descentralizado de Chordeleg del Cantón Chordeleg..”, Presentado por el Ing. Cesar Galarza G., Presidente de la</p>				

	<p>Comisión Técnica a los siguientes funcionarios:</p> <p>Ing. Cesar Galarza - Delegado del señor Alcalde. Ing. Adrián Quilambaqui - Titular del área Requirente Ing. Felipe Muñoz - Profesional a fin al objeto de la Contratación Ing. Esteban García - Secretario de la Comisión.</p> <p>Art. 5.- La documentación resultante, incluida la adjudicación, será remitida a los departamentos respectivos para los trámites de rigor.</p> <p>Art. 6.- En todo lo demás se estará a lo dispuesto en la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública y Reglamento General de este cuerpo legal, y las resoluciones emitidas por el Servicio Nacional de Contratación Pública.</p>	
	<p>Art. 7.- El presente Acto Administrativo entrará en vigencia a partir de su promulgación.</p> <p>Dado y firmado en la Ciudad de Chordeleg, a los veinte y cuatro días del mes de marzo de dos mil veinte y dos, a las doce horas y diez minutos. NOTIFIQUESE Y PUBLIQUESE.</p> <p>Sr. Deifilio Arévalo V. ALCALDE DEL CANTÓN CHORDELEG</p> <p>Dicto y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio Reinaldo Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón Chordeleg, a los veinte y cuatro días del mes de marzo de dos mil veinte y dos, a las doce horas y diez minutos. CERTIFICO.</p> <p>Ab. Juan Carlos Ruiz .</p>	

	SECRETARIO (E)	
No. 024-A-GADMC H-2022	<p>Art. 1.- Reformar el Plan Anual de Contratación del GAD Municipal de Chordeleg, correspondiente al ejercicio económico del año 2022, conforme al informe presentado a través de oficio N° 114-22-DMEC-GADMCH-AQ, de fecha 28 de marzo de 2022, el Ing. Adrián Quilambaqui, Director de Movilidad, Energía y Conectividad.</p> <p>Art. 2.- Comuníquese y publíquese esta Reforma al Plan Anual de Compras (PAC) 2022, por medio del Portal de Compras Públicas www.compraspublicas.gob.ec para los fines pertinentes.</p> <p>Art. 3.- Notifíquese a los directores y analistas de las diferentes unidades administrativas, para los fines pertinentes.</p> <p>Art. 4.- El presente Acto Administrativo entrará en vigencia a partir de su promulgación.</p>	<p>Dado y firmado en la Ciudad de Chordeleg, a los veinte y ocho días del mes de marzo de dos mil veinte y dos a las quince horas diez minutos. NOTIFIQUESE Y PUBLIQUESE.</p> <p>Sr. Deifilio Arévalo Vásquez ALCALDE DEL CANTÓN CHORDELEG</p> <p>Dicto y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón Chordeleg, a los veinte y ocho días del mes de marzo de dos mil veinte y dos a las quince horas diez minutos. CERTIFICO.</p> <p>Ab. Juan Carlos Ruiz SECRETARIO (E)</p>
No. 025-A-GADMC H-2022	Primero.- Autorizar los siguientes traspasos de crédito en el presupuesto vigente del	

	<p>Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal Chordeleg conforme al informe financiero presentado por parte de la Ing. Johanna Vázquez, Directora Financiera, a través de Memorando Nro. 091-GMCH-DF-2022.</p> <p>Segundo.- De la ejecución de la presente resolución, encárguese a la señora Directora Financiera del GAD Municipal Chordeleg.</p> <p>Tercero.- Para los fines legales pertinentes póngase en conocimiento la presente resolución a los titulares de las Direcciones y Unidades que correspondan.</p> <p>Cuarto.- Póngase en conocimiento de la presente resolución de traspaso de crédito al concejo municipal, conforme lo establece el artículo 258 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y</p>	
	<p>Descentralización (COOTAD).</p> <p>Dado y firmado en la Alcaldía del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal Chordeleg, a los veinte y ocho días del mes de marzo de dos mil veinte y dos a las quince horas con treinta y cinco minutos.</p> <p>Deifilio Arévalo Vázquez ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE CHORDELEG</p> <p>Dicto y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio Arévalo Vázquez, Alcalde del cantón Chordeleg, a los veinte y ocho días del mes de marzo de dos mil veinte y dos a las quince horas con treinta y cinco minutos. CERTIFICO.</p> <p>Ab. Juan Carlos Ruiz SECRETARIO (E)</p>	

<p>No. 026-A-GADMC H-2022</p>	<p>Art. 1.- Declarar de Régimen Especial REE-GADMCH-003.-2022, para la “CONTRATACIÓN PARA ADQUISICIÓN DE RESPUESTOS Y MANO DE OBRA PARA REPARACIÓN DEL TRACTOR KOMATSU G65 EX DEL GAD MUNICIPAL DE CHORDELEG”, solicitados por el Director de Movilidad, Energía y Conectividad.</p> <p>Art. 2.- Aprobar los pliegos del Proceso de Régimen Especial REE-GADMCH.003-2022, presentados a través de Oficio N° 126-22-DMEC-GADMCH-AQ, por el Ing. Adrián Quilambaqui, Director de Movilidad, Energía y Conectividad y las especificaciones técnicas que regirán el proceso. De conformidad con el Art. 116 y 117 del Código Orgánico de Planificación y Finanzas adjúntese la certificación presupuestaria en el cual se determina la disponibilidad</p>		<p>económica en relación al presupuesto referencial de la obra a ser ejecutada.</p> <p>Art. 3.- Dar inicio al Proceso de Régimen Especial REE-GADMCH-003.-2022, para la “CONTRATACIÓN PARA ADQUISICIÓN DE RESPUESTOS Y MANO DE OBRA PARA REPARACIÓN DEL TRACTOR KOMATSU G65 EX DEL GAD MUNICIPAL DE CHORDELEG”, solicitados por el Director de Movilidad, Energía y Conectividad.</p> <p>Art. 4.- Invítese a CESAR OSWALDO NEIRA PATIÑO con RUC 0103914792001, para que en base a los pliegos y cronograma elaborado para el efecto, presente la oferta técnica-económica dentro del proceso Régimen Especial REE-GADMCH-003.-2022, para la “CONTRATACIÓN PARA ADQUISICIÓN DE RESPUESTOS Y</p>	
--------------------------------------	--	--	--	--

	<p>MANO DE OBRA PARA REPARACIÓN DEL TRACTOR KOMATSU G65 EX DEL GAD MUNICIPAL DE CHORDELEG”;</p> <p>Art. 5.- En mi calidad de Alcalde, delego al Ing. Adrián Quilambaqui, Director de Movilidad, Energía y Conectividad, para que continúe y lleve bajo su responsabilidad el Proceso de Régimen Especial REE-GADMCH-003.-2022, para la “CONTRATACIÓN PARA ADQUISICIÓN DE RESPUESTOS Y MANO DE OBRA PARA REPARACIÓN DEL TRACTOR KOMATSU G65 EX DEL GAD MUNICIPAL DE CHORDELEG”; y la custodia de los expedientes respectivos conforme lo establece la LOSNCP y su Reglamento.</p> <p>Art. 6.- La documentación resultante, incluida la adjudicación, será remitida a los departamentos</p>	
	<p>respectivos para los trámites de rigor.</p> <p>Art. 7.- En todo lo demás se estará a lo dispuesto en la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública y Reglamento General de este cuerpo legal, y las resoluciones emitidas por el Instituto Nacional de Contratación Pública.</p> <p>Art. 8.- El presente Acto Administrativo entrará en vigencia a partir de su promulgación.</p> <p>Dado y firmado en la Casa Municipal del Cantón Chordeleg, a los treinta y un días del mes de marzo de dos mil veinte y dos, a las catorce horas treinta minutos. NOTIFIQUESE Y PUBLIQUESE.</p> <p>Sr. Deifilio Arévalo Vásquez. ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE CHORDELEG</p> <p>Dicto y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón Chordeleg, a los treinta y un días del mes de</p>	

	marzo de dos mil veinte y dos, a las catorce horas treinta minutos. CERTIFICO. Ab. Juan Carlos Ruiz. SECRETARIO (E)	
No. 027-A-GADMC H-2022	<p>Art. 1.- Declarar de Régimen Especial el proceso contractual con código REE-GADMCH-002-2022, para la “Contratación de Servicios Comunicacionales del Proyecto de Fortalecimiento de la comunicación interna y externa del GAD Municipal de Chordeleg, a través de la contratación de servicios y productos comunicacionales para contribuir en la difusión, promoción e imagen institucional de las políticas, planes, programas y proyectos de la municipalidad, año 2022”;</p> <p>Art. 2.- Aprobar los pliegos del Proceso de Régimen Especial REE-GADMCH-002-</p>	<p>2022, presentados a través de Oficio No. GADMCH-ACS-2022-0118, por la Lcda. Johanna Vera, Analista de Comunicación Social y las especificaciones técnicas que regirán el proceso. De conformidad con el Art. 116 y 117 del Código Orgánico de Planificación y Finanzas adjúntese la certificación presupuestaria en el cual se determina la disponibilidad económica en relación al presupuesto referencial de la obra a ser ejecutada.</p> <p>Art. 3.- Dar inicio al Proceso de Régimen Especial REE-GADMCH-002-2022, para la “Contratación de Servicios Comunicacionales del Proyecto de Fortalecimiento de la comunicación interna y externa del GAD Municipal de Chordeleg, a través de la contratación de servicios y productos comunicacionales para contribuir en la difusión,</p>

	<p>promoción e imagen institucional de las políticas, planes, programas y proyectos de la municipalidad, año 2022”;</p> <p>Art. 4.- Invítese a Josué Enrique Salazar Matute con RUC: 0105456396001, para que en base a los pliegos y cronograma elaborado para el efecto, presente la oferta técnica- económica dentro del proceso Régimen Especial REE-GADMCH-002-2022, para la “Contratación de Servicios Comunicacionales del Proyecto de Fortalecimiento de la comunicación interna y externa del GAD Municipal de Chordeleg, a través de la contratación de servicios y productos comunicacionales para contribuir en la difusión, promoción e imagen institucional de las políticas, planes, programas y proyectos de la municipalidad, año 2022”;</p>	
	<p>Art. 5.- En mi calidad de Alcalde, delego a la Lcda. Johanna Vera, Analista de Comunicación Social, para que continúe y lleve bajo su responsabilidad el Proceso de Régimen Especial REE-GADMCH-002-2022, para la “Contratación de Servicios Comunicacionales del Proyecto de Fortalecimiento de la comunicación interna y externa del GAD Municipal de Chordeleg, a través de la contratación de servicios y productos comunicacionales para contribuir en la difusión, promoción e imagen institucional de las políticas, planes, programas y proyectos de la municipalidad, año 2022”, y la custodia del expediente respectivo conforme lo establece la LOSNCP y su Reglamento.</p> <p>Art. 6.- La documentación resultante, incluida la adjudicación, será remitida a los</p>	

	<p>departamentos respectivos para los trámites de rigor.</p> <p>Art. 7.- En todo lo demás se estará a lo dispuesto en la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública y Reglamento General de este cuerpo legal, y las resoluciones emitidas por el Instituto Nacional de Contratación Pública.</p> <p>Art. 8.- El presente Acto Administrativo entrará en vigencia a partir de su promulgación.</p> <p>Dado y firmado en la Casa Municipal del Cantón Chordeleg, a los treinta y un días del mes de marzo de dos mil veinte y dos, a las diecisiete horas treinta minutos. NOTIFIQUESE Y PUBLIQUESE.</p> <p style="text-align: center;">Sr. Deifilio Arévalo Vásquez. ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE CHORDELEG</p> <p>Dicto y firmó la Resolución que</p>	
--	---	--

	<p>antecede el Sr. Deifilio Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón Chordeleg, a los treinta y un días del mes de marzo de dos mil veinte y dos, a las diecisiete horas treinta minutos.</p> <p>CERTIFICO.</p> <p style="text-align: center;">Ab. Juan Carlos Ruiz. SECRETARIO (E)</p>	
--	--	--

FUNCIÓN LEGISLATIVA CONTENIDO

Resolución No. 391-CM-GADMCH
(Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 05 de enero de 2022)

EL PLENO DEL CONCEJO DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE CHORDELEG

Considerando:

Que, el inciso segundo del Art. 318 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización; establece que el Concejo Municipal aprobará el orden del día, que podrá ser modificado solamente en el orden de su tratamiento o incorporando puntos adicionales, por uno de sus miembros con voto conforme de la mayoría absoluta de los

integrantes; una vez aprobado con este requisito, no podrá modificarse por ningún motivo caso contrario la sesión será invalidada;

En ejercicio de sus atribuciones que le faculta el literal a) del artículo 57 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización;

Resuelve:

Aprobar el orden del día previsto para la Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 05 de enero de 2022.

Atentamente,

Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO (E)

**Resolución No. 392-CM-GADMCH
(Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 05
de enero de 2022)**

**EL PLENO DEL CONCEJO DEL GOBIERNO
AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DE CHORDELEG**

Considerando:

Que, conforme consta en el tercer punto del orden del día de la sesión Ordinaria del Concejo del GAD Municipal de Chordeleg, de fecha 05 de enero de 2022;

En ejercicio de sus atribuciones que le faculta el literal a) del artículo 57 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización;

Resuelve:

Aprobar el Acta Nro. 0110 correspondiente a la Sesión Ordinaria del Concejo Cantonal de Chordeleg, del día miércoles 02 de junio de 2021.

Atentamente,

Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO (E)

**Resolución No. 393-CM-GADMCH
(Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 12
de enero de 2022)**

**EL PLENO DEL CONCEJO DEL GOBIERNO
AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DE CHORDELEG**

Considerando:

Que, el inciso segundo del Art. 318 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización; establece que el Concejo Municipal aprobará el orden del día, que podrá ser modificado solamente en el orden de su tratamiento o incorporando puntos adicionales, por uno de sus miembros con voto

conforme de la mayoría absoluta de los integrantes; una vez aprobado con este requisito, no podrá modificarse por ningún motivo caso contrario la sesión será invalidada;

En ejercicio de sus atribuciones que le faculta el literal a) del artículo 57 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización;

Resuelve:

Aprobar el orden del día previsto para la Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 12 de enero de 2022.

Atentamente,

Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO (E)

Resolución No. 394-CM-GADMCH
(Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 12 de enero de 2022)

**EL PLENO DEL CONCEJO DEL GOBIERNO
AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DE CHORDELEG**

Considerando:

Que, conforme consta en el tercer punto del orden del día de la sesión Ordinaria del Concejo del GAD Municipal de Chordeleg, de fecha 12 de enero de 2022;

En ejercicio de sus atribuciones que le faculta el literal a) del artículo 57 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización;

Resuelve:

Aprobar el Acta Nro. 0111 correspondiente a la Sesión Ordinaria del Concejo Cantonal de Chordeleg, del día miércoles 09 de junio de 2021.

Atentamente,

Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO (E)

Resolución No. 395-CM-GADMCH
(Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 12 de enero de 2022)

**EL PLENO DEL CONCEJO DEL GOBIERNO
AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DE CHORDELEG**

Considerando:

Que, el artículo 264 de la Norma Suprema establece que “.....Los gobiernos municipales tendrán las siguientes competencias exclusivas sin perjuicio de otras que determine la ley; 1.- Planificar el desarrollo cantonal y formular los correspondientes planes de ordenamiento territorial, de manera articulada

con la planificación nacional, regional, provincial y parroquial, con el fin de regular el uso y la ocupación del suelo urbano y rural; 2.- Ejercer el control sobre el uso y ocupación del suelo en el cantón...”;

Que, el artículo 276 ibídem, establece.- “....El régimen de desarrollo tendrá los siguientes objetivos: 4. Recuperar y conservar la naturaleza y mantener un ambiente sano y sustentable que garantice a las personas y colectividades el acceso equitativo, permanente y de calidad al agua, aire y suelo, y a los beneficios de los recursos del subsuelo y del patrimonio natural....”;

Que, Art.- 395 de la Constitución reconoce los siguientes principios ambientales:

“....3. El Estado garantizará la participación activa y permanente de las personas, comunidades, pueblos y nacionalidades afectadas, en la planificación, ejecución y control de toda actividad que genere impactos ambientales....”;

Que, el Art. 396 de la norma antes citada establece que; “....El Estado adoptará las políticas y medidas oportunas que eviten los impactos ambientales negativos, cuando exista certidumbre de daño. En caso de duda sobre el impacto ambiental de alguna acción u omisión, aunque no exista evidencia científica del daño, el Estado adoptará medidas protectoras

eficaces y oportunas. La responsabilidad por daños ambientales es objetiva. Todo daño al ambiente, además de las sanciones correspondientes, implicará también la obligación de restaurar integralmente los ecosistemas e indemnizar a las personas y comunidades afectadas. Cada uno de los actores de los procesos de producción, distribución, comercialización y uso de bienes o servicios asumirá la responsabilidad directa de prevenir cualquier impacto ambiental, de mitigar y reparar los daños que ha causado, y de mantener un sistema de control ambiental permanente. Las acciones legales para perseguir y sancionar por daños ambientales serán imprescriptibles....”;

Que, la Constitución en su Art. 398.- expone “....Toda decisión o autorización estatal que pueda afectar al ambiente deberá ser consultada a la comunidad, a la cual se informará amplia y oportunamente. El sujeto consultante será el Estado. La ley regulará la consulta previa, la participación ciudadana, los plazos, el sujeto consultado y los criterios de valoración y de objeción sobre la actividad sometida a consulta. El Estado valorará la opinión de la comunidad según los criterios establecidos en la ley y los instrumentos internacionales de derechos humanos. Si del referido proceso de consulta resulta una oposición mayoritaria de la comunidad respectiva, la decisión de

ejecutar o no el proyecto será adoptada por resolución debidamente motivada de la instancia administrativa superior correspondiente de acuerdo con la ley....”;

Que, el Art. 104 de la norma suprema establece “.....(*Reformado por los lits. a) y b) del Art. 1 de la Enmiendas s/n, R.O. 653-S, 21-XII-2015, que la Sentencia No. 018-18-SINCC, R.O. E.C. 79, 30-IV-2019, de la Corte Constitucional declaró inconstitucional por la forma; por lo que el presente artículo retorna a su texto original*).- El organismo electoral correspondiente convocará a consulta popular por disposición de la Presidenta o Presidente de la República, de la máxima autoridad de los gobiernos autónomos descentralizados o de la iniciativa ciudadana. La Presidenta o Presidente de la República dispondrá al Consejo Nacional Electoral que convoque a consulta popular sobre los asuntos que estime convenientes. Los gobiernos autónomos descentralizados, con la decisión de las tres cuartas partes de sus integrantes, podrán solicitar la convocatoria a consulta popular sobre temas de interés para su jurisdicción.....”

Que, el Art. 56 del COOTAD establece que el **Concejo municipal.**- El concejo municipal es el órgano de legislación y fiscalización del gobierno autónomo descentralizado municipal;

Que, Art. 57 de la norma ibídem señala entre las Atribuciones del concejo municipal.- Al concejo municipal le corresponde: t) Conocer y resolver los asuntos que le sean sometidos a su conocimiento por parte del alcalde o alcaldesa;

En ejercicio de sus atribuciones que le faculta el literal a) del artículo 57 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización;

Resuelve:

Art. 1.- Realizar una Convocatoria para la Consulta Popular, con la finalidad de declarar al territorio de Chordeleg, libre de minería metálica.

Art. 2.- Empezar un trabajo conjunto con los Alcaldes de los cantones Sigsig y Gualaceo, para que por su intermedio se solicite a los Concejos Cantonales sumarse a esta iniciativa de Consulta Popular.

Atentamente,

Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO (E)

Resolución No. 396-CM-GADMCH
(Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 26
de enero de 2022)

**EL PLENO DEL CONCEJO DEL GOBIERNO
AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DE CHORDELEG**

Considerando:

Que, el inciso segundo del Art. 318 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización; establece que el Concejo Municipal aprobará el orden del día, que podrá ser modificado solamente en el orden de su tratamiento o incorporando puntos adicionales, por uno de sus miembros con voto conforme de la mayoría absoluta de los integrantes; una vez aprobado con este requisito, no podrá modificarse por ningún motivo caso contrario la sesión será invalidada;

En ejercicio de sus atribuciones que le faculta el literal a) del artículo 57 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización;

Resuelve:

Aprobar el orden del día previsto para la Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 26 de enero de 2022.

Atentamente,

Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO (E)

Resolución No. 397-CM-GADMCH

(Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 26 de enero de 2022)

**EL PLENO DEL CONCEJO DEL GOBIERNO
AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DE CHORDELEG**

Considerando:

Que, conforme consta en el tercer punto del orden del día de la sesión Ordinaria del Concejo del GAD Municipal de Chordeleg, de fecha 26 de enero de 2022;

En ejercicio de sus atribuciones que le faculta el literal a) del artículo 57 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización;

Resuelve:

Aprobar el Acta Nro. 0112 correspondiente a la Sesión Ordinaria del Concejo Cantonal de Chordeleg, del día miércoles 16 de junio de 2021.

Atentamente,

Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO (E)

**Resolución No. 398-CM-GADMCH
(Sesión Extraordinaria del Concejo de
fecha 28 de enero de 2022)**

**EL PLENO DEL CONCEJO DEL GOBIERNO
AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DE CHORDELEG**

Considerando:

Que, el artículo 280 de la Constitución de la República establece: “El Plan Nacional de Desarrollo es el instrumento al que se sujetarán las políticas, programas y proyectos públicos; la programación y ejecución del presupuesto del Estado; y la inversión y la asignación de los recursos públicos; y coordinar las competencias exclusivas entre el Estado central y los Gobiernos Autónomos Descentralizados, su observancia será de carácter obligatorio para el sector público e indicativo para los demás sectores”;

Que, los numerales 2 y 4 del artículo 4 del Código Orgánico de Planificación y Finanzas Públicas dispones: “(...) Para efectos del Sistema Nacional Descentralizado de Planificación Participativa, las instituciones del gobierno central y de los gobiernos autónomos descentralizados aplicarán las normas de este Código respecto de: (...) 2. La coordinación de los procesos de planificación del desarrollo y de ordenamiento territorial, en todos los niveles de gobierno; (...) 4. La coordinación de los procesos de planificación con las demás funciones del Estado, la seguridad social, la banca pública y las empresas públicas, con el objeto de propiciar su articulación con el Plan Nacional de Desarrollo y los planes de desarrollo y de ordenamiento territorial, según corresponda”;

Que, el artículo 42 del Código Orgánico de Planificación y Finanzas Públicas, respecto de los contenidos mínimos de los planes de desarrollo y ordenamiento territorial, determina: “En concordancia con las disposiciones del Código de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización, los planes de desarrollo y ordenamiento territorial de los Gobiernos Autónomos Descentralizados contendrán al menos, los siguientes componentes: a) Diagnóstico (...); b) Propuesta (...); c) Modelo de Gestión (...). Los planes de desarrollo y ordenamiento territorial de los Gobiernos Autónomos Descentralizados considerarán la propuesta de los planes de los niveles superiores e inferiores de gobierno, así como el Plan Nacional de Desarrollo vigente”;

Que, el artículo 49 del Código Orgánico de Planificación y Finanzas Públicas establece: “Los planes de desarrollo y ordenamiento territorial serán referentes obligatorios para la elaboración de los planes de inversión, presupuestos, y demás instrumentos de gestión de cada gobierno autónomo descentralizado”;

Que, el artículo 10 del Reglamento al Código Orgánico de Planificación y Finanzas Públicas, con relación a la articulación de la planificación local y sectorial con el Plan Nacional de Desarrollo, dispone: “Una vez aprobado el Plan Nacional de Desarrollo, los consejos sectoriales y los consejos locales de planificación deberán actualizar su planificación a través de las instancias correspondientes. Para el efecto la Secretaría Nacional de Planificación y Desarrollo, emitirá

la norma y directrices metodológicas correspondientes, definirá los plazos a los cuales deben sujetarse las entidades públicas y coordinará y acompañará a este proceso”;

Que, mediante Resolución Nro. 002-2021-CNP, el Consejo Nacional de Planificación aprobó el Plan Nacional de Desarrollo que ha sido denominado “Plan de Creación Oportunidades 2021-2025”; mismo que fuera entregado a la Asamblea Nacional el 21 de septiembre de 2021. Este instrumento de planificación se constituye como la máxima directriz política y administrativa para el diseño y la aplicación de la política pública en el país.

Que, el “Plan de Creación de Oportunidades 2021-2025” se estructura en cinco ejes, 16 objetivos, 55 políticas y 130 metas, con una visión a largo plazo que sobrepasa el período de Gobierno y requiere que los instrumentos de planificación locales establezcan un proceso de armonización a las metas de los programas y proyectos a fin de determinar la capacidad de aportar a través de la política pública territorial a los objetivos del Plan Nacional de Desarrollo.

Que, con fecha 19 de noviembre del 2021 la Secretaria Nacional de Planificación emite el Acuerdo N.º SNP-SNP-2021-0010-A mediante el cual se expide las directrices para la alineación de los Planes de Desarrollo y Ordenamiento Territorial de los Gobiernos Autónomos Descentralizados al Nuevo Plan Nacional de Desarrollo 2021-2025.

Que, el Artículo 5 de la mencionada resolución establece: “...La propuesta de alineación será

puesta en conocimiento de la máxima autoridad del Gobierno Autónomo Descentralizado, quien la validará y convocará al Consejo de Planificación del Gobierno Autónomo Descentralizado correspondiente para su revisión y emisión del Informe favorable...”

Que, con fecha 25 de enero del 2022 el Consejo de Planificación del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg se reunió y revisó la propuesta de alineación y emitió informe favorable.

Que, se hace imperiosa la necesidad de ajustar Plan de Desarrollo y Ordenamiento Territorial del Gobierno Autónomo Descentralizado del cantón Chordeleg aprobado mediante Ordenanza publicada en el Registro Oficial el viernes 16 de julio de 2021 en la Edición Especial N° 1618, para la alineación al Plan Nacional de Desarrollo 2021 - 2025, de conformidad a lo establecido en el Acuerdo Nro. SNP-SNP-2021-0010-A, de fecha 19 de noviembre del 2021.

En ejercicio de las atribuciones que le confiere los artículos 240, 264 de la Constitución; artículos 47 y 48 del COPFP; artículos 7; 55 literal a); 57 literales a) y e); 87 literal a); 295 y 467 del COOTAD;

Resuelve:

APROBAR EN PRIMER DEBATE LA ORDENANZA DE AJUSTE DEL PLAN DE DESARROLLO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL CANTÓN CHORDELEG,

PARA LA ALINEACIÓN AL PLAN NACIONAL DE DESARROLLO 2021-2025.

Atentamente,

Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO (E)

**Resolución No. 399-CM-GADMCH
(Sesión Extraordinaria del Concejo de
fecha 31 de enero de 2022)**

**EL PLENO DEL CONCEJO DEL GOBIERNO
AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DE CHORDELEG**

Considerando:

Que, el artículo 280 de la Constitución de la República establece: “El Plan Nacional de Desarrollo es el instrumento al que se sujetarán las políticas, programas y proyectos públicos; la programación y ejecución del presupuesto del Estado; y la inversión y la asignación de los recursos públicos; y coordinar las competencias exclusivas entre el Estado central y los Gobiernos Autónomos Descentralizados, su observancia será de carácter obligatorio para el sector público e indicativo para los demás sectores”;

Que, los numerales 2 y 4 del artículo 4 del Código Orgánico de Planificación y Finanzas Públicas dispones: “(...) Para efectos del

Sistema Nacional Descentralizado de Planificación Participativa, las instituciones del gobierno central y de los gobiernos autónomos descentralizados aplicarán las normas de este Código respecto de: (...) 2. La coordinación de los procesos de planificación del desarrollo y de ordenamiento territorial, en todos los niveles de gobierno; (...) 4. La coordinación de los procesos de planificación con las demás funciones del Estado, la seguridad social, la banca pública y las empresas públicas, con el objeto de propiciar su articulación con el Plan Nacional de Desarrollo y los planes de desarrollo y de ordenamiento territorial, según corresponda”;

Que, el artículo 42 del Código Orgánico de Planificación y Finanzas Públicas, respecto de los contenidos mínimos de los planes de desarrollo y ordenamiento territorial, determina: “En concordancia con las disposiciones del Código de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización, los planes de desarrollo y ordenamiento territorial de los Gobiernos Autónomos Descentralizados contendrán al menos, los siguientes componentes: a) Diagnóstico (...); b) Propuesta (...); c) Modelo de Gestión (...). Los planes de desarrollo y ordenamiento territorial de los Gobiernos Autónomos Descentralizados considerarán la propuesta de los planes de los niveles superiores e inferiores de gobierno, así como el Plan Nacional de Desarrollo vigente”;

Que, el artículo 49 del Código Orgánico de Planificación y Finanzas Públicas establece: “Los planes de desarrollo y ordenamiento territorial serán referentes obligatorios para la elaboración de los planes de inversión,

presupuestos, y demás instrumentos de gestión de cada gobierno autónomo descentralizado”;

Que, el artículo 10 del Reglamento al Código Orgánico de Planificación y Finanzas Públicas, con relación a la articulación de la planificación local y sectorial con el Plan Nacional de Desarrollo, dispone: “Una vez aprobado el Plan Nacional de Desarrollo, los consejos sectoriales y los consejos locales de planificación deberán actualizar su planificación a través de las instancias correspondientes. Para el efecto la Secretaría Nacional de Planificación y Desarrollo, emitirá la norma y directrices metodológicas correspondientes, definirá los plazos a los cuales deben sujetarse las entidades públicas y coordinará y acompañará a este proceso”;

Que, mediante Resolución Nro. 002-2021-CNP, el Consejo Nacional de Planificación aprobó el Plan Nacional de Desarrollo que ha sido denominado “Plan de Creación Oportunidades 2021-2025”; mismo que fuera entregado a la Asamblea Nacional el 21 de septiembre de 2021. Este instrumento de planificación se constituye como la máxima directriz política y administrativa para el diseño y la aplicación de la política pública en el país.

Que, el “Plan de Creación de Oportunidades 2021-2025” se estructura en cinco ejes, 16 objetivos, 55 políticas y 130 metas, con una visión a largo plazo que sobrepasa el período de Gobierno y requiere que los instrumentos de planificación locales establezcan un proceso de armonización a las metas de los programas y proyectos a fin de determinar la

capacidad de aportar a través de la política pública territorial a los objetivos del Plan Nacional de Desarrollo.

Que, con fecha 19 de noviembre del 2021 la Secretaría Nacional de Planificación emite el Acuerdo N.º SNP-SNP-2021-0010-A mediante el cual se expide las directrices para la alineación de los Planes de Desarrollo y Ordenamiento Territorial de los Gobiernos Autónomos Descentralizados al Nuevo Plan Nacional de Desarrollo 2021-2025.

Que, el Artículo 5 de la mencionada resolución establece: “...La propuesta de alineación será puesta en conocimiento de la máxima autoridad del Gobierno Autónomo Descentralizado, quien la validará y convocará al Consejo de Planificación del Gobierno Autónomo Descentralizado correspondiente para su revisión y emisión del Informe favorable...”

Que, con fecha 25 de enero del 2022 el Consejo de Planificación del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg se reunió y revisó la propuesta de alineación y emitió informe favorable.

Que, se hace imperiosa la necesidad de ajustar Plan de Desarrollo y Ordenamiento Territorial del Gobierno Autónomo Descentralizado del cantón Chordeleg aprobado mediante Ordenanza publicada en el Registro Oficial el viernes 16 de julio de 2021 en la Edición Especial N° 1618, para la alineación al Plan Nacional de Desarrollo 2021 - 2025, de conformidad a lo establecido en el

Acuerdo Nro. SNP-SNP-2021-0010-A, de fecha 19 de noviembre del 2021.

En ejercicio de las atribuciones que le confiere los artículos 240, 264 de la Constitución; artículos 47 y 48 del COPFP; artículos 7; 55 literal a); 57 literales a) y e); 87 literal a); 295 y 467 del COOTAD;

Resuelve:

APROBAR EN SEGUNDO DEBATE LA ORDENANZA DE AJUSTE DEL PLAN DE DESARROLLO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL CANTÓN CHORDELEG, PARA LA ALINEACIÓN AL PLAN NACIONAL DE DESARROLLO 2021-2025.

Atentamente,

Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO (E)

**Resolución No. 400-CM-GADMCH
(Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 02 de febrero de 2022)**

**EL PLENO DEL CONCEJO DEL GOBIERNO
AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DE CHORDELEG**

Considerando:

Que, el inciso segundo del Art. 318 del Código Orgánico de Organización Territorial

Autonomía y Descentralización; establece que el Concejo Municipal aprobará el orden del día, que podrá ser modificado solamente en el orden de su tratamiento o incorporando puntos adicionales, por uno de sus miembros con voto conforme de la mayoría absoluta de los integrantes; una vez aprobado con este requisito, no podrá modificarse por ningún motivo caso contrario la sesión será invalidada;

En ejercicio de sus atribuciones que le faculta el literal a) del artículo 57 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización;

Resuelve:

Aprobar el orden del día previsto para la Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 02 de febrero de 2022.

Atentamente,

Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO (E)

**Resolución No. 401-CM-GADMCH
(Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 02 de febrero de 2022)**

**EL PLENO DEL CONCEJO DEL GOBIERNO
AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DE CHORDELEG**

Considerando:

Que, conforme consta en el tercer punto del orden del día de la sesión Ordinaria del Concejo del GAD Municipal de Chordeleg, de fecha 02 de febrero de 2022;

En ejercicio de sus atribuciones que le faculta el literal a) del artículo 57 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización;

Resuelve:

Aprobar el Acta Nro. 0113 correspondiente a la Sesión Ordinaria del Concejo Cantonal de Chordeleg, del día miércoles 23 de junio de 2021.

Atentamente,

Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO (E)

**Resolución No. 401-CM-GADMCH
(Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 02
de febrero de 2022)**

**EL PLENO DEL CONCEJO DEL GOBIERNO
AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DE CHORDELEG**

Considerando:

Que, conforme consta en el tercer punto del orden del día de la sesión Ordinaria del

Concejo del GAD Municipal de Chordeleg, de fecha 02 de febrero de 2022;

En ejercicio de sus atribuciones que le faculta el literal a) del artículo 57 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización;

Resuelve:

Aprobar el Acta Nro. 0113 correspondiente a la Sesión Ordinaria del Concejo Cantonal de Chordeleg, del día miércoles 23 de junio de 2021.

Atentamente,

Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO (E)

**Resolución No. 403-CM-GADMCH
(Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 09
de febrero de 2022)**

**EL PLENO DEL CONCEJO DEL GOBIERNO
AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DE CHORDELEG**

Considerando:

Que, el inciso segundo del Art. 318 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización; establece que el Concejo Municipal aprobará el orden del día, que podrá ser modificado solamente en el

orden de su tratamiento o incorporando puntos adicionales, por uno de sus miembros con voto conforme de la mayoría absoluta de los integrantes; una vez aprobado con este requisito, no podrá modificarse por ningún motivo caso contrario la sesión será invalidada;

En ejercicio de sus atribuciones que le faculta el literal a) del artículo 57 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización;

Resuelve:

Aprobar el orden del día previsto para la Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 09 de febrero de 2022.

Atentamente,

Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO (E)

**Resolución No. 404-CM-GADMCH
(Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 09
de febrero de 2022)**

**EL PLENO DEL CONCEJO DEL GOBIERNO
AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DE CHORDELEG**

Considerando:

Que, conforme consta en el tercer punto del orden del día de la sesión Ordinaria del

Concejo del GAD Municipal de Chordeleg, de fecha 09 de febrero de 2022;

En ejercicio de sus atribuciones que le faculta el literal a) del artículo 57 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización;

Resuelve:

Aprobar el Acta Nro. 0114 correspondiente a la Sesión Ordinaria del Concejo Cantonal de Chordeleg, del día miércoles 30 de junio de 2021.

Atentamente,

Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO (E)

**Resolución No. 405-CM-GADMCH
(Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 09
de febrero de 2022)**

**EL PLENO DEL CONCEJO DEL GOBIERNO
AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DE CHORDELEG**

Considerando:

PRIMERO: ANTECEDENTES:

Mediante Oficio de fecha 22 de junio de 2021, la Sra. Bertha Felicia Farfán Urdiales, con C.I. 010083357-3, indica que “....Con poder de

representación con poder en representación de Doris Patricia Jara Farfán – Wilson Fernando Jara Farfán y Carina Cesibel Jara Farfán, propietarios de los lotes de terrenos y construcciones Ubicados en el Centro de Chordeleg en las calles 24 de Septiembre y Carlos Serano Aguilar solicitamos a quien corresponda para poder realizar una partición extrajudicial según el Art. 93 el informe favorable del Concejo Municipal y la autorización respectiva para poder realizar dicha partición y poder inscribir la escritura de partición...”;

SEGUNDO: INFORME TÉCNICO:

Se cuenta con el **Oficio DHOT/GADMCH-0757-2021**, suscrito por la Directora de Hábitat y Ordenamiento Territorial, elaborado en atención al escrito presentado por la **Sra. Berta Felicia Farfán Úrdiales**, de que se emita la autorización de partición hereditaria de bienes, justificado en el Memorando N° AGTJJ-003-2021; suscrito por el Arq. Jorge Luis Jara, que contiene su **informe AGT-INFOTEC-014-2021**, exponiendo la factibilidad de dar la viabilidad; el cual la parte pertinente se detalla a continuación:

“...INFORME DE PARTICIPACIÓN HEREDITARIA DE BIENES SOBRE PREDIO DE PROPIEDAD DE LA SRA. BERTHA FELICIA FARFÁN URDIALES Y OTROS.

En atención al oficio S/N con fecha 22 de junio de 2021, ingresado a esta dependencia con trámite N° 487-OF-21, por la Sra. Bertha Felicia Farfán Urdiales en representación de los herederos propietarios, solicitando analizar a la Dirección de Hábitat y Ordenamiento Territorial

y por su intermedio al ilustre concejo cantonal la autorización para la partición hereditaria de bienes; con lo cual se realiza el correspondiente informe AGT/INFOTEC-13-2021, el cual se sustenta en la normativa vigente a la fecha y documentación adjunta...”.

1. ANTECEDENTES:

Con fecha del 23 de abril de 2021 se emite los certificados de afección y regulación urbana N° 0007684, N° 0007753, N° 0007754, N° 0007755, N° 0007756 de predios que son parte de la propiedad horizontal, los certificados de afección y regulación urbana N° 0007741, N° 0007752, N° 0007749, N° 0007748, N° 0007747, N° 0007746, N° 0007745, N° 0007744, N° 0007743 que son parte de una reestructuración de lotes y lotización anterior; dentro del cual se menciona en la parte del señalamiento lo siguiente: SECTOR EN PROCESO DE CONSOLIDACIÓN, SE ACOGE A LA "ORDENANZA QUE SANCIONA EL PLAN DE USO Y GESTIÓN DEL SUELO EN EL CANTÓN CHORDELEG, PROVINCIA DEL AZUAY". DE 2019.

En cuanto a la zonificación se determina lo siguiente para los PIT:

PIT. CH-01.

CARACTERÍSTICA DE OCUPACIÓN	PARÁMETRO	
	GENERAL	C-
Tamaño mínimo de lote	90 m ²	90 m
Frente mínimo	6,00 m	6,00

Relación frente/fondo	1 / 2 – 1/3;	Coeficiente Máximo de Utilización de Suelo	165 %;
Coeficiente Máximo de Ocupación de Suelo	80 %;	Retiro frontal mínimo	3,00 m;
		Retiro lateral mínimo	3,00 m;
		Retiro posterior mínimo	3,00 m;
Coeficiente Máximo de Utilización de Suelo	300 %;	Altura máxima de la edificación	3 pisos (10,80 m para los puntos más elevados cumbres)
		Tipo de implantación	Continua/pareada con retiro frontal.
Retiro frontal mínimo	0,00 m	0,00 m	0,00
Retiro lateral mínimo	0,00 m	Con fecha del 24 de agosto de 2021 se ingresa mediante oficio N° CENTROSUR-DIDIS-2021-1617-0-06, dirigido al Sr. Alcalde Deifilio Arévalo, alcalde de Chordeleg, con copia para la Dirección de Hábitat y Ordenamiento Territorial por parte del Ing. Galo Xavier Cabrera Cobos JEFE DEL DEPARTAMENTO DE DISTRIBUCIÓN ZONA 2 ENCARGADO, la aprobación del diseño eléctrico para la reestructuración de la lotización de la Sra. Bertha Felicia Farfán Ordiales - Ref. Carpeta 0767, en donde se le indica lo siguiente: ...Es procedente la realización de los estudios complementarios: Eléctrico, Hidrosanitario (requerir a la Dirección de Alcantarillado, Agua y Saneamiento, en su forma correspondiente); previo a la aprobación del proyecto definitivo	
Retiro posterior mínimo	3,00 m		
Altura máxima de la edificación	4 pisos (14,5 m para los puntos más elevados de la cumbre) artículo		
Tipo de implantación	Continua sin/retiro	Continua sin/retiro	Continua sin/retiro

PIT: CH-03.

CARACTERÍSTICA DE OCUPACIÓN	PARÁMETROS	
	GENERAL DE FRACCIONAMIENTO	EJE URBANO B-B
Tamaño mínimo de lote	135 m ² ;	200 m ² ;
Frente mínimo	6 o 9,00 m según el tipo de implantación	12,00 m
Relación frente/fondo	1 / 2 – 1/3;	De acuerdo a la "Ley Orgánica de Ordenamiento Territorial, Uso y Gestión de Suelo" del 02 de julio de 2016, en el capítulo "I PRINCIPIOS RECTORES Y DERECHOS
Coeficiente Máximo de Ocupación de Suelo	55 %;	

ORIENTADORES DEL
ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y
PLANEAMIENTO DEL USO Y
GESTIÓN DEL SUELO

Art. 6.- Del ejercicio de los derechos de las personas sobre el suelo.- Las competencias y facultades públicas a las que se refiere esta Ley estarán orientadas a procurar la efectividad de los derechos constitucionales de la ciudadanía. En particular los siguientes:

1. El derecho a un hábitat seguro y saludable.

2. El derecho a una vivienda adecuada y digna.

3. El derecho a la ciudad.

4. El derecho a la participación ciudadana.

5. El derecho a la propiedad en todas sus formas.

- De acuerdo a la "ORDENANZA QUE SANCIONA LA ACTUALIZACIÓN DEL PLAN DE DESARROLLO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y EL PLAN DE USO Y GESTIÓN DE SUELOS DEL CANTÓN CHORDELEG" del 16 de julio de 2021, en el CAPITULO IV: CARACTERÍSTICAS DE USO Y OCUPACIÓN DE SUELOS GENERALES

Artículo 107.- Partición judicial y extrajudicial de inmuebles.- En el caso de partición judicial de inmuebles los jueces ordenarán que, de

conformidad con la Ley, se cite con la demanda al Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal y no se podrá realizar la partición sino con informe favorable del respectivo concejo. Si de hecho se realiza la partición, será nula. En el caso de partición extrajudicial, los interesados solicitarán al gobierno autónomo descentralizado municipal la autorización respectiva, sin la cual no podrá realizarse la partición.

2. DE LOS PREDIOS

- El predio de clave catastral **Nº 01-11-50-01-01-020-001-00000000** cuenta con un área de **1409.67 m²**, dentro del cual se había realizado la construcción de una edificación en la cual se realizó el procedimiento de propiedad horizontal el 02 de diciembre de 2020; esta designado con el Nº 13 de la división de Ángel Segundo Jara de fecha del 17 de enero de 2000 obteniéndose la siguiente linderación:

NORTE: Con Curia en 13,45m + 34,00m

SUR: Con Fausto Barros en 28,90m + 8,55m + 8,30m; Con los Lotes Nº 11 y Nº12 en 23,00m

ESTE: Con Calle Carlos Serrano Aguilar en 15,20m

OESTE: Con Lotes Nº 5, Nº6, Nº7 en 38,80m + 1,30m + 4,25m

Siendo su área de 1363,00m²

NOTA: EL AREA COMUNAL TOTAL ES 788,70m² (CORRESPONDE AL AREA COMUNAL MAS AREA DE CIRCULACION PEATONAL)

EL AREA DE PORTAL= 40,49m² ES AREA PUBLICA

El COMERCIO N°1: 52,65m² (3,41%) (PLANTA BAJA) de clave catastral N° 01-11-50-01-01-020-001-02-001 cuenta con los siguientes linderos y dimensiones:

Norte: Con Departamento N°2 en 1,38m; Con Comercio N°2 en 10,26m

Sur: Con Fausto Barros en 10,54m

Este: Con Circulación peatonal Portal en 4,50m

Oeste: Con Departamento N°1 en Nivel de Planta Baja en 5,11m

Superior: Departamento N°2 en 52,65m²

Inferior: Piso en 52,65m²

El COMERCIO N°2: 36,87m² (2,39%) (PLANTA BAJA) de clave catastral N° 01-11-50-01-01-020-001-02-002 cuenta con los siguientes linderos y dimensiones:

Norte: Con Circulación peatonal en 5,91m + 5,14m

Sur: Comercio N° 1 en 10,26m

Este: Con Circulación peatonal Portal en 2,94m

Oeste: Con departamento N°2 en 3,56m

Superior: Departamento N°2 en 36,87m²

Inferior: Piso en 36,87m²

El COMERCIO N°3: 106,70m² (6,92%) (PLANTA BAJA) de clave catastral N° 01-11-50-01-01-020-001-02-003 cuenta con los siguientes linderos y dimensiones:

Norte: Con Curia en 17,38m

Sur: Con Circulación peatonal en 5,80m + 0,23m + 5,21m + 0,10m + 0,04m + 1,19m + 4,45m

Este: Con Circulación peatonal Portal en 4,79m

Oeste: Con Departamento N°2 en 9,82m

Superior: Departamento N°2 en 106,70m²

Inferior: Piso en 106,70m²

El DEPARTAMENTO N°1: Se desarrolla en tres niveles, de clave catastral N° 01-11-50-01-01-020-001-01-001 cuenta con los siguientes linderos y dimensiones:

AREA TOTAL= 392,09 ALICUOTA TOTAL= 25,41%

SOTANO: 90,68m² (5,87%)

Norte: Con Área comunal en 2,78m + 3,06m; Con Circulación peatonal en 3,23m; Con suelo en 4,66m.

Sur: Con Fausto Barros en 10,70m

Este: Con suelo en 9,03m

Oeste: Con Área comunal en 6,32m.

Superior: Con Departamento N°1 en 90,68m²

Inferior: Con Piso en 90,68m

PLANTA BAJA: 159,94m² (10,37%)

Norte: Con departamento N°2 en 4,10m + 0,11m + 0,22m; Con Circulación peatonal en 11,98m

Sur: Con Vacío sobre Fausto Barros en 18,13m

Este: Con Vacío acceso a departamento N°2 en 3,53m; Con Comercio N°1 en 5,11m

Oeste: Con Vacío sobre área comunal en 6,52m + 2,17m + 2,75m

Superior: Con Departamento N°2 en 159,94m²

Inferior: Departamento N°1 y suelo en nivel de sótano en 159,94m²

PLANTA ALTA: 141,47m² (9,17%)

Norte: Con Vacío sobre área comunal en 0,99m; Con Departamento N°2 en nivel de planta alta en 15,11 m.

Sur: Con Vacío sobre Fausto Barros en 15,76m

Este: Con departamento N°2 en nivel de planta alta en 8,70m

Oeste: Con Vacío sobre área comunal en 9,06m

Superior: Cielo abierto en 141,54m²

Inferior: Departamento N°1 en nivel de Planta Alta en 141,54m²

El **DEPARTAMENTO N°2: Se desarrolla en CUATRO niveles**, de clave catastral **N° 01-11-50-01-01-020-001-01-002** cuenta con los siguientes linderos y dimensiones:

AREA TOTAL= 890,82 ALICUOTA TOTAL= 57,74%

SOTANO: 85,42m² (5,54%)

Norte: Con Curia en 7,22m;

Sur: Con Circulación peatonal en 3,24m; Con Suelo en 3,51m

Este: Con suelo 11,32m

Oeste: Con Área comunal en 13,73m

Superior: Departamento N°2 en 85,42m²

Inferior: Con Piso en 85,42m

PLANTA BAJA: 164,20m² (10,64%)

Norte: Con Vacío sobre Curia en 13,71m

Sur: Con Departamento N°1 en Planta Baja en 4,10m + 0,11m + 0,22m; Con Circulación peatonal en 1,74m + 3,31m + 6,31m

Este: Con Comercio N°3 en 9,82m

Oeste: Con Vacío sobre Área Comunal en 0,13m + 0,79m + 6,09m + 0,23m + 9,52m

Superior: Departamento N°2 en 159,22m²

Inferior: Departamento N°1 en 159,22m²

PLANTA ALTA: 466,06m² (30,21%)

Norte: Con vacío sobre Curia en 34,74m

Sur: Con Vacío sobre Fausto Barros en 13,60m; con departamento N°1 Nivel Planta alta en 8,70m + 15,11m

Este: Con Vacío sobre Circulación Vehicular calle Antonio Serrano Aguilar en 14,06m

Oeste: Con Vacío sobre Área Comunal en 11,02m + 0,74m + 5,26m

Superior: Con Cielo abierto en 291,13m²; Con buhardilla en 175,14m²

Inferior: Con Departamento N°2 en 159,22m²; Con Comercio N°3 en 106,70m²; Con circulación peatonal en 58,25m²; con comercio N°2 en 36,87m²; Con Comercio N°1 en 52,65m²; Con Circulación peatonal Portal en 38,64m²

BUHARDILLA: 175,14m² (11,35%)

Norte: Con vacío sobre Curia en 11,18m

Sur: Con vacío sobre Fausto Barros en 9,03m

Este: Con vacío sobre departamento 2 nivel planta alta en 15,04m

Oeste: Con vacío sobre Departamento N°2 en 4,86m + 1,62m + 5,16m + 3,01m + 8,41m

Superior: Con Cielo abierto en 175,14m

Inferior: Departamento N°2 en nivel de Planta Alta en 175,14m²

- El predio de clave catastral **N° 01-11-50-01-01-009-019-00000000** cuenta con un área de **245.23 m²**, esta designado con el N° 12 de la división de Ángel Segundo Jara de fecha del 17 de enero de 2000 obteniéndose la siguiente linderación:

Norte: Con lote N° 13 en 12,58 m

Sur: Con calle 24 de septiembre en 9,84 m

Este: Con Hdros. Gilberto Buele en 12,27 m + 9,00 m

Oeste: Con Lote N°11 en 21,00 m

- El predio de clave catastral **N° 01-11-50-01-01-009-009-00000000** cuenta con un área de **204.51 m²**, esta designado con el N° 11 de la división de Ángel Segundo Jara de fecha del 17 de enero de 2000 obteniéndose la siguiente linderación:

Norte: Con lote N° 13 en 10,00 m

Sur: Con calle 24 de septiembre en 10,00 m

Este: Con lote N° 12 en 21,00 m

Oeste: Con Lote N° 4 en 14,84 m +
Con Lote N° 5 en 4,16 m

- El predio de clave catastral **N° 01-11-50-01-01-009-016-00000000** cuenta con un área de **201.03 m²**, esta designado con el N° 7 de la reestructuración de los lotes N° 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 y 10 de fecha del 02 de diciembre de 2020 obteniéndose la siguiente linderación:

Norte: Con Tomas Sinchi en 14,54 m

Sur: Con lote N° 6 en 15,84 m

Este: Con lote N° 13 en 14,02 m

Oeste: Con calle s/n en 12,52 m

- El predio de clave catastral **N° 01-11-50-01-01-009-015-00000000** cuenta con un área de **283.50 m²**, esta designado con el N° 6 de la reestructuración de los lotes N° 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 y 10 de fecha del 02 de diciembre de 2020 obteniéndose la siguiente linderación:

Norte: Con lote N° 7 en 18,00 m

Sur: Con lote N° 5 en 18,00 m

Este: Con lote N° 13 en 15,75 m

Oeste: Con calle s/n en 15,75 m

- El predio de clave catastral **N° 01-11-50-01-01-009-014-00000000** cuenta con un área de **265.50 m²**, esta

designado con el N° 5 de la reestructuración de los lotes N° 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 y 10 de fecha del 02 de diciembre de 2020 obteniéndose la siguiente linderación:

Norte: Con lote N° 6 en 18,00 m

Sur: Con lote N° 4 en 18,00 m

Este: Con lote N° 13 y 11 en 14,75 m

Oeste: Con calle s/n en 14,75 m

- El predio de clave catastral **N° 01-11-50-01-01-009-013-00000000** cuenta con un área de **247.00 m²**, esta designado con el N° 4 de la reestructuración de los lotes N° 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 y 10 de fecha del 02 de diciembre de 2020 obteniéndose la siguiente linderación:

Norte: Con lote N° 5 en 18,00 m

Sur: Con calle 24 de septiembre en 18,09 m

Este: Con lote N° 11 en 14,84 m

Oeste: Con calle s/n en 13,07 m

- El predio de clave catastral **N° 01-11-50-01-01-009-004-00000000** cuenta con un área de **342.53 m²**, esta designado con el N° 3 de la reestructuración de los lotes N° 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 y 10 de fecha del 02 de diciembre de 2020 obteniéndose la siguiente linderación:

Norte: Con lote N° 2 en 21,76 m

Sur: Con 24 de septiembre en 23,30 m

Este: Con calle s/n en 16,90 m

Oeste: Con calle Miguel Serrano en 14,71 m

- El predio de clave catastral **Nº 01-11-50-01-01-009-005-00000000** cuenta con un área de **374.80 m²**, esta designado con el Nº 2 de la reestructuración de los lotes Nº 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 y 10 de fecha del 02 de diciembre de 2020 obteniéndose la siguiente linderación:

Norte: Con lote Nº 1 en 20,01 m

Sur: Con lote Nº 3 en 21,76 m

Este: Con calle s/n en 17,95 m

Oeste: Con calle Miguel Serrano en 18,03 m

- El predio de clave catastral **Nº 01-11-50-01-01-009-006-00000000** cuenta con un área de **397.24 m²**, esta designado con el Nº 1 de la reestructuración de los lotes Nº 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 y 10 de fecha del 02 de diciembre de 2020 obteniéndose la siguiente linderación:

Norte: Con Tomas Sinchi en 8,46 m +9,56 m

Sur: Con lote Nº 2 en 20,01 m

Este: Con calle s/n en 19,60 m

Oeste: Con calle Miguel Serrano en 22,06 m

3. CONCLUSIONES y RECOMENDACIONES

- Por lo expuesto, con base a este informe técnico concluyo que:

- La información entregada para el trámite de partición extrajudicial a nombre de la **Sra. Bertha Felicia Farfán Urdiales y Otros** es completamente verosímil;

- La normativa aplicada concuerda plenamente con la descrita en la "ORDENANZA QUE SANCIONA LA ACTUALIZACIÓN DEL PLAN DE DESARROLLO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y EL PLAN DE USO Y GESTIÓN DE SUELOS DEL CANTÓN CHORDELEG" del 16 de julio de 2021, en el CAPITULO IV: CARACTERÍSTICAS DE USO Y OCUPACIÓN DE SUELOS GENERALES del 2021 en el **Artículo 107.- Partición judicial y extrajudicial de inmuebles**, encontrándose correcto el procedimiento llevado por la Dirección de Hábitat y Ordenamiento Territorial y el Técnico representante de la **Sra. Bertha Felicia Farfán Urdiales y Otros**.

- Se realizan las siguientes recomendaciones:

- Considerar favorable la partición extrajudicial de los predios motivo del presente informe.
- Considerar primordial la ejecución de los estudios eléctricos de acuerdo contenido en el oficio Nº **CENTROSUR-DIDIS-2021-1617-O-QC** y estudios geotécnicos para procesos de planificación posteriores sobre los predios de propiedad de la

Sra. **Bertha Felicia Farfán Urdiales y Otros.**

- *Conforme el análisis mencionado, se recomienda a la Comisión de Regulación del Territorio si de considerar pertinente sugerir al ilustre concejo cantonal proceder con el tratamiento y aprobación de la partición extrajudicial de propiedad de la Sra. **Bertha Felicia Farfán Urdiales y Otros**, en los términos expuestos en el informe adjunto...”*

TERCERO: BASE LEGAL:

Que, el Art. 1 de la Constitución de la República, reconoce que el Ecuador es un Estado Constitucional de derechos;

Que, el numeral 23 del Art. 66 de la Constitución de la República, determina que los ciudadanos tiene derecho a dirigir quejas y peticiones individual y colectivas a la autoridades y a recibir atención o respuestas motivadas;

Que, el numeral 2 del Art. 264 de la Constitución de la República del Ecuador, señala que los Gobiernos Municipales tiene competencia exclusiva para ejercer el control sobre el uso y ocupación del suelo del cantón;

Que, el Art. 241 de la Constitución establece que la planificación garantizará el ordenamiento territorial y será obligatoria en todos los Gobiernos Autónomos Descentralizados;

Que, el Art. 264, numeral 1 de la Constitución de la República del Ecuador en concordancia con el Art. 55 literal a) del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización, señala que los Gobiernos Municipales tendrán como competencia exclusiva la planificación del desarrollo cantonal y la formulación de los correspondientes planes de ordenamiento territorial, de manera articulada con la planificación nacional, regional, provincial y parroquial, con el fin de regular el uso y la ocupación del suelo urbano y rural;

Que, el Art. 275 de la Constitución, establece que el régimen de desarrollo es el conjunto organizado, sostenible y dinámico de los sistemas económicos, políticos socioculturales y ambientales, que garantizan la realización del buen vivir y, que el Estado planificará el desarrollo del país para garantizar el ejercicio de los derechos, la consecución de los objetivos del régimen de desarrollo y los principios consagrados en la Constitución. La planificación propiciará la equidad social y territorial, promoverá la concertación, y será participativa, descentralizada, desconcentrada y transparente;

Que, el literal b) del Art. 55 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización-COOTAD, determina como competencia exclusiva de los gobiernos autónomos descentralizados municipales las de ejercer el control sobre el uso y ocupación del suelo en el cantón;

Que, el literal d) y t) del Art. 55 del COOTAD, establece como atribución del concejo municipal:

d) Expedir acuerdos o resoluciones, en el ámbito de competencia del gobierno autónomo descentralizado municipal, para regular temas institucionales específicos o reconocer derechos particulares;

t) Conocer y resolver los asuntos que le sean sometidos a su conocimiento por parte del alcalde o alcaldesa.

Que, el Art. 473 del COOTAD, ordena: "... Partición judicial y extrajudicial de inmuebles.- En el caso de partición judicial de inmuebles, los jueces ordenarán que se cite con la demanda a la municipalidad del cantón o distrito metropolitano y no se podrá realizar la partición sino con informe favorable del respectivo concejo. Si de hecho se realiza la partición, será nula. En el caso de partición extrajudicial, los interesados pedirán al gobierno municipal o metropolitano la autorización respectiva, sin la cual no podrá realizarse la partición...".

Que, el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg, tiene como competencia la planificación del desarrollo y el ordenamiento territorial en sus territorios, la misma que se ejercerá a través de sus planes propios y demás instrumentos, en articulación y coordinación con los diferentes niveles de gobierno, en el marco del Sistema Nacional Descentralizado de Planificación Participativa;

Que, la Ley Orgánica de Ordenamiento Territorial, Uso y Gestión de Suelo (LOOTUGS), 2016, para sus fines específicos establece en el país la clasificación de suelo en urbano y rural con todas sus sub clasificaciones, fijando principios y reglas generales que regirán las competencias de ordenamiento territorial, uso y gestión de suelo urbano y rural, y su relación con otras leyes que incidan significativamente sobre el territorio o lo ocupen para que se articulen eficazmente, promuevan el desarrollo equitativo y equilibrado del territorio y propicien el ejercicio del derecho a la ciudad, al hábitat seguro y saludable, y a la vivienda adecuada y digna, en cumplimiento de la función social y ambiental de la propiedad e impulsando un desarrollo urbano inclusivo e integrador para el Buen Vivir de las personas, en concordancia con las competencias de los diferentes niveles de gobierno;

Que, en sesión realizada en fecha 16 de diciembre de 2021, a partir de las 10H00, la Comisión de Regulación del Territorio emite el **INFORME 05 C.R.T.** acuerdan de manera unánime; Recomendar al I. Concejo Cantonal, en cumplimiento de lo establecido en el **Artículo 107.- Partición judicial y extrajudicial de inmuebles**", constante en "ORDENANZA QUE SANCIONA LA ACTUALIZACIÓN DEL PLAN DE DESARROLLO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y EL PLAN DE USO Y GESTIÓN DE SUELOS DEL CANTÓN CHORDELEG" del 16 de julio de 2021, en el CAPITULO IV: CARACTERÍSTICAS DE USO Y OCUPACIÓN DE SUELOS GENERALES" del 2021, la autorización del **INFORME DE**

PARTICIPACIÓN HEREDITARIA DE BIENES SOBRE PREDIO DE PROPIEDAD DE LA SRA. BERTHA FELICIA FARFÁN URDIALES Y OTROS adjunta al informe AGT-INFOTEC-014-2021.

Que, el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg tiene como responsabilidad formular y ejecutar las políticas locales para la gestión del territorio en el ámbito de sus competencias, las mismas que serán incorporadas en sus planes de desarrollo y de ordenamiento territorial y en los instrumentos normativos que se dicten para el efecto;

Que, conforme consta en el quinto punto del orden del día;

En ejercicio de sus atribuciones que le confiere el artículo 57 literal a) y el artículo 473 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización;

Resuelve:

Art. 1.- Acoger el Informe de la Comisión de Regulación del Territorio presentado a través de Oficio CRT/GADMCH-002-2022, y Autorizar la partición extrajudicial de los bienes hereditarios de propiedad de la Sra. Bertha Felicia Farfán Urdiales, Doris Patricia Jara Farfán, Wilson Fernando Jara Farfán y Carina Cesibel Jara Farfán; lotes de terrenos ubicados en el centro de Chordeleg en las calles 24 de Septiembre y Carlos Serrano Aguilar, así como sus respectivos anexos documentación que forman parte de la presente resolución.

Art. 2.- Encárguese al SECRETARIO del concejo, la notificación del contenido de la presente resolución a la Sra. Bertha Felicia Farfán Urdiales y otros, a la Directora de Hábitat y Ordenamiento Territorial y al Registrador de la Propiedad del cantón Chordeleg.

Art. 3.- La presente resolución entrará en vigencia a partir de su promulgación.

Atentamente,

Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO (E)

Resolución No. 406-CM-GADMCH
(Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 09 de febrero de 2022)

EL PLENO DEL CONCEJO DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE CHORDELEG

Considerando:

Que, los numerales 5 y 6 del artículo 3 de la Constitución de la República establecen como deberes primordiales del Estado planificar el desarrollo nacional, erradicar la pobreza, promover el desarrollo sustentable y la redistribución equitativa de los recursos y la riqueza para acceder al buen vivir; y, promover el desarrollo equitativo y solidario de todo el

territorio, mediante el fortalecimiento del proceso de autonomías y descentralización;

Que, el artículo 31 de la Constitución de la República dispone que las personas tienen derecho al disfrute pleno de la ciudad y de sus espacios públicos, bajo los principios de sustentabilidad, justicia social, respeto a las diferentes culturas urbanas y equilibrio entre lo urbano y lo rural, y que el ejercicio del derecho a la ciudad se basa en la gestión democrática de ésta, en la función social y ambiental de la propiedad y de la ciudad, y en el ejercicio pleno de la ciudadanía;

Que, el artículo 241 de la Constitución de la República dispone que la planificación deberá garantizar el ordenamiento territorial y será obligatoria en todos los gobiernos autónomos descentralizados;

Que, el literal c) del artículo 55 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización (COOTAD) señala: Los gobiernos autónomos descentralizados municipales tendrán las siguientes competencias exclusivas sin perjuicio de otras que determine la ley: Planificar, construir y mantener la vialidad urbana;

Que, es atribución del Concejo Municipal de acuerdo a las disposiciones del literal t) del artículo 57 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización (COOTAD); Conocer y resolver los asuntos que le sean sometidos a su conocimiento por parte del alcalde o alcaldesa;

Que, el artículo 323 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización (COOTAD), determina que el órgano normativo del respectivo gobierno autónomo descentralizado podrá expedir además, acuerdos y resoluciones sobre temas que tengan carácter especial o específico, los que serán aprobados por el órgano legislativo del gobierno autónomo, por simple mayoría, en un solo debate y serán notificados a los interesados, sin perjuicio de disponer su publicación en cualquiera de los medios determinados en el artículo precedente, de existir mérito para ello;

Que, el artículo 326, del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización (COOTAD), dispone que los órganos legislativos de los gobiernos autónomos descentralizados conformarán comisiones de trabajo, las que emitirán conclusiones y recomendaciones que serán consideradas como base para la discusión y aprobación de sus decisiones;

Que, a través de **Oficio DHOT/GADMCH-0743-2021**, de fecha 02 de diciembre del 2021, referente al Informe Técnico Nro. 001-2021-IA-DHOT-GADMCH, suscrito por Arq. Ivonne Arévalo, Analista de la DHOT, a través del cual se describe las propuestas planteadas por la Dirección de Hábitat y Ordenamiento Territorial, luego de lo solicitado por los moradores del Comité de Desarrollo Local del Barrio Llaver, respecto a la reforma vial en el proyecto Parque Recreacional Llaver y algunos cambios a la Primera Etapa de la obra

ejecutada; el cual en la parte pertinente detalla:
“...INFORME TÉCNICO REFERENTE A LA PROPUESTA DE CAMBIO DE JERARQUÍA DE LA VÍA COMPRENDIDA EN EL PARQUE

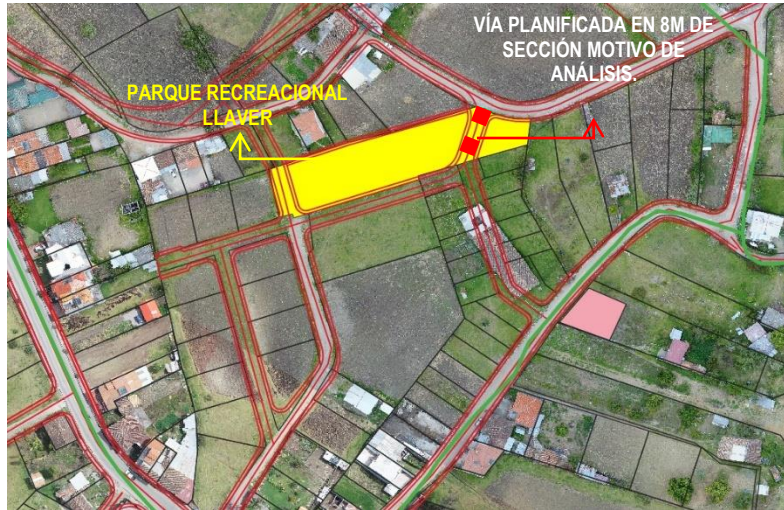
que viene desde la calle Luis Beltrán hasta la calle Pazhazhi;

Que, dentro de la planificación vigente

RECREACIONAL LLAYER, PARA QUE SEA CONSIDERADA COMO PLATAFORMA ÚNICA. En atención al Memorando N°1829-21-A-GADMCH, ingresado con trámite Nro.648OF-21, suscrito por los Señores Moradores del Comité de Desarrollo Local de Barrio Llaver, a través del cual manifiestan su apoyo a la construcción del parque barrial del sector, sin embargo solicitan que se realice algunos cambios en esta obra como: “...Que se considere un espacio mayor, para la construcción de una casa comunal...” y “...Que se anule la vía que se ha abierto en la parte de atrás del Parque ya que reduce el espacio comunal y no da ningún beneficio a los moradores del sector...”;

conforme a la **ORDENANZA QUE SANCIONA LA ACTUALIZACIÓN DEL PLAN DE DESARROLLO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y EL PLAN DE USO Y GESTIÓN DE SUELO DEL CANTÓN CHORDELEG**, aprobada el pasado mes de junio del presente año, se ratificada la replanificación vial en mención, estableciéndose también la reserva Plano de la Planificación vial del sector dentro de la **ORDENANZA QUE SANCIONA LA ACTUALIZACIÓN DEL PLAN DE DESARROLLO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y EL PLAN DE USO Y GESTIÓN DE SUELO DEL CANTÓN CHORDELEG**, 2021

Que, con fecha 16 de diciembre de 2020 se aprueba por parte del I. Concejo Cantonal la **“REPLANIFICACIÓN VIAL EN EL SECTOR DE LLAYER”** para el polígono N-01 ubicado en el sector Llaver, de la parroquia Chordeleg, cantón Chordeleg; dentro de la cual se establece para la vía motivo de análisis una sección de 8m, de carácter vehicular que forma parte del circuito de circulación constante del sector, conectando a la calle de la lotización



de suelo destinada para el equipamiento comunitario, "PARQUE RECREACIONAL LLAYER", reserva que posee un área de 2120m2 aproximadamente incluido vías;

Que, en cumplimiento a los proyectos que han sido priorizados por la ciudadanía y además que, forman parte del Plan de Trabajo de la actual administración, se ha dispuesto a la Dirección Hábitat y Ordenamiento Territorial, se realicen todos los procesos pertinentes, previo a la construcción del denominado "PARQUE RECREACIONAL LLAYER", puesto que luego de haber sido obtenido su anteproyecto y socializado el mismo el pasado mes de enero con la comunidad para su construcción, se autorizó por parte de

PROYECTO PARQUE RECREACIONAL LLAYER

la Máxima Autoridad se continúe con los procesos pertinentes; de los cuales al momento se cuenta con la Consultoría de Estudios ejecutados, con un costo aproximado de \$15.000 y se encuentra

en construcción de su primera etapa correspondiente a la cancha deportiva (con sus implementos), camineras y muros, con un costo aproximado de \$ 112.000;

Procesos llevados a cabo al momento en el Parque Recreacional Llaver:

- La Consultoría de Estudios **PARQUE RECREACIONAL LLAYER**, se encuentra ejecutada, con un costo de \$15.000; comprende el estudio de todo el equipamiento comunitario, áreas verdes, la cancha, juegos y el centro de integración comunitario.
- La Construcción de la Primera Etapa del **PARQUE RECREACIONAL LLAYER**, tiene un costo de \$ 112.000,00.



Que, con fecha lunes 27 de septiembre a las 18H00 en el edificio central del GAD Municipal, se llevó a cabo la reunión de trabajo conjunto

a tratar los procesos llevados a cabo para el proyecto "CONSTRUCCIÓN DE LA PRIMERA ETAPA DEL PARQUE RECREACIONAL LLAYER, DEL CANTÓN CHORDELEG", contando con la presencia de los



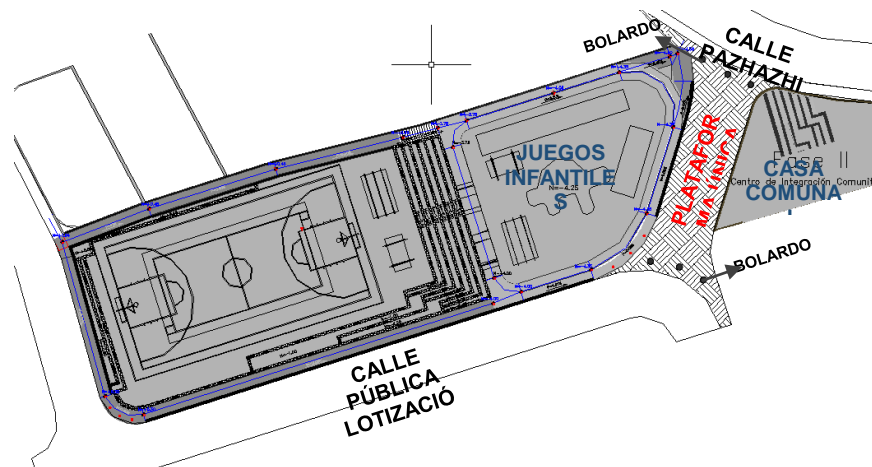
Concedida por la Dirección de Hábitat y Ordenamiento Territorial y demás técnicos del GAD Municipal de Chordeleg. Posteriormente se dio paso a la intervención de los señores moradores del barrio Llaver, en la cual se pudo conocer la necesidad de los moradores respecto a la petición de eliminar la vía comprendida en el proyecto Parque Recreacional Llaver, entre las coordenadas P1(747652.3; 9677522.1) y P2(747644.4;9677494.0), debido a su cercanía con los juegos infantiles por lo cual ponía en riesgo la seguridad de los niños; de

condiciones físicas que presenta el sitio, el diseño se ajusta a la topografía del predio, considerando un área donde pueda realizarse actividades deportivas y brindar una mejor calidad de vida para desarrollar sus actividades.



Segunda Etapa CENTRO DE INTEGRACIÓN COMUNITARIO PARQUE RECREACIONAL LLAYER. Tiene un costo de \$199.912.14

Con respecto a la vía que se encuentra atravesando el área del Parque Recreacional Llaver, se indicó por parte de esta Dependencia, la necesidad de conformar circuitos de circulación que permitan la



conectividad de la comunidad; motivo por lo cual se indicó que si bien no es factible eliminar la vía motivo de solicitud, se realizaría por parte de esta Dependencia el análisis técnico para proponer el cambio de jerarquía de la misma y proponer sea considerada como plataforma única.

Para el efecto, se dejarían colocados a cada lado de la intersección de esta vía unos bolardos, a fin de restringir el paso vehicular.

Que, el GAD Municipal de Chordeleg en el ejercicio de la competencia debe "...regular el uso y ocupación del suelo urbano y rural..." y "ejercer el control sobre el uso y ocupación de suelo en el cantón", otorgadas a los Gobiernos Autónomos Descentralizados Municipales en la Constitución 2008, en su art. 264 y sustentados en los art. 54 literal e), y 55 literal a), c), del Código Orgánico de Ordenamiento Territorial, Autonomía y Descentralización COOTAD, que establece: como funciones y competencias del GAD Cantonal formular los planes de ordenamiento a nivel cantonal, previo a que el Ilustre Concejo Cantonal apruebe el mismo de acuerdo a lo establecido

en el art. 57 literal e) de este cuerpo normativo, ha considerado factible realizar la siguiente propuesta urbanística.

1. PROPUESTA DE CAMBIO DE JERARQUÍA DE LA VÍA COMPRENDIDA EN EL PARQUE RECREACIONAL LLAVER, PARA QUE SEA CONSIDERADA COMO PLATAFORMA ÚNICA

Que, la Comisión de Regulación del Territorio, luego de conocido y analizado el **Informe Técnico Nro. 001-2021-IA-DHOT-GADMCH**, suscrito por Arq. Ivonne Arévalo, Analista de la DHOT, a través del Oficio DHOT/GADMCH-0743-2021, referente a las propuestas planteadas por la Dirección de Hábitat y Ordenamiento Territorial, luego de lo solicitado por los moradores del Comité de Desarrollo Local del Barrio Llaver, respecto a la reforma vial en el proyecto Parque Recreacional Llaver y algunos cambios a la Primera Etapa de la obra ejecutada; acuerda de manera unánime: Recomendar al I. Concejo Cantonal respetar la

planificación vial vigente establecida en primera instancia dentro de la **“REPLANIFICACIÓN VIAL EN EL SECTOR DE LLAVER”** en el año 2020 y ratificada en la **ORDENANZA QUE SANCIONA LA ACTUALIZACIÓN DEL PLAN DE DESARROLLO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y EL PLAN DE USO Y GESTIÓN DE SUELO DEL CANTÓN CHORDELEG** aprobada en junio del 2021, así como también respetar los estudios contratados para este fin.

Que, conforme consta en el tratamiento del sexto punto del orden del día;

En ejercicio de sus atribuciones que le faculta el literal a) del artículo 57 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización;

Resuelve:

Art. 1.- Respetar la planificación vial vigente establecida en primera instancia dentro de la **“REPLANIFICACIÓN VIAL EN EL SECTOR DE LLAVER”** en el año 2020 y ratificada en la **ORDENANZA QUE SANCIONA LA ACTUALIZACIÓN DEL PLAN DE DESARROLLO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y EL PLAN DE USO Y GESTIÓN DE SUELO DEL CANTÓN CHORDELEG** aprobada en junio del 2021, así como también respetar los estudios contratados para este fin.

Art 2.- Encárguese a la secretaría del concejo, la notificación del contenido de la presente resolución a los interesados y a la Directora de

Hábitat y Ordenamiento Territorial, para los fines correspondientes.

Art. 3.- La presente resolución entrará en vigencia a partir de su promulgación.

Atentamente,

Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO (E)

Resolución No. 407-CM-GADMCH
(Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 23
de febrero de 2022)

EL PLENO DEL CONCEJO DEL GOBIERNO
AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DE CHORDELEG

Considerando:

Que, el inciso segundo del Art. 318 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización; establece que el Concejo Municipal aprobará el orden del día, que podrá ser modificado solamente en el orden de su tratamiento o incorporando puntos adicionales, por uno de sus miembros con voto conforme de la mayoría absoluta de los integrantes; una vez aprobado con este requisito, no podrá modificarse por ningún motivo caso contrario la sesión será invalidada;

En ejercicio de sus atribuciones que le faculta el literal a) del artículo 57 del Código Orgánico

de Organización Territorial Autonomía y Descentralización;

Resuelve:

Aprobar el orden del día previsto para la Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 23 de febrero de 2022.

Atentamente,

Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO (E)

Resolución No. 408-CM-GADMCH
(Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 23 de febrero de 2022)

**EL PLENO DEL CONCEJO DEL GOBIERNO
AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DE CHORDELEG**

Considerando:

Que, conforme consta en el tercer punto del orden del día de la sesión Ordinaria del Concejo del GAD Municipal de Chordeleg, de fecha 23 de febrero de 2022;

En ejercicio de sus atribuciones que le faculta el literal a) del artículo 57 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización;

Resuelve:

Aprobar el Acta Nro. 0115 correspondiente a la Sesión Ordinaria del Concejo Cantonal de Chordeleg, del día miércoles siete de julio de 2021.

Atentamente,

Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO (E)

Resolución No. 409-CM-GADMCH
(Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 23 de febrero de 2022)

**EL PLENO DEL CONCEJO DEL GOBIERNO
AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DE CHORDELEG**

Considerando:

PRIMERO: ANTECEDENTES:

Con fecha del 24 de octubre de 2020 se aprueba la Subdivisión del lote N° 3 de la propiedad de las **Sras. Peñaranda Guzmán Cumanda Blanca y Guzmán Vargas Zoila Dorinda**, por parte de la Dirección de Hábitat y Ordenamiento Territorial, al cumplir con todos los parámetros establecidos para el polígono de intervención territorial NO-05 y previo la

emisión del certificado de afección y regulación urbana N° 0006444 de fecha del 06 de septiembre de 2019 y aprobado mediante resolución de concejo N° 197-CM-GADMCH del 14 de octubre de 2020.

Con fecha del 11 de junio de 2021 se solicita, por parte de la Arq. Marta Barros Jara mediante oficio N° INARQ-83-2020, representante técnico de las **Sras. Peñaranda Guzmán Cumanda Blanca y Guzmán Vargas Zoila Dorinda**, a la Directora de Hábitat y Ordenamiento Territorial del Cantón, la Arq. Fanny Ochoa Piña, la elaboración del “...informe favorable del concejo municipal y la autorización respectiva...”; adjuntando al oficio antes indicado la documentación correspondiente para la revisión y elaboración del presente informe.

SEGUNDO: INFORME TÉCNICO:

1. Se conoce el **Oficio DHOT/GADMCH-0758-2021**, suscrito por la Directora de Hábitat y Ordenamiento Territorial, elaborado en atención al escrito presentado por la **Sra. Peñaranda Guzmán Cumanda Blanca, Guzmán Vargas Zoila Dorinda**, de que se emita la autorización de partición extrajudicial de bienes, justificado en el Memorando N° AGTJJ-004-2021; suscrito por el Arq. Jorge

Luis Jara, Gestor del Territorio, que contiene su **informe AGT-INFOTEC-012-2021**, exponiendo la factibilidad de dar la viabilidad;

- De acuerdo a la “Ley Orgánica de Ordenamiento Territorial Uso y Gestión de Suelo” del 02 de julio de 2016, en el capítulo II PRINCIPIOS RECTORES Y DERECHOS ORIENTADORES DEL ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y PLANEAMIENTO DEL USO Y GESTIÓN DEL SUELO

Art. 6.- Del ejercicio de los derechos de las personas sobre el suelo.- Las competencias y facultades públicas a las que se refiere esta Ley estarán orientadas a procurar la efectividad de los derechos constitucionales de la ciudadanía. En particular los siguientes:

1. El derecho a un hábitat seguro y saludable.
2. El derecho a una vivienda adecuada y digna.
3. El derecho a la ciudad.
4. El derecho a la participación ciudadana.
5. El derecho a la propiedad en todas sus formas.

- De acuerdo a la “ORDENANZA QUE SANCIONA LA ACTUALIZACIÓN DEL PLAN DE DESARROLLO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y EL PLAN DE USO Y GESTIÓN DE

SUELOS DEL CANTÓN CHORDELEG del 16 de julio de 2021, en el CAPITULO IV: CARACTERÍSTICAS DE USO Y OCUPACIÓN DE SUELOS GENERALES

Artículo 107.- Partición judicial y extrajudicial de inmuebles.- En el caso de partición judicial de inmuebles los jueces ordenarán que, de conformidad con la Ley, se cite con la demanda al Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal y no se podrá realizar la partición sino con informe favorable del respectivo concejo. Si de hecho se realiza la partición, será nula. En el caso de partición extrajudicial, los interesados solicitarán al gobierno autónomo descentralizado municipal la autorización respectiva, sin la cual no podrá realizarse la partición.

- En revisión de la normativa aplicada, se considera de acuerdo a la "ORDENANZA QUE SANCIONA EL PLAN DE USO Y GESTIÓN DEL SUELO EN EL CANTÓN CHORDELEG, PROVINCIA DEL AZUAY" vigente a la fecha aprobada en mayo de 2019, que, los predios se encuentran emplazados en el Polígono de Intervención Territorial NO-05, con lo cual se desprende las siguientes descripciones de acuerdo la planificación y plano de fraccionamiento aprobado mediante

resolución de concejo N° 197-CM-GADMCH del 14 de octubre de 2020.

2. DE LOS PREDIOS

Predio de clave: 0111500501009047-00000000

Solicitud de Certificado de Afección y Regulación Urbana N: 0007679

El Lote N° 3A está ubicado en el PIT: NO-05 del barrio Centro-Chaurinzhín, cuenta con los siguientes colindantes y áreas útiles:

<u>Norte:</u>	Lote N° 3B en 50.60 m
<u>Sur:</u>	Lote N° 2 en 46.42 m
<u>Este:</u>	Vía a Ramos en 8.84 m
<u>Oeste:</u>	Camino Vecinal en 6.51 m
<u>Área reserva:</u>	----- m ²
<u>Área remanente:</u>	356.48 m ²
<u>Área Total:</u>	356.48 m ²

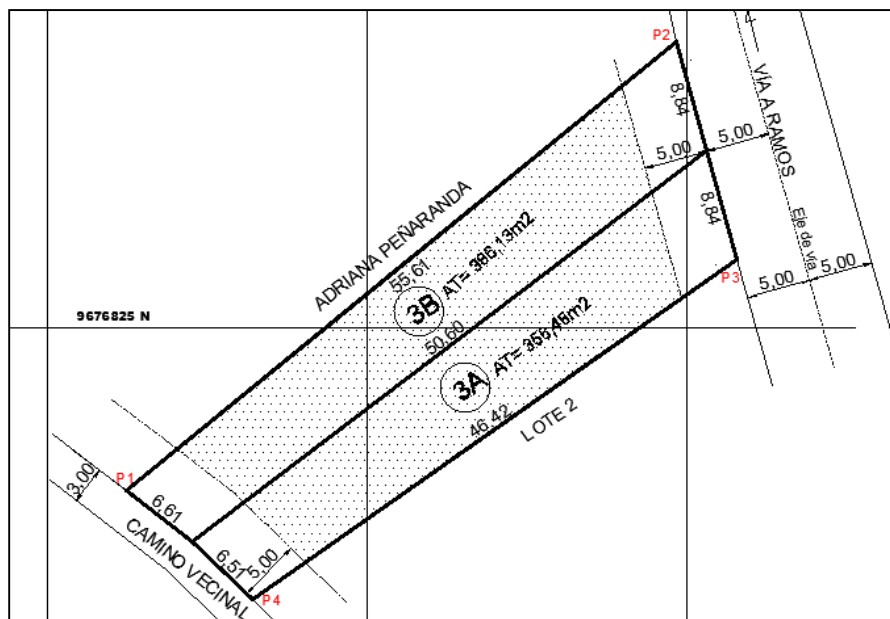
Predio de clave: 0111500501009048-00000000

Solicitud de Certificado de Afección y Regulación Urbana N: 0007680

El Lote N° 3B está ubicado en el PIT: NO-05 del barrio Centro-Chaurinzhín, cuenta con los siguientes colindantes y áreas útiles:

<u>Norte:</u>	Adriana Peñaranda en 55.61 m
<u>Sur:</u>	Lote N° 3A en 50.60 m
<u>Este:</u>	Vía a Ramos en 8.84 m
<u>Oeste:</u>	Camino Vecinal en 6.61 m
<u>Área reserva:</u>	----- m ²
<u>Área remanente:</u>	386.13 m ²
<u>Área Total:</u>	386.11 m ²

Anexo Grafico de judicial y extrajudicial de inmuebles



Fraccionamiento
Sin Escala.

3. CONCLUSIONES y RECOMENDACIONES

- a. Por lo expuesto, con base a este informe técnico concluyo que:
 - La información entregada es completamente verosímil; sin presentar afección alguna por equipamientos comunitarios o ampliaciones de vías.
- b. Se realizan las siguientes recomendaciones:
 - Ratificar la autorización conforme lo aprobado mediante resolución de concejo N° 197-CM-GADMCH del 14 de octubre de 2020 para cada predio.
 - Dar trámite inmediato a la solicitud motivo del presente informe, esto basado en el Artículo 107.- Partición

constante en la “ORDENANZA QUE SANCIONA LA ACTUALIZACIÓN DEL PLAN DE DESARROLLO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y EL PLAN DE USO Y GESTIÓN DE SUELOS DEL CANTÓN CHORDELEG” del 16 de julio de 2021, en el CAPITULO IV: CARACTERÍSTICAS DE USO Y OCUPACIÓN DE SUELOS GENERALES

La Comisión de Regulación del Territorio, luego de conocido y analizado el **Oficio DHOT/GADMCH-0758-2021**, suscrito por la Directora de Hábitat y Ordenamiento Territorial, elaborado en atención al escrito presentado por la **SRA. PEÑARANDA GUZMÁN CUMANDÁ BLANCA, GUZMÁN VARGAS ZOILA DORINDA**, requiriendo se emita la autorización de partición hereditaria de

bienes, para lo cual adjunta **informe AGT-INFOTEC-012-2021** suscrito por el Arq. Jorge Luis Jara, Gestor del Territorio, exponiendo la factibilidad de dar la viabilidad a lo requerido; acuerdan de manera unánime:

Recomendar al I. Concejo Cantonal, en cumplimiento de lo establecido en el **Artículo 107.- Partición judicial y extrajudicial de inmuebles**, constante en “ORDENANZA QUE SANCIONA LA ACTUALIZACIÓN DEL PLAN DE DESARROLLO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y EL PLAN DE USO Y GESTIÓN DE SUELOS DEL CANTÓN CHORDELEG” del 16 de julio de 2021, en el CAPÍTULO IV: CARACTERÍSTICAS DE USO Y OCUPACIÓN DE SUELOS GENERALES, la **AUTORIZACIÓN DE PARTICIÓN EXTRA JUDICIAL DE LAS SRAS. PEÑARANDA GUZMÁN CUMANDA BLANCA Y GUZMÁN VARGAS ZOILA DORINDA** adjunto al **informe AGT-INFOTEC-012-2021**, sugiriendo su entrega con la celeridad que el caso amerita al solicitante.

TERCERO: BASE LEGAL:

Que, el Art. 1 de la Constitución de la República, reconoce que el Ecuador es un Estado Constitucional de derechos;

Que, el numeral 23 del Art. 66 de la Constitución de la República, determina que los ciudadanos tiene derecho a dirigir quejas y peticiones individual y colectivas a la autoridades y a recibir atención o respuestas motivadas;

Que, el numeral 2 del Art. 264 de la Constitución de la República del Ecuador, señala que los Gobiernos Municipales tiene competencia exclusiva para ejercer el control sobre el uso y ocupación del suelo del cantón;

Que, el Art. 241 de la Constitución establece que la planificación garantizará el ordenamiento territorial y será obligatoria en todos los Gobiernos Autónomos Descentralizados;

Que, el Art. 264, numeral 1 de la Constitución de la República del Ecuador en concordancia con el Art. 55 literal a) del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización, señala que los Gobiernos Municipales tendrán como competencia exclusiva la planificación del desarrollo cantonal y la formulación de los correspondientes planes de ordenamiento territorial, de manera articulada con la planificación nacional, regional, provincial y parroquial, con el fin de regular el uso y la ocupación del suelo urbano y rural;

Que, el Art. 275 de la Constitución, establece que el régimen de desarrollo es el conjunto organizado, sostenible y dinámico de los sistemas económicos, políticos socioculturales y ambientales, que garantizan la realización del buen vivir y, que el Estado planificará el desarrollo del país para garantizar el ejercicio de los derechos, la consecución de los objetivos del régimen de desarrollo y los principios consagrados en la Constitución. La planificación propiciará la equidad social y territorial, promoverá la concertación, y

será participativa, descentralizada, desconcentrada y transparente;

Que, el literal b) del Art. 55 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización-COOTAD, determina como competencia exclusiva de los gobiernos autónomos descentralizados municipales las de ejercer el control sobre el uso y ocupación del suelo en el cantón;

Que, el literal d) y t) del Art. 55 del COOTAD, establece como atribución del concejo municipal:

d) Expedir acuerdos o resoluciones, en el ámbito de competencia del gobierno autónomo descentralizado municipal, para regular temas institucionales específicos o reconocer derechos particulares;

t) Conocer y resolver los asuntos que le sean sometidos a su conocimiento por parte del alcalde o alcaldesa.

Que, el Art. 473 del COOTAD, ordena: "... Partición judicial y extrajudicial de inmuebles.- En el caso de partición judicial de inmuebles, los jueces ordenarán que se cite con la demanda a la municipalidad del cantón o distrito metropolitano y no se podrá realizar la partición sino con informe favorable del respectivo concejo. Si de hecho se realiza la partición, será nula. En el caso de partición extrajudicial, los interesados pedirán al gobierno municipal o metropolitano la autorización respectiva, sin la cual no podrá realizarse la partición..."

Que, el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg, tiene como competencia la planificación del desarrollo y el ordenamiento territorial en sus territorios, la misma que se ejercerá a través de sus planes propios y demás instrumentos, en articulación y coordinación con los diferentes niveles de gobierno, en el marco del Sistema Nacional Descentralizado de Planificación Participativa;

Que, la Ley Orgánica de Ordenamiento Territorial, Uso y Gestión de Suelo (LOOTUGS), 2016, para sus fines específicos establece en el país la clasificación de suelo en urbano y rural con todas sus sub clasificaciones, fijando principios y reglas generales que regirán las competencias de ordenamiento territorial, uso y gestión de suelo urbano y rural, y su relación con otras leyes que incidan significativamente sobre el territorio o lo ocupen para que se articulen eficazmente, promuevan el desarrollo equitativo y equilibrado del territorio y propicien el ejercicio del derecho a la ciudad, al hábitat seguro y saludable, y a la vivienda adecuada y digna, en cumplimiento de la función social y ambiental de la propiedad e impulsando un desarrollo urbano inclusivo e integrador para el Buen Vivir de las personas, en concordancia con las competencias de los diferentes niveles de gobierno;

Que, en sesión realizada en fecha 16 de diciembre de 2021, a partir de las 10H00, la Comisión de Regulación del Territorio emite el **INFORME 05 C.R.T.** acuerdan de manera unánime; Recomendar al I. Concejo Cantonal, en cumplimiento de lo establecido en el **Artículo 107.- Partición judicial y**

extrajudicial de inmuebles", constante en **"ORDENANZA QUE SANCIONA LA ACTUALIZACIÓN DEL PLAN DE DESARROLLO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y EL PLAN DE USO Y GESTIÓN DE SUELOS DEL CANTÓN CHORDELEG"** del 16 de julio de 2021, en el **CAPITULO IV: CARACTERÍSTICAS DE USO Y OCUPACIÓN DE SUELOS GENERALES**", la **AUTORIZACIÓN DE PARTICIÓN EXTRA JUDICIAL DE LAS SRAS. PEÑARANDA GUZMÁN CUMANDA BLANCA Y GUZMÁN VARGAS ZOILA DORINDA** adjunto al informe AGT-INFOTEC-012-2021;

Que, el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg tiene como responsabilidad formular y ejecutar las políticas locales para la gestión del territorio en el ámbito de sus competencias, las mismas que serán incorporadas en sus planes de desarrollo y de ordenamiento territorial y en los instrumentos normativos que se dicten para el efecto;

Que, conforme consta en el cuarto punto del orden del día;

En ejercicio de sus atribuciones que le confiere el artículo 57 literal a) y el artículo 473 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización;

Resuelve:

Art. 1.- Acoger el Informe de la Comisión de Regulación del Territorio presentado a través de Oficio CRT/GADMCH-003-2022, y Autorizar

la partición extrajudicial de los bienes hereditarios de propiedad de las Sras. **PEÑARANDA GUZMÁN CUMANDA BLANCA Y GUZMÁN VARGAS ZOILA DORINDA**; lotes de terrenos ubicados en el sector de Chaurinzhin, Chordeleg, así como sus respectivos anexos documentación que forman parte de la presente resolución.

Art. 2.- Encárguese al SECRETARIO del concejo, la notificación del contenido de la presente resolución a las Sras. **PEÑARANDA GUZMÁN CUMANDA BLANCA Y GUZMÁN VARGAS ZOILA DORINDA**, a la Directora de Hábitat y Ordenamiento Territorial y al Registrador de la Propiedad del cantón Chordeleg.

Art. 3.- La presente resolución entrará en vigencia a partir de su promulgación.

Atentamente,

Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO (E)

Resolución No. 410-CM-GADMCH
(Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 23
de febrero de 2022)

EL PLENO DEL CONCEJO DEL GOBIERNO
AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DE CHORDELEG

Considerando:

Que, los numerales 5 y 6 del artículo 3 de la Constitución de la República establecen como deberes primordiales del Estado planificar el desarrollo nacional, erradicar la pobreza, promover el desarrollo sustentable y la redistribución equitativa de los recursos y la riqueza para acceder al buen vivir; y, promover el desarrollo equitativo y solidario de todo el territorio, mediante el fortalecimiento del proceso de autonomías y descentralización;

Que, el artículo 31 de la Constitución de la República dispone que las personas tienen derecho al disfrute pleno de la ciudad y de sus espacios públicos, bajo los principios de sustentabilidad, justicia social, respeto a las diferentes culturas urbanas y equilibrio entre lo urbano y lo rural, y que el ejercicio del derecho a la ciudad se basa en la gestión democrática de ésta, en la función social y ambiental de la propiedad y de la ciudad, y en el ejercicio pleno de la ciudadanía;

Que, el artículo 238 de la citada Constitución, manifiesta que los gobiernos autónomos descentralizados gozarán de autonomía política, administrativa y financiera, y se regirán por los principios de solidaridad, subsidiaridad, equidad interterritorial, integración y participación ciudadana;

Que, el artículo 241 de la Constitución de la República dispone que la planificación deberá garantizar el ordenamiento territorial y será obligatoria en todos los gobiernos autónomos descentralizados;

Que, el artículo 5 del Código Orgánico de Ordenamiento Territorial, Autonomía y Descentralización dispone que la autonomía política, administrativa y financiera de los gobiernos autónomos descentralizados prevista en la Constitución comprende el derecho y la capacidad efectiva de estos niveles de gobierno para regirse mediante normas y órganos de gobierno propios, en sus respectivas circunscripciones territoriales;

Que, el Artículo 53 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización dice que los gobiernos autónomos descentralizados municipales son personas jurídicas de derecho público, con autonomía política, administrativa y financiera. Estarán integrados por las funciones de participación ciudadana; legislación y fiscalización; y, ejecutiva prevista en este Código, para el ejercicio de las funciones y competencias que le corresponden;

Que, el Art. 55.- del COOTAD señala.- Competencias exclusivas del gobierno autónomo descentralizado municipal.- Los gobiernos autónomos descentralizados municipales tendrán las siguientes competencias exclusivas sin perjuicio de otras que determine la ley: t) Conocer y resolver los asuntos que le sean sometidos a su conocimiento por parte del alcalde o alcaldesa;

Que, es atribución del Concejo Municipal de acuerdo a las disposiciones del literal t) del art. 57 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización; conocer y resolver los asuntos que le sean

sometidos a su conocimiento por parte del alcalde o alcaldesa;

Que, el Art. 323 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización- COOTAD, determina que el órgano normativo del respectivo gobierno autónomo descentralizado podrá expedir además, acuerdos y resoluciones sobre temas que tengan carácter especial o específico, los que serán aprobados por el órgano legislativo del gobierno autónomo, por simple mayoría, en un solo debate y serán notificados a los interesados, sin perjuicio de disponer su publicación en cualquiera de los medios determinados en el artículo precedente, de existir mérito para ello;

Que, el art. 326, del COOTAD, dispone que los órganos legislativos de los gobiernos autónomos descentralizados conformaran comisiones de trabajo, las que emitirán conclusiones y recomendaciones que serán consideradas como base para la discusión y aprobación de sus decisiones;

Que, el Artículo 470.- del COOTAD señala.- Fraccionamiento y reestructuración.- (Reformado por el Art. 40 de la Ley s/n, R.O. 166-S, 21-I-2014; y, por el numeral 5 de la Disposición Reformatoria Primera de la Ley s/n, R.O. 790-S, 5-VII-2016).- El Gobierno Autónomo Descentralizado municipal o metropolitano, en cualquier división o fraccionamiento de suelo rural de expansión urbana o suelo urbano, exigirá que el propietario dote a los predios resultantes de infraestructura básica y vías de acceso, los que serán entregados al Gobierno Autónomo

Descentralizado municipal o metropolitano. Según el caso, se aplicará el régimen de propiedad horizontal y demás normas de convivencia existentes para el efecto, que se regularán mediante este Código y las ordenanzas;

Que, el Art. 485.- establece.- Régimen legal de la propiedad integrada.- El lote de terreno resultante, si fuere de varios titulares, estará sometido al régimen de propiedad horizontal: para lo cual, el órgano legislativo del gobierno descentralizado, en la correspondiente resolución, establecerá las reglas de ajuste a este régimen, según se hubiese regulado en las ordenanzas que se dicten para el efecto;

Que, de acuerdo a la “Ley Orgánica de Ordenamiento Territorial Uso y Gestión de Suelo” del 02 de julio de 2016, en el capítulo II PRINCIPIOS RECTORES Y DERECHOS ORIENTADORES DEL ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y PLANEAMIENTO DEL USO Y GESTIÓN DEL SUELO;

Que, el Art. 6.- Del ejercicio de los derechos de las personas sobre el suelo. - Las competencias y facultades públicas a las que se refiere esta Ley estarán orientadas a procurar la efectividad de los derechos constitucionales de la ciudadanía. En particular los siguientes:

1. *El derecho a un hábitat seguro y saludable.*
2. *El derecho a una vivienda adecuada y digna.*
3. *El derecho a la ciudad.*
4. *El derecho a la participación ciudadana.*
5. *El derecho a la propiedad en todas sus formas.*

En la sección II: INSTRUMENTOS PARA INTERVENIR LA MORFOLOGÍA URBANA Y LA ESTRUCTURA PREDIAL se establece:

Que, el Art. 53.- Iniciativa de las unidades de actuación urbanística.- Las unidades de actuación urbanística pueden ser promovidas y gestionadas por: 1. Los propietarios del suelo incluido en la unidad de actuación. 2. La administración pública o por una persona natural o jurídica, pública o privada, mediante acuerdo con los propietarios del suelo incluidos en el ámbito de actuación. Cuando sean varios los propietarios del suelo incluido en la unidad de actuación deben haber dado su conformidad a la iniciativa al menos los que sean titulares del cincuenta y uno por ciento (51%) de la superficie del ámbito. Los propietarios que no hayan dado su conformidad pueden adherirse a la iniciativa y participar en la gestión de la unidad de actuación y en la distribución de sus beneficios y sus cargas, caso contrario, los propietarios mayoritarios podrán solicitar al Gobierno Autónomo Descentralizado metropolitano o municipal proceda con la enajenación forzosa en subasta pública de los predios, alícuotas o derechos y acciones cuyos propietarios no se adhieran a la actuación urbanística;

Que, el Art. 59.- Efectos del proyecto de modificación de la morfología del suelo y de la estructura predial.- Una vez aprobado por la administración municipal o metropolitana, el proyecto de modificación de la morfología del suelo y de la estructura predial es título inscribible en el registro de la propiedad y produce los siguientes efectos: 1. La transferencia de dominio a la administración metropolitana o municipal del suelo reservado,

por el plan de uso y gestión de suelo o el plan parcial, para áreas verdes y comunales, vías, suelo para vivienda de interés social y demás espacios públicos, infraestructuras y equipamientos públicos. 2. El reparto entre los propietarios de los demás lotes resultantes, sea de forma privativa o en proindiviso al amparo de la ley que regule la propiedad horizontal y el resto de la legislación civil, con excepción del instrumento de cooperación entre partícipes. 3. Estos efectos jurídicos no están sujetos al impuesto de alcabalas, utilidades y plusvalía en la transferencia de predios urbanos establecido en el Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización, salvo que el traspaso de dominio se produzca a personas distintas de los propietarios originales;

Que, de acuerdo a la “ORDENANZA QUE SANCIONA LA ACTUALIZACIÓN DEL PLAN DE DESARROLLO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y EL PLAN DE USO Y GESTIÓN DE SUELO EN EL CANTÓN CHORDELEG.” de julio de 2021, en la SECCIÓN DÉCIMO CUARTA: NORMAS ARQUITECTÓNICAS PARA EDIFICIOS A SER ENAJENADOS EN PROPIEDAD HORIZONTAL, dispone;

Que, el Artículo 359 de la normativa antes citada establece “....Alcance: Los departamentos, oficinas o locales de un edificio y las casas aisladas o adosadas en que exista propiedad común del terreno, podrán pertenecer a distintos propietarios y constituir una propiedad separada, en base a las normas que se establecen en la Ley de Propiedad Horizontal....”;

Que, la norma ibídem en el Artículo 361 señala “....Normas generales para las edificaciones: Las edificaciones a ser enajenadas en propiedad horizontal, cumplirán con los requisitos de estructura, albañilería, instalaciones y servicios colectivos de la habitación, a más de todos los pertinentes y contenidos en estas normas....”;

Que, el Artículo 392. Señala CONDOMINIO.- Todo proyecto que se acoja al régimen de propiedad horizontal, que además de lo dispuesto en el presente cuerpo normativo, cumplirá lo dispuesto en los planes de ordenamiento territorial y los instrumentos que los desarrollen y complementen, normas de arquitectura, densidades, retiros, tamaños de lote, frentes mínimos, altura, accesibilidad, y demás determinantes de uso y ocupación del suelo;

Que, con fecha del 22 de abril de 2021 se ingresa los trámites para obtención del certificado de Habitabilidad del predio con clave catastral N° 011150010400401800000000; con lo cual se emite el certificado N° DHOT/GADMCH-PH-0002-2021 con fecha del 19 de julio del presente año, favorable para la devolución de la letra de cambio en virtud de que se ha cumplido con lo dispuesto en los permisos de construcción del 03 de julio del año 2017:

Siendo emitidos los certificados de afección y regulación urbana N° 0007761 y N° 0007762 con fecha del 18 de junio de 2021 con las determinantes antes descritas;

Que, con fecha del 22 de julio del 2021 ingresa el trámite N° 182-OH-21, por el Arq. José Antonio López Vera la solicitud de

FRACCIONAMIENTO POR PROPIEDAD HORIZONTAL;

Que, se solicita la revisión del REGLAMENTO INTERNO DE PROPIEDAD HORIZONTAL DEL INMUEBLE DE PROPIEDAD DE LA SRTA. PAQUITA DEL ROSARIO ORELLANA CASTRO al Procurador Sindico actuante mediante oficio N DHOT/GADMCH-524-2021 de fecha del 20 de agosto de 2021;

Que, con fecha del 01 de septiembre de 2021 el señor Procurador Síndico Municipal emite mediante oficio N° 251-21-DJ-GADMCH, criterio en el cual expone lo siguiente: “...cumple con los requisitos establecidos en la normativa, por lo que, para continuar con dicho trámite el área técnica deberá revisar el cumplimiento de los requisitos establecidos en el ordenamiento jurídico...”;

Que, a través de oficio CRT/GADMCH-007-2022, la Comisión de Regulación del Territorio remite las CONCLUSIONES y RECOMENDACIONES. a. Por lo expuesto, con base a este informe técnico se concluye que;

- *De acuerdo al plano adjunto se evidencia que el predio cumple con toda las características y normativa a ser aplicada en el presente proceso.*
 - *La información entregada está completa y es completamente verosímil.*
- b. *Se realizan las siguientes recomendaciones:*
- *Considerar favorable la propuesta planteada para el fraccionamiento, sabiendo que la edificación construida*

cumple con la normativa arquitectónica en relación a: el terreno, los cimientos, los muros exteriores y soportantes, la obra gruesa de los entresijos, la cubierta, las instalaciones generales de energía eléctrica, telecomunicaciones, alcantarillado, agua potable, locales para equipos, cisterna, circulaciones horizontales y verticales, terrazas comunes, y otros de características similares.

- *Conforme el análisis mencionado, se recomienda a la Comisión de Regulación del Territorio si de considerar pertinente sugerir al ilustre concejo cantonal proceder con el tratamiento y aprobación del fraccionamiento por Propiedad Horizontal del Predios de Propiedad de la Sra. Orellana Castro Paquita del Rosario, en los términos expuestos en el informe adjunto...”*

Que, la Comisión de Regulación de Territorio emite las siguientes recomendaciones, en cumplimiento de lo establecido en el Artículo 6, 53, 59 de la LOOTUGS y a los Artículos 351,361 y 392 de la Ordenanza que sanciona la actualización del PDOT y PUGS en el cantón Chordeleg; respecto a las unidades de actuación urbanística y normas arquitectónicas para edificios a ser enajenados en Propiedad Horizontal; el tratamiento y aprobación en PROPIEDAD HORIZONTAL DE LA EDIFICACIÓN DE LA SRTA. ORELLANA CASTRO PAQUITA DEL ROSARIO, en los términos expuestos en el informe AGT-INFOTEC-023-2021;

Que, conforme consta en el tratamiento del quinto punto del orden del día;

En ejercicio de sus atribuciones que le faculta el literal a) del artículo 57 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización;

Resuelve:

Art. 1.- Acoger el Informe de la Comisión de Regulación del Territorio y Aprobar la declaratoria de régimen de propiedad horizontal y su reglamento de administración para la propiedad de la Srta. Orellana Castro Paquita del Rosario.

Art 2.- Encárguese a la secretaría del concejo, la notificación del contenido de la presente resolución a la interesada y a la Directora de Hábitat y Ordenamiento Territorial, para los fines correspondientes.

Art. 3.- La presente resolución entrará en vigencia a partir de su promulgación.

Atentamente,

Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO (E)

**Resolución No. 411-CM-GADMCH
(Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 23
de febrero de 2022)**

**EL PLENO DEL CONCEJO DEL GOBIERNO
AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DE CHORDELEG**

Considerando:

Que, El Art. 238 de la Constitución de la República del Ecuador y el Art. 53 del COOTAD, consagran que los Gobiernos Autónomos Descentralizados gozarán de autonomía política, administrativa y financiera, y se regirán por los principios de subsidiaridad, equidad interterritorial, integración y participación;

Que, De conformidad con lo que prescribe el artículo 229 de la Constitución de la República del Ecuador; “los derechos de los servidores públicos son irrenunciables”;

Que, La Constitución en su artículo 240 manifiesta que los Gobiernos Autónomos Descentralizados de los cantones tendrán facultades legislativas en el ámbito de sus competencias y jurisdicciones territoriales. Todos los gobiernos autónomos descentralizados municipales ejercerán facultades ejecutivas en el ámbito de sus competencias y jurisdicciones territoriales;

Que, La Ley Orgánica del Servicio Público, en su artículo 4 determina que: “Serán servidoras o servidores públicos todas las personas que en cualquier forma o a cualquier título trabajen, presten servicios o ejerzan un cargo, función o dignidad dentro del sector público.”;

Que, En el inciso primero del artículo 7 del Código Orgánico de Organización Territorial,

Autonomía y Descentralización, prescribe: “Para el pleno ejercicio de sus competencias y de las facultades que de manera concurrente podrán asumir, se reconoce a los concejos regionales y provinciales, concejos metropolitanos y municipales, la capacidad para dictar normas de carácter general, a través de ordenanzas, acuerdos y resoluciones aplicables dentro de su circunscripción territorial”;

Que, Mediante Decreto Ejecutivo 710 se expidió el reglamento de la Ley Orgánica de Servicio Público, el mismo que en su artículo 255 regula el anticipo de remuneraciones y establece que las unidades responsables de la gestión financiera, concederán a pedido de las y los servidores públicos de la institución, anticipos de hasta tres remuneraciones unificadas, considerando su capacidad de endeudamiento;

Que, El Art 225 del Reglamento General a la Ley Orgánica del Servicio Público, contenido en el Registro Oficial N° 418 publicado el 01 de abril de 2012, y la Norma 405-08 Anticipo de Fondos, literal a) de las Normas Técnicas de Control Interno de la Contraloría General del Estado, publicada en el Registro Oficial Suplemento 87 de 14 diciembre de 2009, determinan el procedimiento para la concesión de anticipos de remuneraciones unificadas a servidores público.

Que, Mediante Acuerdo Ministerial No 054 publicado en el Registro Oficial 404 del 15 de marzo del 2011, el Ministerio de Relaciones Laborales, expidió el Reglamento y

Procedimiento para la Concesión de Anticipos a los Servidores Públicos;

Que, El Acuerdo Ministerial No. MDT-2015-0056 de 20 de marzo de 2015, publicado en el Registro Oficial Suplemento No. 473 de 06 de abril de 2015, el Ministerio del Trabajo, expidió el Acuerdo Sustitutivo al Acuerdo de Convenio de Pago por multas impuestas por los Directores Regionales de Trabajo y Servicio Público; y, anticipos de Remuneraciones de las Instituciones Públicas establecidas en el Artículo 3 de la Ley Orgánica del Servicio Público;

Que, Constituye una necesidad institucional regular los anticipos de sueldos y/o remuneraciones, que se otorgarán a los y las servidoras del GAD Municipal del cantón Chordeleg, a través de la implementación de un reglamento que regule y guarde concordancia con el ordenamiento jurídico vigente;

Que, mediante el memorando Nro. 004-GMCH-DF-2022, del 13 de febrero del 2022, la Ing. Priscila Johanna Vazquez, Directora Financiera Del GADM de Chordeleg, que en su parte pertinente solicita al Señor Alcalde se presente una propuesta de reforma al presente reglamento.

En ejercicio de sus atribuciones legales, de sus facultades legislativas y al amparo del artículo 240 de la Constitución de la República del Ecuador, literal a) del artículo 57 y artículo 323 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización;

Resuelve:

APROBAR LA REFORMA AL REGLAMENTO QUE REGULA EL PROCEDIMIENTO PARA LA CONCESION DE ANTICIPOS DE SUELDOS Y/O REMUNERACIONES A LAS Y LOS SERVIDORES PÚBLICOS DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN CHORDELEG.

Atentamente,

Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO (E)

**Resolución No. 412-CM-GADMCH
(Sesión Extraordinaria del Concejo de
fecha 07 de marzo de 2022)**

**EL PLENO DEL CONCEJO DEL GOBIERNO
AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DE CHORDELEG**

Considerando:

Que, la Constitución de la República en el numeral 26 del artículo 66 y el artículo 321 de la Constitución de la República garantizan a las personas el derecho a la propiedad en todas sus formas, con función y responsabilidad social y ambiental;

Que, el artículo 31 de la Carta Magna dispone que las personas tienen derecho al disfrute pleno de la ciudad y de sus espacios públicos, bajo los principios de sustentabilidad, justicia social, respeto a las diferentes culturas urbanas y equilibrio entre lo urbano y lo rural, y que el ejercicio del derecho a la ciudad se basa en la gestión democrática de ésta, en la función social y ambiental de la propiedad y de la ciudad, y en el ejercicio pleno de la ciudadanía;

Que, el artículo 241 de la Constitución de la República dispone que la planificación deberá garantizar el ordenamiento territorial y será obligatoria en todos los gobiernos autónomos descentralizados;

Que, el artículo 264 numerales 1 y 2 de la Norma Suprema establecen que los gobiernos municipales tendrán, entre otras competencias exclusivas, la de planificar el desarrollo cantonal y formular los correspondientes planes de ordenamiento territorial, de manera articulada con la planificación nacional, regional, provincial y parroquial, con el fin de regular el uso y la ocupación del suelo urbano y rural; y, la de ejercer el control sobre el uso y ocupación del suelo en el cantón;

Que, Art. 318.- "...El agua es patrimonio nacional estratégico de uso público, dominio inalienable e imprescriptible del Estado, y constituye un elemento vital para la naturaleza y para la existencia de los seres humanos. Se prohíbe toda forma de privatización del agua. La gestión del agua será exclusivamente pública o comunitaria. El servicio público de saneamiento, el abastecimiento de agua

potable y el riego serán prestados únicamente por personas jurídicas estatales o comunitarias. El Estado fortalecerá la gestión y funcionamiento de las iniciativas comunitarias en torno a la gestión del agua y la prestación de los servicios públicos, mediante el incentivo de alianzas entre lo público y comunitario para la prestación de servicios. El Estado, a través de la autoridad única del agua, será el responsable directo de la planificación y gestión de los recursos hídricos que se destinarán a consumo humano, riego que garantice la soberanía alimentaria, caudal ecológico y actividades productivas, en este orden de prelación. Se requerirá autorización del Estado para el aprovechamiento del agua con fines productivos por parte de los sectores público, privado y de la economía popular y solidaria, de acuerdo con la ley...";

Que, es atribución del Concejo Municipal de acuerdo a las disposiciones del literal t) del art. 57 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización; conocer y resolver los asuntos que le sean sometidos a su conocimiento por parte del alcalde o alcaldesa;

Que, de acuerdo al del Código Orgánico de Ordenamiento Territorial, Autonomía y Descentralización COOTAD, Capítulo IV, Del Ejercicio de las Competencias Constitucionales.- Art. 132.- "...Ejercicio de la competencia de gestión de cuencas hidrográficas.- La gestión del ordenamiento de cuencas hidrográficas que de acuerdo a la Constitución corresponde a los gobiernos

autónomos descentralizados regionales, comprende la ejecución de políticas, normativa regional, la planificación hídrica con participación de la ciudadanía, especialmente de las juntas de agua potable y de regantes, así como la ejecución subsidiaria y recurrente con los otros gobiernos autónomos descentralizados, de programas y proyectos, en coordinación con la autoridad única del agua en su circunscripción territorial, de conformidad con la planificación, regulaciones técnicas y control que esta autoridad establezca...”;

Que, el Art. 323 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización- COOTAD, determina que el órgano normativo del respectivo gobierno autónomo descentralizado podrá expedir además, acuerdos y resoluciones sobre temas que tengan carácter especial o específico, los que serán aprobados por el órgano legislativo del gobierno autónomo, por simple mayoría, en un solo debate y serán notificados a los interesados, sin perjuicio de disponer su publicación en cualquiera de los medios determinados en el artículo precedente, de existir mérito para ello; ...

Que, el art. 326, del COOTAD, dispone que los órganos legislativos de los gobiernos autónomos descentralizados conformaran comisiones de trabajo, las que emitirán conclusiones y recomendaciones que serán consideradas como base para la discusión y aprobación de sus decisiones;

Que, de acuerdo a la Ley Orgánica de Ordenamiento Territorial, Uso y Gestión de

Suelo LOOTUGS, dispone Art. 71.- Instrumentos de financiamiento del desarrollo urbano: “...contempla como uno de los instrumentos el autorizar un mayor aprovechamiento del suelo...”

Que, el Art. 72 de la normativa ibídem señala que: Concesión onerosa de derechos. “...Los Gobiernos Autónomos Descentralizados municipales o metropolitanos para garantizar la participación de la sociedad en los beneficios económicos producidos por la planificación urbanística y el desarrollo urbano en general, utilizarán la concesión onerosa de derechos por la transformación de suelo rural a suelo rural de expansión urbana o suelo urbano...” ; “...la modificación de usos del suelo; o, la autorización de un mayor aprovechamiento del suelo...”.

Que, se cuenta con el Oficio DHOT/GADMCH-077-2022, de fecha 31 de enero del 2022, elaborado en atención a la solicitud suscrita por el SR. AURELIO RODRÍGUEZ, Presidente de La Junta Administradora de Agua Potable “San Martín de Puzhio”, requiriendo la cooperación del GAD Municipal para el emplazamiento de la planta de tratamiento de agua potable de San Martín de Puzhio sector Lato - Grande; para lo cual mediante Informe Técnico Nro.001-IA-DHOT/GADMCH-2022, suscrito por Arq. Ivonne Arévalo, Analista de la DHOT, se emite factibilidad, mismo que se transcribe a continuación: “...INFORME TÉCNICO REFERENTE AL ESTABLECIMIENTO DE DETERMINANTES ESPECIALES PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUA POTABLE PARA LA PARROQUIA SAN

MARTÍN DE PUZHÍO DEL CANTÓN CHORDELEG DENTRO DEL POLÍGONO DE COORDENADAS WGS_84 17S P1(750111.84; 9669965.45), P2(750131.58;9669972.24), P3(750140.00; 9669916.0), P4(750131.47; 9669919.59), P5(750118.23; 9669925.20), COMO USO RESTRINGIDO PARA LAS ACTIVIDADES DE CAPTACIÓN, PURIFICACIÓN Y DISTRIBUCIÓN DEL AGUA....”;

Que, de la revisión a la información que adjuntan los interesados se observa: Se presenta el plano de emplazamiento del proyecto Planta de Tratamiento de Agua Potable en la Parroquia San Martín de Puzhio, del Cantón Chordeleg, comprendido dentro del predio de las coordenadas WGS_84 17S P1(750111.84; 9669965.45), P2(750131.58;9669972.24), P3(750140.00; 9669916.0), P4(750131.47; 9669919.59), P5(750118.23; 9669925.20), con una superficie de 992,59m2;

Que, los peticionarios mantienen a su favor una escritura de cesión de derechos posesorios, emitida en fecha 2 de agosto de 2019, en la notaria primera del Cantón el Sigsig, conferida a favor de la sociedad de agua potable el Obalito que hoy en día se encuentra reconocida como Junta de Agua Potable de Puzhio;

Que, mediante Resolución Nro. 0004-2020-MAAE-001, de fecha 22 de julio de 2020, la Mgst. Karla Beltrán Directora zonal del Ministerio del Ambiente y Agua, resuelve otorgar personería jurídica y estatuto a la organización comunitaria Junta

Administradora de Agua Potable “San Martín de Puzhio”;

Que, mediante Resolución Nro. 004-2020-MAAE-DZ6A-OCT-002, de fecha 17 de diciembre de 2020, el Mgst. Santiago Oswaldo Yandún Vela, Director Zonal Azuay-Ministerio del Ambiente y Agua, Resuelve dejar constancia de la nómina de directivos electos, establecer el compromiso de La Junta Administradora de Agua Potable “San Martín de Puzhio”, en dar cumplimiento a las disposiciones Constitucionales, así como a la Ley Orgánica de Recursos Hídricos, Usos y Aprovechamiento del Agua, su Reglamento y al Estatuto y demás normativa interna que guiarán el desarrollo administrativo, técnico y financiero de la Junta y se precede al registro de la resolución Nro. 0004-2020-MAAE-001 y su respectiva notificación;

Que, mediante oficio Nro. CU-068-2021-HYOT-GADMCH, de fecha 26 de marzo de 2021, se emite por parte de la Dirección de Hábitat y Ordenamiento Territorial, del GAD Municipal de Chordeleg, el Certificado de Ubicación del Predio, acorde a las coordenadas ESTE: X=750110/ NORTE: Y=9669961/ WGS_84 17S, este terreno se encuentra ubicado en el sector Lato área rural de la Parroquia San Martín de Puzhio perteneciente al cantón Chordeleg, Provincia del Azuay.

Que, mediante oficio Nro. INPC-DTZ6-2021-0301-O, de fecha 03 de mayo de 2021, el Mgst. León Patricio Zamora Aguilar, Director Técnico Zonal INPC-R6, acogiendo el criterio técnico emitido por el Departamento de Arqueología,

mediante Memorando INPC-DTZ6-2021-0558-M y oficio Nro. INPC-DTZ6-2021-0297-O, emite el CERTIFICADO DE NO AFECTACIÓN PATRIMONIAL A SITIOS ARQUEOLÓGICOS Y/O PALEONTOLÓGICOS;

Que, mediante Expediente Nro. 7129, el Concejo Nacional de Recursos Hídricos .- CNRH.- AGENCIA DE AGUAS, resuelve en su parte pertinente, conceder a los peticionarios la autorización administrativa de uso y aprovechamiento de las aguas de la vertiente Ovalito, que aflora en terrenos comunales y cuya captación del sistema de agua potable se realiza en el sitio en un caudal 3,50 litros por segundo con fines de uso doméstico según informe del Ing. Perito, por lo cual los concesionarios realizarán los trabajos de protección y conservación de las fuentes y control;

Que, de acuerdo al registro ambiental MAAE-RA-2021-410608, de fecha miércoles, 27 de octubre 2021 se indica el Plan de manejo ambiental para el proyecto Construcción de la planta de tratamiento de agua, está compuesto por un tanque divisor de caudales que envía el agua cruda hacia dos filtros gruesos de flujo ascendente, y luego cada uno de estos envía el caudal hacia dos filtros lentos de arena luego de lo cual ingresan a dos casetas de desinfección;

Que, mediante resolución Nro. MAAE-SUIS-RA-DZDA-2021-129, la Dirección Zonal Ministerio del Ambiente, Agua y Transición Ecológica, resuelve: otorgar el Registro Ambiental sobre la base del plan de manejo ambiental definido por el operador a través del

Sistema Único de Información Ambiental SUIA, para el proyecto, obra o actividad CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUA POTABLE PARA LA PARROQUIA SAN MARTÍN DE PUZHIO DEL CANTON CHORDELEG;

Que, de la revisión a los oficios con los criterios técnicos emitidos por las Dependencias Municipales se indica: Mediante oficio Nro. 007-DSAAPA-22-CG, de fecha 17 de enero de 2022, suscrito por el Ing. Cesar Galarza G. en atención al oficio Nro. DHOT/GADMCH-027-2022, de fecha 13 de enero de 2022, el cual en su parte pertinente indica que: “...Es factible la construcción de la planta de tratamiento de agua potable de San Martín de Puzhio...”. Mediante oficio Nro. 34-22-DJ-GADMCH, de fecha 25 de enero de 2022, suscrito por el Abg. Juan Pazmiño, Procurador Síndico de GAD Municipal de Chordeleg, en atención al oficio Nro. DHOT/GADMCH-026-2022, de fecha 13 de enero de 2022, el cual en su parte pertinente indica que: “...Se puede concluir, en base a la documentación revisada y presentada por la Junta de agua potable de San Martín de Puzhio, que la misma es legal y pertinente para continuar con el trámite administrativo propuesto...”;

Que, de acuerdo a la planificación vigente “ORDENANZA QUE SANCIONA LA ACTUALIZACIÓN DEL PLAN DE DESARROLLO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y EL PLAN DE USO Y GESTION DE SUELOS DEL CANTÓN CHORDELEG” aprobada por el I. Concejo Cantonal en segunda instancia el 02 de junio

de 2021, el predio motivo de análisis , se encuentra ubicado en el sector de **Lato** de la parroquia **San Martín de Puzhio** perteneciente al cantón Chordeleg dentro de los siguientes polígonos de Intervención: - 12R Suelo Rural de Protección AVBP Collay, (áreas que requieren ser conservadas por su valor ecológico y/o por su relevancia) - 22R Suelo Rural de Recuperación por su valor Ecológico Suelo Rural de Protección F Collay, (área que requieren a que contienen yacimientos con restos de estructuras, y/o presencia humana);

Polígonos de intervención establecen los siguientes usos:



- Zonas Territoriales**
- Zona para Aprovechamiento Extractivo
 - Zona de Conservación
 - Zona de Producción
 - Zona de Protección Patrimonial
 - Zona de Recuperación Ecosistémica
 - Zona Urbana y Expansión

Tabla 5. Determinaciones de uso de suelos arqueológicos

USOS DE SUELO	DESCRIPCIÓN
i) Usos principales	-Conservación estricta -Restauración de espacios de interés
ii) Usos complementarios	-Preservación estricta -Restauración -Reforestación -Actividades científico Culturales
iii) Usos restringidos	-Conservación activa -Excursionismo y contemplación -Turismo comunitario restringido

Tabla 6. Determinaciones de usos de suelos de protección

USOS DE SUELO	DESCRIPCIÓN
i) Usos principales	-Preservación estricta -Conservación estricta -Mejora ambiental
ii) Usos complementarios	-Conservación de espacios de interés -Actividades científico culturales -Pesca deportiva /recreativa -Conservación activa
iii) Usos restringidos	-Excursionismo y contemplación -Camping -Turismo comunitario restringido -Rafting o Kayak -Pesca deportiva

- Zona de Conservación: Zona de existencia de bosques y vegetación protectora con formaciones vegetales, naturales o cultivadas, arbóreas, arbustivas o herbáceas localizadas en áreas de topografía accidentada y dentro de áreas que han sido

legalmente
definidas como
de protección,
por
consiguiente,
su
conservación
es muy
importante
para el territorio
cantonal
porque prestan
funciones
indispensables
para mantener
el agua, el
suelo, la flora y
la fauna
silvestre.

- Zona de
recuperación
eco sistémica:
Caracterizada
por poseer una
cobertura
vegetal que
puede
identificarse
como de valor y
relevancia para
brindar
servicios
ambientales.
- Zona De
Protección
Patrimonial:
Conformada
por varias
áreas que han

sido definidas
de forma
técnica y legal
previamente
por parte del
Instituto
Nacional de
Patrimonio
Cultural (INPC)
como de
protección
debido a que
contienen
yacimientos
arqueológicos
con restos de
estructuras,
vestigios
culturales y/o
presencia
humana.

Que, en este sentido si bien por las aptitudes que presenta el territorio, dentro de la Ordenanza Vigente no se establecen determinantes de ocupación para los polígonos de intervención donde se emplaza el predio motivo de consulta, es importante señalar que el uso PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUA POTABLE, se alinea con la actividad científico cultural como una intervención humana sobre una problemática en cuanto a la necesidad de la población aledaña al sector, (**SERVICIO BÁSICO DEL AGUA**);

Que, en cuanto al análisis del sector, se observa una topografía uniforme, con pendientes que van desde el 25% al 50%;

posee una vegetación predominantemente baja (kikuyo), debido a una actividad agrícola y de pastoreo de ganado que se desarrolla en el sector. Son suelos vacantes (sin edificaciones); observándose que el predio donde se emplazará el proyecto, cuenta con acceso vial, (vía a Sunillano), la cual se encuentra aperturada y sin obras en una sección promedio de 5m;

Que, en este sentido, del análisis al lugar del emplazamiento de la planta de tratamiento de agua potable, se ha visto que cumple con una serie de condiciones que demanda esta actividad como son:

- Ubicarse preferiblemente a distancias próximas a bocatomas existentes, con el fin de facilitar su accesibilidad, vigilancia y control.
- Ubicarse en sitios donde preferiblemente se pueda realizar suministro a la red por gravedad; si esto no es posible, ubicarse en sitios donde se reduzcan los requerimientos de bombos, ya que esto tiene un efecto importante sobre el costo.
- Ubicarse en sitios, de baja cobertura vegetal o donde se minimice los requerimientos de remoción de cobertura vegetal.
- Ubicarse en sitios estables geomorfológicamente, evitando sitios que presenten procesos erosivos en las paredes del canal del cuerpo de agua, o próximo a terrenos inestables geológicamente.

Consecuentemente, se justifica la ubicación de la planta de tratamiento de agua potable de San Martín de Puzhio, en el sector Lato, debido a las condiciones físicas que presenta el territorio;

Que, mediante resolución Nro. MAAE-SUIS-RA-DZDA-2021-129, la Dirección Zonal Ministerio del Ambiente, Agua y Transición Ecológica, resuelve: otorgar a la JUNTA ADMINISTRADORA DE AGUA POTABLE SAN MARTÍN DE PUZHIO, el Registro Ambiental sobre la base del plan de manejo ambiental definido por el operador a través del Sistema Único de Información Ambiental SUIA, para el proyecto, obra o actividad CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUA POTABLE PARA LA PARROQUIA SAN MARTÍN DE PUZHIO DEL CANTON CHORDELEG.

ACTIVIDAD PRINCIPAL CIU: E3600.01, Actividad de captación de agua de: ríos, lagos, pozos, lluvia etcétera; purificación de agua para su distribución; tratamiento de agua para uso industrial y otros usos; distribución de agua por medio de: tuberías, camiones (tanqueros) u otros medios, a usuarios residentes, comerciales, industriales y de otro tipo;

Que, en virtud de lo expuesto, se transcribe a continuación, las obligaciones de la JUNTA ADMINISTRADORA DE AGUA POTABLE SAN MARTÍN DE PUZHIO:

- Cumplir estrictamente con lo señalado en el Registro y Plan de Manejo Ambiental.

- Las actividades a ser ejecutadas, no podrán ser desarrollada o realizadas, fuera del área autorizada que consta en el Certificado de Intersección (área geográfica).
- Presentar los informes ambientales de cumplimiento correspondiente a la evaluación del cumplimiento de la normativa ambiental vigente, plan de manejo ambiental y obligaciones derivadas de la autorización administrativa ambiental; en donde adicionalmente se incluirá los informes de monitoreo a las descargas, emisiones, calidad de los recursos naturales, que hayan sido establecidos en el Plan de Manejo Ambiental de acuerdo a los plazos establecidos en dicho instrumento.
- Previo a finalizar las actividades el operador deberá remitir a la Autoridad Ambiental Competente, para su aprobación la actualización del Plan de Cierre y Abandono aprobado en su plan de manejo ambiental, cuyo contenido se establece en el Art. 508 del Reglamento al Código Orgánico del Ambiente, o la normativa que lo reemplace.
- Realizar los monitoreos de las descargas y/o emisiones, calidad de los recursos naturales y aspectos sociales conforme lo establecido en el Plan de Manejo Ambiental y Normativa Ambiental Aplicable, o cuando la Autoridad Ambiental Competente lo determine pertinente.
- Presentar a la Autoridad Ambiental los Informes Ambientales de Cumplimiento, una vez cumpliendo el año de emitido el Registro Ambiental, y en lo posterior cada dos (2) años contados a partir de la presentación del primer informe ambiental de cumplimiento.
- Proporcionar a la Autoridad Ambiental competente información veraz de todo lo declarado en el Registro y Plan de Manejo Ambiental, cuando se lo requiera.
- Presentar la actualización al Plan de Manejo Ambiental, si la Autoridad Ambiental competente así lo requiera, como resultado de la aplicación de los mecanismos de control y seguimiento ambiental establecidos para el efecto.
- Proporcionar las facilidades al personal de la Autoridad Ambiental Competente para llevar a cabo monitoreos y otras actividades de control y seguimiento ambiental en cumplimiento al Plan de Manejo Ambiental.
- Cumplir con lo establecido en la normativa vigente a nivel Nacional y Local.
- El plazo de la vigencia del presente Registro y Plan de Manejo Ambiental,

es desde la fecha de su emisión hasta el término o finalización de la ejecución del proyecto, obra o actividad.

Que, ante lo expuesto en los párrafos anteriores, el GAD Municipalidad de Chordeleg, a través de la Dirección de Hábitat y Ordenamiento Territorial, en el ejercicio de la competencia exclusiva de "...regular el uso y ocupación del suelo urbano y rural..." y "ejercer el control sobre el uso y ocupación de suelo en el cantón", otorgadas a los Gobiernos Autónomos Descentralizados Municipales en la Constitución 2008, en su art. 264 y sustentados en los art. 54 literal f), y 55 literales d), j), k) del Código Orgánico de Ordenamiento Territorial, Autonomía y Descentralización COOTAD, que establece: como funciones y competencias del GAD Cantonal formular los planes de ordenamiento a nivel cantonal, previo a que el Ilustre Concejo Cantonal apruebe el mismo de acuerdo a lo establecido en el art. 57 literal e) de este cuerpo normativo, considera factible dar paso a la siguiente actuación urbanística: "...ESTABLECIMIENTO DE DETERMINANTES ESPECIALES PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUA POTABLE PARA LA PARROQUIA SAN MARTÍN DE PUZHÍO DEL CANTÓN CHORDELEG DENTRO DEL POLÍGONO DE COORDENADAS / WGS_84 17S P1(750111.84; 9669965.45), P2(750131.58;9669972.24), P3(750140.00; 9669916.0), P4(750131.47; 9669919.59), P5(750118.23; 9669925.20), COMO USO RESTRINGIDO PARA LAS ACTIVIDADES DE CAPTACIÓN, PURIFICACIÓN Y

DISTRIBUCIÓN DEL AGUA", determinantes especiales que parten del estudio específico de esta zona con categorías de Protección, Recuperación y Conservación establecidas por el PDOT y PUGS, por tanto su viabilidad técnica se establece a través de la aplicación de una concesión onerosa de derechos de beneficio mutuo, al tratarse de un proyecto de "interés público", en el cual el Gobierno Cantonal, actúa dentro de sus potestades para tomar acciones que permitan este USO RESTRINGIDO, EN BENEFICIO DE LA COMUNIDAD, de la Parroquia San Martín de Puzhio;

Que, previo al emplazamiento se considera las siguientes obligaciones a cumplir por la Junta Administradora de Agua Portable San Martin de Puzhio;

1. Se deberá presentar una **memoria técnica** del proyecto incluyendo los estudios requeridos debidamente aprobados por el Ministerio del Ambiente, Agua y Transición Ecológica, El Concejo Nacional de Recursos Hídricos, el Instituto Nacional de Patrimonio Cultural-Ecuador.
2. Si la implantación del proyecto requiere un movimiento de tierras igual o mayor a 3000m³, se debe solicitar el respectivo permiso a la Dependencia de Gestión del Territorio del GAD Municipal de Chordeleg, a fin de coordinar un cronograma de trabajos no agredan el espacio físico y no afecten el normal funcionamiento de

las actividades que se desarrollan en el sector.

3. Corresponderá a la Junta Administrativa de Agua, realizar los estudios geotécnico así como estructural a fin de precautelar la seguridad y subsistencia del proyecto.
4. Al tratarse de un proyecto de beneficio Comunitario, en suelo rural de categorías: protección, recuperación y conservación se deberá cumplir con un proceso de Participación Ciudadana con los requisitos mínimos acorde al marco legal vigente.
5. En base a las atribuciones establecidas en el artículo 57, literal X) del COOTAD, se deberá instrumentar legalmente los compromisos adquiridos por la Junta Administradora de Agua San Martín de Puzhio, a fin de generar los mecanismos necesarios para garantizar el cumplimiento y la ejecución del proyecto PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUA POTABLE PARA LA PARROQUIA SAN MARTÍN DE PUZHÍO COMO USO RESTRINGIDO PARA LAS ACTIVIDADES DE CAPTACIÓN, PURIFICACIÓN Y DISTRIBUCIÓN DEL AGUA

Que, durante la implementación y desarrollo de la actividad se contemplará;

1. La iluminación deberá ser leve con el fin de no alterar el sector.
2. Reducir impactos sonoros, control de emisión de gases y evitar la pérdida total de permeabilidad del suelo.

3. Es necesario implementar un sistema de manejo pluvial y de aguas servidas generadas por las actividades complementarias, (manejo de la planta).
4. Cumplir con los requerimientos ambientales y las políticas generales definidas en el registro ambiental otorgado por el Ministerio del Ambiente, Agua y Transición Ecológica, en todas las fases del proyecto.
5. Cumplir con los estatutos de la Junta Administradora de agua Potable San Martín de Puzhio.
6. Cumplir con los trabajos de protección y conservación de las fuentes de las aguas de la vertiente Obalito de acuerdo a lo establecido en la resolución Mediante Expediente Nro. 7129, el Consejo Nacional de Recursos Hídricos.- CNRH.- AGENCIA DE AGUAS.

Que, estas son las condiciones generales para la implantación:

7. Los materiales empleados para el cerramiento, deberán guardar concordancia con los existentes en el sector transparentes y con una franja de arbolado o vegetación nativa que mitigue el impacto visual de la planta.
8. La implantación del Proyecto será únicamente dentro del cuerpo de terreno comprendido entre las coordenadas WGS_84 17S **P1(750111.84; 9669965.45), P2(750131.58;9669972.24),**

- P3(750140.00; 9669916.0),
P4(750131.47; 9669919.59),
P5(750118.23; 9669925.20);** cuya superficie es de 992,59m².
9. La implantación de la bodega, y del parqueadero será únicamente con frente a la vía a Sunillano.
 10. La superficie de la bodega no superará los 25m² dentro de la cual se encontrará las baterías sanitarias.
 11. El parqueadero no superar los 200m².
 12. La altura de las edificaciones tanto de las bodegas, casetas para bombas y filtros, no superara los 3,5m de alto.
 13. Esta actividad podrá ser motivo y en cualquier tiempo, de la ejecución de auditorías ambientales externas, parciales o completas, por parte de la Comisión de Gestión Ambiental. Si como resultado de dichas auditorías se determina la necesidad de implementar un Programa de Medidas Correctoras, la Junta Administradora de la Planta se obligará a ello, dentro de los plazos que para el efecto se concedan. El incumplimiento en la ejecución del Programa de Medidas Correctoras en los plazos establecidos, será motivo para que se proceda a la clausura del establecimiento.
 14. En la fase de ejecución del proyecto se deberá mantener en constante información a los moradores del sector de las obras que se realizarán, de las molestias que podrían generarse, el tiempo de duración y de las soluciones que mitiguen dichos inconvenientes.
 15. Se deberá firmar e instrumentar legalmente (documento notariado), de que el predio se destinará exclusivamente para las actividades de: CAPTACIÓN, PURIFICACIÓN Y DISTRIBUCIÓN DEL AGUA, COMO USO RESTRINGIDO, dentro del predio de coordenadas, WGS_84 17S **P1(750111.84; 9669965.45),
P2(750131.58;9669972.24),
P3(750140.00; 9669916.0),
P4(750131.47; 9669919.59),
P5(750118.23; 9669925.20),** conforme el plano de emplazamiento del proyecto, entregado y suscrito por el Presidente de la Junta de Agua el Sr. Aurelio de Jesús Rodríguez y el Ing. Carlos Alberto López Vera, representante Técnico.
- Que,** en virtud de lo expuesto y considerando que la generación de este proyecto, garantizará la soberanía alimentaria, de ciudadanos de la Parroquia San Martín de Puzhio, sector Lato, con el acceso al agua, el GAD Municipal de Chordeleg, a través de la Dirección de Hábitat y Ordenamiento Territorial, atendiendo las necesidades de la población, ha convenido pertinente formular las determinantes especiales anteriormente señaladas, directrices dentro del orden técnico para la implantación de estas actividades que permita su buen funcionamiento en función de su asimilación al sector donde existe interés por emplazarlo. El presente informe constituye un acto de simple administración de conformidad con lo establecido en el Código Orgánico Administrativo en vigencia;

Que, se remite el presente informe técnico: **ESTABLECIMIENTO DE DETERMINANTES ESPECIALES PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUA POTABLE PARA LA PARROQUIA SAN MARTÍN DE PUZHÍO DEL CANTÓN CHORDELEG DENTRO DEL POLÍGONO DE COORDENADAS WGS_84 17S P1(750111.84; 9669965.45), P2(750131.58;9669972.24), P3(750140.00; 9669916.0), P4(750131.47; 9669919.59), P5(750118.23; 9669925.20), COMO USO RESTRINGIDO PARA LAS ACTIVIDADES DE CAPTACIÓN, PURIFICACIÓN Y DISTRIBUCIÓN DEL AGUA**, a la Comisión de Regulación del GAD Municipal de Chordeleg, para que de considerarlo pertinente sea puesto en conocimiento, análisis y resolución para posterior aprobación del I. Concejo Cantonal, el establecimiento de determinantes especiales para el predio objeto de análisis...”;

Que, a través de Oficio CRT/GADMCH-010-2022, suscrito por parte del Sr. Néstor Marcelo López, Presidente de la Comisión de Regulación del Territorio, recomienda al I. Concejo Cantonal en el ámbito de sus competencias establecidas en el Artículo 318 de la CONSTITUCIÓN DE LA REPUBLICA DEL ECUADOR; Artículos 55 y 132 del COOTAD, Artículos. 71 y 72 de la LOOTUGS; y Artículo 53 de la Ordenanza que sanciona el PDOT y el PUGS del cantón Chordeleg; el tratamiento y aprobación del **ESTABLECIMIENTO DE DETERMINANTES ESPECIALES PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUA POTABLE PARA LA PARROQUIA SAN MARTÍN DE PUZHÍO**

DEL CANTÓN CHORDELEG DENTRO DEL POLÍGONO DE COORDENADAS WGS_84 17S P1(750111.84; 9669965.45), P2(750131.58;9669972.24), P3(750140.00; 9669916.0), P4(750131.47; 9669919.59), P5(750118.23; 9669925.20), COMO USO RESTRINGIDO PARA LAS ACTIVIDADES DE CAPTACIÓN, PURIFICACIÓN Y DISTRIBUCIÓN DEL AGUA;

Que, conforme consta en el tratamiento del segundo punto del orden del día;

En ejercicio de sus atribuciones que le faculta el literal a) del artículo 57 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización;

Resuelve:

Art. 1.- Acoger el Informe de la Comisión de Regulación del Territorio presentado a través de Oficio CRT/GADMCH-010-2022 y probar el ESTABLECIMIENTO DE DETERMINANTES ESPECIALES PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUA POTABLE PARA LA PARROQUIA SAN MARTÍN DE PUZHÍO DEL CANTÓN CHORDELEG DENTRO DEL POLÍGONO DE COORDENADAS WGS_84 17S P1(750111.84; 9669965.45), P2(750131.58;9669972.24), P3(750140.00; 9669916.0), P4(750131.47; 9669919.59), P5(750118.23; 9669925.20), COMO USO RESTRINGIDO PARA LAS ACTIVIDADES DE CAPTACIÓN, PURIFICACIÓN Y DISTRIBUCIÓN DEL AGUA, así como sus respectivos anexos documentación que forman parte de la presente resolución.

Art 2.- Encárguese a la secretaría del concejo, la notificación del contenido de la presente resolución a l interesado y a la Directora de Hábitat y Ordenamiento Territorial, para los fines correspondientes.

Art. 3.- La presente resolución entrará en vigencia a partir de su promulgación.

Atentamente,

Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO (E)

**Resolución No. 412-CM-GADMCH
(Sesión Extraordinaria del Concejo de
fecha 07 de marzo de 2022)**

**EL PLENO DEL CONCEJO DEL GOBIERNO
AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DE CHORDELEG**

Considerando:

Que, la Constitución de la República en el numeral 26 del artículo 66 y el artículo 321 de la Constitución de la República garantizan a las personas el derecho a la propiedad en todas sus formas, con función y responsabilidad social y ambiental;

Que, el artículo 31 de la Carta Magna dispone que las personas tienen derecho al disfrute pleno de la ciudad y de sus espacios públicos, bajo los principios de sustentabilidad, justicia social, respeto a las diferentes culturas urbanas y equilibrio entre lo urbano y lo rural, y que el ejercicio del derecho a la ciudad se basa

en la gestión democrática de ésta, en la función social y ambiental de la propiedad y de la ciudad, y en el ejercicio pleno de la ciudadanía;

Que, el artículo 241 de la Constitución de la República dispone que la planificación deberá garantizar el ordenamiento territorial y será obligatoria en todos los gobiernos autónomos descentralizados;

Que, el artículo 264 numerales 1 y 2 de la Norma Suprema establecen que los gobiernos municipales tendrán, entre otras competencias exclusivas, la de planificar el desarrollo cantonal y formular los correspondientes planes de ordenamiento territorial, de manera articulada con la planificación nacional, regional, provincial y parroquial, con el fin de regular el uso y la ocupación del suelo urbano y rural; y, la de ejercer el control sobre el uso y ocupación del suelo en el cantón;

Que, Art. 318.- "...El agua es patrimonio nacional estratégico de uso público, dominio inalienable e imprescriptible del Estado, y constituye un elemento vital para la naturaleza y para la existencia de los seres humanos. Se prohíbe toda forma de privatización del agua. La gestión del agua será exclusivamente pública o comunitaria. El servicio público de saneamiento, el abastecimiento de agua potable y el riego serán prestados únicamente por personas jurídicas estatales o comunitarias. El Estado fortalecerá la gestión y funcionamiento de las iniciativas comunitarias en torno a la gestión del agua y la prestación de los servicios públicos, mediante el incentivo de alianzas entre lo público y comunitario para

la prestación de servicios. El Estado, a través de la autoridad única del agua, será el responsable directo de la planificación y gestión de los recursos hídricos que se destinarán a consumo humano, riego que garantice la soberanía alimentaria, caudal ecológico y actividades productivas, en este orden de prelación. Se requerirá autorización del Estado para el aprovechamiento del agua con fines productivos por parte de los sectores público, privado y de la economía popular y solidaria, de acuerdo con la ley...”;

Que, es atribución del Concejo Municipal de acuerdo a las disposiciones del literal t) del art. 57 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización; conocer y resolver los asuntos que le sean sometidos a su conocimiento por parte del alcalde o alcaldesa;

Que, de acuerdo al del Código Orgánico de Ordenamiento Territorial, Autonomía y Descentralización COOTAD, Capítulo IV, Del Ejercicio de las Competencias Constitucionales.- Art. 132.- “...Ejercicio de la competencia de gestión de cuencas hidrográficas.- La gestión del ordenamiento de cuencas hidrográficas que de acuerdo a la Constitución corresponde a los gobiernos autónomos descentralizados regionales, comprende la ejecución de políticas, normativa regional, la planificación hídrica con participación de la ciudadanía, especialmente de las juntas de agua potable y de regantes, así como la ejecución subsidiaria y recurrente con los otros gobiernos autónomos

descentralizados, de programas y proyectos, en coordinación con la autoridad única del agua en su circunscripción territorial, de conformidad con la planificación, regulaciones técnicas y control que esta autoridad establezca...”;

Que, el Art. 323 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización- COOTAD, determina que el órgano normativo del respectivo gobierno autónomo descentralizado podrá expedir además, acuerdos y resoluciones sobre temas que tengan carácter especial o específico, los que serán aprobados por el órgano legislativo del gobierno autónomo, por simple mayoría, en un solo debate y serán notificados a los interesados, sin perjuicio de disponer su publicación en cualquiera de los medios determinados en el artículo precedente, de existir mérito para ello; ...

Que, el art. 326, del COOTAD, dispone que los órganos legislativos de los gobiernos autónomos descentralizados conformaran comisiones de trabajo, las que emitirán conclusiones y recomendaciones que serán consideradas como base para la discusión y aprobación de sus decisiones;

Que, de acuerdo a la Ley Orgánica de Ordenamiento Territorial, Uso y Gestión de Suelo LOOTUGS, dispone Art. 71.- Instrumentos de financiamiento del desarrollo urbano: “...contempla como uno de los instrumentos el autorizar un mayor aprovechamiento del suelo...”

Que, el Art. 72 de la normativa ibídem señala que: Concesión onerosa de derechos. "...Los Gobiernos Autónomos Descentralizados municipales o metropolitanos para garantizar la participación de la sociedad en los beneficios económicos producidos por la planificación urbanística y el desarrollo urbano en general, utilizarán la concesión onerosa de derechos por la transformación de suelo rural a suelo rural de expansión urbana o suelo urbano..." ; "...la modificación de usos del suelo; o, la autorización de un mayor aprovechamiento del suelo...".

Que, se cuenta con el Oficio DHOT/GADMCH-077-2022, de fecha 31 de enero del 2022, elaborado en atención a la solicitud suscrita por el SR. AURELIO RODRÍGUEZ, Presidente de La Junta Administradora de Agua Potable "San Martín de Puzhio", requiriendo la cooperación del GAD Municipal para el emplazamiento de la planta de tratamiento de agua potable de San Martín de Puzhio sector Lato - Grande; para lo cual mediante Informe Técnico Nro.001-IA-DHOT/GADMCH-2022, suscrito por Arq. Ivonne Arévalo, Analista de la DHOT, se emite factibilidad, mismo que se transcribe a continuación: "...INFORME TÉCNICO REFERENTE AL ESTABLECIMIENTO DE DETERMINANTES ESPECIALES PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUA POTABLE PARA LA PARROQUIA SAN MARTÍN DE PUZHÍO DEL CANTÓN CHORDELEG DENTRO DEL POLÍGONO DE COORDENADAS WGS_84 17S P1(750111.84; 9669965.45), P2(750131.58;9669972.24), P3(750140.00; 9669916.0), P4(750131.47; 9669919.59),

P5(750118.23; 9669925.20), COMO USO RESTRINGIDO PARA LAS ACTIVIDADES DE CAPTACIÓN, PURIFICACIÓN Y DISTRIBUCIÓN DEL AGUA....";

Que, de la revisión a la información que adjuntan los interesados se observa: Se presenta el plano de emplazamiento del proyecto Planta de Tratamiento de Agua Potable en la Parroquia San Martín de Puzhio, del Cantón Chordeleg, comprendido dentro del predio de las coordenadas WGS_84 17S P1(750111.84; 9669965.45), P2(750131.58;9669972.24), P3(750140.00; 9669916.0), P4(750131.47; 9669919.59), P5(750118.23; 9669925.20), con una superficie de 992,59m2;

Que, los peticionarios mantienen a su favor una escritura de cesión de derechos posesorios, emitida en fecha 2 de agosto de 2019, en la notaria primera del Cantón el Sigsig, conferida a favor de la sociedad de agua potable el Obalito que hoy en día se encuentra reconocida como Junta de Agua Potable de Puzhio;

Que, mediante Resolución Nro. 0004-2020-MAAE-001, de fecha 22 de julio de 2020, la Mgst. Karla Beltrán Directora zonal del Ministerio del Ambiente y Agua, resuelve otorgar personería jurídica y estatuto a la organización comunitaria Junta Administradora de Agua Potable "San Martín de Puzhio";

Que, mediante Resolución Nro. 004-2020-MAAE-DZ6A-OCT-002, de fecha 17 de diciembre de 2020, el Mgst. Santiago Oswaldo

Yandún Vela, Director Zonal Azuay-Ministerio del Ambiente y Agua, Resuelve dejar constancia de la nómina de directivos electos, establecer el compromiso de La Junta Administradora de Agua Potable “San Martín de Puzhio”, en dar cumplimiento a las disposiciones Constitucionales, así como a la Ley Orgánica de Recursos Hídricos, Usos y Aprovechamiento del Agua, su Reglamento y al Estatuto y demás normativa interna que guiarán el desarrollo administrativo, técnico y financiero de la Junta y se precede al registro de la resolución Nro. 0004-2020-MAAE-001 y su respectiva notificación;

Que, mediante oficio Nro. CU-068-2021-HYOT-GADMCH, de fecha 26 de marzo de 2021, se emite por parte de la Dirección de Hábitat y Ordenamiento Territorial, del GAD Municipal de Chordeleg, el Certificado de Ubicación del Predio, acorde a las coordenadas ESTE: X=750110/ NORTE: Y=9669961/ WGS_84 17S, este terreno se encuentra ubicado en el sector Lato área rural de la Parroquia San Martín de Puzhio perteneciente al cantón Chordeleg, Provincia del Azuay.

Que, mediante oficio Nro. INPC-DTZ6-2021-0301-O, de fecha 03 de mayo de 2021, el Mgst. León Patricio Zamora Aguilar, Director Técnico Zonal INPC-R6, acogiendo el criterio técnico emitido por el Departamento de Arqueología, mediante Memorando INPC-DTZ6-2021-0558-M y oficio Nro. INPC-DTZ6-2021-0297-O, emite el CERTIFICADO DE NO AFECTACIÓN PATRIMONIAL A SITIOS ARQUEOLÓGICOS Y/O PALEONTOLÓGICOS;

Que, mediante Expediente Nro. 7129, el Concejo Nacional de Recursos Hídricos .- CNRH.- AGENCIA DE AGUAS, resuelve en su parte pertinente, conceder a los peticionarios la autorización administrativa de uso y aprovechamiento de las aguas de la vertiente Ovalito, que aflora en terrenos comunales y cuya captación del sistema de agua potable se realiza en el sitio en un caudal 3,50 litros por segundo con fines de uso doméstico según informe del Ing. Perito, por lo cual los concesionarios realizaran los trabajos de protección y conservación de las fuentes y control;

Que, de acuerdo al registro ambiental MAAE-RA-2021-410608, de fecha miércoles, 27 de octubre 2021 se indica el Plan de manejo ambiental para el proyecto Construcción de la planta de tratamiento de agua, está compuesto por un tanque divisor de caudales que envía el agua cruda hacia dos filtros gruesos de flujo ascendente, y luego cada uno de estos envía el caudal hacia dos filtros lentos de arena luego de lo cual ingresan a dos casetas de desinfección;

Que, mediante resolución Nro. MAAE-SUIS-RA-DZDA-2021-129, la Dirección Zonal Ministerio del Ambiente, Agua y Transición Ecológica, resuelve: otorgar el Registro Ambiental sobre la base del plan de manejo ambiental definido por el operador a través del Sistema Único de Información Ambiental SUIA, para el proyecto, obra o actividad CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUA POTABLE PARA LA PARROQUIA SAN MARTÍN DE PUZHIO DEL CANTON CHORDELEG;

Que, de la revisión a los oficios con los criterios técnicos emitidos por las Dependencias Municipales se indica: Mediante oficio Nro. 007-DSAAPA-22-CG, de fecha 17 de enero de 2022, suscrito por el Ing. Cesar Galarza G. en atención al oficio Nro. DHOT/GADMCH-027-2022, de fecha 13 de enero de 2022, el cual en su parte pertinente indica que: “...Es factible la construcción de la planta de tratamiento de agua potable de San Martín de Puzhio...”. Mediante oficio Nro. 34-22-DJ-GADMCH, de fecha 25 de enero de 2022, suscrito por el Abg. Juan Pazmiño, Procurador Síndico de GAD Municipal de Chordeleg, en atención al oficio Nro. DHOT/GADMCH-026-2022, de fecha 13 de enero de 2022, el cual en su parte pertinente indica que: “...Se puede concluir, en base a la documentación revisada y presentada por la Junta de agua potable de San Martín de Puzhio, que la misma es legal y pertinente para continuar con el trámite administrativo propuesto...”;

Que, de acuerdo a la planificación vigente “ORDENANZA QUE SANCIONA LA ACTUALIZACIÓN DEL PLAN DE DESARROLLO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y EL PLAN DE USO Y GESTION DE SUELOS DEL CANTÓN CHORDELEG” aprobada por el I. Concejo Cantonal en segunda instancia el 02 de junio de 2021, el predio motivo de análisis, se encuentra ubicado en el sector de **Lato** de la parroquia **San Martín de Puzhio** perteneciente al cantón Chordeleg dentro de los siguientes polígonos de Intervención: - 12R Suelo Rural de Protección AVBP Collay, (áreas que

requieren ser conservadas por su valor ecológico y/o por su relevancia antropológica). - 22R Suelo Rural de protección para Recuperación por su valor Ecosistémico. - 28R Suelo Rural de Protección Patrimonial y AVBP Collay, (área que requieren protección debido a que contienen yacimientos arqueológicos con restos de estructuras, vestigios culturales y/o presencia humana);

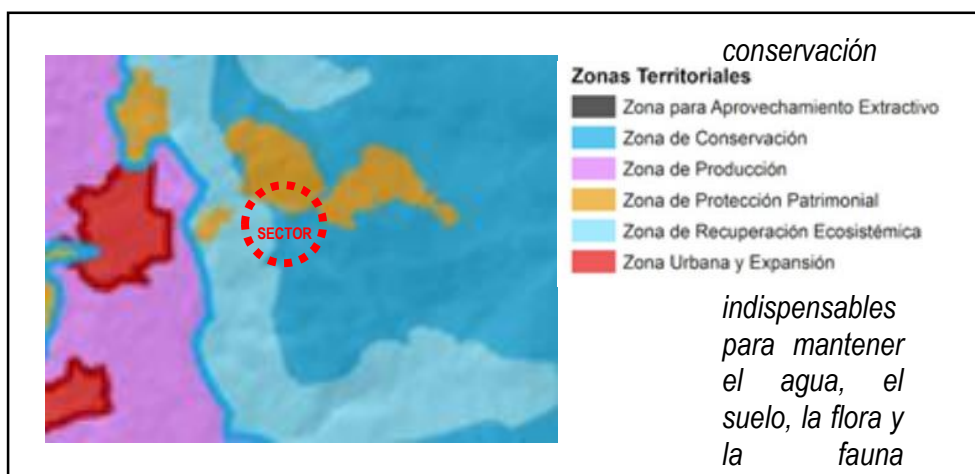
Polígonos de intervención para los cuales se establecen los siguientes usos:

Tabla 5. Determinaciones de uso de suelos arqueológicos

USOS DE SUELO	DESCRIPCIÓN
i) Usos principales	-Conservación estricta -Restauración de espacios de interés
ii) Usos complementarios	-Preservación estricta -Restauración -Reforestación -Actividades científico culturales
iii) Usos restringidos	-Conservación activa -Excursionismo y contemplación -Turismo comunitario restringido

Tabla 6. Determinaciones de usos de suelos de protección

USOS DE SUELO	DESCRIPCIÓN
i) Usos principales	-Preservación estricta -Conservación estricta -Mejora ambiental
ii) Usos complementarios	-Conservación de espacios -Actividades científico culturales -Pesca deportiva /recreativa -Conservación activa
iii) Usos restringidos	-Excursionismo y contemplación -Camping -Turismo comunitario restringido -Rafting o Kayak -Pesca deportiva



- Zona de Conservación: Zona de existencia de bosques y vegetación protectora con formaciones vegetales, naturales o cultivadas, arbóreas, arbustivas o herbáceas localizadas en áreas de topografía accidentada y dentro de áreas que han sido legalmente definidas como de protección, por consiguiente, su

- Zona de recuperación eco sistémica: Caracterizada por poseer una cobertura vegetal que puede identificarse como de valor y relevancia para brindar servicios ambientales.
- Zona De Protección Patrimonial: Conformada por varias áreas que han sido definidas de forma técnica y legal previamente por parte del Instituto

Nacional de Patrimonio Cultural (INPC) como de protección debido a que contienen yacimientos arqueológicos con restos de estructuras, vestigios culturales y/o presencia humana.

Que, en este sentido si bien por las aptitudes que presenta el territorio, dentro de la Ordenanza Vigente no se establecen determinantes de ocupación para los polígonos de intervención donde se emplaza el predio motivo de consulta, es importante señalar que el uso PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUA POTABLE, se alinea con la actividad científico cultural como una intervención humana sobre una problemática en cuanto a la necesidad de la población aledaña al sector, (**SERVICIO BÁSICO DEL AGUA**);

Que, en cuanto al análisis del sector, se observa una topografía uniforme, con pendientes que van desde el 25% al 50%; posee una vegetación predominantemente baja (kikuyo), debido a una actividad agrícola y de pastoreo de ganado que se desarrolla en el sector. Son suelos vacantes (sin edificaciones); observándose que el predio donde se emplazará el proyecto, cuenta con

acceso vial, (vía a Sunillano), la cual se encuentra aperturada y sin obras en una sección promedio de 5m;

Que, en este sentido, del análisis al lugar del emplazamiento de la planta de tratamiento de agua potable, se ha visto que cumple con una serie de condiciones que demanda esta actividad como son:

- Ubicarse preferiblemente a distancias próximas a bocatomas existentes, con el fin de facilitar su accesibilidad, vigilancia y control.
- Ubicarse en sitios donde preferiblemente se pueda realizar suministro a la red por gravedad; si esto no es posible, ubicarse en sitios donde se reduzcan los requerimientos de bombos, ya que esto tiene un efecto importante sobre el costo.
- Ubicarse en sitios, de baja cobertura vegetal o donde se minimice los requerimientos de remoción de cobertura vegetal.
- Ubicarse en sitios estables geomorfológicamente, evitando sitios que presenten procesos erosivos en las paredes del canal del cuerpo de agua, o próximo a terrenos inestables geológicamente.

Consecuentemente, se justifica la ubicación de la planta de tratamiento de agua potable de San Martín de Puzhio, en el sector Lato, debido a las condiciones físicas que presenta el territorio;

Que, mediante resolución Nro. MAAE-SUIS-RA-DZDA-2021-129, la Dirección Zonal Ministerio del Ambiente, Agua y Transición Ecológica, resuelve: otorgar a la JUNTA ADMINISTRADORA DE AGUA POTABLE SAN MARTÍN DE PUZHIO, el Registro Ambiental sobre la base del plan de manejo ambiental definido por el operador a través del Sistema Único de Información Ambiental SUIA, para el proyecto, obra o actividad CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUA POTABLE PARA LA PARROQUIA SAN MARTÍN DE PUZHIO DEL CANTON CHORDELEG.

ACTIVIDAD PRINCIPAL CIU: E3600.01, Actividad de captación de agua de: ríos, lagos, pozos, lluvia etcétera; purificación de agua para su distribución; tratamiento de agua para uso industrial y otros usos; distribución de agua por medio de: tuberías, camiones (tanqueros) u otros medios, a usuarios residentes, comerciales, industriales y de otro tipo;

Que, en virtud de lo expuesto, se transcribe a continuación, las obligaciones de la JUNTA ADMINISTRADORA DE AGUA POTABLE SAN MARTÍN DE PUZHIO:

- Cumplir estrictamente con lo señalado en el Registro y Plan de Manejo Ambiental.
- Las actividades a ser ejecutadas, no podrán ser desarrollada o realizadas, fuera del área autorizada que consta en el Certificado de Intersección (área geográfica).
- Presentar los informes ambientales de cumplimiento correspondiente a la evaluación del cumplimiento de la normativa ambiental vigente, plan de manejo ambiental y obligaciones derivadas de la autorización administrativa ambiental; en donde adicionalmente se incluirá los informes de monitoreo a las descargas, emisiones, calidad de los recursos naturales, que hayan sido establecidos en el Plan de Manejo Ambiental de acuerdo a los plazos establecidos en dicho instrumento.
- Previo a finalizar las actividades el operador deberá remitir a la Autoridad Ambiental Competente, para su aprobación la actualización del Plan de Cierre y Abandono aprobado en su plan de manejo ambiental, cuyo contenido se establece en el Art. 508 del Reglamento al Código Orgánico del Ambiente, o la normativa que lo reemplace.
- Realizar los monitoreos de las descargas y/o emisiones, calidad de los recursos naturales y aspectos sociales conforme lo establecido en el Plan de Manejo Ambiental y Normativa Ambiental Aplicable, o cuando la Autoridad Ambiental Competente lo determine pertinente.
- Presentar a la Autoridad Ambiental los Informes Ambientales de Cumplimiento, una vez cumpliendo el año de emitido el Registro Ambiental,

y en lo posterior cada dos (2) años contados a partir de la presentación del primer informe ambiental de cumplimiento.

- Proporcionar a la Autoridad Ambiental competente información veraz de todo lo declarado en el Registro y Plan de Manejo Ambiental, cuando se lo requiera.
- Presentar la actualización al Plan de Manejo Ambiental, si la Autoridad Ambiental competente así lo requiera, como resultado de la aplicación de los mecanismos de control y seguimiento ambiental establecidos para el efecto.
- Proporcionar las facilidades al personal de la Autoridad Ambiental Competente para llevar a cabo monitoreos y otras actividades de control y seguimiento ambiental en cumplimiento al Plan de Manejo Ambiental.
- Cumplir con lo establecido en la normativa vigente a nivel Nacional y Local.
- El plazo de la vigencia del presente Registro y Plan de Manejo Ambiental, es desde la fecha de su emisión hasta el término o finalización de la ejecución del proyecto, obra o actividad.

Que, ante lo expuesto en los párrafos anteriores, el GAD Municipalidad de

Chordeleg, a través de la Dirección de Hábitat y Ordenamiento Territorial, en el ejercicio de la competencia exclusiva de "...regular el uso y ocupación del suelo urbano y rural..." y "ejercer el control sobre el uso y ocupación de suelo en el cantón", otorgadas a los Gobiernos Autónomos Descentralizados Municipales en la Constitución 2008, en su art. 264 y sustentados en los art. 54 literal f), y 55 literales d), j), k) del Código Orgánico de Ordenamiento Territorial, Autonomía y Descentralización COOTAD, que establece: como funciones y competencias del GAD Cantonal formular los planes de ordenamiento a nivel cantonal, previo a que el Ilustre Concejo Cantonal apruebe el mismo de acuerdo a lo establecido en el art. 57 literal e) de este cuerpo normativo, considera factible dar paso a la siguiente actuación urbanística:

"...ESTABLECIMIENTO DE DETERMINANTES ESPECIALES PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUA POTABLE PARA LA PARROQUIA SAN MARTÍN DE PUZHÍO DEL CANTÓN CHORDELEG DENTRO DEL POLÍGONO DE COORDENADAS / WGS_84 17S P1(750111.84; 9669965.45), P2(750131.58;9669972.24), P3(750140.00; 9669916.0), P4(750131.47; 9669919.59), P5(750118.23; 9669925.20), COMO USO RESTRINGIDO PARA LAS ACTIVIDADES DE CAPTACIÓN, PURIFICACIÓN Y DISTRIBUCIÓN DEL AGUA", determinantes especiales que parten del estudio específico de esta zona con categorías de Protección, Recuperación y Conservación establecidas por el PDOT y PUGS, por tanto su viabilidad técnica se establece a través de la aplicación de una concesión onerosa de derechos de

beneficio mutuo, al tratarse de un proyecto de "interés público", en el cual el Gobierno Cantonal, actúa dentro de sus potestades para tomar acciones que permitan este USO RESTRINGIDO, EN BENEFICIO DE LA COMUNIDAD, de la Parroquia San Martín de Puzhio;

Que, previo al emplazamiento se considera las siguientes obligaciones a cumplir por la Junta Administradora de Agua Portable San Martín de Puzhio;

6. Se deberá presentar una **memoria técnica** del proyecto incluyendo los estudios requeridos debidamente aprobados por el Ministerio del Ambiente, Agua y Transición Ecológica, El Concejo Nacional de Recursos Hídricos, el Instituto Nacional de Patrimonio Cultural-Ecuador.
7. Si la implantación del proyecto requiere un movimiento de tierras igual o mayor a 3000m³, se debe solicitar el respectivo permiso a la Dependencia de Gestión del Territorio del GAD Municipal de Chordeleg, a fin de coordinar un cronograma de trabajos no agredan el espacio físico y no afecten el normal funcionamiento de las actividades que se desarrollan en el sector.
8. Corresponderá a la Junta Administrativa de Agua, realizar los estudios geotécnico así como estructural a fin de precautelar la seguridad y subsistencia del proyecto.

9. Al tratarse de un proyecto de beneficio Comunitario, en suelo rural de categorías: protección, recuperación y conservación se deberá cumplir con un proceso de Participación Ciudadana con los requisitos mínimos acorde al marco legal vigente.
10. En base a las atribuciones establecidas en el artículo 57, literal X) del COOTAD, se deberá instrumentar legalmente los compromisos adquiridos por la Junta Administradora de Agua San Martín de Puzhio, a fin de generar los mecanismos necesarios para garantizar el cumplimiento y la ejecución del proyecto PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUA POTABLE PARA LA PARROQUIA SAN MARTÍN DE PUZHÍO COMO USO RESTRINGIDO PARA LAS ACTIVIDADES DE CAPTACIÓN, PURIFICACIÓN Y DISTRIBUCIÓN DEL AGUA

Que, durante la implementación y desarrollo de la actividad se contemplará;

16. La iluminación deberá ser leve con el fin de no alterar el sector.
17. Reducir impactos sonoros, control de emisión de gases y evitar la pérdida total de permeabilidad del suelo.
18. Es necesario implementar un sistema de manejo pluvial y de aguas servidas generadas por las actividades complementarias, (manejo de la planta).
19. Cumplir con los requerimientos ambientales y las políticas generales

definidas en el registro ambiental otorgado por el Ministerio del Ambiente, Agua y Transición Ecológica, en todas las fases del proyecto.

20. Cumplir con los estatutos de la Junta Administradora de agua Potable San Martín de Puzhio.
21. Cumplir con los trabajos de protección y conservación de las fuentes de las aguas de la vertiente Obalito de acuerdo a lo establecido en la resolución Mediante Expediente Nro. 7129, el Consejo Nacional de Recursos Hídricos.- CNRH.- AGENCIA DE AGUAS.

Que, estas son las condiciones generales para la implantación:

22. Los materiales empleados para el cerramiento, deberán guardar concordancia con los existentes en el sector transparentes y con una franja de arbolado o vegetación nativa que mitigue el impacto visual de la planta.
23. La implantación del Proyecto será únicamente dentro del cuerpo de terreno comprendido entre las coordenadas WGS_84 17S **P1(750111.84; 9669965.45), P2(750131.58;9669972.24), P3(750140.00; 9669916.0), P4(750131.47; 9669919.59), P5(750118.23; 9669925.20);** cuya superficie es de 992,59m².
24. La implantación de la bodega, y del parqueadero será únicamente con frente a la vía a Sunillano.

25. La superficie de la bodega no superará los 25m² dentro de la cual se encontrará las baterías sanitarias.
26. El parqueadero no superar los 200m².
27. La altura de las edificaciones tanto de las bodegas, casetas para bombas y filtros, no superara los 3,5m de alto.
28. Esta actividad podrá ser motivo y en cualquier tiempo, de la ejecución de auditorías ambientales externas, parciales o completas, por parte de la Comisión de Gestión Ambiental. Si como resultado de dichas auditorías se determina la necesidad de implementar un Programa de Medidas Correctoras, la Junta Administradora de la Planta se obligará a ello, dentro de los plazos que para el efecto se concedan. El incumplimiento en la ejecución del Programa de Medidas Correctoras en los plazos establecidos, será motivo para que se proceda a la clausura del establecimiento.
29. En la fase de ejecución del proyecto se deberá mantener en constante información a los moradores del sector de las obras que se realizarán, de las molestias que podrían generarse, el tiempo de duración y de las soluciones que mitiguen dichos inconvenientes.
30. Se deberá firmar e instrumentar legalmente (documento notariado), de que el predio se destinará exclusivamente para las actividades de: CAPTACIÓN, PURIFICACIÓN Y DISTRIBUCIÓN DEL AGUA, COMO USO RESTRINGIDO, dentro del predio de coordenadas, WGS_84 17S

P1(750111.84; 9669965.45),
 P2(750131.58;9669972.24),
 P3(750140.00; 9669916.0),
 P4(750131.47; 9669919.59),
 P5(750118.23; 9669925.20),
 conforme el plano de emplazamiento
 del proyecto, entregado y suscrito por
 el Presidente de la Junta de Agua el
 Sr. Aurelio de Jesús Rodríguez y el
 Ing. Carlos Alberto López Vera,
 representante Técnico.

Que, en virtud de lo expuesto y considerando
 que la generación de este proyecto,
 garantizará la
 soberanía alimentaria, de ciudadanos de la
 Parroquia San Martín de Puzhio, sector Lato,
 con el acceso al agua, el GAD Municipal de
 Chordeleg, a través de la Dirección de Hábitat
 y Ordenamiento Territorial, atendiendo las
 necesidades de la población, ha convenido
 pertinente formular las determinantes
 especiales anteriormente señaladas,
 directrices dentro del orden técnico para la
 implantación de estas actividades que permita
 su buen funcionamiento en función de su
 asimilación al sector donde existe interés por
 emplazarlo. El presente informe constituye un
 acto de simple administración de conformidad
 con lo establecido en el Código Orgánico
 Administrativo en vigencia;

Que, se remite el presente informe técnico:
**ESTABLECIMIENTO DE DETERMINANTES
 ESPECIALES PARA LA CONSTRUCCIÓN
 DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE
 AGUA POTABLE PARA LA PARROQUIA
 SAN MARTÍN DE PUZHÍO DEL CANTÓN
 CHORDELEG DENTRO DEL POLÍGONO DE**

COORDENADAS WGS_84 17S
 P1(750111.84; 9669965.45),
 P2(750131.58;9669972.24), P3(750140.00;
 9669916.0), P4(750131.47; 9669919.59),
 P5(750118.23; 9669925.20), **COMO USO
 RESTRINGIDO PARA LAS ACTIVIDADES
 DE CAPTACIÓN, PURIFICACIÓN Y
 DISTRIBUCIÓN DEL AGUA**, a la Comisión de
 Regulación del GAD Municipal de Chordeleg,
 para que de considerarlo pertinente sea puesto
 en conocimiento, análisis y resolución para
 posterior aprobación del I. Concejo Cantonal,
 el establecimiento de determinantes
 especiales para el predio objeto de análisis...";

Que, a través de Oficio CRT/GADMCH-010-
 2022, suscrito por parte del Sr. Néstor Marcelo
 López, Presidente de la Comisión de
 Regulación del Territorio, recomienda al I.
 Concejo Cantonal en el ámbito de sus
 competencias establecidas en el Artículo 318
 de la CONSTITUCIÓN DE LA REPUBLICA DEL
 ECUADOR; Artículos 55 y 132 del COOTAD,
 Artículos. 71 y 72 de la LOOTUGS; y Artículo
 53 de la Ordenanza que sanciona el PDOT y el
 PUGS del cantón Chordeleg; el tratamiento y
 aprobación del **ESTABLECIMIENTO DE
 DETERMINANTES ESPECIALES PARA LA
 CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE
 TRATAMIENTO DE AGUA POTABLE PARA
 LA PARROQUIA SAN MARTÍN DE PUZHÍO
 DEL CANTÓN CHORDELEG DENTRO DEL
 POLÍGONO DE COORDENADAS WGS_84**
17S P1(750111.84; 9669965.45),
 P2(750131.58;9669972.24), P3(750140.00;
 9669916.0), P4(750131.47; 9669919.59),
 P5(750118.23; 9669925.20), **COMO USO
 RESTRINGIDO PARA LAS ACTIVIDADES**

DE CAPTACIÓN, PURIFICACIÓN Y DISTRIBUCIÓN DEL AGUA;

Que, conforme consta en el tratamiento del segundo punto del orden del día;

En ejercicio de sus atribuciones que le faculta el literal a) del artículo 57 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización;

Resuelve:

Art. 1.- Acoger el Informe de la Comisión de Regulación del Territorio presentado a través de Oficio CRT/GADMCH-010-2022 y probar el ESTABLECIMIENTO DE DETERMINANTES ESPECIALES PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUA POTABLE PARA LA PARROQUIA SAN MARTÍN DE PUZHÍO DEL CANTÓN CHORDELEG DENTRO DEL POLÍGONO DE COORDENADAS WGS_84 17S P1(750111.84; 9669965.45), P2(750131.58;9669972.24), P3(750140.00; 9669916.0), P4(750131.47; 9669919.59), P5(750118.23; 9669925.20), COMO USO RESTRINGIDO PARA LAS ACTIVIDADES DE CAPTACIÓN, PURIFICACIÓN Y DISTRIBUCIÓN DEL AGUA, así como sus respectivos anexos documentación que forman parte de la presente resolución.

Art 2.- Encárguese a la secretaría del concejo, la notificación del contenido de la presente resolución a l interesado y a la Directora de Hábitat y Ordenamiento Territorial, para los fines correspondientes.

Art. 3.- La presente resolución entrará en vigencia a partir de su promulgación.

Atentamente,

Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO (E)

**Resolución No. 414-CM-GADMCH
(Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 09
de marzo de 2022)**

EL PLENO DEL CONCEJO DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE CHORDELEG

Considerando:

Que, el inciso segundo del Art. 318 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización; establece que el Concejo Municipal aprobará el orden del día, que podrá ser modificado solamente en el orden de su tratamiento o incorporando puntos adicionales, por uno de sus miembros con voto conforme de la mayoría absoluta de los integrantes; una vez aprobado con este requisito, no podrá modificarse por ningún motivo caso contrario la sesión será invalidada;

En ejercicio de sus atribuciones que le faculta el literal a) del artículo 57 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización;

Resuelve:

Aprobar el orden del día previsto para la Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 09 de marzo de 2022.

Atentamente,

Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO (E)

**Resolución No. 415-CM-GADMCH
(Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 09
de marzo de 2022)**

**EL PLENO DEL CONCEJO DEL GOBIERNO
AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DE CHORDELEG**

Considerando:

Que, conforme consta en el tercer punto del orden del día de la sesión Ordinaria del Concejo del GAD Municipal de Chordeleg, de fecha 09 de marzo de 2022;

En ejercicio de sus atribuciones que le faculta el literal a) del artículo 57 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización;

Resuelve:

Aprobar el Acta Nro. 0116 correspondiente a la Sesión Ordinaria del Concejo Cantonal de Chordeleg, del día miércoles 14 de julio de 2021.

Atentamente,

Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO (E)

**Resolución No. 416-CM-GADMCH
(Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 09
de marzo de 2022)**

**EL PLENO DEL CONCEJO DEL GOBIERNO
AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DE CHORDELEG**

Considerando:

PRIMERO: ANTECEDENTES:

Mediante Memorando Nro. 2072-21-A-GADMCH, ingresado con trámite 738-OF-21, de fecha 17 de septiembre de 2021, se solicita atender el requerimiento del Sr. Kleber Puma, presidente del Comité del Quinche, respecto a la revisión de la documentación que adjunta para la regulación de un terreno que se propone sea destinado para la Plaza Manuel Humberto Quiroga, siendo necesario realizar previamente un proceso de permuta entre los dos propietarios de los terrenos, en uno los cuales se encuentra el predio donde se desea destinar el área para plaza comunal.

A través de **Oficio DHOT/GADMCH-0778-2021**, de fecha 15 de diciembre de 2021, referente a la propuesta planteada por la

Dirección de Hábitat y Ordenamiento Territorial, luego de lo solicitado por el Comité Central del Quinche, los propietarios de los predios a permutarse y moradores del Sector del Quinche, respecto a la propuesta de fraccionamiento del predio de clave catastral 011152510529011, de propiedad del **Sr. Rodolfo Rufino Quiroga Quiroga**, para la donación de la plaza comunal Manuel Humberto Quiroga, y que través del **Informe Técnico Nro. 003-2021-IA-DHOT-GADMCH** suscrito por la Arq. Ivonne Arévalo, Analista de la Dirección de Hábitat y Ordenamiento Territorial expone la factibilidad de dar la viabilidad a lo planteado;

SEGUNDO: INFORME TÉCNICO:

1. ANTECEDENTES:

La Dirección de Hábitat y Ordenamiento Territorial, del GAD Municipal Chordeleg, ha realizado los siguientes procesos para viabilizar este proyecto de gran beneficio para la comunidad del Quinche:

- Con fecha 29 de septiembre del año en curso, se realizó el levantamiento del área para donación de la Plaza Manuel Humberto Quiroga, en común acuerdo con los señores propietarios de los predios a permutar, el Sr. Luis Isaac Quiroga, el Sr. Rodolfo Rufino Quiroga, conjuntamente con el presidente del comité central del Quinche el Sr. Kleber Puma y los moradores del sector.
- El día jueves 14 de octubre, se realizó la georreferenciación del área con el equipo de fotogrametría del GAD Municipal a través de la Dirección del MEC.
- El día martes 19 de octubre, se realizó el replanteo de la plaza en la cual se dejaron colocadas estacas para constancia y verificación de los moradores; se adjunta registro fotográfico y hoja de registro de firmas del trabajo en campo.
- Mediante oficio Nro. DHOT/GADMCH-0681-2021, de fecha 04 de noviembre de 2021, esta Dependencia emite el criterio técnico respecto al área a ser donada para la Plaza Comunal y su factibilidad para receptor este uso; sin embargo producto de este fraccionamiento el predio resultaba con tres cuerpos de terreno uno correspondiente a la plaza, otro a la vivienda y otra área remanente sin posibilidades para edificar.
- Adicionalmente al informe técnico mencionado, se adjuntaron los certificados de los predios motivo de permuta, así como la adquisición de los formularios de compra venta con trámite CI-3092021-614 de fecha 30 de septiembre de 2021 y trámite CI-5102021-613 de fecha 5 de octubre de 2021.

Posteriormente, se nos informa por parte del Señor Notario que es necesario que el GAD

Municipal, emita la factibilidad de fraccionamiento del área a ser donada para plaza comunal del resto del predio, debido a que el Sr. Rodolfo Rufino Quiroga Quiroga, propietario del predio motivo de análisis desea permutar únicamente el área correspondiente a la plaza comunal.

Mediante oficios S/N ingresados con trámites Nro. 1002-OF-2021 y 1040-OF-20201 de fecha 01 y 14 de diciembre de 2021 respectivamente, suscritos por el Sr. Klever Puma presidente del Comité Central del Quinche, el Sr. Isaac Quiroga vocal y posterior dueño del predio donde se emplaza el área de la plaza comunal a ser donada, la Sra. Esther Zaruma, Secretaria del Comité Central del Quinche y la Sra. Libia Cajamarca Tesorera del Comité Central del Quinche, se indica que el Comité Central El Quinche, se reúne con la comunidad el día 28 de noviembre del 2021, para acordar **ANEXAR AL ÁREA DE LA PLAZA EL ÁREA REMANENTE** de acuerdo al plano que adjuntan al oficio en mención, el cual se expone a continuación; de igual manera se solicita se establezca que el uso de suelo de la Plaza Comunal de nombre: Manuel Humberto Quiroga sea exclusivamente para el desarrollo de actividades relacionadas **CON JUEGOS TRADICIONALES**.

Plano adjunto al trámite Nro. 1002-OF-2021, en el cual se indica el área para anexar a la plaza comunal.

03 de diciembre del 2012, con clave catastral

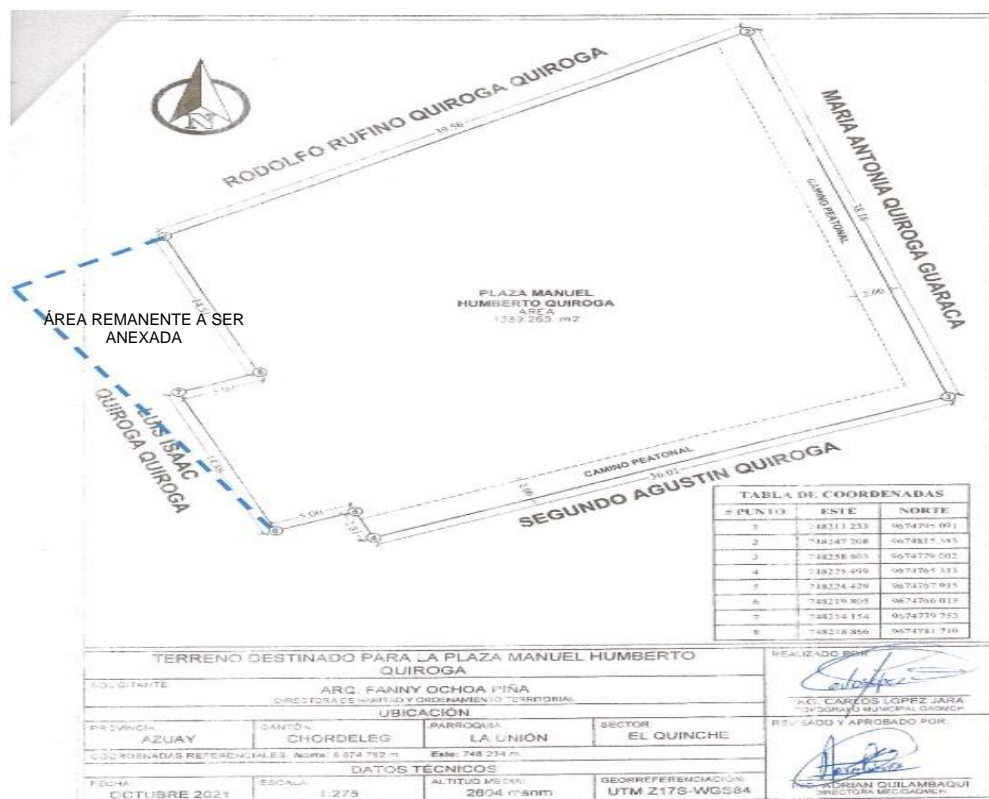


Figura 1. Plano anterior con el esquema de la ampliación de la Plaza "Manuel Humberto Quiroga" acordada entre las partes. Las líneas entrecortadas representan solamente la intención de la ampliación y no las mediciones reales realizadas.

**COMITÉ CENTRAL
EL QUINCHE
INSTITUCIÓN JURÍDICA**

Se indica también que con fecha del 02 de octubre de 2012 se emite la providencia de adjudicación N° 1209A02890 mediante el cual la Subsecretaría de Tierras y Reforma Agraria otorga al Sr. Rodolfo Rufino Quiroga Quiroga, la escritura de un cuerpo de terreno ubicado en el sector de El Quinche de la parroquia La Unión del Cantón Chordeleg provincia del Azuay; quedando inscrita bajo el número 303 en el registro de la propiedad de Chordeleg el

N° 01-11-52-51-05-29-011 con un área de 1829 m².

Los linderos íntegros del cuerpo de terreno corresponden a los siguientes:

- Norte: María Carmelina Quiroga Quiroga en 17m
- Sur: María Evangelina Quiroga Malla en 40.00m camino vecinal en medio, con Hros. del Sr. José Manuel

Quiroga Quiroga en 6,00m y en 19,80m camino vecinal al medio.

- Este: María Antonia Quiroga

limitaciones moderadas, cuyo uso principal es producción agrícola y pecuaria y como usos complementarios esta la vivienda unifamiliar,



Quiroga en 38,85m, camino vecinal al medio.

- Oeste: Manuel Humberto Quiroga Quiroga en 33,90, y con María Carmelina Quiroga Quiroga en 11.95m.

crianza de animales menores y producción artesanal, y como usos restringidos el equipamiento comunitario, servicios de aprovisionamiento a la vivienda, actividades productivas al por menor y servicios de recreación y turismo y un lote mínimo de 1000 m2.

2. PLANIFICACIÓN VIGENTE.

De acuerdo a la “ORDENANZA QUE SANCIONA LA ACTUALIZACIÓN DEL PLAN DE DESARROLLO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y EL PLAN DE USO Y GESTION DE SUELOS DEL CANTÓN CHORDELEG”, aprobada en junio de 2021, el predio de clave catastral 011152510529011, donde se emplaza el área a ser donada para plaza comunal, se encuentra ubicado en el sector El Quinche de la parroquia La Unión, provincial del Azuay, dentro del polígono de intervención 06R área rural de producción con

Plano de ubicación del predio de clave catastral 011152510529011 con respecto a la Ordenanza que Sanciona la Actualización del Plan de Desarrollo y Ordenamiento Territorial y el Plan de Uso y Gestión de Suelos del Cantón Chordeleg, 2021.

3. CRITERIO TÉCNICO

Del análisis técnico de la Ordenanza Vigente, así como de la revisión de las condiciones físicas (topografía plana), así como las

condiciones legales del territorio que podrían limitar o no la intervención urbanística solicitada, a saber se indica:

Con respecto a las determinantes de uso y ocupación del suelo establecidas para el polígono de intervención 06R, se define para el lote mínimo un área de 1000m²; sin embargo considerando que el proyecto propuesto es de "interés público", el Gobierno Autónomo Municipal de Chordeleg, dentro del campo de sus potestades con el objeto de generar un bien común, considera factible este desmembramiento, por tanto con el presente informe se emite el criterio técnico de



factibilidad de fraccionamiento para dar continuidad al proceso de donación del lote 2 a nombre del GAD Municipal, estableciéndose como área comunal plaza de uso público como uso restringido.

Cabe indicar que si bien se emite por parte de esta Dirección, la factibilidad de fraccionamiento del predio en dos lotes, es necesario dejar mencionado que para el lote 1, el cual no cumple con el área mínima requerida dentro de la Ordenanza vigente (lote mínimo 1000m²), este no podrá edificar construcciones nuevas, sin embargo se respetará la vivienda existente en las condiciones actuales, debido a que data de años anteriores a la planificación.

Por otra parte al corresponder la plaza comunal a un equipamiento comunitario de uso restringido y acogiendo la petición realizada por el presidente del Comité Central del Quinche, solicitado mediante oficio ingresado con trámite Nro. 1040-OF-2021, se establece que el uso de suelo de para la Plaza Comunal de nombre: Manuel Humberto Quiroga sea exclusivamente para el desarrollo de actividades relacionadas **CON JUEGOS TRADICIONALES DE INTERACCIÓN Y ENCUENTRO DE VIDA DE LA COMUNIDAD**; debiendo recalcar que al ser la plaza una área pública, cualquier otra actividad que se desee realizar así como cualquier proyecto de intervención (adecuación / edificación), deberá contar con la revisión y aprobación del GAD Municipal de Chordeleg.

4. REGISTRO FOTOGRÁFICO DEL PREDIO.



**5. PROPUESTA DE
FRACCIONAMIENTO DEL PREDIO
DE CLAVE CATASTRAL NRO.
011152510529011**

La propuesta de fraccionamiento del predio de clave catastral 011152510529011, de propiedad del Sr. Rodolfo Rufino Quiroga Quiroga plantea los siguientes lotes:

- Lote 1 Con la vivienda existente

Área: 435.20 m²

Norte: Sra. María Carmelina Quiroga Quiroga en 17.00m.

Sur: Lote 2, Plaza Comunal Manuel Humberto Quiroga en 54.95m.

Este: Sra. María Antonieta Quiroga Guaraca en 4,12m (camino vecinal al medio de 2.00m).

Oeste: Sr. Rodolfo Rufino Quiroga Quiroga en 45.84 m

- Lote 2 área destinada para Plaza Comunal Manuel Humberto Quiroga.

Área resultante de la Plaza:
1499.10 m²

Norte: Lote 1 Sr. Rodolfo Rufino Quiroga Quiroga en 54.95m.

Sur: Sra. María Evangelina Quiroga Malla en 39.16m (camino vecinal al medio de 2.00m).

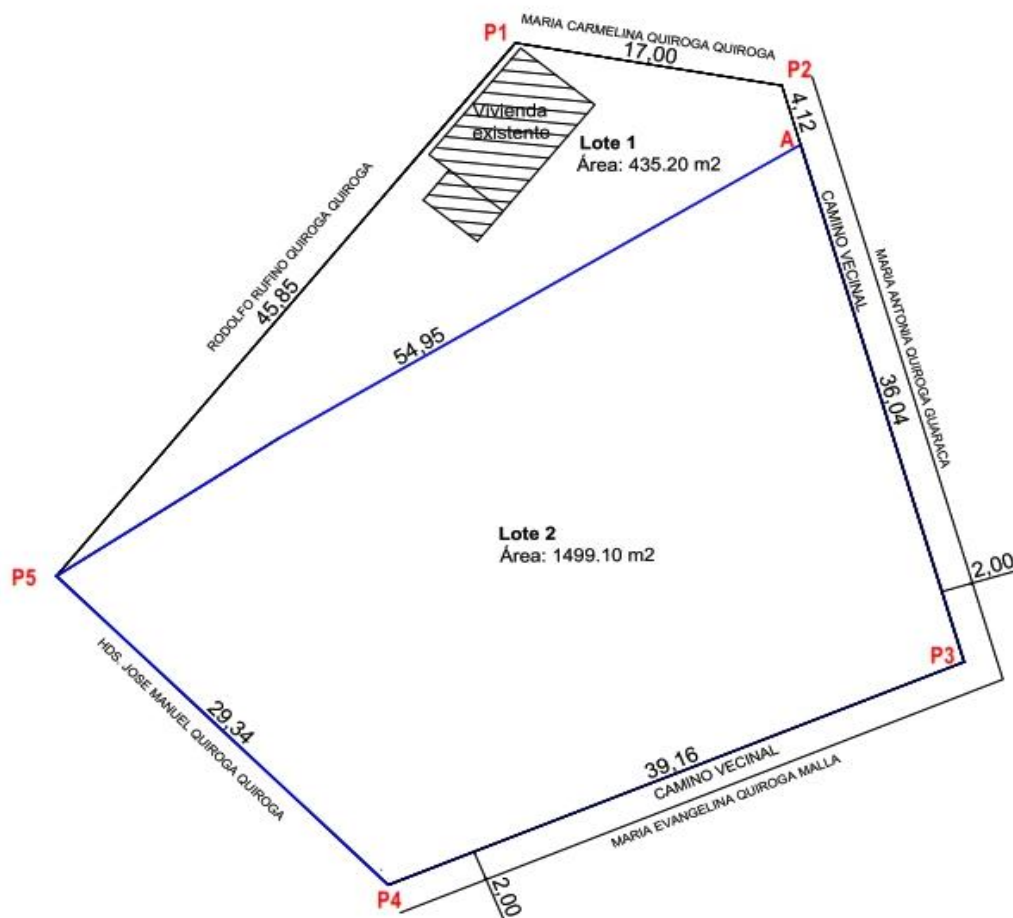
Este: Sra. María Antonieta Quiroga Guaraca en 36.04m (camino vecinal al medio de 2.00m).

Oeste: Hros. José Manuel Quiroga Quiroga en 29.34m.

De la revisión del plano del predio de la Subsecretaría de Tierras, en relación con el replanteo realizado in situ, se evidencia una diferencia en las áreas del 5,76%, por tanto se encuentra dentro del 6% considerado para error de cabida de acuerdo a lo que dicta la "Ordenanza que Regula el Proceso de enajenación de bienes mostrencos, lotes, fajas y excedentes, pertenecientes al GAD Municipal de Chordeleg; y el proceso de titularización para incorporar bienes inmuebles mostrencos al Patrimonio Municipal", articulada dentro del Órgano Legislativo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg.

"...e) Error técnico aceptable de mediación. - Para la aplicación de la presente ordenanza, se considera como error técnico aceptable de medición cuando el excedente o la diferencia entre la medición anterior y la última realizada no supere el 6% de la superficie total del predio..."

Resultando el predio motivo de análisis con una superficie de 1934.30 m²; siendo necesario indicar que este error cabidas se podría estar generando por la existencia de caminos vecinales emplazados al sur y al este de los linderos del predio los cuales no se encuentran bien definidos en campo. Análisis realizado de la base de datos del Catastro Municipal mediante MEMORANDO-MM-015-2021 de fecha 07 de diciembre de 2021.



Plano del Fraccionamiento Propuesto para el Predio de Clave Catastral Nro. 011152510529011

6. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

La Ilustre Municipalidad de Chordeleg en el ejercicio de la competencia exclusiva de "...regular el uso y ocupación del suelo urbano y rural..." y "ejercer el control sobre el uso y ocupación de suelo en el cantón", otorgadas a los Gobiernos Autónomos Descentralizados

Municipales en la Constitución 2008, en su art. 264 y sustentados en los art. 54 y 55 del Código Orgánico de Ordenamiento Territorial, Autonomía y Descentralización COOTAD, a través de la Dirección de Hábitat y Ordenamiento Territorial, remite a la Comisión de Regulación del GAD Municipal de Chordeleg, el presente informe técnico respecto a la factibilidad de Fraccionamiento del predio de clave catastral Nro. 011152510529011, de propiedad del Sr. Rodolfo Rufino Quiroga Quiroga con la finalidad de que se pueda dar la donación del lote 2 para la plaza comunal, de acuerdo a lo

solicitado por los interesados, para que sea analizado y de considerarlo pertinente sea remitido al I. Concejo Cantonal para su respectiva revisión y posterior aprobación de considerarlo factible.

Debiendo recalcar que una vez que se acepte la donación del lote 2 al GAD Municipal de Chordeleg para la Plaza Comunal Manuel Humberto Quiroga, sea la Comunidad del Quinche quien corra con los gastos notariales y de inscripción de los predios resultantes del fraccionamiento, como beneficiarios directos de la donación...”

RECOMENDACIÓN:

La Comisión de Regulación del Territorio, luego de conocido y analizado el oficio DHOT/GADMCH-0778-2021, referente a las propuestas planteadas por la Dirección de Hábitat y Ordenamiento Territorial, en el Informe Técnico Nro. 003-2021-IA-DHOT-GADMCH, suscrito por la Arq. Ivonne Arévalo, Analista de la DHOT, referente a la **PROPUESTA DE FRACCIONAMIENTO DEL PREDIO DE CLAVE CATASTRAL 011152510529011, DE PROPIEDAD DEL SR. RODOLFO RUFINO QUIROGA QUIROGA, PARA LA DONACIÓN DE LA PLAZA COMUNAL MANUEL HUMBERTO QUIROGA;** acuerda de manera unánime:

Recomendar al I. Concejo Cantonal en el ámbito de sus competencias establecidas en el artículo 55 del COOTAD, y Art. 71; 72 y 73 de la LOOTUGS, la aprobación de:

1.- Propuesta de Fraccionamiento del Predio de Clave Catastral 011152510529011, de Propiedad del SR. RODOLFO RUFINO QUIROGA QUIROGA, para la DONACIÓN DE LA PLAZA COMUNAL que tendrá por nombre PLAZA COMUNAL MANUEL HUMBERTO QUIROGA.

2.- Donación del Lote N° 2, destinado para PLAZA COMUNAL MANUEL HUMBERTO QUIROGA, a nombre del GAD MUNICIPAL DE CHORDELEG, para el desarrollo de actividades relacionadas con juegos tradicionales.

TERCERO: BASE LEGAL:

Que, el Art. 1 de la Constitución de la República, reconoce que el Ecuador es un Estado Constitucional de derechos;

Que, el numeral 23 del Art. 66 de la Constitución de la República, determina que los ciudadanos tiene derecho a dirigir quejas y peticiones individual y colectivas a la autoridades y a recibir atención o respuestas motivadas;

Que, el numeral 2 del Art. 264 de la Constitución de la República del Ecuador, señala que los Gobiernos Municipales tiene competencia exclusiva para ejercer el control sobre el uso y ocupación del suelo del cantón;

Que, el Art. 241 de la Constitución establece que la planificación garantizará el ordenamiento territorial y será obligatoria en todos los Gobiernos Autónomos Descentralizados;

Que, el Art. 264, numeral 1 de la Constitución de la República del Ecuador en concordancia con el Art. 55 literal a) del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización, señala que los Gobiernos Municipales tendrán como competencia exclusiva la planificación del desarrollo cantonal y la formulación de los correspondientes planes de ordenamiento territorial, de manera articulada con la planificación nacional, regional, provincial y parroquial, con el fin de regular el uso y la ocupación del suelo urbano y rural;

Que, el Art. 275 de la Constitución, establece que el régimen de desarrollo es el conjunto organizado, sostenible y dinámico de los sistemas económicos, políticos socioculturales y ambientales, que garantizan la realización del buen vivir y, que el Estado planificará el desarrollo del país para garantizar el ejercicio de los derechos, la consecución de los objetivos del régimen de desarrollo y los principios consagrados en la Constitución. La planificación propiciará la equidad social y territorial, promoverá la concertación, y será participativa, descentralizada, desconcentrada y transparente;

Que, el literal b) del Art. 55 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización-COOTAD, determina como competencia exclusiva de los gobiernos autónomos descentralizados municipales las de ejercer el control sobre el uso y ocupación del suelo en el cantón;

Que, el literal d) y t) del Art. 55 del COOTAD, establece como atribución del concejo municipal:

d) Expedir acuerdos o resoluciones, en el ámbito de competencia del gobierno autónomo descentralizado municipal, para regular temas institucionales específicos o reconocer derechos particulares;

t) Conocer y resolver los asuntos que le sean sometidos a su conocimiento por parte del alcalde o alcaldesa.

Que, el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg, tiene como competencia la planificación del desarrollo y el ordenamiento territorial en sus territorios, la misma que se ejercerá a través de sus planes propios y demás instrumentos, en articulación y coordinación con los diferentes niveles de gobierno, en el marco del Sistema Nacional Descentralizado de Planificación Participativa;

Que, la Ley Orgánica de Ordenamiento Territorial, Uso y Gestión de Suelo (LOOTUGS), 2016, para sus fines específicos establece en el país la clasificación de suelo en urbano y rural con todas sus sub clasificaciones, fijando principios y reglas generales que regirán las competencias de ordenamiento territorial, uso y gestión de suelo urbano y rural, y su relación con otras leyes que incidan significativamente sobre el territorio o lo ocupen para que se articulen eficazmente, promuevan el desarrollo equitativo y equilibrado del territorio y propicien el ejercicio del derecho a la ciudad, al hábitat seguro y saludable, y a la vivienda adecuada y

digna, en cumplimiento de la función social y ambiental de la propiedad e impulsando un desarrollo urbano inclusivo e integrador para el Buen Vivir de las personas, en concordancia con las competencias de los diferentes niveles de gobierno;

Que, en sesión realizada en fecha 16 de diciembre de 2021, a partir de las 10H00, la Comisión de Regulación del Territorio emite el **INFORME 05 C.R.T.** acuerdan de manera unánime; Recomendar al I. Concejo Cantonal en el ámbito de sus competencias establecidas en el artículo 55 del COOTAD, y Art. 71; 72 y 73 de la LOOTUGS, la aprobación de: 1.- Propuesta de Fraccionamiento del Predio de Clave Catastral 011152510529011, de Propiedad del SR. RODOLFO RUFINO QUIROGA QUIROGA, para la DONACIÓN DE LA PLAZA COMUNAL que tendrá por nombre PLAZA COMUNAL MANUEL HUMBERTO QUIROGA. 2.- Donación del Lote N° 2, destinado para PLAZA COMUNAL MANUEL HUMBERTO QUIROGA, a nombre del GAD MUNICIPAL DE CHORDELEG, para el desarrollo de actividades relacionadas con juegos tradicionales;

Que, el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg tiene como responsabilidad formular y ejecutar las políticas locales para la gestión del territorio en el ámbito de sus competencias, las mismas que serán incorporadas en sus planes de desarrollo y de ordenamiento territorial y en los instrumentos normativos que se dicten para el efecto;

Que, conforme consta en el cuarto punto del orden del día;

En ejercicio de sus atribuciones que le confiere el artículo 57 literal a) y el artículo 473 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización;

Resuelve:

Art. 1.- Acoger el Informe de la Comisión de Regulación del Territorio presentado a través de Oficio CRT/GADMCH-009-2022, y aprobar la propuesta de Fraccionamiento del Predio de Clave Catastral 011152510529011, de Propiedad del SR. RODOLFO RUFINO QUIROGA QUIROGA, para la DONACIÓN DE LA PLAZA COMUNAL que tendrá por nombre PLAZA COMUNAL MANUEL HUMBERTO QUIROGA y Donación del Lote N° 2, destinado para PLAZA COMUNAL MANUEL HUMBERTO QUIROGA, a nombre del GAD MUNICIPAL DE CHORDELEG, para el desarrollo de actividades relacionadas con juegos tradicionales, los anexos adjuntos forman parte de la presente resolución.

Art. 2.- Encárguese al SECRETARIO del concejo, la notificación del contenido de la presente resolución a Sr. Rodolfo Rufino Quiroga Quiroga, Representantes de la Comunidad del Quinche, a la Directora de Hábitat y Ordenamiento Territorial y a Procuraduría Sindica Municipal.

Art. 3.- La presente resolución entrará en vigencia a partir de su promulgación.

Atentamente,

Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO (E)

Resolución No. 417-CM-GADMCH
(Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 09
de marzo de 2022)

EL PLENO DEL CONCEJO DEL GOBIERNO
AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DE CHORDELEG

Considerando:

Que, los numerales 5 y 6 del artículo 3 de la Constitución de la República establecen como deberes primordiales del Estado planificar el desarrollo nacional, erradicar la pobreza, promover el desarrollo sustentable y la redistribución equitativa de los recursos y la riqueza para acceder al buen vivir; y, promover el desarrollo equitativo y solidario de todo el territorio, mediante el fortalecimiento del proceso de autonomías y descentralización;

Que, el artículo 31 de la Constitución de la República dispone que las personas tienen derecho al disfrute pleno de la ciudad y de sus espacios públicos, bajo los principios de sustentabilidad, justicia social, respeto a las diferentes culturas urbanas y equilibrio entre lo urbano y lo rural, y que el ejercicio del derecho a la ciudad se basa en la gestión democrática de ésta, en la función social y ambiental de la propiedad y de la ciudad, y en el ejercicio pleno de la ciudadanía;

Que, el artículo 241 de la Constitución de la República dispone que la planificación deberá garantizar el ordenamiento territorial y será obligatoria en todos los gobiernos autónomos descentralizados;

Que, el literal c) del artículo 55 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización (COOTAD) señala: Los gobiernos autónomos descentralizados municipales tendrán las siguientes competencias exclusivas sin perjuicio de otras que determine la ley: Planificar, construir y mantener la vialidad urbana;

Que, es atribución del Concejo Municipal de acuerdo a las disposiciones del literal t) del artículo 57 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización (COOTAD): Conocer y resolver los asuntos que le sean sometidos a su conocimiento por parte del alcalde o alcaldesa;

Que, el artículo 323 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización- (COOTAD), determina que el órgano normativo del respectivo gobierno autónomo descentralizado podrá expedir además, acuerdos y resoluciones sobre temas que tengan carácter especial o específico, los que serán aprobados por el órgano legislativo del gobierno autónomo, por simple mayoría, en un solo debate y serán notificados a los interesados, sin perjuicio de disponer su publicación en cualquiera de los medios determinados en el artículo precedente, de existir mérito para ello;

Que, el artículo 326, del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización (COOTAD), dispone que los órganos legislativos de los gobiernos autónomos descentralizados conformarán comisiones de trabajo, las que emitirán conclusiones y recomendaciones que serán consideradas como base para la discusión y aprobación de sus decisiones;

Que, el artículo 55 de la Ley Orgánica de Ordenamiento Territorial, Uso y Gestión del Suelo (LOOTUGS) establece que el reajuste de terrenos permite agrupar varios predios con el fin de reestructurarlos y subdividirlos en una conformación parcelaria nueva, por iniciativa pública o privada, en virtud de la determinación de un plan parcial y unidades de actuación urbanística, con el objeto de generar un reparto equitativo de las cargas y los beneficios producto de la intervención, y de establecer una nueva estructura urbana derivada del planeamiento urbanístico. Los propietarios de los predios implicados, debidamente organizados, garantizarán el cumplimiento de las cargas correspondientes al desarrollo de la actuación urbanística;

Que, el artículo 72 de la Ley Orgánica de Ordenamiento Territorial, Uso y Gestión del Suelo (LOOTUGS) establece que en la concesión onerosa de derechos los Gobiernos Autónomos Descentralizados municipales o metropolitanos para garantizar la participación de la sociedad en los beneficios económicos producidos por la planificación urbanística y el desarrollo urbano en general, utilizarán la concesión onerosa de derechos por la

transformación de suelo rural a suelo rural de expansión urbana o suelo urbano; la modificación de usos del suelo; o, la autorización de un mayor aprovechamiento del suelo. Previo a conceder los derechos descritos anteriormente, los Gobiernos Autónomos Descentralizados municipales o metropolitanos exigirán a los solicitantes de los permisos respectivos una participación justa del Estado en el beneficio económico que estos derechos adicionales significan. Con este fin, los Gobiernos Autónomos Descentralizados municipales o metropolitanos determinarán en el planeamiento urbanístico la delimitación territorial y las condiciones urbanísticas, procedimentales y financieras para su aplicación...”;

Que, el artículo 73 de la Ley Orgánica de Ordenamiento Territorial, Uso y Gestión del Suelo (LOOTUGS) establece que los pagos por concepto de concesión onerosa de derechos al Gobierno Autónomo Descentralizado municipal o metropolitano se realizarán en dinero o en especie como: suelo urbanizado, vivienda de interés social, equipamientos comunitarios o infraestructura. Los pagos en especie no suplen el cumplimiento de las cesiones ni de las obligaciones urbanísticas, ni pueden confundirse con estas...”;

Que, se conoce el **Oficio DHOT/GADMCH-0760-2021**, suscrito por la Directora de Hábitat y Ordenamiento Territorial, elaborado en atención al escrito presentado por el **SR. JORGE LEONARDO ESPINOZA NARANJO**, requiriendo se emita la aprobación de un

proyecto de reajuste de predios, justificado en el Memorando N° AGTJJ-001-2021; suscrito por el Arq. Jorge Luis Jara, Gestor del Territorio, que contiene su **informe AGT-INFOTEC-019-2021**, exponiendo la factibilidad de dar la viabilidad al trámite;

Que, en atención al oficio INARQ 101-2020 con fecha 29 de julio de 2021, ingresado a esta dependencia con trámite N° 187-OF-21, por la Arq. Marta Barros J. y el sr. Jorge Leonardo Espinoza Naranjo, solicitando la aprobación del proyecto presentado, se realiza el siguiente análisis con relación a los predios;

2. ANTECEDENTES:

- Con fecha del 21 de mayo de 2021 se ingresa los trámites para obtención del certificado de afección y regulación urbana de los predios con clave catastral N° 011150010200701400000000 y N° 011150010200701500000000; definiendo la siguiente normativa conforme el PTI: N-02, según "ORDENANZA QUE SANCIONA EL PLAN DE USO Y GESTIÓN DEL SUELO EN EL CANTÓN CHORDELDEG, PROVINCIA AZUAY" aprobada en el año 2019:

CARACTERÍSTICA DE OCUPACIÓN	PARÁMETROS	
	GENERAL	EJE URBANO
Tamaño mínimo de lote	150 m ² ;	200 m ² ;
Frente mínimo	6,00 m	6,00 m

Relación frente/fondo	1 / 2 – 1/3;	1 / 3 – 1/4;
Coeficiente Máximo de Ocupación de Suelo	60 %;	40 %;
Coeficiente Máximo de Utilización de Suelo	140 %;	100 %;
Retiro frontal mínimo	3,00 m;	5,00 m;
Retiro lateral mínimo	0,00 m;	3,00 m;
Retiro posterior mínimo	3,00 m;	3,00 m;
Altura máxima de la edificación	3 pisos (10,50 m para los puntos más elevados cumbres);	3 pisos (10,50 m para los puntos más elevados cumbres);
Tipo de implantación	Continua con retiro frontal	Paredada con retiro frontal

Siendo emitidos los certificados de afección y regulación urbana N° 0007761 y N° 0007762 con fecha del 18 de junio de 2021 con las determinantes antes descritas.

2. DE LA NORMATIVA

- De acuerdo a la "Ley Orgánica de Ordenamiento Territorial Uso y Gestión de Suelo" del 02 de julio de 2016, en el capítulo II PRINCIPIOS RECTORES Y DERECHOS ORIENTADORES DEL ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y PLANEAMIENTO DEL USO Y GESTIÓN DEL SUELO

Art. 6.- Del ejercicio de los derechos de las personas sobre el suelo. - Las competencias y facultades públicas a las que se refiere esta Ley estarán orientadas a procurar la efectividad de los derechos constitucionales de la

ciudadanía. En particular los siguientes:

1. El derecho a un hábitat seguro y saludable.

2. El derecho a una vivienda adecuada y digna.

3. El derecho a la ciudad.

4. El derecho a la participación ciudadana.

5. El derecho a la propiedad en todas sus formas.

- En la sección II: INSTRUMENTOS PARA INTERVENIR LA MORFOLOGÍA URBANA Y LA ESTRUCTURA PREDIAL se establece:

Art. 53.- Iniciativa de las unidades de actuación urbanística.- Las unidades de actuación urbanística pueden ser promovidas y gestionadas por:

1. Los propietarios del suelo incluido en la unidad de actuación.

2. La administración pública o por una persona natural o jurídica, pública o privada, mediante acuerdo con los propietarios del suelo incluidos en el ámbito de actuación.

Cuando sean varios los propietarios del suelo incluido en la unidad de actuación deben haber dado su conformidad a la iniciativa al menos los

que sean titulares del cincuenta y uno por ciento (51%) de la superficie del ámbito. Los propietarios que no hayan dado su conformidad pueden adherirse a la iniciativa y participar en la gestión de la unidad de actuación y en la distribución de sus beneficios y sus cargas, caso contrario, los propietarios mayoritarios podrán solicitar al Gobierno Autónomo Descentralizado metropolitano o municipal proceda con la enajenación forzosa en subasta pública de los predios, alícuotas o derechos y acciones cuyos propietarios no se adhieran a la actuación urbanística.

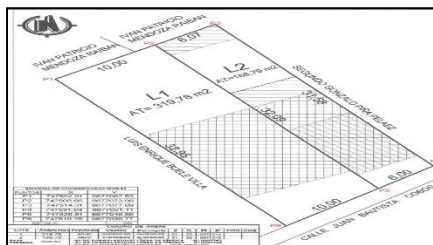
Art 55 " Reajuste de terrenos.- El reajuste de terrenos permite agrupar varios predios con el fin de reestructurarlos y subdividirlos en una conformación parcelaria nueva, por iniciativa pública o **privada**, en virtud de la determinación de un plan parcial y unidades de actuación urbanística, **con el objeto de generar un reparto equitativo de las cargas y los beneficios producto de la intervención, y de establecer una nueva estructura urbana derivada del planeamiento urbanístico.**

Los propietarios de los predios implicados, debidamente organizados, garantizarán el cumplimiento de las cargas correspondientes al desarrollo de la actuación urbanística.

3. DE LA PROPUESTA

Jorge Espinoza lo que limita una mejor distribución en cuanto al frente mínimo.

Conforme la proyección de las edificaciones se cuenta con las siguientes características de los predios que se describen de la siguiente manera:



Proyecto de Reajuste de Predios

4. CONCLUSIONES y RECOMENDACIONES

- a. Por lo expuesto, con base a este informe técnico concluyo que:
- El lote N° 2 incumple con el frente mínimo sin embargo se ajusta a las otras determinantes establecidas para el sector de planeación.
 - El lote N° 1 al recibir parte del lote N° 2 se ajusta al área mínima determinada para el sector, incluyendo

RESUMEN		
DESCRIPCIÓN	LOTE 1	LOTE 2
ÁREA ACTUAL	97.79	410.78
FRENTE	10.00	6.00
RELACIÓN FRENTE/FONDO	1/1	1/2
ÁREAS RESTRUCTURADAS	319.78	188.79

- b. Se realizan las siguientes recomendaciones:



proporciones (relación a frente fondo;) considerándose la propuesta la más factible en virtud de la disposición de la edificación del lote N° 1.

Fachada de predios



- Considerar favorable **las áreas planteadas para el fraccionamiento**, sabiendo que las edificaciones construidas con anterioridad a la ordenanza vigente han consolidado plenamente los predios; recalcando que el GAD Municipal no interviene en la modificación de los frentes existentes.

- *Conforme el análisis mencionado, se recomienda a la Comisión de Regulación del Territorio si de considerar pertinente sugerir al ilustre concejo cantonal proceder con el **tratamiento y aprobación el Reajuste de Terrenos del Sr. Jorge Leonardo Espinoza Naranjo**, en los términos expuestos en el informe adjunto...*

RECOMENDACIÓN:

*La Comisión de Regulación del Territorio, luego de conocido y analizado el **Oficio DHOT/GADMCH-0760-2021**, suscrito por la Directora de Hábitat y Ordenamiento Territorial, elaborado en atención al escrito presentado por el **SR. JORGE LEONARDO ESPINOZA NARANJO**, requiriendo se emita aprobación de un proyecto de Reajuste de predios, para lo cual adjunta **informe AGT-INFOTEC-019-2021** suscrito por el Arq. Jorge Luis Jara, Gestor del Territorio, exponiendo la factibilidad de dar la viabilidad a lo requerido; acuerdan de manera unánime:*

*Recomendar al I. Concejo Cantonal, en cumplimiento de lo establecido en el **Artículo 6, 53, 55** de la LOOTUGS referente a las unidades de actuación urbanística y reajuste de terrenos; el tratamiento y aprobación del **REAJUSTE DE TERRENOS EN LOS PREDIOS DE PROPIEDAD DEL SR. JORGE LEONARDO ESPINOZA NARANJO**, en los términos expuestos en el informe AGT-INFOTEC-019-2021.*

Que, en fecha 18 de febrero de 2022, a través de Oficio CRT/GADMCH-005-2022, el Sr. Marcelo López, Presidente de la Comisión de Regulación del Territorio, remite el informe individual 3.1.5, desprendido del informe general N° 05, recomendando al I. Concejo Cantonal, en cumplimiento de lo establecido en el **Artículo 6, 53, 55** de la LOOTUGS referente a las unidades de actuación urbanística y reajuste de terrenos; el tratamiento y aprobación del **REAJUSTE DE TERRENOS EN LOS PREDIOS DE PROPIEDAD DEL SR. JORGE LEONARDO ESPINOZA NARANJO**, en los términos expuestos en el informe AGT-INFOTEC-019-2021;

Que, conforme consta en el tratamiento del quinto punto del orden del día;

En ejercicio de sus atribuciones que le faculta el literal a) del artículo 57 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización;

Resuelve:

Art. 1.- Acoger el informe de la Comisión de Regulación del Territorio y aprobar el REAJUSTE DE TERRENOS EN LOS PREDIOS DE PROPIEDAD DEL SR. JORGE LEONARDO ESPINOZA NARANJO, conforme a los justificativos expuestos en el informe AGT-INFOTEC-019-2021.

Art 2.- Encárguese a la secretaría del concejo, la notificación del contenido de la presente resolución al Sr. Jorge Leonardo Espinoza Naranjo, a la Directora de Hábitat y Ordenamiento Territorial y al Procurador

Síndico Municipal, para los fines correspondientes.

Art. 3.- La presente resolución entrará en vigencia a partir de su promulgación.

Atentamente,

Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO (E)

Resolución No. 418-CM-GADMCH
(Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 09
de marzo de 2022)

EL PLENO DEL CONCEJO DEL GOBIERNO
AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DE CHORDELEG

Considerando:

Que, el inciso segundo del Art. 318 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización; establece que el Concejo Municipal aprobará el orden del día, que podrá ser modificado solamente en el orden de su tratamiento o incorporando puntos adicionales, por uno de sus miembros con voto conforme de la mayoría absoluta de los integrantes; una vez aprobado con este requisito, no podrá modificarse por ningún motivo caso contrario la sesión será invalidada;

Que, el Concejal Víctor Guzmán, Concejal del cantón, mocionó para que se suspenda el tratamiento del punto 6 “Análisis y Resolución

respecto a la entrega de preseas y reconocimientos a otorgarse a personas naturales o jurídicas en la Sesión Solemne por conmemorarse el XXX Aniversario de Cantonización de Chordeleg”, a fin de que se analice los nombres a ser conmemorados en la próxima sesión;

En ejercicio de sus atribuciones que le faculta el literal a) del artículo 57 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización;

Resuelve:

Artículo 1.- Dejar suspenso el punto 6 “Análisis y Resolución respecto a la entrega de preseas y reconocimientos a otorgarse a personas naturales o jurídicas en la Sesión Solemne por conmemorarse el XXX Aniversario de Cantonización de Chordeleg”, a fin de que se analice los nombres a ser conmemorados en la próxima sesión.

Atentamente,

Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO (E)

Resolución No. 419-CM-GADMCH
(Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 16
de marzo de 2022)

**EL PLENO DEL CONCEJO DEL GOBIERNO
AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DE CHORDELEG**

Considerando:

Que, el inciso segundo del Art. 318 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización; establece que el Concejo Municipal aprobará el orden del día, que podrá ser modificado solamente en el orden de su tratamiento o incorporando puntos adicionales, por uno de sus miembros con voto conforme de la mayoría absoluta de los integrantes; una vez aprobado con este requisito, no podrá modificarse por ningún motivo caso contrario la sesión será invalidada;

En ejercicio de sus atribuciones que le faculta el literal a) del artículo 57 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización;

Resuelve:

Aprobar el orden del día previsto para la Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 16 de marzo de 2022.

Atentamente,

Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO (E)

Resolución No. 420-CM-GADMCH

(Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 16 de marzo de 2022)

**EL PLENO DEL CONCEJO DEL GOBIERNO
AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DE CHORDELEG**

Considerando:

Que, conforme consta en el tercer punto del orden del día de la sesión Ordinaria del Concejo del GAD Municipal de Chordeleg, de fecha 16 de marzo de 2022;

En ejercicio de sus atribuciones que le faculta el literal a) del artículo 57 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización;

Resuelve:

Aprobar el Acta Nro. 0117 correspondiente a la Sesión Extraordinaria del Concejo Cantonal de Chordeleg, del día miércoles 19 de julio de 2021.

Atentamente,

Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO (E)

Resolución No. 421-CM-GADMCH
(Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 16 de marzo de 2022)

**EL PLENO DEL CONCEJO DEL GOBIERNO
AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DE CHORDELEG**

Considerando:

Que, conforme consta en el cuarto punto del orden del día de la sesión Ordinaria del Concejo del GAD Municipal de Chordeleg, de fecha 16 de marzo de 2022;

En ejercicio de sus atribuciones que le faculta el literal a) del artículo 57 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización;

Resuelve:

Aprobar el Acta Nro. 0118 correspondiente a la Sesión Extraordinaria del Concejo Cantonal de Chordeleg, del día viernes 23 de julio de 2021.

Atentamente,

Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO (E)

**Resolución No. 422-CM-GADMCH
(Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 16
de marzo de 2022)**

**EL PLENO DEL CONCEJO DEL GOBIERNO
AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DE CHORDELEG**

Considerando:

Que, el Art. 1 de la Constitución de la República, reconoce que el Ecuador es un Estado Constitucional de derechos;

Que, el numeral 23 del Art. 66 de la Constitución de la República, determina que los ciudadanos tiene derecho a dirigir quejas y peticiones individual y colectivas a la autoridades y a recibir atención o respuestas motivadas;

Que, el numeral 2 del Art. 264 de la Constitución de la República del Ecuador, señala que los Gobiernos Municipales tiene competencia exclusiva para ejercer el control sobre el uso y ocupación del suelo del cantón;

Que, el Art. 241 de la Constitución establece que la planificación garantizará el ordenamiento territorial y será obligatoria en todos los Gobiernos Autónomos Descentralizados;

Que, el Art. 264, numeral 1 de la Constitución de la República del Ecuador en concordancia con el Art. 55 literal a) del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización, señala que los Gobiernos Municipales tendrán como competencia exclusiva la planificación del desarrollo cantonal y la formulación de los correspondientes planes de ordenamiento territorial, de manera articulada con la planificación nacional, regional, provincial y parroquial, con el fin de regular el uso y la ocupación del suelo urbano y rural;

Que, el Art. 275 de la Constitución, establece que el régimen de desarrollo es el conjunto organizado, sostenible y dinámico de los sistemas económicos, políticos socioculturales y ambientales, que garantizan la realización del buen vivir y, que el Estado planificará el desarrollo del país para garantizar el ejercicio de los derechos, la consecución de los objetivos del régimen de desarrollo y los principios consagrados en la Constitución. La planificación propiciará la equidad social y territorial, promoverá la concertación, y será participativa, descentralizada, desconcentrada y transparente;

Que, el literal b) del Art. 55 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización-COOTAD, determina como competencia exclusiva de los gobiernos autónomos descentralizados municipales las de ejercer el control sobre el uso y ocupación del suelo en el cantón;

Que, el literal d) y t) del Art. 55 del COOTAD, establece como atribución del concejo municipal:

d) Expedir acuerdos o resoluciones, en el ámbito de competencia del gobierno autónomo descentralizado municipal, para regular temas institucionales específicos o reconocer derechos particulares;

t) Conocer y resolver los asuntos que le sean sometidos a su conocimiento por parte del alcalde o alcaldesa.

Que, el Art. 473 del COOTAD, ordena: "... Partición judicial y extrajudicial de inmuebles.-

En el caso de partición judicial de inmuebles, los jueces ordenarán que se cite con la demanda a la municipalidad del cantón o distrito metropolitano y no se podrá realizar la partición sino con informe favorable del respectivo concejo. Si de hecho se realiza la partición, será nula. En el caso de partición extrajudicial, los interesados pedirán al gobierno municipal o metropolitano la autorización respectiva, sin la cual no podrá realizarse la partición..."

Que, el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg, tiene como competencia la planificación del desarrollo y el ordenamiento territorial en sus territorios, la misma que se ejercerá a través de sus planes propios y demás instrumentos, en articulación y coordinación con los diferentes niveles de gobierno, en el marco del Sistema Nacional Descentralizado de Planificación Participativa;

Que, la Ley Orgánica de Ordenamiento Territorial, Uso y Gestión de Suelo (LOOTUGS), 2016, para sus fines específicos establece en el país la clasificación de suelo en urbano y rural con todas sus sub clasificaciones, fijando principios y reglas generales que regirán las competencias de ordenamiento territorial, uso y gestión de suelo urbano y rural, y su relación con otras leyes que incidan significativamente sobre el territorio o lo ocupen para que se articulen eficazmente, promuevan el desarrollo equitativo y equilibrado del territorio y propicien el ejercicio del derecho a la ciudad, al hábitat seguro y saludable, y a la vivienda adecuada y digna, en cumplimiento de la función social y ambiental de la propiedad e impulsando un

desarrollo urbano inclusivo e integrador para el Buen Vivir de las personas, en concordancia con las competencias de los diferentes niveles de gobierno;

Que, se conoce el **Oficio DHOT/GADMCH-0759-2021**, suscrito por la Directora de Hábitat y Ordenamiento Territorial, elaborado en atención al escrito presentado por la **SRA. CÁRDENAS VARGAS ROSA MARÍA**, requiriendo se emita aprobación de un proyecto de unificación, justificado en el Memorando N° AGTJJ-002-2021; suscrito por el Arq. Jorge Luis Jara, que contiene su informe AGT-INFOTEC-020-2021, exponiendo la factibilidad de dar la viabilidad al trámite en los siguientes términos;

“...INFORME SOBRE INTEGRACIÓN DE LOTES DE LOS PREDIOS DE PROPIEDAD DE LA SRA. CARDENAS VARGAS ROSA MARÍA

En atención al oficio S/N con fecha 30 de julio de 2021, ingresado a esta dependencia con trámite N° 191-OF-21, por el Arq. Efraín Idrovo., representante técnico de la Sra. CARDENAS VARGAS ROSA MARÍA, solicitando la aprobación del proyecto presentado, se realiza el siguiente análisis con relación a los predios.

3. ANTECEDENTES:

Con fecha del 15 de marzo de 2021 se ingresa los trámites para obtención del certificado de afección y regulación urbana de los predios con clave catastral N° 011150510201746 y N° 011150510306003; definiendo la siguiente normativa conforme el PTI: UPLCSA, según

“LA ORDENANZA QUE SANCIONA LA ACTUALIZACIÓN DEL PLAN DE DESARROLLO Y DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL CANTÓN CHORDELEG: USO Y OCUPACIÓN DEL SUELO RURAL” aprobada en el año 2018:

CARACTERÍSTICA DE OCUPACIÓN	GENERAL	CORREDOR DE CRECIMIENTO
Tamaño mínimo de lote	2500 m²;	500 m²;
Frente mínimo	10,00 m	10,00 m
Relación frente/fondo	1 / 6	1 / 2 – 1/3;
Coefficiente Máximo de Ocupación de Suelo	10 %;	10 %;
Coefficiente Máximo de Utilización de Suelo	20 %;	20 %;
Retiro frontal mínimo	5,00 m;	3,00 m;
Retiro lateral mínimo	5,00 m;	3,00 m;
Retiro posterior mínimo	5,00 m;	3,00 m;
Altura máxima de la edificación	2 pisos (7,50 m para los puntos más elevados cumbres);	2 pisos (7,50 m para los puntos más elevados cumbres);
Tipo de implantación	Aislada con retiro frontal	Pareada con retiro frontal

Siendo emitidos los certificados de afección y regulación urbana N° 0007710 y N° 0007708 con fecha del 19 de abril de 2021 con las determinantes antes descritas.

2. DE LA NORMATIVA

- De acuerdo a la “CODIGO ORGANICO ORGANIZACION TERRITORIAL AUTONOMIA DESCENTRALIZACION” del 19 de octubre de 2010, en Sección tercera: Potestad Administrativa de Integración o Unificación de Lotes

Art. 483.- Integración de lotes.- El ejercicio de la potestad

administrativa de integración o unificación de lotes, a través de resolución expedida por el órgano legislativo del gobierno municipal o metropolitano correspondiente, tiene como fin la consolidación de dos o más lotes de terreno en uno mayor que cumpla con las normas e instrumentos técnicos de planificación y ordenamiento territorial de los gobiernos municipales o metropolitanos.

En caso de integración voluntaria de lotes, el o los propietarios colindantes, podrán solicitar a la administración municipal o metropolitana la inscripción en el catastro correspondiente, de la unificación que voluntariamente hayan decidido, de sus lotes adyacentes.

- De acuerdo a la “Ley Orgánica de Ordenamiento Territorial Uso y Gestión de Suelo” del 02 de julio de 2016, en el capítulo II PRINCIPIOS RECTORES Y DERECHOS ORIENTADORES DEL ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y PLANEAMIENTO DEL USO Y GESTIÓN DEL SUELO

Art. 6.- Del ejercicio de los derechos de las personas sobre el suelo.- Las competencias y facultades públicas a las que se refiere esta Ley estarán orientadas a procurar la efectividad de los derechos constitucionales de la ciudadanía. En particular los siguientes:

1. El derecho a un hábitat seguro y saludable.

2. **El derecho a una vivienda adecuada y digna.**

3. El derecho a la ciudad.

4. El derecho a la participación ciudadana.

5. **El derecho a la propiedad en todas sus formas.**

- En la Sección I: INSTRUMENTO PARA LA DISTRIBUCIÓN EQUITATIVA DE LAS CARGAS Y LOS BENEFICIOS

Art. 49.- Unidades de actuación urbanística.-

Las unidades de actuación urbanística son las áreas de gestión del suelo determinadas mediante el plan de uso y gestión de suelo o un plan parcial que lo desarrolle, y serán conformadas por uno o varios inmuebles que deben ser transformados, urbanizados o construidos, bajo un único proceso de habilitación, con el objeto de promover el uso racional del suelo, garantizar el cumplimiento de las normas urbanísticas, y proveer las infraestructuras y equipamientos públicos. Su delimitación responderá al interés general y asegurará la compensación equitativa de cargas y beneficios.

Las unidades de actuación urbanística determinarán la modalidad y las condiciones para asegurar la funcionalidad del diseño de los

sistemas públicos de soporte tales como la vialidad, equipamientos, espacio público y áreas verdes; la implementación del reparto equitativo de cargas y beneficios mediante la gestión asociada de los propietarios de los predios a través de procesos de reajuste de terrenos, **integración parcelaria o cooperación entre partícipes**; y permitir la participación social en los beneficios producidos por la planificación urbanística mediante la concesión onerosa de derechos de uso y edificabilidad.

Para ello, los planes de uso y gestión de suelo o los planes parciales determinarán la edificabilidad relacionada con los inmuebles que formen parte de unidades de actuación y establecerán su programación temporal según los procedimientos definidos en esta Ley.

- En la sección II: INSTRUMENTOS PARA INTERVENIR LA MORFOLOGÍA URBANA Y LA ESTRUCTURA PREDIAL se establece:

Art. 53.- Iniciativa de las unidades de actuación urbanística.- Las unidades de actuación urbanística pueden ser promovidas y gestionadas por:

1. Los propietarios del suelo incluido en la unidad de actuación.

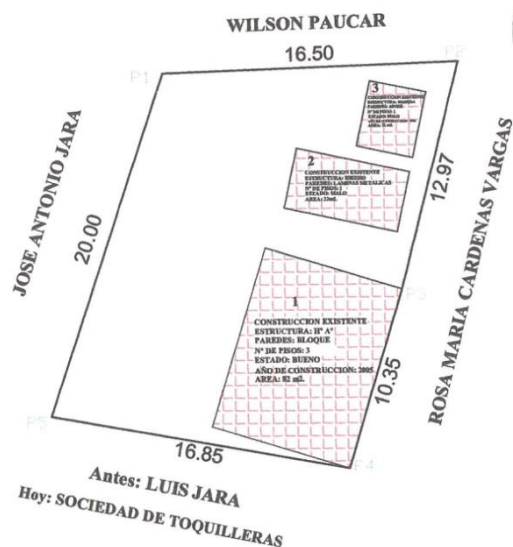
2. La administración pública o por una persona natural o jurídica, pública o privada, mediante acuerdo con los

propietarios del suelo incluidos en el ámbito de actuación.

Cuando sean varios los propietarios del suelo incluido en la unidad de actuación deben haber dado su conformidad a la iniciativa al menos los que sean titulares del cincuenta y uno por ciento (51%) de la superficie del ámbito. Los propietarios que no hayan dado su conformidad pueden adherirse a la iniciativa y participar en la gestión de la unidad de actuación y en la distribución de sus beneficios y sus cargas, caso contrario, los propietarios mayoritarios podrán solicitar al Gobierno Autónomo Descentralizado metropolitano o municipal proceda con la enajenación forzosa en subasta pública de los predios, alícuotas o derechos y acciones cuyos propietarios no se adhieran a la actuación urbanística.

3. DE LA PROPUESTA

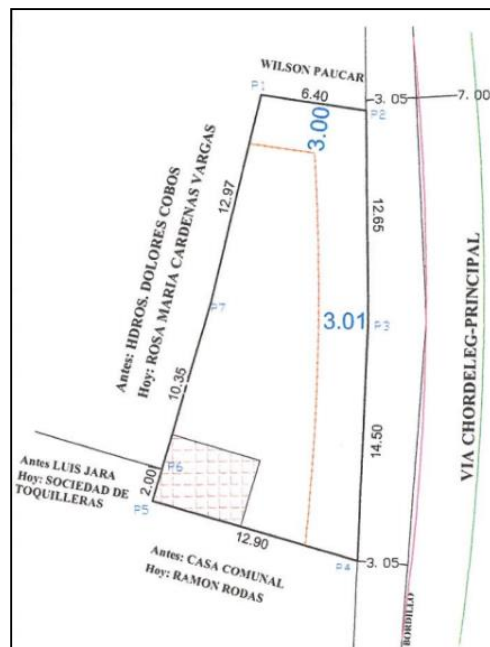
El predio a consolidarse mediante la integración parcelaria cuenta con un área total

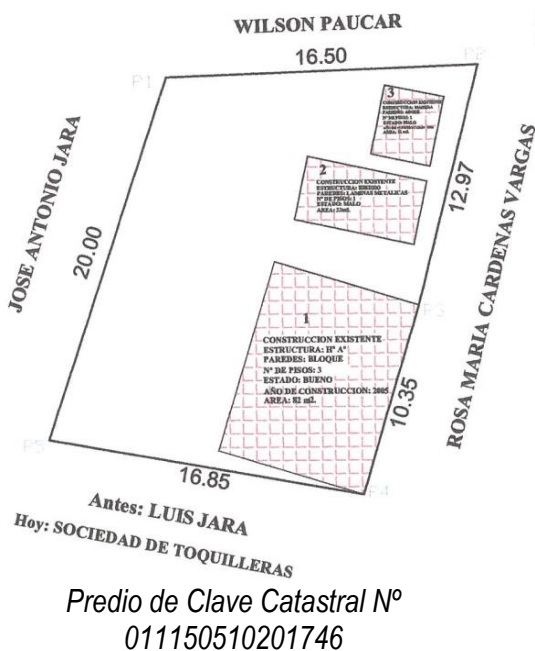


de **604.00 m²**, dentro del cual se ha realizado la construcción de tres edificaciones las cuales la primera B1 data del año 2005 de tres pisos que se encuentra emplazada en los dos predios; la segunda B2 del año 2000 que forma parte del predio posterior, la tercera B3 del año 2000 corresponde a un galpón y vivienda subutilizada; mismas que no alteran o afectan el entorno.

Predio de Clave Catastral N°
011150510306003

El predio que da hacia la vía representa una relación frente/fondo mayor a la establecida para el sector (1/2, 1/3); el predio posterior no cuenta con acceso directo desde la vía pública debiendo sujetarse a estos procesos de intervención para mejorar su morfología.





4. CONCLUSIONES y RECOMENDACIONES

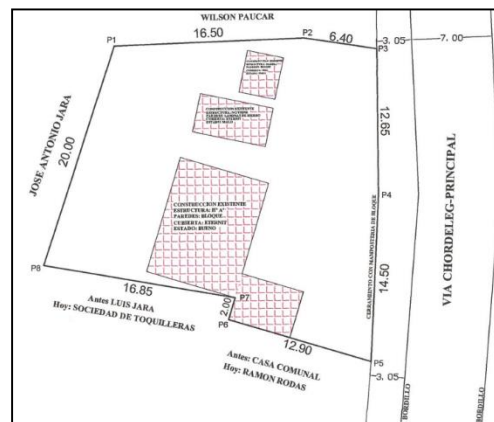
a. Por lo expuesto, con base a este informe técnico concluyo que:

- Los lotes al integrarse forman un cuerpo homogéneo que se asemeja más a la realidad de la zona donde se encuentra emplazado.
- La tipología de viviendas se ajusta a la normativa establecida para el polígono de intervención territorial descrito en la ordenanza vigente a la fecha.

Propuesta de integración parcelaria

b. Se realizan las siguientes recomendaciones:

- Considerar **favorable la integración parcelaria** de los predios motivo del presente informe.



- Conforme el análisis mencionado, se recomienda a la Comisión de Regulación del Territorio si de considerar pertinente sugerir al ilustre concejo cantonal proceder con el **tratamiento y aprobación de la integración parcelaria de propiedad de la Sra. CARDENAS VARGAS ROSA MARÍA**, en los términos expuestos en el informe adjunto...

RECOMENDACIÓN:

La Comisión de Regulación del Territorio, luego de conocido y analizado el **Oficio DHOT/GADMCH-0759-2021**, suscrito por la Directora de Hábitat y Ordenamiento Territorial, elaborado en atención al escrito presentado por la **SRA. CÁRDENAS VARGAS ROSA MARÍA**, requiriendo se emita aprobación de un proyecto de unificación, para lo cual adjunta **informe AGT-INFOTEC-020-2021** suscrito por el Arq. Jorge Luis Jara,

Gestor del Territorio, exponiendo la factibilidad de dar la viabilidad a lo requerido; acuerdan de manera unánime:

Recomendar al I. Concejo Cantonal, en cumplimiento de lo establecido en el COOTAD **Artículo 483.- INTEGRACION DE LOTES**; y en el **Artículo 6, 49, 53** de la LOOTUGS referente a las unidades de actuación urbanística; el tratamiento y aprobación de **LA INTEGRACIÓN PARCELARIA DE LOS PREDIOS DE PROPIEDAD DE LA SRA. CARDENAS VARGAS ROSA**, en los términos expuestos en el informe AGT-INFOTEC-020-2021.

Que, en sesión realizada en fecha 18 de febrero de 2022, a partir de las 10H00, la Comisión de Regulación del Territorio emite el **INFORME 05 C.R.T.** en el que acuerdan de manera unánime **LA INTEGRACIÓN PARCELARIA DE LOS PREDIOS DE PROPIEDAD DE LA SRA. CARDENAS VARGAS ROSA**, en los términos expuestos en el informe AGT-INFOTEC-020-2021;

Que, el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg tiene como responsabilidad formular y ejecutar las políticas locales para la gestión del territorio en el ámbito de sus competencias, las mismas que serán incorporadas en sus planes de desarrollo y de ordenamiento territorial y en los instrumentos normativos que se dicten para el efecto;

Que, conforme consta en el quinto punto del orden del día;

En ejercicio de sus atribuciones que le confiere el artículo 57 literal a) y el artículo 473 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización;

Resuelve:

Art. 1.- Acoger el Informe de la Comisión de Regulación del Territorio presentado a través de Oficio CRT/GADMCH-004-2022, y aprobación de **LA INTEGRACIÓN PARCELARIA DE LOS PREDIOS DE PROPIEDAD DE LA SRA. CARDENAS VARGAS ROSA**, en los términos expuestos en el informe AGT-INFOTEC-020-2021.

Art. 2.- Encárguese al SECRETARIO del concejo, la notificación del contenido de la presente resolución a la Sra. Cárdenas Vargas Rosa María y a la Directora de Hábitat y Ordenamiento Territorial.

Art. 3.- La presente resolución entrará en vigencia a partir de su promulgación.

Atentamente,

Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO (E)

**Resolución No. 423-CM-GADMCH
(Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 16
de marzo de 2022)**

**EL PLENO DEL CONCEJO DEL GOBIERNO
AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DE CHORDELEG**

Considerando:

Que, el Art. 1 de la Constitución de la República, reconoce que el Ecuador es un Estado Constitucional de derechos;

Que, el numeral 23 del Art. 66 de la Constitución de la República, determina que los ciudadanos tiene derecho a dirigir quejas y peticiones individual y colectivas a la autoridades y a recibir atención o respuestas motivadas;

Que, el numeral 2 del Art. 264 de la Constitución de la República del Ecuador, señala que los Gobiernos Municipales tiene competencia exclusiva para ejercer el control sobre el uso y ocupación del suelo del cantón;

Que, el Art. 241 de la Constitución establece que la planificación garantizará el ordenamiento territorial y será obligatoria en todos los Gobiernos Autónomos Descentralizados;

Que, el Art. 264, numeral 1 de la Constitución de la República del Ecuador en concordancia con el Art. 55 literal a) del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización, señala que los Gobiernos Municipales tendrán como competencia

exclusiva la planificación del desarrollo cantonal y la formulación de los correspondientes planes de ordenamiento territorial, de manera articulada con la planificación nacional, regional, provincial y parroquial, con el fin de regular el uso y la ocupación del suelo urbano y rural;

Que, el Art. 275 de la Constitución, establece que el régimen de desarrollo es el conjunto organizado, sostenible y dinámico de los sistemas económicos, políticos socioculturales y ambientales, que garantizan la realización del buen vivir y, que el Estado planificará el desarrollo del país para garantizar el ejercicio de los derechos, la consecución de los objetivos del régimen de desarrollo y los principios consagrados en la Constitución. La planificación propiciará la equidad social y territorial, promoverá la concertación, y será participativa, descentralizada, desconcentrada y transparente;

Que, el literal b) del Art. 55 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización-COOTAD, determina como competencia exclusiva de los gobiernos autónomos descentralizados municipales las de ejercer el control sobre el uso y ocupación del suelo en el cantón;

Que, el literal d) y t) del Art. 55 del COOTAD, establece como atribución del concejo municipal:

d) Expedir acuerdos o resoluciones, en el ámbito de competencia del gobierno autónomo descentralizado municipal, para regular temas

institucionales específicos o reconocer derechos particulares;

t) Conocer y resolver los asuntos que le sean sometidos a su conocimiento por parte del alcalde o alcaldesa.

Que, el Art. 473 del COOTAD, ordena: "... Partición judicial y extrajudicial de inmuebles.- En el caso de partición judicial de inmuebles, los jueces ordenarán que se cite con la demanda a la municipalidad del cantón o distrito metropolitano y no se podrá realizar la partición sino con informe favorable del respectivo concejo. Si de hecho se realiza la partición, será nula. En el caso de partición extrajudicial, los interesados pedirán al gobierno municipal o metropolitano la autorización respectiva, sin la cual no podrá realizarse la partición..."

Que, el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg, tiene como competencia la planificación del desarrollo y el ordenamiento territorial en sus territorios, la misma que se ejercerá a través de sus planes propios y demás instrumentos, en articulación y coordinación con los diferentes niveles de gobierno, en el marco del Sistema Nacional Descentralizado de Planificación Participativa;

Que, la Ley Orgánica de Ordenamiento Territorial, Uso y Gestión de Suelo (LOOTUGS), 2016, para sus fines específicos establece en el país la clasificación de suelo en urbano y rural con todas sus sub clasificaciones, fijando principios y reglas generales que regirán las competencias de ordenamiento territorial, uso y gestión de suelo

urbano y rural, y su relación con otras leyes que incidan significativamente sobre el territorio o lo ocupen para que se articulen eficazmente, promuevan el desarrollo equitativo y equilibrado del territorio y propicien el ejercicio del derecho a la ciudad, al hábitat seguro y saludable, y a la vivienda adecuada y digna, en cumplimiento de la función social y ambiental de la propiedad e impulsando un desarrollo urbano inclusivo e integrador para el Buen Vivir de las personas, en concordancia con las competencias de los diferentes niveles de gobierno;

Que, se conoce el **Oficio DHOT/GADMCH-0761-2021**, suscrito por la Directora de Hábitat y Ordenamiento Territorial, elaborado en atención al escrito presentado por el **SR. MONTENEGRO VALVERDE LAURO RUBEN**, requiriendo se emita la aprobación de reajuste de lotes, justificado en el Memorando N° AGTJJ-005-2021; suscrito por el Arq. Jorge Luis Jara, Gestor del Territorio, que contiene su **informe AGT-INFOTEC-015-2021**, exponiendo la factibilidad de dar la viabilidad conforme al siguiente informe:

"...INFORME DE REAJUSTE DE TERRENOS DE PROPIEDAD DEL SR. MONTENEGRO VALVERDE LAURO RUBEN

*En atención al oficio S/N con fecha 17 de agosto de 2021, ingresado a esta dependencia con tramite N° 200-DIV-21, por parte del Arq. Efraín Idrovo Z. en representación del Sr. **MONTENEGRO VALVERDE LAURO RUBEN**, solicitando analizar a la Dirección de Hábitat y Ordenamiento Territorial y por su intermedio al ilustre concejo cantonal la*

aprobación de reajuste de lotes; con lo cual se realiza el correspondiente informe AGT/INFOTEC-15-2021, el cual se sustenta en la normativa vigente a la fecha y documentación adjunta.

1. ANTECEDENTES:

Con fecha del 19 de abril de 2021 se emite los certificados de afección y regulación urbana N° 0007713 y N° 0007787, de los predios que son propiedad del Sr. **MONTENEGRO VALVERDE LAURO RUBEN**; dentro del cual se menciona en la parte del señalamiento lo siguiente: SECTOR EN PROCESO DE CONSOLIDACIÓN, SE ACOGE A LA ORDENANZA QUE SANCIONA LA ACTUALIZACIÓN DEL PLAN DE DESARROLLO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y EL PLAN DE USO Y GESTIÓN DE SUELO EN EL CANTÓN CHORDELEG.. DE 2021. Artículo 78.- para el polígono de intervención territorial S-02

En cuanto a la zonificación se determina lo siguiente para el PIT: S-02:

Tabla No. 19:

CLASIFICACIÓN DE SUELO

	Urbano	No
Consolidado		
PIT: CÓDIGO		
	S-02	
LOTE MÍNIMO (m2)	250	
ALTURA MÁXIMA (Pisos)	2	
FRENTE MÍNIMO (m)	11	
COS MÁXIMO (%)	66	

CUS MÁXIMO (%)

132

INDICE DE EDIFICABILIDAD

1,32

TIPO DE IMPLANTACIÓN

Continua con retiro frontal

SECCIÓN MÍNIMA DE VÍA (m)

8,00

RETIROS F

5,00

RETIROS L

RETIROS P

3,00

2. DE LA NORMATIVA

- De acuerdo a la "Ley Orgánica de Ordenamiento Territorial Uso y Gestión de Suelo" del 02 de julio de 2016, en el capítulo II PRINCIPIOS RECTORES Y DERECHOS ORIENTADORES DEL ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y PLANEAMIENTO DEL USO Y GESTIÓN DEL SUELO

Art. 6.- Del ejercicio de los derechos de las personas sobre el suelo.- Las competencias y facultades públicas a las que se refiere esta Ley estarán orientadas a procurar la efectividad de los derechos constitucionales de la ciudadanía. En particular los siguientes:

1. El derecho a un hábitat seguro y saludable.
2. El derecho a una vivienda adecuada y digna.
3. El derecho a la ciudad.
4. El derecho a la participación ciudadana.

5. El derecho a la propiedad en todas sus formas.

- En la sección II: INSTRUMENTOS PARA INTERVENIR LA MORFOLOGÍA URBANA Y LA ESTRUCTURA PREDIAL se establece:

Art. 53.- Iniciativa de las unidades de actuación urbanística.- Las unidades de actuación urbanística pueden ser promovidas y gestionadas por:

1. Los propietarios del suelo incluido en la unidad de actuación.

2. La administración pública o por una persona natural o jurídica, pública o privada, mediante acuerdo con los propietarios del suelo incluidos en el ámbito de actuación.

Cuando sean varios los propietarios del suelo incluido en la unidad de actuación deben haber dado su conformidad a la iniciativa al menos los que sean titulares del cincuenta y uno por ciento (51%) de la superficie del ámbito. Los propietarios que no hayan dado su conformidad pueden adherirse a la iniciativa y participar en la gestión de la unidad de actuación y en la distribución de sus beneficios y sus cargas, caso contrario, los propietarios mayoritarios podrán solicitar al Gobierno Autónomo Descentralizado metropolitano o municipal proceda con la enajenación forzosa en subasta pública de los predios, alícuotas o derechos y acciones cuyos propietarios no se adhieran a la actuación urbanística.

Art 55 " Reajuste de terrenos.- El reajuste de terrenos permite agrupar varios predios con el fin de reestructurarlos y subdividirlos

en una conformación parcelaria nueva, por iniciativa pública o **privada**, en virtud de la determinación de un plan parcial y unidades de actuación urbanística, **con el objeto de generar un reparto equitativo de las cargas y los beneficios producto de la intervención, y de establecer una nueva estructura urbana derivada del planeamiento urbanístico.**

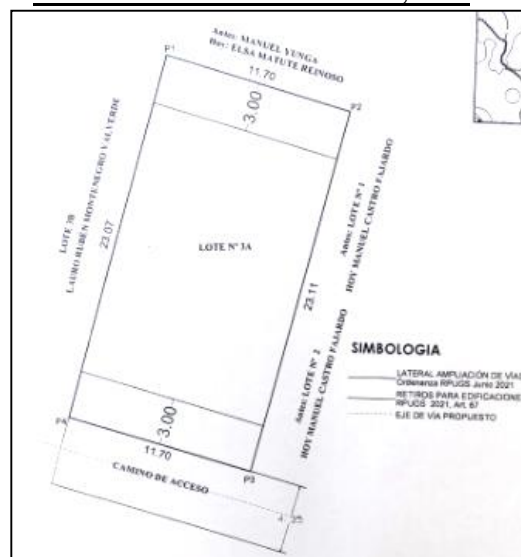
Los propietarios de los predios implicados, debidamente organizados, garantizarán el cumplimiento de las cargas correspondientes al desarrollo de la actuación urbanística.

3. DE LA PROPUESTA

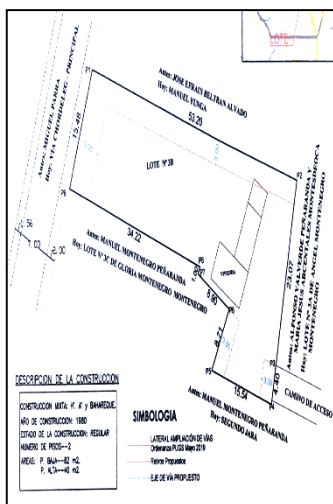
El predio de clave catastral **Nº 01-11-50-04-03-002-023-00000000** cuenta con un área de **270.00 m²**, dentro del cual no se ha realizado construcción alguna, esta designado con el Nº 3A de la subdivisión del lote Nº 3 del Sr. Lauro Rubén Montenegro Valverde de fecha del 22 de marzo de 2011 obteniéndose la siguiente linderación:

Norte:

Con Elsa Matute Reinoso en 11,70 m



El predio de clave catastral N° 01-11-50-04-03-001-009-00000000 cuenta con un área de

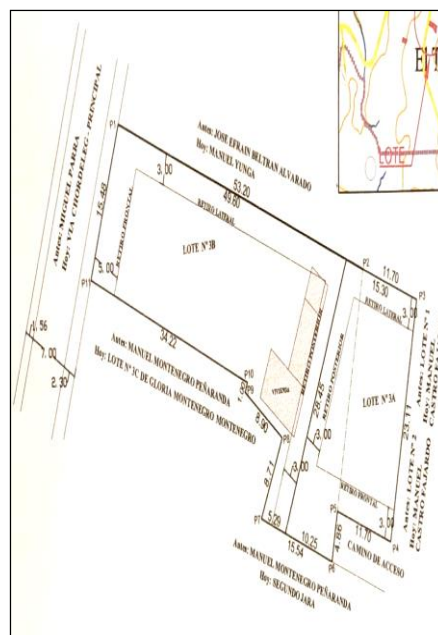


1047.00 m², dentro del cual no se ha realizado construcción alguna; esta designado con el N° 3B de la subdivisión del lote N° 3 del Sr. Lauro Rubén Montenegro Valverde de fecha del 22 de marzo de 2011 obteniéndose la siguiente linderación:

Norte: Con Manuel Yunga en 52,20 m.
Sur: Con Lote N° 3C + Segundo Jara en 34,22 m + 1,00 m + 8,90 m + 8,71 m + 15,54 m
Este: Con Lauro Rubén Montenegro Valverde (Lote N° 3A) + camino de acceso en 23,58 m + 4,40 m
Oeste: Con Vía Chordeleg – Principal en 15,48 m

La propuesta consiste en incrementar el área del lote 3A mediante el reajuste con parte del lote contiguo N° 3B, manteniendo una franja de 3,00 m hacia la parte posterior a la vivienda existente; mejorando la relación frente/fondo del lote N° 3A.

La propuesta no altera la planificación



actual en cuanto a la proyección de retiros y coeficientes de ocupación del suelo.

RESUMEN		
DESCRIPCION	LOTE 3A	LOTE 3B
ÁREA ACTUAL	270.00	1047.00
FRENTE	11.70	20.34
RELACION FRENTE/FONDO	1/2	1/4
ÁREAS REAJUSTADAS	463.00	854.00

RELACIÓN FRENTE/FONDO PROPUESTO	1/1	1/3
---------------------------------------	-----	-----

términos expuestos en el informe adjunto...”

RECOMENDACIÓN:

4. CONCLUSIONES y RECOMENDACIONES

c. Por lo expuesto, con base a este informe técnico concluyo que:

- La información entregada para el trámite de fraccionamiento a nombre del **SR. MONTENEGRO VALVERDE LAURO RUBEN** es completamente verosímil, siendo viable la propuesta.
- Los lotes serán morfológicamente beneficiados, sin afectar las condicionantes para el PIT: S-02.

d. Se realizan las siguientes recomendaciones:

- Considerar favorable las áreas planteadas para el fraccionamiento, recalcando que el GAD Municipal estaría mejorando ciertas determinantes que favorecen a los predios del **SR. MONTENEGRO VALVERDE LAURO RUBEN**.
- Conforme el análisis mencionado, se recomienda a la Comisión de Regulación del Territorio si de considerar pertinente sugerir al Concejo Cantonal proceder con el tratamiento y aprobación el Reajuste de Terrenos del **SR. MONTENEGRO VALVERDE LAURO RUBEN**, en los

La Comisión de Regulación del Territorio, luego de conocido y analizado el **Oficio DHOT/GADMCH-0761-2021**, suscrito por la Directora de Hábitat y Ordenamiento Territorial, elaborado en atención al escrito presentado por el **SR. MONTENEGRO VALVERDE LAURO RUBEN**, requiriendo se emita aprobación de un proyecto de Reajuste de Lotes, para lo cual adjunta **informe AGT-INFOTEC-015-2021** suscrito por el Arq. Jorge Luis Jara, Gestor del Territorio, exponiendo la factibilidad de dar la viabilidad a lo requerido; acuerdan de manera unánime:

Recomendar al I. Concejo Cantonal, en cumplimiento de lo establecido en el **Artículo 6, 53, 55** de la LOOTUGS referente a las unidades de actuación urbanística y reajuste de terrenos; el tratamiento y aprobación del **REAJUSTE DE TERRENOS EN LOS PREDIOS DE PROPIEDAD DEL SR. MONTENEGRO VALVERDE LAURO RUBEN**, en los términos expuestos en el informe AGT-INFOTEC-015-2021.

Que, en sesión realizada en fecha 18 de febrero de 2022, a partir de las 10H00, la Comisión de Regulación del Territorio emite el **INFORME 05 C.R.T.** acuerdan de manera unánime; Recomendar al I. Concejo Cantonal la aprobación el **REAJUSTE DE TERRENOS EN LOS PREDIOS DE PROPIEDAD DEL SR. MONTENEGRO VALVERDE LAURO**

RUBEN, en los términos expuestos en el informe AGT-INFOTEC-015-2021;

Que, el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg tiene como responsabilidad formular y ejecutar las políticas locales para la gestión del territorio en el ámbito de sus competencias, las mismas que serán incorporadas en sus planes de desarrollo y de ordenamiento territorial y en los instrumentos normativos que se dicten para el efecto;

Que, conforme consta en el cuarto punto del orden del día;

En ejercicio de sus atribuciones que le confiere el artículo 57 literal a) y el artículo 473 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización;

Resuelve:

Art. 1.- Acoger el Informe de la Comisión de Regulación del Territorio presentado a través de Oficio CRT/GADMCH-006-2022, y aprobar el Reajuste de terrenos en los predios de propiedad del Sr. Montenegro Valverde Lauro Rubén, en los términos expuestos en el informe AGT-INFOTEC-015-2021.

Art. 2.- Encárguese al SECRETARIO del concejo, la notificación del contenido de la presente resolución al Sr. Montenegro Valverde Lauro Rubén, a la Directora de Hábitat y Ordenamiento Territorial.

Art. 3.- La presente resolución entrará en vigencia a partir de su promulgación.

Atentamente,

Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO (E)

**Resolución No. 424-CM-GADMCH
(Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 16
de marzo de 2022)**

**EL PLENO DEL CONCEJO DEL GOBIERNO
AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DE CHORDELEG**

Considerando:

Que, el Art. 238 de la Constitución de la República del Ecuador y el Art. 53 del COOTAD, consagran que los Gobiernos Autónomos Descentralizados gozarán de autonomía política, administrativa y financiera, y se regirán por los principios de subsidiaridad, equidad interterritorial, integración y participación;

Que, La Constitución en su artículo 240 manifiesta que los Gobiernos Autónomos Descentralizados de los cantones tendrán facultades legislativas en el ámbito de sus competencias y jurisdicciones territoriales. Todos los gobiernos autónomos descentralizados municipales ejercerán

facultades ejecutivas en el ámbito de sus competencias y jurisdicciones territoriales;

Que, es atribución del Concejo Municipal de acuerdo a las disposiciones del literal t) del art. 57 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización; conocer y resolver los asuntos que le sean sometidos a su conocimiento por parte del alcalde o alcaldesa;

Que, mediante Ley No. 149 publicada en el Registro Oficial No. 916 del 15 de Abril de 1992, se crea el cantón Chordeleg;

Que, la Ordenanza de Organización y Funcionamiento del Concejo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg, en su Art. 61.- establece.- Sesión Conmemorativa.- El 15 de Abril de cada año, se efectuará la sesión conmemorativa de cantonización;

Que, el Artículo 61 de la normativa ibídem en su parte final establece; *... "Sólo por excepción debidamente justificada se podrá modificar ocasionalmente el día u hora de la sesión conmemorativa....."*;

Que, conforme al calendario el día 15 de abril del presente año 2022 coincide con el Viernes Santo fecha en la cual se celebra la conmemoración cristiana correspondiente al segundo día del Triduo Pascual, en los que se recuerda la pasión, muerte y resurrección de Jesús de Nazaret, el Mesías, día de gran relevancia para la religión católica;

Que, el señor alcalde puso en consideración del concejo en la sesión ordinaria de fecha 16 de marzo del 2022, el punto siete *".....Análisis y resolución para la aprobación de la modificación de día y hora de la Sesión Solemne por conmemorarse el XXX Aniversario de Cantonización de Chordeleg....."*;

Que, el señor concejal Marcelo López luego del análisis respectivo mocionó para que se modifique la fecha y hora de la sesión conmemorativa *por conmemorarse el XXX Aniversario de Cantonización de Chordeleg* a efectos de que se lleve a cabo el día 23 de abril del 2022 a las 14h00";

En ejercicio de sus atribuciones que le faculta el literal a) del artículo 57 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización;

Resuelve:

Modificar la fecha y hora de la sesión solemne por conmemorarse el XXX Aniversario de Cantonización de Chordeleg a efectos de que se lleve a cabo el día 23 de abril del 2022 a las 14h00.

Atentamente,

Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO (E)

**Resolución No. 425-CM-GADMCH
(Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 16
de marzo de 2022)**

**EL PLENO DEL CONCEJO DEL GOBIERNO
AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DE CHORDELEG**

Considerando:

Que, mediante Ley No. 149 publicada en el Registro Oficial No. 916 del 15 de Abril de 1992, se crea el cantón Chordeleg;

Que, el 26 de febrero de 1996, el Concejo Cantonal de Chordeleg expide la Ordenanza que crea las preseas municipales;

Que, el 16 de marzo de 1998, se reforma la Ordenanza que crea las Preseas Municipales del cantón Chordeleg;

Que; el 10 de marzo de 2003, se reformó la "Ordenanza que crea las PRESEAS "POMPILIO ORELLANA", "JOSE MARIA VARGAS" Y "MERITO DEPORTIVO"

Que, el 15 de abril se celebra el Trigésimo Aniversario de Cantonización de Chordeleg;

Que; es necesario reconocer a personas e instituciones destacadas cuyos méritos y obras han aportado al desarrollo del Cantón Chordeleg;

Que, conforme tercer en el cuarto punto orden del día esta sesión;

En ejercicio de sus atribuciones que le faculta el literal a) del art. 57 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización;

Resuelve:

Entregar las siguientes preseas y reconocimientos:

3. Presea **I. MUNICIPALIDAD DE CHORDELEG**, se otorga al **GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO PROVINCIAL DEL AZUAY**, por su aporte y trabajo para satisfacer las necesidades de accesibilidad y movilidad humana, atendiendo las condiciones de operatividad en busca de alcanzar una red de infraestructura sustentable en el cantón Chordeleg.
4. Presea **POMPILIO ORELLANA**, se otorga al Señor **Mario Farfán**, por su destacada labor como artesano-artífice en la rama de joyería, lo que ha contribuido a preservar y resaltar este patrimonio cultural de los Chordelenses.
5. Presea **JOSÉ MARÍA VARGAS**, se otorga a la Dra. Patricia Guaicha, por su gran labor como persona y profesional alcanzando logros que enaltecen el nombre del cantón Chordeleg quedando en los más alto

no solo a nivel cantonal si no a nivel nacional siendo estos logros acciones destacadas en beneficio del cantón en el ámbito educativo y profesional.

6. Presea “**AMIGOS POR SIEMPRE**”, se otorga al Sr. Sebastián Salazar y Srta. Nataly González, que se han dedicado a resaltar el deporte como un hábito ejemplar para la juventud rescatando y ubicando el nombre de Chordeleg en lo más alto.
7. EL Concejo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg, considerando que el Sr. Jorge Sigüenza, a través de la prestación del servicio de gas de uso doméstico ha sido un emprendedor por varios años generando fuentes de empleo y no desmayando antes las circunstancias presentadas en estos últimos años, ardua labor que desencadena en acciones en beneficio de la comunidad rural y cantonal: **Resuelve:** 1. Entregar el Reconocimiento “**A LAS ACCIONES SOBRESALIENTES DE SOLIDARIDAD, DESARROLLO HUMANO Y LABOR COMUNITARIA**”. 2. Hacer extensivo el agradecimiento a tan distinguido ciudadano. 3. Recomendar su nombre como ejemplo para las futuras

generaciones. 4. Hacer público el reconocimiento en la sesión solemne, a llevarse a efecto el 23 de abril de 2022 por motivo de conmemorarse el Trigésimo Aniversario de Cantonización.

8. EL Concejo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg, considerando que el Sr. Marcelo Peláez, realiza una ardua labor generando alternativas en el tema de emprendimiento enfocado en generar turismo para el sector rural del cantón: **Resuelve:** 1. Entregar el Reconocimiento “**A LAS ACCIONES SOBRESALIENTES DE SOLIDARIDAD, DESARROLLO HUMANO Y LABOR COMUNITARIA**”. 2. Hacer extensivo el agradecimiento a tan distinguido ciudadano por su gran labor comunitaria. 3. Recomendar su nombre como ejemplo para las futuras generaciones. 4. Hacer público el reconocimiento en la sesión solemne, a llevarse a efecto el día 23 de abril de 2022 por motivo de conmemorarse el Trigésimo Aniversario de Cantonización.
9. EL Concejo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg, considerando que la Sra.

Ilda Cambizaca, realiza una ardua labor en el tema cultural generando alternativas en el tema de emprendimiento enfocado en rescatar nuestras raíces: **Resuelve:** 1. Entregar el Reconocimiento “**A LAS ACCIONES SOBRESALIENTES DE SOLIDARIDAD, DESARROLLO HUMANO Y LABOR COMUNITARIA**”. 2. Hacer extensivo el agradecimiento a tan distinguida ciudadana por su gran labor comunitaria. 3. Recomendar su nombre como ejemplo para las futuras generaciones. 4. Hacer público el reconocimiento en la sesión solemne, a llevarse a efecto el día 23 de abril de 2022 por motivo de conmemorarse el Trigésimo Aniversario de Cantonización.

10. EL Concejo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg, considerando que la Sra. Nube Zúñiga, realiza una ardua labor orientado al emprendimiento y alcanzando nuevos horizontes para el sector comercial del cantón generando fuentes de empleo y turismo para el cantón: **Resuelve:** 1. Entregar el Reconocimiento “**A LAS ACCIONES SOBRESALIENTES DE SOLIDARIDAD, DESARROLLO HUMANO Y LABOR**

COMUNITARIA”. 2. Hacer extensivo el agradecimiento a tan distinguido ciudadano por su gran labor comunitaria. 3. Recomendar su nombre como ejemplo para las futuras generaciones. 4. Hacer público el reconocimiento en la sesión solemne, a llevarse a efecto el día 23 de abril de 2022 por motivo de conmemorarse el Trigésimo Aniversario de Cantonización.

11. EL Concejo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg, considerando que el Sr. Patricio Zúñiga, realiza una ardua labor orientado al emprendimiento y alcanzando nuevos horizontes para el sector comercial del cantón generando fuentes de empleo y turismo para el cantón: **Resuelve:** 1. Entregar el Reconocimiento “**A LAS ACCIONES SOBRESALIENTES DE SOLIDARIDAD, DESARROLLO HUMANO Y LABOR COMUNITARIA**”. 2. Hacer extensivo el agradecimiento a tan distinguido ciudadano por su gran labor comunitaria. 3. Recomendar su nombre como ejemplo para las futuras generaciones. 4. Hacer público el reconocimiento en la sesión solemne, a llevarse a efecto el día 23 de abril de 2022 por motivo de conmemorarse el

Trigésimo Aniversario de
Cantonización.

12. EL Concejo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg, considerando que el Sr. Rodrigo Zúñiga, realiza una ardua labor orientado al emprendimiento y alcanzando nuevos horizontes para el sector comercial del cantón generando fuentes de empleo y turismo para el cantón: **Resuelve:** 1. Entregar el Reconocimiento “**A LAS ACCIONES SOBRESALIENTES DE SOLIDARIDAD, DESARROLLO HUMANO Y LABOR COMUNITARIA**”. 2. Hacer extensivo el agradecimiento a tan distinguido ciudadano por su gran labor comunitaria. 3. Recomendar su nombre como ejemplo para las futuras generaciones. 4. Hacer público el reconocimiento en la sesión solemne, a llevarse a efecto el día 23 de abril de 2022 por motivo de conmemorarse el Trigésimo Aniversario de Cantonización.
13. EL Concejo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg, considerando que el Sr. Xavier Cabrera, realiza una ardua labor orientado al emprendimiento y alcanzando nuevos horizontes para el

sector comercial del cantón generando fuentes de empleo a través de la creación de su propia marca de cerveza reconocida como **MIRLO**:
Resuelve: 1. Entregar el Reconocimiento “**A LAS ACCIONES SOBRESALIENTES DE SOLIDARIDAD, DESARROLLO HUMANO Y LABOR COMUNITARIA**”. 2. Hacer extensivo el agradecimiento a tan distinguido ciudadano por su gran labor comunitaria. 3. Recomendar su nombre como ejemplo para las futuras generaciones. 4. Hacer público el reconocimiento en la sesión solemne, a llevarse a efecto el día 23 de abril de 2022 por motivo de conmemorarse el Trigésimo Aniversario de Cantonización.

14. EL Concejo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg, considerando que el Lic. Lenin Pacheco, realiza una ardua labor orientado al emprendimiento y alcanzando nuevos horizontes para el sector comercial del cantón generando fuentes de empleo a través de la creación de su propia marca de cerveza reconocida como **CHECO**:
Resuelve: 1. Entregar el Reconocimiento “**A LAS ACCIONES SOBRESALIENTES DE**

SOLIDARIDAD, DESARROLLO HUMANO Y LABOR COMUNITARIA”.

2. Hacer extensivo el agradecimiento a tan distinguido ciudadano por su gran labor comunitaria. **3.** Recomendar su nombre como ejemplo para las futuras generaciones. **4.** Hacer público el reconocimiento en la sesión solemne, a llevarse a efecto el día 23 de abril de 2022 por motivo de conmemorarse el Trigésimo Aniversario de Cantonización.

15. EL Concejo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg, considerando que el Adolescente Danny Marin, en el deporte enmarcado en la disciplina del ciclismo cada día se va a abriendo campo en el mundo del deporte cosechando logros invaluable que enaltecen su crecimiento como deportista y que dejan el nombre de Chordeleg en lo más alto, que sus triunfos sean un aliciente para que más jóvenes se inclinen a practicar el deporte por ello y por mas glorias el Concejo Cantonal: **Resuelve:** **1.** Entregar el Reconocimiento “**A LAS ACCIONES SOBRESALIENTES DE SOLIDARIDAD, DESARROLLO HUMANO Y LABOR COMUNITARIA”.** **2.** Hacer extensivo

el agradecimiento a tan distinguido deportista por su gran labor. **3.** Recomendar su nombre como ejemplo para las futuras generaciones. **4.** Hacer público el reconocimiento en la sesión solemne, a llevarse a efecto el día 23 de abril de 2022 por motivo de conmemorarse el Trigésimo Aniversario de Cantonización.

16. EL Concejo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg, considerando que el Sr. Pablo Vera, a lo largo de la historia del cantón contribuyo para la emancipación política y apporto a la historia de Chordeleg, estas acciones son rescatadas y valoradas en el crecimiento de nuestro cantón: **Resuelve:** **1.** Entregar el Reconocimiento “**A LAS ACCIONES SOBRESALIENTES DE SOLIDARIDAD, DESARROLLO HUMANO Y LABOR COMUNITARIA”.** **2.** Hacer extensivo el agradecimiento a tan distinguido ciudadano por su gran labor comunitaria. **3.** Recomendar su nombre como ejemplo para las futuras generaciones. **4.** Hacer público el reconocimiento en la sesión solemne, a llevarse a efecto el día 23 de abril de 2022 por motivo de conmemorarse el

Trigésimo Aniversario de
Cantonización.

17. EL Concejo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg, considerando que el Sr. Heriberto Salinas, ha destacado en el emprendimiento y ha generado acciones en beneficio del cantón:

Resuelve: 1. Entregar el Reconocimiento “**A LAS ACCIONES SOBRESALIENTES DE SOLIDARIDAD, DESARROLLO HUMANO Y LABOR COMUNITARIA**”. 2. Hacer extensivo el agradecimiento a tan distinguido ciudadano por su gran labor comunitaria. 3. Recomendar su nombre como ejemplo para las futuras generaciones. 4. Hacer público el reconocimiento en la sesión solemne, a llevarse a efecto el día 23 de abril de 2022 por motivo de conmemorarse el Trigésimo Aniversario de Cantonización.

18. EL Concejo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg, considerando que el Sr. Leonardo López, ha destacado en el emprendimiento y ha generado acciones en beneficio del cantón:
- Resuelve:** 1. Entregar el Reconocimiento “**A LAS ACCIONES**

SOBRESALIENTES DE SOLIDARIDAD, DESARROLLO HUMANO Y LABOR COMUNITARIA”. 2. Hacer extensivo el agradecimiento a tan distinguido ciudadano por su gran labor comunitaria. 3. Recomendar su nombre como ejemplo para las futuras generaciones. 4. Hacer público el reconocimiento en la sesión solemne, a llevarse a efecto el día 23 de abril de 2022 por motivo de conmemorarse el Trigésimo Aniversario de Cantonización.

19. EL Concejo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg, considerando que el Sr. Enrique Salinas, realiza una gran labor en el tema laboral generando acciones sobresalientes de ejemplo en el tema laboral y comprometido con el desarrollo del cantón: **Resuelve:** 1. Entregar el Reconocimiento “**A LAS ACCIONES SOBRESALIENTES DE SOLIDARIDAD, DESARROLLO HUMANO Y LABOR COMUNITARIA**”. 2. Hacer extensivo el agradecimiento a tan distinguido ciudadano por su gran labor comunitaria. 3. Recomendar su nombre como ejemplo para las futuras generaciones. 4. Hacer público el reconocimiento en la sesión solemne,

a llevarse a efecto el día 23 de abril de 2022 por motivo de conmemorarse el Trigésimo Aniversario de Cantonización.

20. EL Concejo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg, considerando que el Sr. Sonia Samnigo, realiza una gran labor en el tema de emprendimiento generando acciones sobresalientes de ejemplo en el tema laboral y comprometido con el desarrollo del cantón: **Resuelve:** 1. Entregar el Reconocimiento **“A LAS ACCIONES SOBRESALIENTES DE SOLIDARIDAD, DESARROLLO HUMANO Y LABOR COMUNITARIA”**. 2. Hacer extensivo el agradecimiento a tan distinguido ciudadano por su gran labor comunitaria. 3. Recomendar su nombre como ejemplo para las futuras generaciones. 4. Hacer público el reconocimiento en la sesión solemne, a llevarse a efecto el día 23 de abril de 2022 por motivo de conmemorarse el Trigésimo Aniversario de Cantonización.
21. EL Concejo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg, considerando que los funcionarios públicos: Claudio

Vásquez y Jorge Pesantez se han destacado por su labor honesta, comprometida y sacrificada como Servidor Municipal, en bien del cantón Chordeleg, prestigiando el nombre de los servidores municipales y por ende de la administración municipal. **Resuelve:** 1. Entregar el **“RECONOCIMIENTO AL MÉRITO LABORAL”**. 2. Hacer extensivo el agradecimiento a tan distinguido servidor por su dedicada labor. 3. Recomendar su nombre como ejemplo para los demás servidores y servidoras públicos. 4. Hacer público el reconocimiento en la sesión solemne, a llevarse a efecto 15 de abril de 2021 por motivo de conmemorarse el Vigésimo Noveno Aniversario de Cantonización.

22. A la Niña Evelyn Andrea Chacón Sarmiento, por haberse destacado como estudiante modelo, por su alto rendimiento académico en la Escuela Federico González Suarez.

1. Entregar el presente RECONOCIMIENTO, por haber obtenido las más altas calificaciones en la Institución a la que pertenece.

2. Hacer extensiva la felicitación a tan distinguido estudiante.
3. Recomendar su nombre como ejemplo para las futuras generaciones.

23. Al Niño Steven Adrián Barros Montenegro, por haberse destacado como estudiante modelo, por su alto rendimiento académico en la Escuela Sor María de Santo Tomas Alvarado.

1. Entregar el presente RECONOCIMIENTO, por haber obtenido las más altas calificaciones en la Institución a la que pertenece.
2. Hacer extensiva la felicitación a tan distinguido estudiante.
3. Recomendar su nombre como ejemplo para las futuras generaciones.

24. A la Niña Jessenia Estefania Chunzho Cabrera, por haberse destacado como estudiante modelo, por su alto

rendimiento académico en la Escuela Belisario Andrade.

2. Entregar el presente RECONOCIMIENTO, por haber obtenido las más altas calificaciones en la Institución a la que pertenece.
3. Hacer extensiva la felicitación a tan distinguido estudiante.
4. Recomendar su nombre como ejemplo para las futuras generaciones.

25. Al Niño Ronald Eduardo Jara Vargas, por haberse destacado como estudiante modelo, por su alto rendimiento académico en la Escuela Francisco de Paul Correa.

1. Entregar el presente RECONOCIMIENTO, por haber obtenido las más altas calificaciones en la Institución a la que pertenece.
 2. Hacer extensiva la felicitación a tan distinguido estudiante.
 3. Recomendar su nombre como ejemplo para las futuras generaciones.
26. Al Niño Mauro Leonardo Cajamarca Quiroga, por haberse destacado como estudiante modelo, por su alto rendimiento académico en la Escuela Saul Tiberio Mora.
4. Entregar el presente RECONOCIMIENTO, por haber obtenido las más altas calificaciones en la Institución a la que pertenece.
 5. Hacer extensiva la felicitación a tan distinguido estudiante.
 6. Recomendar su nombre como ejemplo para las futuras generaciones.
25. A la Niña Josseline Michelle Estrella López, por haberse destacado como estudiante modelo, por su alto rendimiento académico en la Escuela Aurelio Bayas Martinez.
4. Entregar el presente RECONOCIMIENTO, por haber obtenido las más altas calificaciones en la Institución a la que pertenece.
 5. Hacer extensiva la felicitación a tan distinguido estudiante.
 6. Recomendar su nombre como ejemplo para las futuras generaciones.
- 26 – A la Niña Evelyn Anahí Salinas Cabrera, por haberse destacado como estudiante modelo, por su alto rendimiento académico en la Escuela Rafael Romero y Cordero.
1. Entregar el presente RECONOCIMIENTO, por haber obtenido las más altas calificaciones en la Institución a la que pertenece.
 2. Hacer extensiva la felicitación a tan distinguido estudiante.

3. Recomendar su nombre como ejemplo para las futuras generaciones.

27 – A la Niña Daniela Estefanía Sigüenza Úrdales, por haberse destacado como estudiante modelo, por su alto rendimiento académico en la Escuela Once de Enero.

1. Entregar el presente RECONOCIMIENTO, por haber obtenido las más altas calificaciones en la Institución a la que pertenece.
2. Hacer extensiva la felicitación a tan distinguido estudiante.
3. Recomendar su nombre como ejemplo para las futuras generaciones.

28 – A la Niña Katherine Karina Castro Cabrera, por haberse destacado como estudiante modelo, por su alto rendimiento académico en la Escuela Joaquín Martínez.

4. Entregar el presente RECONOCIMI

ENTO, por haber obtenido las más altas calificaciones en la Institución a la que pertenece.

5. Hacer extensiva la felicitación a tan distinguido estudiante.
6. Recomendar su nombre como ejemplo para las futuras generaciones.

29- A la Niña Leslie Graciela Llanos Castro, por haberse destacado como estudiante modelo, por su alto rendimiento académico en la Escuela José María Vargas.

1. Entregar el presente RECONOCIMIENTO, por haber obtenido las más altas calificaciones en la Institución a la que pertenece.

2. Hacer extensiva la felicitación a tan distinguido estudiante. para las futuras generaciones.
3. Recomendar su nombre como ejemplo para las futuras generaciones.

30 – A la Srta. Jennifer Lizbeth Jara Guzmán: por haberse destacado como estudiante modelo, por su alto rendimiento académico en la Unidad Educativa Chordeleg.

4. Entregar el presente RECONOCIMIENTO, por haber obtenido las más altas calificaciones en la Institución a la que pertenece.
5. Hacer extensiva la felicitación a tan distinguido estudiante.
6. Recomendar su nombre como ejemplo

31- Al Niño Hamilton Jamil Yagual Zúñiga, por haberse destacado como estudiante modelo, por su alto rendimiento académico en la Unidad Educativa Santa María de la Esperanza (UESME).

1. Entregar el presente RECONOCIMIENTO, por haber obtenido las más altas calificaciones en la Institución a la que pertenece.
2. Hacer extensiva la felicitación a tan distinguido estudiante.
3. Recomendar su nombre como ejemplo para las futuras generaciones.

32- A la Niña Jennifer Lizbeth Jara Galarza, por haberse destacado como estudiante modelo, por su alto rendimiento académico en la Unidad Educativa Santa María de la Esperanza (UESME).

4. Entregar el presente RECONOCIMIENTO, por haber obtenido las más altas calificaciones en la Institución a la que pertenece.
5. Hacer extensiva la felicitación a tan distinguido estudiante.

6. Recomendar su nombre como ejemplo para las futuras generaciones.

33- A la Niña Heydi Daniela Llivichuzhca Zhunio, por haberse destacado como estudiante modelo, por su alto rendimiento académico en la Unidad Educativa Fasayñan.

1. Entregar el presente RECONOCIMIENTO, por haber obtenido las más altas calificaciones en la Institución a la que pertenece.
2. Hacer extensiva la felicitación a tan distinguido estudiante.
3. Recomendar su nombre como ejemplo para las futuras generaciones.

34.- A demás el concejo de manera unánime ha resuelto

Atentamente,

Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO

Resolución No. 426-CM-GADMCH
(Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 30
de marzo de 2022)

EL PLENO DEL CONCEJO DEL GOBIERNO
AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DE CHORDELEG

Considerando:

Que, el inciso segundo del Art. 318 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización; establece que el Concejo Municipal aprobará el orden del día, que podrá ser modificado solamente en el orden de su tratamiento o incorporando puntos adicionales, por uno de sus miembros con voto conforme de la mayoría absoluta de los integrantes; una vez aprobado con este requisito, no podrá modificarse por ningún motivo caso contrario la sesión será invalidada;

En ejercicio de sus atribuciones que le faculta el literal a) del artículo 57 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización;

Resuelve:

Aprobar el orden del día previsto para la Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 30 de marzo de 2022.

Atentamente,

Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO (E)

Resolución No. 427-CM-GADMCH
(Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 30
de marzo de 2022)

**EL PLENO DEL CONCEJO DEL GOBIERNO
AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DE CHORDELEG**

Considerando:

Que, conforme consta en el tercer punto del orden del día de la sesión Ordinaria del Concejo del GAD Municipal de Chordeleg, de fecha 30 de marzo de 2022;

En ejercicio de sus atribuciones que le faculta el literal a) del artículo 57 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización;

Resuelve:

Aprobar el Acta Nro. 0119 correspondiente a la Sesión Ordinaria del Concejo Cantonal de Chordeleg, del día miércoles 04 de agosto de 2021.

Atentamente,

Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO (E)

**Resolución No. 427-CM-GADMCH
(Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 30
de marzo de 2022)**

**EL PLENO DEL CONCEJO DEL GOBIERNO
AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DE CHORDELEG**

Considerando:

Que, conforme consta en el tercer punto del orden del día de la sesión Ordinaria del Concejo del GAD Municipal de Chordeleg, de fecha 30 de marzo de 2022;

En ejercicio de sus atribuciones que le faculta el literal a) del artículo 57 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización;

Resuelve:

Aprobar el Acta Nro. 0120 correspondiente a la Sesión Ordinaria del Concejo Cantonal de Chordeleg, del día miércoles 11 de agosto de 2021.

Atentamente,

Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO (E)

**Resolución No. 429-CM-GADMCH
(Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 30
de marzo de 2022)**

**EL PLENO DEL CONCEJO DEL GOBIERNO
AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DE CHORDELEG**

Considerando:

Que, el Art. 11 de la Ley de Seguridad Pública y del Estado en su literal c) determina que la prevención y protección de la convivencia ciudadana, corresponden a todas las entidades del Estado y que el Ministerio del Interior coordinará sus acciones con los Gobiernos Autónomos en el ámbito de sus competencias;

Que, el 30 de enero de 2017, el Concejo del GAD Municipal de Chordeleg, expidió la Ordenanza que Crea y Regula el Consejo de Seguridad Ciudadana y Convivencia del cantón Chordeleg;

Que, el Art. 9 de esta normativa determina los organismos que conforman el Consejo de Seguridad Ciudadana y Convivencia del cantón Chordeleg; entre ellos la Asamblea General de Autoridades y Actores Sociales y el Consejo de Seguridad y Convivencia Ciudadana del cantón Chordeleg propiamente dicho;

Que, el numeral 3 del Art. 10 ibídem, establece que la Asamblea General de Autoridad se constituirá por un Delegado del Concejo Cantonal Municipal; Que, el numeral 3 del Art. 17 de esta Ordenanza, determina que el Consejo de Seguridad y Convivencia Ciudadana, estará conformado por Un/a delegado/a del Concejo Municipal;

Que, a través de Oficio 14-2022-CCPDCH, el Lic. Jonathan Sarmiento, Secretario de Seguridad y Conveniencia Ciudadana (E), indica en la parte pertinente lo siguiente “.....el Consejo de Seguridad y Convivencia Ciudadana, está representado por un miembro

del Concejo Cantonal municipal como establece en el Art. 10 de la Ordenanza del Consejo de Seguridad y Convivencia Ciudadana, por lo cual solicito a usted de manera más respetuosa se designe al nuevo representante en dicho organismo, puesto que el representante que se tenía designado ya no se encuentra en funciones dentro del concejo municipal.....”

Que, conforme consta en el cuarto punto del orden del día; En ejercicio de sus atribuciones que le faculta el literal a) del art. 57 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización;

Que, conforme consta en el cuarto punto del orden del día;

En ejercicio de sus atribuciones que le faculta el literal a) del art. 57 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización;

Resuelve:

Primero: Elegir al Sr. Víctor Guzmán, Concejal del Cantón para que conforme la Asamblea General de Autoridades y al Consejo de Seguridad y Convivencia Ciudadana del cantón Chordeleg.

Segundo: Disponer a Secretaría General del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal Chordeleg, notifique con la presente resolución al Sr. Víctor Guzmán, Concejal del cantón para fines pertinentes.

Atentamente,

Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO (E)

FUNCIÓN EJECUTIVA

EJECUTIVO DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL CHORDELEG

Resolución No. 001-A-GADMCH-2022

Deifilio Arévalo Vásquez

**ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE
CHORDELEG**

CONSIDERANDO:

Que, el Art. 228 de la Constitución de la República del Ecuador expresamente determina: "... Las compras públicas cumplirán con criterios de eficiencia, transparencia, calidad, responsabilidad ambiental y social. Se priorizará los productos y servicios nacionales, en particular los provenientes de la economía popular y solidaria, y de las micro, pequeñas y medianas unidades productivas;

Que, el Art. 238 Ibídem establece: "...Los gobiernos autónomos descentralizados gozarán de autonomía política, administrativa y financiera, y se regirán por los principios de solidaridad, subsidiariedad, equidad interterritorial, integración y participación ciudadana. En ningún caso el ejercicio de la

autonomía permitirá la secesión del territorio nacional...";

Que, de conformidad con lo que establece el artículo No. 253 de la Constitución de la República del Ecuador; el Alcalde es la máxima autoridad administrativa del cantón;

Que, el Art. 356 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización-COOTAD determina que los ejecutivos son la máxima autoridad de cada gobierno autónomo descentralizado;

Que, en el Suplemento del Registro Oficial No. 395 del 04 de agosto de 2008, se publicó la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, la misma que establece el Sistema Nacional de Contratación Pública y determina los principios y normas para regular los procedimientos de contratación para la adquisición o arrendamiento de bienes, ejecución de obras y prestación de servicios, incluidos los de consultoría que realicen, entre otros, las entidades que integran el régimen seccional autónomo;

Que, en el Registro Oficial No. 588 del 12 de mayo del 2009; se publicó, el Reglamento General de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública;

Que, en el Segundo Suplemento del Registro Oficial No. 100 del 14 de octubre de 2013, se publicó la Ley Orgánica Reformatoria a la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, cuyo objeto es la introducción de reformas para profundizar la transparencia en los procesos de contratación

incluir a los actores de la economía popular y solidaria y beneficio al conjunto de la sociedad;

Que, el Art. 6 numeral 16 de la LOSNCP, reformado, establece que la máxima autoridad es quien ejerce administrativamente la representación legal de la entidad y organismo contratante. Para efectos de esta Ley; en los gobiernos autónomos descentralizados, la máxima autoridad será el ejecutivo de cada uno de ellos;

Que, el numeral 6 del artículo 2 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública LOSNCP dispone que se someterá al procedimiento de Régimen Especial: "...Las de adquisición de repuestos o accesorios que se requieran para el mantenimiento de equipos y maquinarias a cargo de las Entidades Contratantes, siempre que los mismos no se encuentren incluidos en el Catálogo Electrónico del Portal de COMPRASPUBLICAS;

Que, el artículo 94 del Reglamento a la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública LOSNCP determina: "... Las contrataciones de repuestos o accesorios requeridos por las entidades consideradas en el ámbito de la Ley, para el mantenimiento, reparación y/o re potenciamiento de equipos y maquinarias de su propiedad, entendiendo como tales a dispositivos, aparatos, naves, mecanismos, máquinas, componentes, unidades, conjuntos, módulos, sistemas, entre otros, que puede incluir el servicio de instalación, soporte técnico y mantenimiento post venta, siempre que los mismos no se

encuentren incluidos en el Catálogo Electrónico del Portal www.compraspublicas.gov.ec, se realizarán conforme el siguiente procedimiento...";

Que, el Art. 228 de la Constitución de la República del Ecuador expresamente determina: "... Las compras públicas cumplirán con criterios de eficiencia, transparencia, calidad, responsabilidad ambiental y social. Se priorizará los productos y servicios nacionales, en particular los provenientes de la economía popular y solidaria, y de las micro, pequeñas y medianas unidades productivas;

Que, el Art. 238 Ibídem establece: "...Los gobiernos autónomos descentralizados gozarán de autonomía política, administrativa y financiera, y se regirán por los principios de solidaridad, subsidiariedad, equidad interterritorial, integración y participación ciudadana. En ningún caso el ejercicio de la autonomía permitirá la secesión del territorio nacional...";

Que, de conformidad con lo que establece el artículo No. 253 de la Constitución de la República del Ecuador; el Alcalde es la máxima autoridad administrativa del cantón;

Que, el Art. 356 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización-COOTAD determina que los ejecutivos son la máxima autoridad de cada gobierno autónomo descentralizado;

Que, en el Suplemento del Registro Oficial No. 395 del 04 de agosto de 2008, se publicó la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, la misma que establece el Sistema Nacional de Contratación Pública y

determina los principios y normas para regular los procedimientos de contratación para la adquisición o arrendamiento de bienes, ejecución de obras y prestación de servicios, incluidos los de consultoría que realicen, entre otros, las entidades que integran el régimen seccional autónomo;

Que, en el Registro Oficial No. 588 del 12 de mayo del 2009; se publicó, el Reglamento General de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública;

Que, en el Segundo Suplemento del Registro Oficial No. 100 del 14 de octubre de 2013, se publicó la Ley Orgánica Reformatoria a la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, cuyo objeto es la introducción de reformas para profundizar la transparencia en los procesos de contratación incluir a los actores de la economía popular y solidaria y beneficio al conjunto de la sociedad;

Que, el Art. 6 numeral 16 de la LOSNCP, reformado, establece que la máxima autoridad es quien ejerce administrativamente la representación legal de la entidad y organismo contratante. Para efectos de esta Ley; en los gobiernos autónomos descentralizados, la máxima autoridad será el ejecutivo de cada uno de ellos;

Que, el numeral 6 del artículo 2 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública LOSNCP dispone que se someterá al procedimiento de Régimen Especial: "...Las de adquisición de repuestos o accesorios que se requieran para el mantenimiento de equipos y

maquinarias a cargo de las Entidades Contratantes, siempre que los mismos no se encuentren incluidos en el Catálogo Electrónico del Portal de COMPRASPUBLICAS;

Que, el artículo 94 del Reglamento a la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública LOSNCP determina: "... Las contrataciones de repuestos o accesorios requeridos por las entidades consideradas en el ámbito de la Ley, para el mantenimiento, reparación y/o re potenciamiento de equipos y maquinarias de su propiedad, entendiendo como tales a dispositivos, aparatos, naves, mecanismos, máquinas, componentes, unidades, conjuntos, módulos, sistemas, entre otros, que puede incluir el servicio de instalación, soporte técnico y mantenimiento post venta, siempre que los mismos no se encuentren incluidos en el Catálogo Electrónico del Portal www.compraspublicas.gov.ec, se realizarán conforme el siguiente procedimiento...";

Que, el Ing. Ramiro Estrella, Directora Financiero certifica la disponibilidad de recursos de las partidas presupuestarias No. 7.3.04.05, denominada "Vehículos" y No. 7.3.08.13.01, denominada "Repuestos y Accesorios";

Que, mediante Oficio 659-21-DMEC-GADMCH-AQ, el Ing. Adrián Quilambaqui, Director de Movilidad, Energía y Conectividad, remitió los pliegos para dar inicio al proceso de Régimen Especial para la **"CONTRATACIÓN DE RESPUESTOS PARA REPARACION DE RETROEXCAVADORA JOHN DEERE, DE PROPIEDAD DEL GADM DE CHORDELEG"**;

Que, mediante Resolución No. 187-A-GADMCH-2021, de fecha nueve de diciembre de dos mil veintiuno, se aprueba los Pliegos y se da inicio al proceso de Régimen Especial REE-GADMCH.-014-2021, para la **“CONTRATACIÓN DE RESPUESTOS PARA REPARACION DE RETROEXCAVADORA JOHN DEERE, DE PROPIEDAD DEL GADM DE CHORDELEG”**;

Que, mediante Oficio N° 676-21-DMEC-GADMCH-AQ, el Ing. Adrián Quilambaqui, Director de Movilidad, Energía y Conectividad, en su calidad de encargado del Proceso de Régimen Especial REE-GADMCH.-014-2021, para la **“CONTRATACIÓN DE RESPUESTOS PARA REPARACION DE RETROEXCAVADORA JOHN DEERE, DE PROPIEDAD DEL GADM DE CHORDELEG”**; sugirió a esta Autoridad que se realice la adjudicación al oferente Sr. Cesar Oswaldo Neira Patiño;

Que, mediante Resolución No. 206-A-GADMCH-2021, de fecha 29 de diciembre de 2021, se resuelve adjudicar el Adjudicar el Proceso de Régimen Especial REE-GADMCH.-014-2021, para la **“CONTRATACIÓN DE RESPUESTOS PARA REPARACION DE RETROEXCAVADORA JOHN DEERE, DE PROPIEDAD DEL GADM DE CHORDELEG”**; al oferente Sr. Cesar Oswaldo Neira Patiño; por un monto de **Trece mil trescientos cincuenta y dos dólares con 26/100Cts. de los Estados Unidos de Norte América (\$ 12.352,26), sin incluir el IVA** y un plazo de entrega de **quince (15) días, contados a partir de la firma del contrato**; en

la cual existe un error de digitación en cuanto al valor del contrato ya que se hace constar un valor en letras y otro en números;

Con estos antecedentes expuestos, en mi calidad de Alcalde y Representante Legal del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg; en ejercicio de mis atribuciones que me concede la ley;

RESUELVO:

Art. 1.- RECTIFICAR el Artículo 1 de la Resolución No. 206-A-GADMCH-2021, de fecha 29 de diciembre de 2021, dictada dentro del **Proceso de Régimen Especial REE-GADMCH.-014-2021**, para la **“CONTRATACIÓN DE RESPUESTOS PARA REPARACION DE RETROEXCAVADORA JOHN DEERE, DE PROPIEDAD DEL GADM DE CHORDELEG”**;

Art. 2.- MODIFICAR el texto de Art. 1 de la indicada resolución por el siguiente: **“....Art. 1.- Adjudicar el Proceso de Régimen Especial REE-GADMCH.-014-2021, para la “CONTRATACIÓN DE RESPUESTOS PARA REPARACION DE RETROEXCAVADORA JOHN DEERE, DE PROPIEDAD DEL GADM DE CHORDELEG”; al oferente Sr. Cesar Oswaldo Neira Patiño; por un monto de Doce mil trescientos cincuenta y dos dólares con 26/100Cts. de los Estados Unidos de Norte América (\$ 12.352,26), sin incluir el IVA y un plazo de entrega de quince (15) días, contados a partir de la firma del contrato; considerando además que la adjudicación se la hace por así convenir a los intereses y necesidades institucionales, debiendo el Contratista sujetarse estrictamente a las**

especificaciones técnicas elaboradas para el efecto....”.

Art. 3.- Notificar la presente resolución a través del portal de compras públicas www.compraspublicas.gob.ec.

Art. 4.- Notificar con la presente resolución al Señor Procurador Síndico Municipal para los fines pertinentes.

Art. 5.- El presente Acto Administrativo entrará en vigencia a partir de su promulgación.

Art. 6.- En todo lo demás estese a lo dispuesto en la resolución No. 206-A-GADMCH-2021, de fecha 29 de diciembre de 2021.

Dado y firmado en la Ciudad de Chordeleg, a los tres días del mes de enero de dos mil veinte y dos, a las quince horas cuarenta minutos.
NOTIFIQUESE Y PUBLIQUESE.

Sr. Deifilio Arévalo Vásquez.
**ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE
CHORDELEG**

Dicto y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón Chordeleg, a los tres días del mes de enero de dos mil veinte y dos, a las quince horas cuarenta minutos. **CERTIFICO.**

Ab. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO (E)

**EJECUTIVO DEL GOBIERNO AUTÓNOMO
DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
CHORDELEG**

Resolución No. 002-A-GADMCH-2022

Deifilio Arévalo Vásquez

**ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE
CHORDELEG**

CONSIDERANDO:

Que, el Art. 228 de la Constitución de la República del Ecuador expresamente determina: “... Las compras públicas cumplirán con criterios de eficiencia, transparencia, calidad, responsabilidad ambiental y social. Se priorizará los productos y servicios nacionales, en particular los provenientes de la economía popular y solidaria, y de las micro, pequeñas y medianas unidades productivas;

Que, el Art. 238 *Ibíd*em establece: “...Los gobiernos autónomos descentralizados gozarán de autonomía política, administrativa y financiera, y se regirán por los principios de solidaridad, subsidiariedad, equidad interterritorial, integración y participación ciudadana. En ningún caso el ejercicio de la autonomía permitirá la secesión del territorio nacional...”;

Que, de conformidad con lo que establece el artículo No. 253 de la Constitución de la República del Ecuador; el Alcalde es la máxima autoridad administrativa del cantón;

Que, el Art. 356 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización-COOTAD determina que los ejecutivos son la máxima autoridad de cada gobierno autónomo descentralizado;

Que, en el Suplemento del Registro Oficial No. 395 del 04 de agosto de 2008, se publicó la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, la misma que establece el Sistema Nacional de Contratación Pública y determina los principios y normas para regular los procedimientos de contratación para la adquisición o arrendamiento de bienes, ejecución de obras y prestación de servicios, incluidos los de consultoría que realicen, entre otros, las entidades que integran el régimen seccional autónomo;

Que, mediante Decreto Ejecutivo No. 1700 publicado en el Registro Oficial No. 588 del 12 de mayo del 2009; se publicó, el Reglamento General de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública;

Que, en el Segundo Suplemento del Registro Oficial No. 100 del 14 de octubre de 2013, se publicó la Ley Orgánica Reformatoria a la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, cuyo objeto es la introducción de reformas para profundizar la transparencia en los procesos de contratación incluir a los actores de la economía popular y solidaria y beneficio al conjunto de la sociedad;

Que, el Art. 6 numeral 16 de la LOSNCP, reformado, establece que la máxima autoridad es quien ejerce administrativamente la

representación legal de la entidad y organismo contratante. Para efectos de esta Ley; en los gobiernos autónomos descentralizados, la máxima autoridad será el ejecutivo de cada uno de ellos;

Que, el Art. 50 de la LOSNCP establece los procedimientos de Cotización: "...Este procedimiento, se utilizará en cualquiera de los siguientes casos:

1. Si fuera imposible aplicar los procedimientos dinámicos previstos en el Capítulo II de este Título o, en el caso que una vez aplicados dichos procedimientos, éstos hubiesen sido declarados desiertos; siempre que el presupuesto referencial oscile entre 0,000002 y 0,000015 del Presupuesto Inicial del Estado del correspondiente ejercicio económico;

2. La contratación para la ejecución de obras, cuyo presupuesto referencial oscile entre 0,000007 y 0,00003 del Presupuesto Inicial del Estado del correspondiente Ejercicio Económico; y,

3. La contratación para la adquisición de bienes y servicios no normalizados, exceptuando los de consultoría, cuyo presupuesto referencial oscile entre 0,000002 y 0,000015 del Presupuesto Inicial del Estado del correspondiente Ejercicio Económico.

En cualquiera de los casos previstos en los numerales anteriores, se invitará a presentar ofertas a todos los proveedores inscritos en el Registro único de Proveedores.

Los pliegos serán aprobados por la máxima autoridad o el funcionario competente de la entidad contratante, y se adecuarán a los modelos obligatorios emitidos por el SERCOP en su calidad de organismo nacional responsable de la contratación pública”;

Que, el Art. 18 del Reglamento a la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, determina: “...para cada proceso de contratación de: 1. Consultoría por lista corta o por concurso público; 2. Subasta inversa, cuyo presupuesto referencial sea superior al valor que resulte de multiplicar el coeficiente 0.000002 por el monto del Presupuesto Inicial del Estado; 3. Licitación; y, 4. Cotización, se conformará la correspondiente Comisión Técnica integrada de la siguiente manera: 1. Un profesional designado por la máxima autoridad, quien la presidirá; 2. El titular del área requirente o su delegado; y, 3. Un profesional afín al objeto de la contratación designado por la máxima autoridad o su delegado, Los miembros de la Comisión Técnica serán funcionarios o servidores de la entidad contratante...”;

Que, mediante Resolución Externa Nro. R.E.-SERCOP-2016-0000072, de 31 de agosto de 2016, el Servicio Nacional de Contratación Pública expidió la Codificación y Actualización de Resoluciones emitidas por dicho Servicio;

Que, mediante Resolución Nro. RE-SERCOP-2020-106, publicada en la Edición Especial N° 832 Registro Oficial de fecha 29 de julio de 2020, el Servicio Nacional de Contratación Pública expidió Reformas a la Resolución

externa Nro. RE-SERCOP-2016-0000072, de 31 de agosto de 2016;

Que, mediante el Ing. Ramiro Estrella - Director Financiero confirma la disponibilidad presupuestaria con la partida presupuestaria No. 7.5.01.04.10 denominada “Regeneración Urbana, Veredas Y Bordillos (Barrios Sur, Calle Atahualpa, Calle 3 De Noviembre, Sector Colinas Y”;

Que, mediante Memorando N° 3061-21-A-GADMCH, de fecha 27 de diciembre de 2021, dispuso la conformación de la comisión técnica para que procedan con el trámite precontractual para la **“Pavimentación a nivel de Doble Tratamiento Superficial Bituminoso en los barrios Las Colinas, Musmús y Tablón, del Centro Cantonal de Chordeleg”**;

Que, mediante Memorando N° 002-21-COTO.001-GADMCH, suscrito por parte del Ing. Cesar Galarza G., Presidente de la Comisión Técnica, remitió los Pliegos y Términos de Referencia que regirán el proceso de Cotización de obras con código **COTO-GADMCH.-001-2021**, para la contratación de la obra **“Pavimentación a nivel de Doble Tratamiento Superficial Bituminoso en los barrios Las Colinas, Musmús y Tablón, del Centro Cantonal de Chordeleg”**; cuyo presupuesto referencial asciende a la suma de **Trescientos siete mil dólares trescientos noventa y cuatro con 04/100Ctvs. de los Estados Unidos de Norte América** (Usd. 307.394,04), sin incluir el IVA;

Que, mediante Resolución 202-A-GADMCH-2021, de fecha veinte y ocho días del mes de

diciembre del 2021, se aprueba los pliegos y se da inicio al proceso de Cotización de obras con código **COTO-GADMCH.-001-2021**, para la contratación de la obra **“Pavimentación a nivel de Doble Tratamiento Superficial Bituminoso en los barrios Las Colinas, Musmús y Tablón, del Centro Cantonal de Chordeleg”**;

Que, una vez que se ha designado en calidad de secretario de la comisión técnica del proceso con código **COTO-GADMCH.-001-2021**, para la contratación de la obra **“Pavimentación a nivel de Doble Tratamiento Superficial Bituminoso en los barrios Las Colinas, Musmús y Tablón, del Centro Cantonal de Chordeleg**, al Ing. Carlos López – Topógrafo Municipal, y su contrato a fenecido el 31 de diciembre del 2021;

Con estos antecedentes expuestos, en mi calidad de Alcalde y Representante Legal del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg; en ejercicio de mis atribuciones que me concede la ley;

RESUELVE:

Art. 1.- Designar al Ing. Miguel Serrano – Analista de Estudios y Fiscalización, para que actúe en calidad de secretario de la comisión dentro del proceso con código **COTO-GADMCH.-001-2021**, para la contratación de la obra **“Pavimentación a nivel de Doble Tratamiento Superficial Bituminoso en los barrios Las Colinas, Musmús y Tablón, del Centro Cantonal de Chordeleg”**, en reemplazo del ex funcionario Ing. Carlos López.

Art. 2.- Conforme establece el artículo 42 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública la Comisión Técnica estará a cargo y será responsable del proceso así como deberá actuar de conformidad con los pliegos aprobados para el efecto.

Art. 3.- En todo lo demás se estará a lo dispuesto en la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública y Reglamento General de este cuerpo legal, y las resoluciones emitidas por el Servicio Nacional de Contratación Pública.

Dado y firmado en la Ciudad de Chordeleg, a los cuatro días del mes de enero de dos mil veinte y dos, a las ocho horas treinta minutos.
NOTIFIQUESE Y PUBLIQUESE.

Sr. Deifilio Reinaldo Arévalo Vásquez.
**ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE
CHORDELEG**

Dicto y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio Reinaldo Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón Chordeleg, a los cuatro días del mes de enero de dos mil veinte y dos, a las ocho horas treinta minutos. **CERTIFICO.**

Ab. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO (E)

**EJECUTIVO DEL GOBIERNO AUTÓNOMO
DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
CHORDELEG**

Resolución Nro. 003-A-GADMCH-2022

Sr. Deifilio Arévalo Vásquez

**ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE
CHORDELEG.**

Considerando:

Que, de conformidad con lo que establece el artículo No. 253 de la Constitución de la República del Ecuador; el Alcalde es la máxima autoridad administrativa del cantón;

Que, el Art. 356 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización-COOTAD determina que los ejecutivos son la máxima autoridad de cada gobierno autónomo descentralizado;

Que, en el Suplemento del Registro Oficial No. 395 del 04 de agosto de 2008, se publicó la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, la misma que establece el Sistema Nacional de Contratación Pública y determina los principios y normas para regular los procedimientos de contratación para la adquisición o arrendamiento de bienes, ejecución de obras y prestación de servicios, incluidos los de consultoría que realicen, entre otros, las entidades que integran el régimen seccional autónomo;

Que, mediante Decreto Ejecutivo No. 1700 publicado en el Registro Oficial No. 588 del 12 de mayo del 2009; se publicó, el Reglamento General de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública;

Que, en el Segundo Suplemento del Registro Oficial No. 100 del 14 de octubre de 2013, se publicó la Ley Orgánica Reformatoria a la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, cuyo objeto es la introducción de reformas para profundizar la transparencia en los procesos de contratación incluir a los actores de la economía popular y solidaria y beneficio al conjunto de la sociedad;

Que, el Art. 6 numeral 16 de la LOSNCP, reformado, establece que la máxima autoridad es quien ejerce administrativamente la representación legal de la entidad y organismo contratante. Para efectos de esta Ley; en los gobiernos autónomos descentralizados, la máxima autoridad será el ejecutivo de cada uno de ellos;

Que, de conformidad a lo que determina el Art. 20 del Reglamento de la Ley Orgánica de Contratación Pública, la máxima autoridad de la entidad contratante o su delegado aprobará los pliegos y dará inicio al proceso contractual;

Que, el Ing. Ramiro Estrella, Director Financiero, confirma la disponibilidad presupuestaria con la partida No. 7.3.06.04, denominada "Fiscalización E Inspecciones Técnicas";

Que, el art. 40 Numeral 1 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública LOSNCP; y, Art. 36 de su Reglamento General, establecen el procedimiento para la Contratación Directa por los servicios de Consultoría, cuyo presupuesto referencial del contrato sea inferior o igual al valor que

resultare de multiplicar el coeficiente 0,000002 por el monto del presupuesto inicial del Estado del correspondiente ejercicio económico;

Que, mediante Oficio N° 670-21-DMEC-GADMCH-AQ, suscrito por el Ing. Adrián Quilambaqui, Director de Movilidad, Energía y Conectividad, de fecha 16 de diciembre de 2021, remite los Pliegos para su revisión y aprobación para la contratación de **“Estudio de suelos y diseño de pavimentos para la vía al Parque Ecológico Porrión”**; cuyo presupuesto referencial asciende a la suma de Cinco Mil dólares con 00/100000 centavos de los Estados Unidos de Norte América (Usd. 5.000,00), más el IVA;

Que, mediante Resolución Nro. 198-A-GADMCH-2021, de fecha diecisiete días del mes de diciembre de dos mil veintiuno, se aprueba los Pliegos y se da inicio al Proceso de Consultoría **CDC-GADMCH.-008-2021**, para la contratación de **“Estudio de suelos y diseño de pavimentos para la vía al Parque Ecológico Porrión”**;

Que, mediante Oficio N° 687-21-DMEC-GADMCH-AQ, suscrito por parte del Ing. Adrián Quilambaqui, Administrador del Proceso, remite el Acta de Negociación del proceso de Consultoría **CDC-GADMCH.-008-2021**, para los **“Estudio de suelos y diseño de pavimentos para la vía al Parque Ecológico Porrión”**; llevada a cabo entre el encargado del proceso y el Ing. Néstor Rodrigo Pesantez Larriva, Con RUC Nro. 0103148268001;

Que, de acuerdo al Acta de Negociación de la

Oferta presentada para el proceso de Consultoría **CDC-GADMCH.-008-2021**, para los **“Estudio de suelos y diseño de pavimentos para la vía al Parque Ecológico Porrión”**; el Ing. Adrián Quilambaqui, en su calidad de encargado de este proceso informa que se ha aceptado la Oferta económica por el monto de **Cuatro mil novecientos cincuenta dólares con 00/100Ctvs. de los Estados Unidos de Norte América (4.950,00), sin incluir el I.V.A.**;

Con estos antecedentes expuestos, en mi calidad de Alcalde y Representante Legal del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg; en ejercicio de mis atribuciones que me concede la ley;

RESUELVE:

Art. 1.- Adjudicar el Contrato del Proceso de Consultoría **CDC-GADMCH.-008-2021**, para los **“Estudio de suelos y diseño de pavimentos para la vía al Parque Ecológico Porrión”**; a favor de la oferta presentada por el Ing. Néstor Rodrigo Pesantez Larriva, por un monto de **Cuatro mil novecientos cincuenta dólares con 00/100Ctvs. de los Estados Unidos de Norte América (4.950,00), sin incluir el I.V.A.**; y un plazo de entrega de **15 (quince) días**; contados a partir de la suscripción del contrato; considerando además que la adjudicación se la hace por así convenir a los intereses y necesidades institucionales, debiendo el Contratista sujetarse estrictamente a las especificaciones técnicas elaboradas para el efecto.

Art. 2.- Notifíquese a través de la Secretaría General con la presente adjudicación al Oferente, para los fines legales pertinentes.

Art. 3.- Se autoriza al Sr. Procurador Síndico Municipal la elaboración y legalización del contrato respectivo.

Art. 4.- Comuníquese la presente adjudicación por medio del portal de compras públicas www.compraspublicas.gov.ec.

Art. 5.- El presente Acto Administrativo entrará en vigencia a partir de su promulgación.

Dado y firmado en la Ciudad de Chordeleg, a los cuatro días del mes de enero de dos mil veinte y dos, a las dieciocho horas veinte minutos. **NOTIFIQUESE Y PUBLIQUESE.**

Sr. Deifilio Arévalo Vásquez.
**ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE
CHORDELEG**

Dicto y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón Chordeleg, a los cuatro días del mes de enero de dos mil veinte y dos, a las dieciocho horas veinte minutos. **CERTIFICO.**

Ab. Juan Carlos Ruiz.
SECRETARIO (E)

**EJECUTIVO DEL GOBIERNO AUTÓNOMO
DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
CHORDELEG**

Resolución Nro. 004-A-GADMCH-2022

Sr. Deifilio Arévalo Vásquez

**ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE
CHORDELEG.**

Considerando:

Que, de conformidad con lo que establece el artículo No. 253 de la Constitución de la República del Ecuador; el Alcalde es la máxima autoridad administrativa del cantón;

Que, el Art. 356 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización-COOTAD determina que los ejecutivos son la máxima autoridad de cada gobierno autónomo descentralizado;

Que, en el Suplemento del Registro Oficial No. 395 del 04 de agosto de 2008, se publicó la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, la misma que establece el Sistema Nacional de Contratación Pública y determina los principios y normas para regular los procedimientos de contratación para la adquisición o arrendamiento de bienes, ejecución de obras y prestación de servicios, incluidos los de consultoría que realicen, entre otros, las entidades que integran el régimen seccional autónomo;

Que, mediante Decreto Ejecutivo No. 1700 publicado en el Registro Oficial No. 588 del 12 de mayo del 2009; se publicó, el Reglamento General de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública;

Que, en el Segundo Suplemento del Registro Oficial No. 100 del 14 de octubre de 2013, se publicó la Ley Orgánica Reformatoria a la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, cuyo objeto es la introducción de reformas para profundizar la transparencia en los procesos de contratación incluir a los actores de la economía popular y solidaria y beneficio al conjunto de la sociedad;

Que, el Art. 6 numeral 16 de la LOSNCP, reformado, establece que la máxima autoridad es quien ejerce administrativamente la representación legal de la entidad y organismo contratante. Para efectos de esta Ley; en los gobiernos autónomos descentralizados, la máxima autoridad será el ejecutivo de cada uno de ellos;

Que, el Artículo 48 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública señala:” Procedencia. - *La licitación es un procedimiento de contratación que se utilizará en los siguientes casos: (...) 2. Para contratar la adquisición de bienes o servicios no normalizados, exceptuando los de consultoría, cuyo presupuesto referencial sobrepase el valor que resulte de multiplicar el coeficiente 0,000015 por el monto del Presupuesto inicial del Estado del correspondiente ejercicio económico; y, (...)*”;

Que, el artículo 18 del Reglamento General de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, establece que para cada proceso de contratación de: 3. Licitación; se conformará la correspondiente Comisión Técnica integrada de la siguiente manera: 1. Un profesional designado por la máxima autoridad quien lo presidirá; 2. El titular del área requirente o su delegado; y, 3. Un profesional a fin al objeto de la contratación designado por la máxima autoridad o su delegado; Los miembros de la Comisión Técnica serán funcionarios o servidores de la entidad contratante;

Que, de conformidad a lo que determina el Art. 20 del Reglamento de la Ley Orgánica de Contratación Pública, la máxima autoridad de la entidad contratante o su delegado aprobará los pliegos y dará inicio al proceso contractual;

Que, en el capítulo VIII del Reglamento General a la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, estipula en su artículo 107, lo siguiente: “*Contratación de seguros. - Para la contratación de seguros, las entidades contratantes previstas en el artículo 1 de la Ley observarán cualquiera de los siguientes procedimientos: Art. 1.- (Reformado por el Art. 11 del D.E. 841, R.O. 512, 15-VIII-2011).- El de régimen especial de contratación directa prevista en los artículos 98 y siguientes de este Reglamento, en el caso de que las proveedoras sean empresas cuyo capital está integrado en el cincuenta por ciento o más con recursos públicos; 2. El procedimiento de licitación, para los casos no incluidos en el número anterior. El SERCOP podrá regular los*

requisitos, términos y demás condiciones que se observarán en estos procedimientos;

Que, el Gobierno Autónomo Descentralizado de Chordeleg tiene la necesidad de iniciar el proceso de contratación pública para dotar de los seguros que cubran eventualidades de pérdida diversas en todo riesgo, y otras características y/o daños físicos, en cumplimiento de la normativa legal vigente y las recomendaciones y normas de la Contraloría General del Estado;

Que, con Memorando Nro. 0065-GGADMCH-21-nv, de fecha 05 de noviembre de 2021, la Tngl. Nashly Valencia, solicita a la Directora Administrativa se realice el proceso correspondiente para que se contrate una póliza de seguros para los bienes de la Municipalidad, en los ramos de: Incendio y líneas aliadas, robo y asalto; Equipo electrónico, rotura de maquinaria, dinero y valores, equipo y maquinaria de contratistas, aviación, vehículos y responsabilidad civil;

Que, mediante Memorando Nro. 127-DA-AM-2021, de fecha 16 de noviembre de 2021, la Directora Administrativa, solicita al Director Financiero, disponer a quien corresponda se proceda a emitir la correspondiente certificación presupuestaria para realizar la “contratación de las pólizas de seguros institucionales en los ramos: Incendio y líneas aliadas, robo y asalto; Equipo electrónico, rotura de maquinaria, dinero y valores, equipo y maquinaria de contratistas, aviación, vehículos y responsabilidad civil, de los Bienes del GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DE CHORDELEG”;

Que, mediante memorando Nro. 140-DA-AM-2021, de fecha 22 de noviembre de 2021, la Directora Administrativa solicita al Sr. Alcalde Deifilio Arévalo, autorización para realizar el proceso de “contratación de las pólizas de seguros institucionales en los ramos de: Incendio y líneas aliadas, robo y asalto; Equipo electrónico, rotura de maquinaria, dinero y valores, equipo y maquinaria de contratistas, aviación, vehículos y responsabilidad civil, de los Bienes del GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DE CHORDELEG”;

Que, con Memorando Nro. 2734-21-A-GADMCH, el Alcalde de Municipalidad, Sr. Deifilio Arévalo, autoriza se realice la contratación de una póliza de Seguro de bienes de la Municipalidad de Chordeleg;

Que, con Memorando Nro. 142-DA-AM-2021, de fecha 24 de noviembre de 2021, la Directora Administrativa, delega a la Tnлга. Nashly Valencia, realice los trámites correspondientes para que se realice la contratación de una póliza de bienes para la Municipalidad de Chordeleg, a través del proceso de Licitación;

Que, el Ing. Ramiro Estrella, Director Financiero, confirma la disponibilidad presupuestaria con la partida No. 5.7.02.01, denominada “Seguros”;

Que, mediante Memorandum No. 0070-GGADMCH-21-nv, suscrito por la Tecnóloga Nashly Valencia Campoverde, Guardalmacen Municipal, remite los Pliegos para su revisión y aprobación para la **“Contratación de las Pólizas de Seguros de los siguientes Ramos: incendio y líneas aliadas, robo y /o**

asalto, equipo y maquinaria, contratista, aviación, vehículos y responsabilidad civil del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del cantón Chordeleg"; cuyo presupuesto referencial asciende a la suma de Veinte y un mil trescientos veinte y nueve dólares con 47/100000 centavos de los Estados Unidos de Norte América (Usd. 21.329,47), sin incluir el IVA;

Que, mediante Resolución No. 181-A-GADMCH-2021, de fecha primero de diciembre del dos mil veintiuno, se aprueba los Pliegos y se da inicio al Proceso de Licitación de Seguros signado con código LIC-GADMCH-001-2021, para la **"Contratación de las Pólizas de Seguros de los siguientes Ramos: incendio y líneas aliadas, robo y /o asalto, equipo y maquinaria, contratista, aviación, vehículos y responsabilidad civil del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del cantón Chordeleg"**;

Que, mediante Memorándum N° 176-DA-AM-2021, suscrito por la Lic. Alba Molina, Directora Administrativa, en su calidad de presidenta de la comisión técnica designada para el presente proceso con código LIC-GADMCH-001-2021, para la **"Contratación de las Pólizas de Seguros de los siguientes Ramos: incendio y líneas aliadas, robo y /o asalto, equipo y maquinaria, contratista, aviación, vehículos y responsabilidad civil del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del cantón Chordeleg"**; remitió el acta de calificación y recomendación indicando lo siguiente; *".....se sirva autorizar a quien corresponda se realice el respectivo trámite para su adjudicación, de acuerdo a la*

siguiente información: Nombre de la Aseguradora: ASEGURADORA DEL SUR, RUC Nro.: 0190123626001, Monto de la Contratación: \$ 12.196,82 más el 12 % del Valor del IVA. Y un plazo de 365 días contados a partir de la suscripción del contrato;

Con estos antecedentes expuestos, en mi calidad de Alcalde y Representante Legal del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg; en ejercicio de mis atribuciones que me concede la ley;

RESUELVE:

Art. 1.- Adjudicar el Contrato del proceso con código LIC-GADMCH-001-2021, para la **"Contratación de las Pólizas de Seguros de los siguientes Ramos: incendio y líneas aliadas, robo y /o asalto, equipo y maquinaria, contratista, aviación, vehículos y responsabilidad civil del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del cantón Chordeleg"**; al oferente **ASEGURADORA DEL SUR**, por un monto de **Doce mil ciento noventa y seis dólares con 82/100Cts. de los Estados Unidos de Norte América (\$12.196,82)**, y un plazo de entrega de trescientos sesenta y cinco **(365) días**, contados a partir de la firma del contrato; considerando además que la adjudicación se la hace por así convenir a los intereses y necesidades institucionales, debiendo el Contratista sujetarse estrictamente a las especificaciones técnicas elaboradas para el efecto.

Art. 2.- Notifíquese a través de la Secretaría General con la presente adjudicación al Oferente, para los fines legales pertinentes.

Art. 3.- Se autoriza al Sr. Procurador Síndico Municipal la elaboración y legalización del contrato respectivo.

Art. 4.- Comuníquese la presente adjudicación por medio del portal de compras públicas www.compraspublicas.gov.ec.

Art. 5.- El presente Acto Administrativo entrará en vigencia a partir de su promulgación.

Dado y firmado en la Casa Municipal del cantón Chordeleg, a los cinco días del mes de enero de dos mil veinte y dos, a las quince horas veinte minutos.

Sr. Deifilio Arévalo Vásquez.
**ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE
CHORDELEG**

Dicto y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón Chordeleg, a los cinco días del mes de enero de dos mil veinte y dos, a las quince horas veinte minutos. **CERTIFICO.**

Ab. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO (E)

**EJECUTIVO DEL GOBIERNO AUTÓNOMO
DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
CHORDELEG**

Resolución Nro. 005-A-GADMCH-2022

Sr. Deifilio Arévalo Vásquez

**ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE
CHORDELEG.**

Considerando:

Que, de conformidad con lo que establece el artículo No. 253 de la Constitución de la República del Ecuador; el Alcalde es la máxima autoridad administrativa del cantón; **Que**, el Art. 288 de la Constitución de la República del Ecuador determina: "Las compras públicas cumplirán con criterios de eficiencia, transparencia, calidad, responsabilidad ambiental y social. Se priorizará los productos y servicios nacional, en particular los provenientes de la economía popular y solidaria, y de las micro, pequeñas y medianas unidades productiva...";

Que, el Art. 356 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización-COOTAD determina que los ejecutivos son la máxima autoridad de cada gobierno autónomo descentralizado;

Que, en el Suplemento del Registro Oficial No. 395 del 04 de agosto de 2008, se publicó la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, la misma que establece el Sistema Nacional de Contratación Pública y determina los principios y normas para regular

los procedimientos de contratación para la adquisición o arrendamiento de bienes, ejecución de obras y prestación de servicios, incluidos los de consultoría que realicen, entre otros, las entidades que integran el régimen seccional autónomo;

Que, en el Registro Oficial No. 588 del 12 de mayo del 2009; se publicó, el Reglamento General de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública;

Que, en el Segundo Suplemento del Registro Oficial No. 100 del 14 de octubre de 2013, se publicó la Ley Orgánica Reformatoria a la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, cuyo objeto es la introducción de reformas para profundizar la transparencia en los procesos de contratación incluir a los actores de la economía popular y solidaria y beneficio al conjunto de la sociedad;

Que, el Art. 6 numeral 16 de la LOSNCP, reformado, establece que la máxima autoridad es quien ejerce administrativamente la representación legal de la entidad y organismo contratante. Para efectos de esta Ley; en los gobiernos autónomos descentralizados, la máxima autoridad será el ejecutivo de cada uno de ellos;

Que, el Art. 22 de la LOSNCP establece que: Plan Anual de Contratación.- Las Entidades Contratantes, para cumplir con los objetivos del Plan Nacional de Desarrollo, sus objetivos y necesidades institucionales, formularán el Plan Anual de Contratación con el presupuesto correspondiente, de conformidad a la planificación plurianual de la Institución, asociados al Plan Nacional de Desarrollo y a los presupuestos del Estado.

El Plan será publicado obligatoriamente en la página Web de la Entidad Contratante dentro

de los quince (15) días del mes de enero de cada año e inter operará con el portal COMPRAS PUBLICAS. De existir reformas al Plan Anual de Contratación, éstas serán publicadas siguiendo los mismos mecanismos previstos en este inciso;

Que, el Art. 25 del Reglamento de la LOSNCP establece "... Hasta el 15 de enero de cada año, la máxima autoridad de cada entidad contratante o su delegado, aprobará y publicará el Plan Anual de Contratación (PAC), el mismo que contendrá las obras, bienes o servicios incluidos los de consultoría que se contratarán durante ese año, en función de sus respectivas metas institucionales y de conformidad a lo dispuesto en el artículo 22 de la Ley.

El Plan Anual de Contratación podrá ser reformado por la máxima autoridad o su delegado, mediante resolución debidamente motivada, la misma que junto con el plan reformado serán publicados en el portal www.compraspublicas.gov.ec. Salvo las contrataciones de ínfima cuantía o aquellas que respondan a situaciones de emergencia, todas las demás deberán estar incluidas en el PAC inicial o reformulado

Los procesos de contrataciones deberán ejecutarse de conformidad y en la oportunidad determinada en el Plan Anual de Contratación elaborado por cada entidad contratante, previa consulta de la disponibilidad presupuestaria, a menos que circunstancias no previstas al momento de la elaboración del PAC hagan necesario su modificación. Los formatos del PAC serán elaborados por el INCOP y publicados en el Portal www.compraspublicas.gov.ec...";

Que, el Art. 26 del Reglamento de la LOSNCP establece "...El Plan Anual de Contratación estará vinculado con los objetivos del Plan Nacional de Desarrollo o de los planes regionales, provinciales, locales o institucionales y contendrá, por lo menos, la siguiente información:

1. Los procesos de contratación que se realizarán en el año fiscal;
2. Una descripción del objeto de las contrataciones contenidas en el Plan, suficiente para que los proveedores puedan identificar las obras, bienes, servicios o consultoría a contratarse;
3. El presupuesto estimativo de los bienes, servicios u obras a adquirir o contratar; y,
4. El cronograma de implementación del Plan...";

Que, el Ing. Erick Gualpa, Analista de Planificación Estratégica, mediante Oficio No. 002-2022-PE-GADMCH, remite a esta Autoridad el PAC institucional 2022, con el objetivo de que por medio de su persona se disponga a quien corresponda la publicación del mismo en el Sistema de Compras Públicas según la normativa nacional vigente;

En ejercicio de mis atribuciones que me confiere la Constitución de la República, el numeral 16 del artículo 6 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública; y, el art. 60 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización, COOTAD;

RESUELVE:

Art. 1.- Aprobar el Plan Anual de Contratación (PAC) del Gobierno Autónomo

Descentralizado Municipal de Chordeleg, correspondiente al año 2022, el cual permitirá cumplir con los objetivos y satisfacer las necesidades institucionales.

Art. 2.- En caso de requerirse modificaciones al Plan Anual de Contratación aprobado mediante la presente Resolución, el mismo podrá ser reformado de conformidad a lo previsto en el inciso segundo del art. 25 del Reglamento de la LOSNCP.

Art. 3.- Encargar al Ing. Esteban García, Analista de Compras Públicas del GAD Municipal de Chordeleg, publicar el Plan Anual de Contratación en el portal www.compraspublicas.gob.ec, y en la página web institucional, respectivamente.

Art. 4.- Disponer a las diferentes unidades administrativas del GAD Municipal de Chordeleg, la ejecución del Plan Anual de Contratación.

Art. 5.- La presente Resolución entrará en vigencia a partir de su promulgación.

Dado y firmado en la Ciudad de Chordeleg, a los trece días del mes de enero de dos mil veinte y dos a las ocho horas cuarenta minutos. **NOTIFIQUESE Y PUBLIQUESE.**

Sr. Deifilio Arévalo Vásquez
**ALCALDE DEL CANTÓN
CHORDELEG**

Dicto y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón Chordeleg, a los trece días del mes de enero de dos mil veinte y dos a las ocho horas cuarenta minutos. **CERTIFICO.**

Ab. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO (E)

**EJECUTIVO DEL GOBIERNO AUTÓNOMO
DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
CHORDELEG**

Resolución Nro. 006-A-GADMCH-2022

Sr. Deifilio Arévalo Vásquez

**ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE
CHORDELEG.**

Considerando:

Que, de conformidad con lo que establece el artículo No. 253 de la Constitución de la República del Ecuador; el Alcalde es la máxima autoridad administrativa del cantón;

Que, el Art. 356 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización-COOTAD determina que los ejecutivos son la máxima autoridad de cada gobierno autónomo descentralizado;

Que, en el Suplemento del Registro Oficial No. 395 del 04 de agosto de 2008, se publicó la Ley

Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, la misma que establece el Sistema Nacional de Contratación Pública y determina los principios y normas para regular los procedimientos de contratación para la adquisición o arrendamiento de bienes, ejecución de obras y prestación de servicios, incluidos los de consultoría que realicen, entre otros, las entidades que integran el régimen seccional autónomo;

Que, mediante Decreto Ejecutivo No. 1700 publicado en el Registro Oficial No. 588 del 12 de mayo del 2009; se publicó, el Reglamento General de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública;

Que, en el Segundo Suplemento del Registro Oficial No. 100 del 14 de octubre de 2013, se publicó la Ley Orgánica Reformatoria a la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, cuyo objeto es la introducción de reformas para profundizar la transparencia en los procesos de contratación incluir a los actores de la economía popular y solidaria y beneficio al conjunto de la sociedad;

Que, el Art. 6 numeral 16 de la LOSNCP, reformado, establece que la máxima autoridad es quien ejerce administrativamente la representación legal de la entidad y organismo contratante. Para efectos de esta Ley; en los gobiernos autónomos descentralizados, la máxima autoridad será el ejecutivo de cada uno de ellos;

Que, de conformidad a lo que determina el Art. 20 del Reglamento de la Ley Orgánica de Contratación Pública, la máxima autoridad de

la entidad contratante o su delegado aprobará los pliegos y dará inicio al proceso contractual;

Que, el Ing. Ramiro Estrella, Director Financiero, confirma la disponibilidad presupuestaria con la partida No. 7.3.06.05.26, denominada “Estudios Alcantarillado Integral Soranzol Pp”;

Que, el art. 40 Numeral 1 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública LOSNCP; y, Art. 36 de su Reglamento General, establecen el procedimiento para la Contratación Directa por los servicios de Consultoría, cuyo presupuesto referencial del contrato sea inferior o igual al valor que resultare de multiplicar el coeficiente 0,000002 por el monto del presupuesto inicial del Estado del correspondiente ejercicio económico;

Que, mediante Oficio N° 223-DSAAPA-21-CG, suscrito por el Ing. Cesar Galarza G. Director DSAAPA, de fecha 28 de diciembre de 2021, remite los Pliegos para su revisión y aprobación para contratar los **“Estudios y diseños definitivos de los sistemas de alcantarillado integral Soransol, Cazhalao y Aguas Lluvias de Ucur”**; cuyo presupuesto referencial asciende a la suma de veinte mil doscientos cincuenta y seis dólares con 57000/100000 centavos de los Estados Unidos de Norte América (Usd. 20.256,57000), sin incluir el IVA;

Que, mediante Resolución No. 204-A-GADMCH-2021, de fecha veinte y ocho días del mes de diciembre de dos mil veintiuno, se aprueba los Pliegos y se da inicio al Proceso de Consultoría **CDC-GADMCH.010-2021**,

para la contratación de los **“Estudios y diseños definitivos de los sistemas de alcantarillado integral Soransol, Cazhalao y Aguas Lluvias de Ucur”**;

Que, mediante Oficio N° 005-DSAAPA-22-CG, suscrito por el Ing. Cesar Galarza G., Director del DSAAPA, en su calidad de encargada del proceso, remite el Acta de Negociación del proceso de Consultoría **CDC-GADMCH.010-2021**, para la contratación de los **“Estudios y diseños definitivos de los sistemas de alcantarillado integral Soransol, Cazhalao y Aguas Lluvias de Ucur”**; llevada a cabo entre el encargado del proceso y el Ing. José Gilberto Siguencia Siguencia, CON RUC Nro. 0300800760001;

Que, de acuerdo al Acta de Negociación de la Oferta presentada para el proceso de Consultoría **CDC-GADMCH.010-2021**, para contratar los **“Estudios y diseños definitivos de los sistemas de alcantarillado integral Soransol, Cazhalao y Aguas Lluvias de Ucur”**; el Ing. Cesar Galarza, en su calidad de encargado de este proceso informa que se ha aceptado la Oferta económica por el monto de **Veinte mil doscientos cuarenta y nueve dólares con 58/100Cts. de los Estados Unidos de Norte América (20.249,58), sin incluir el I.V.A.**;

Con estos antecedentes expuestos, en mi calidad de Alcalde y Representante Legal del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg; en ejercicio de mis atribuciones que me concede la ley;

RESUELVE:

Art. 1.- Adjudicar el Contrato del Proceso de Consultoría **CDC-GADMCH.010-2021**, para la contratación de los **“Estudios y diseños definitivos de los sistemas de alcantarillado integral Soransol, Cahalao y Aguas Lluvias de Ucur”**; a favor de la oferta presentada por el Ing. Siguencia Siguencia José Gilberto, por un monto de **Veinte mil doscientos cuarenta y nueve dólares con 58/100Cts. de los Estados Unidos de Norte América (\$ 20.249,58), sin incluir el I.V.A.;** y un plazo de entrega de **90 (noventa) días**; contados desde la fecha de notificación que el anticipo se encuentra disponible; considerando además que la adjudicación se la hace por así convenir a los intereses y necesidades institucionales, debiendo el Contratista sujetarse estrictamente a las especificaciones técnicas elaboradas para el efecto.

Art. 2.- Notifíquese a través de la Secretaría General con la presente adjudicación al Oferente, para los fines legales pertinentes.

Art. 3.- Se autoriza al Sr. Procurador Síndico Municipal la elaboración y legalización del contrato respectivo.

Art. 4.- Comuníquese la presente adjudicación por medio del portal de compras públicas www.compraspublicas.gov.ec.

Art. 5.- El presente Acto Administrativo entrará en vigencia a partir de su promulgación.

Dado y firmado en la Ciudad de Chordeleg, a los dieciocho días del mes de enero de dos mil

veinte y dos, a las diecisiete horas cinco minutos. **NOTIFIQUESE Y PUBLIQUESE.**

Sr. Deifilio Arévalo Vásquez.
**ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE
CHORDELEG**

Dicto y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón Chordeleg, a los dieciocho días del mes de enero de dos mil veinte y dos, a las diecisiete horas cinco minutos. **CERTIFICO.**

Ab. Juan Carlos Ruiz.
SECRETARIO (E)

**EJECUTIVO DEL GOBIERNO AUTÓNOMO
DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
CHORDELEG**

Resolución Nro. 007-A-GADMCH-2022

Sr. Deifilio Arévalo Vásquez

**ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE
CHORDELEG.**

Considerando:

Que, el Art. 228 de la Constitución de la República del Ecuador expresamente determina: “... Las compras públicas cumplirán

con criterios de eficiencia, transparencia, calidad, responsabilidad ambiental y social. Se priorizará los productos y servicios nacionales, en particular los provenientes de la economía popular y solidaria, y de las micro, pequeñas y medianas unidades productivas;

Que, el Art. 238 Ibídem establece: "...Los gobiernos autónomos descentralizados gozarán de autonomía política, administrativa y financiera, y se regirán por los principios de solidaridad, subsidiariedad, equidad interterritorial, integración y participación ciudadana. En ningún caso el ejercicio de la autonomía permitirá la secesión del territorio nacional...";

Que, de conformidad con lo que establece el Art. 253 de la Constitución de la República del Ecuador; el Alcalde es la máxima autoridad administrativa del cantón;

Que, el Art. 356 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización-COOTAD determina que los ejecutivos son la máxima autoridad de cada gobierno autónomo descentralizado;

Que, en el Suplemento del Registro Oficial No. 395 del 04 de agosto de 2008, se publicó la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, la misma que establece el Sistema Nacional de Contratación Pública y determina los principios y normas para regular los procedimientos de contratación para la adquisición o arrendamiento de bienes, ejecución de obras y prestación de servicios, incluidos los de consultoría que realicen, entre otros, las entidades que integran el régimen seccional autónomo;

Que, en el Registro Oficial No. 588 del 12 de mayo del 2009; se publicó, el Reglamento General de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública;

Que, en el Segundo Suplemento del Registro Oficial No. 100 del 14 de octubre de 2013, se publicó la Ley Orgánica Reformatoria a la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, cuyo objeto es la introducción de reformas para profundizar la transparencia en los procesos de contratación incluir a los actores de la economía popular y solidaria y beneficio al conjunto de la sociedad;

Que, el Art. 6 numeral 16 de la LOSNCP, reformado, establece que la máxima autoridad es quien ejerce administrativamente la representación legal de la entidad y organismo contratante. Para efectos de esta Ley; en los gobiernos autónomos descentralizados, la máxima autoridad será el ejecutivo de cada uno de ellos;

Que, el Ing. Ramiro Estrella, Director Financiero Municipal, confirma la disponibilidad de recursos dentro de la partida presupuestaria 8.4.01.04 denominada "Maquinaria Y Equipo";

Que, el Art. 47 "Subasta Inversa" de la LOSNCP establece que para la adquisición de bienes y servicios normalizados que no consten en el catálogo electrónico, las Entidades Contratantes deberán realizar subastas inversas en las cuales los proveedores de bienes y servicios equivalentes, pujan hacia la baja el precio ofertado, en acto público o por medios

electrónicos a través del Portal de COMPRAS PUBLICAS;

Que, mediante Memorando N° 3049-21-A-GADMCH, de fecha 20 de diciembre de 2021, dispuso la conformación de la comisión técnica para que procedan con el trámite precontractual para la “Adquisición de una Retroexcavadora de Mantenimiento Vial para el GAD Municipal de Chordeleg”;

Que, mediante Memorando N° 002-SIE-21-A-GADMCH, de fecha 27 de diciembre de 2021, el Ing. Cesar Galarza G., Presidente de la Comisión Técnica, remite los Pliegos del Proceso **SIE-GADMCH.-009-2021**, para la “Adquisición de una Retroexcavadora 4x4 de mantenimiento vial para el Gobierno Autónomo Descentralizado de Chordeleg del Cantón Chordeleg”;

Que, mediante Resolución No. 201-A-GADMCH-2021, de fecha 27 de diciembre de 2021, el Sr. Deifilio Arévalo alcalde del Cantón Chordeleg, aprobó los pliegos y dio inicio al proceso de SIE-GADMCH.-009-2021, para el “Adquisición de una Retroexcavadora 4x4 de mantenimiento vial para el Gobierno Autónomo Descentralizado de Chordeleg del Cantón Chordeleg”;

Que, el presente proceso de contratación de Subasta Inversa Electrónica, ha sido publicado en el portal institucional www.compraspublicas.gob.ec, con el código SIE-GADMCH.-009-2021, estableciendo en dicha publicación el cronograma de fechas constantes en los pliegos;

Que, de acuerdo al art. 33 de la LSNCP:

Declaratoria de Procedimiento Desierto.- establece que la máxima autoridad de la entidad contratante o su delegado, declarará desierto el procedimiento de manera total o parcial, en los siguientes casos: literal a. “...Por no haberse presentado oferta alguna....”;

Que, mediante Memorando N° 005-SIE-21-A-GADMCH, ingresado de fecha 14 de enero de 2022, el Ing. Cesar Galarza G., Presidente de la Comisión Técnica, para el proceso, informa que dentro del proceso de Contratación de Subasta Inversa Electrónica **cuyo código es SIE-GADMCH.-009-2021**, para la contratación del “Adquisición de una Retroexcavadora 4x4 de mantenimiento vial para el Gobierno Autónomo Descentralizado de Chordeleg del Cantón Chordeleg”; se declare desierto el mismo, sustentado en lo que determina el literal a) del art. 33 de la ley Orgánica del Sistema de Contratación Pública, Por no haberse presentado oferta alguna;

Que, una vez declarado desierto el procedimiento, la máxima autoridad o su delegado, podrá disponer su archivo o su reapertura;

Con estos antecedentes expuestos, en mi calidad de Alcalde y Representante Legal del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg; en ejercicio de mis atribuciones que me concede la ley;

RESUELVE:

Art. 1.- Declarar desierto el Proceso SIE-GADMCH.-009-2021, para la “Adquisición

de una Retroexcavadora 4x4 de mantenimiento vial para el Gobierno Autónomo Descentralizado de Chordeleg del Cantón Chordeleg”; por no haberse presentado oferta alguna; misma que ha sido comunicada por el Ing. Cesar Galarza G., Presidente de la Comisión Técnica, delegada del proceso, mediante Memorando N° 005-SIE-21-A-GADMCH, ingresado con fecha 14 de enero de 2021; conforme lo dispone en el literal a) del artículo 33 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública. En tal virtud y por persistir la necesidad de contratación se dispone la reapertura del mismo.

Art. 2. - Disponer al Ing. Cesar Galarza G., Presidente de la Comisión Técnica, para que de manera inmediata se reúna con la comisión designada y se efectúe las revisiones necesarias de acuerdo a la normativa vigente con la finalidad de dar apertura a un nuevo proceso por persistir la necesidad de contratación.

Art. 3.- Notificar la presente resolución a través del portal de compras públicas www.compraspublicas.gob.ec.

Art. 4.- El presente Acto Administrativo entrará en vigencia a partir de su promulgación.

Dado y firmado en la Ciudad de Chordeleg, a los veinte días del mes de enero de dos mil veinte y dos, a las quince horas diez minutos.
NOTIFIQUESE Y PUBLIQUESE.

Sr. Deifilio Arévalo Vásquez.

ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE CHORDELEG

Dicto y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón Chordeleg, a los veinte días del mes de enero de dos mil veinte y dos, a las quince horas diez minutos. **CERTIFICO.**

Ab. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO (E)

EJECUTIVO DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL CHORDELEG

Resolución No. 008-A-GADMCH-2022

Deifilio Arévalo Vásquez

ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE CHORDELEG

CONSIDERANDO:

Que, el Art. 228 de la Constitución de la República del Ecuador expresamente determina: “... Las compras públicas cumplirán con criterios de eficiencia, transparencia, calidad, responsabilidad ambiental y social. Se priorizará los productos y servicios nacionales, en particular los provenientes de la economía popular y solidaria, y de las micro, pequeñas y medianas unidades productivas;

Que, el Art. 238 Ibídem establece: “...Los gobiernos autónomos descentralizados

gozarán de autonomía política, administrativa y financiera, y se regirán por los principios de solidaridad, subsidiariedad, equidad interterritorial, integración y participación ciudadana. En ningún caso el ejercicio de la autonomía permitirá la secesión del territorio nacional...”;

Que, de conformidad con lo que establece el Art. 253 de la Constitución de la República del Ecuador; el Alcalde es la máxima autoridad administrativa del cantón;

Que, el Art. 356 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización-COOTAD determina que los ejecutivos son la máxima autoridad de cada gobierno autónomo descentralizado;

Que, en el Suplemento del Registro Oficial No. 395 del 04 de agosto de 2008, se publicó la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, la misma que establece el Sistema Nacional de Contratación Pública y determina los principios y normas para regular los procedimientos de contratación para la adquisición o arrendamiento de bienes, ejecución de obras y prestación de servicios, incluidos los de consultoría que realicen, entre otros, las entidades que integran el régimen seccional autónomo;

Que, mediante Decreto Ejecutivo No. 1700 publicado en el Registro Oficial No. 588 del 12 de mayo del 2009; se publicó, el Reglamento General de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública;

Que, en el Segundo Suplemento del Registro Oficial No. 100 del 14 de octubre de 2013, se publicó la Ley Orgánica Reformatoria a la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, cuyo objeto es la introducción de reformas para profundizar la transparencia en los procesos de contratación incluir a los actores de la economía popular y solidaria y beneficio al conjunto de la sociedad;

Que, el Art. 6 numeral 16 de la LOSNCP, reformado, establece que la máxima autoridad es quien ejerce administrativamente la representación legal de la entidad y organismo contratante. Para efectos de esta Ley; en los gobiernos autónomos descentralizados, la máxima autoridad será el ejecutivo de cada uno de ellos;

Que, de conformidad a lo que determina el Art. 20 del Reglamento de la Ley Orgánica de Contratación Pública, la máxima autoridad de la entidad contratante o su delegado aprobará los pliegos y dará inicio al proceso contractual;

Que, mediante Resolución Externa Nro. R.E.-SERCOP-2016-0000072, de 31 de agosto de 2016, el Servicio Nacional de Contratación Pública expidió la Codificación y Actualización de Resoluciones emitidas por dicho Servicio;

Que, el numeral 2 del Art. 51 de la LOSNCP, determina que la ejecución de obras cuyo presupuesto referencial es inferior a 0,000007 del Presupuesto Inicial del Estado del correspondiente ejercicio económico, se lo efectuará por medio del proceso de menor cuantía;

Que, el Art. 16, inciso primero de la Resolución No. INCOP 039-10, dispone que, para el caso de ejecución de Obras a través del proceso de Menor Cuantía, serán invitados los proveedores domiciliados en el cantón donde se ejecutara la obra;

Que, el Servicio Nacional de Contratación Pública - SERCOP, mediante resolución No.RE-SERCOP-2020-0104 de fecha 19 de marzo de 2020, expide reformas a la resolución externa No.RE-SERCOP-2016-0000072, de 31 de agosto de 2016, mediante la cual se expidió la codificación y actualización de las resoluciones emitidas por el SERCOP;

Que, el Ing. Ramiro Estrella, Director Financiero, certifica la disponibilidad de recursos dentro de la partida presupuestaria No. 7.5.01.04.37 denominada "Construcción Complejo Deportivo Dela Parroquia Principal";

Que, mediante Oficio N° 646-DMEC-GADMCH-AQ, de fecha 01 de diciembre de 2021, el Ing. Adrián Quilambaqui, Director de Movilidad, Energía y Conectividad, remite los Pliegos del Proceso Menor Cuantía de Obras MCO-GADMCH.014-2021, para la contratación de la obra "Construcción del Complejo Deportivo, Social y Cultural para la parroquia de Principal (primera etapa), del cantón Chordeleg, provincia del Azuay";

Que, mediante Resolución No. 183-A-GADMCH-2021, de fecha 01 de diciembre de 2021, se aprueba los Pliegos y se da inicio al Proceso de Menor Cuantía de Obras **MCO-GADMCH.014-2021**, para la contratación de la obra "Construcción del Complejo Deportivo,

Social y Cultural para la parroquia de Principal (primera etapa), del cantón Chordeleg, provincia del Azuay";

Que, mediante Oficio N° 012-22-MEC-GADMCH-AQ, de fecha 14 de enero de 2022, el Ing. Adrián Quilambaqui, en su calidad de administrador del Proceso de Menor Cuantía de Obras **MCO-GADMCH.014-2021**, para la contratación de la obra "Construcción del Complejo Deportivo, Social y Cultural para la parroquia de Principal (primera etapa), del cantón Chordeleg, provincia del Azuay", remitió los Resultados del Sorteo de este proceso;

Que, de acuerdo a los resultados de la Calificación de Participantes y Sorteo de este proceso en el Sistema Oficial de Contratación Pública, se establece que el proveedor ganador del sorteo dentro del proceso de **Menor Cuantía MCO-GADMCH.014-2021**, para la obra "Construcción del Complejo Deportivo, Social y Cultural para la parroquia de Principal (primera etapa), del cantón Chordeleg, provincia del Azuay"; es el Oferente Ing. Molina Ulloa Manuel Andrés, por un monto de **OCHENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y NUEVE CON 28/100CTVS. DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTE AMÉRICA (USD. 89.949,28)**, sin incluir el IVA y un plazo de ejecución de **Noventa (90) días contados a partir de la fecha de notificación de que el anticipo se encuentra disponible**;

Con estos antecedentes expuestos, en mi calidad de Alcalde del cantón Chordeleg y Representante Legal del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg; en

ejercicio de mis atribuciones que me concede la ley;

RESUELVO:

Art. 1.- Adjudicar el proceso de **Menor Cuantía MCO-GADMCH.014-2021**, para la Contratación de la Obra: “Construcción del Complejo Deportivo, Social y Cultural para la parroquia de Principal (primera etapa), del cantón Chordeleg, provincia del Azuay”; a favor de la oferta presentada por el oferente Ing. Molina Ulloa Manuel Andrés, por un monto de **OCHENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y NUEVE CON 28/100CTVS. DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTE AMÉRICA (USD. 89.949,28)**, sin incluir el IVA y un plazo de ejecución de **Noventa (90) días contados a partir de la fecha de notificación de que el anticipo se encuentra disponible**; considerando además que la adjudicación se la hace por así convenir a los intereses y necesidades institucionales, debiendo el contratista sujetarse estrictamente a condiciones técnicas elaboradas para el efecto.

Art. 2.- Notifíquese a través de Secretaría General con la presente adjudicación al oferente, para los fines legales pertinentes.

Art. 3.- Se autoriza al Sr. Procurador Síndico Municipal la elaboración y legalización del contrato respectivo.

Art. 4.- Comuníquese la presente adjudicación por medio del portal de compras públicas www.compraspublicas.gov.ec.

Art. 5.- El presente Acto Administrativo entrará en vigencia a partir de su promulgación.

Dado y firmado en la Ciudad de Chordeleg, a los veinte días del mes de enero de dos mil veinte y dos a las dieciséis horas cinco minutos. **NOTIFIQUESE Y PUBLIQUESE.**

Sr. Deifilio Arévalo Vásquez
ALCALDE DEL CANTÓN CHORDELEG

Dictó y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón Chordeleg, a los veinte días del mes de enero de dos mil veinte y dos a las dieciséis horas cinco minutos. **CERTIFICO.**

Ab. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO (E)

**EJECUTIVO DEL GOBIERNO AUTÓNOMO
DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
CHORDELEG**

Resolución No. 009-A-GADMCH-2022

Deifilio Arévalo Vásquez

**ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE
CHORDELEG**

CONSIDERANDO:

Que, el Art. 228 de la Constitución de la República del Ecuador expresamente determina: "... Las compras públicas cumplirán con criterios de eficiencia, transparencia, calidad, responsabilidad ambiental y social. Se priorizará los productos y servicios nacionales, en particular los provenientes de la economía popular y solidaria, y de las micro, pequeñas y medianas unidades productivas;

Que, el Art. 238 Ibídem establece: "...Los gobiernos autónomos descentralizados gozarán de autonomía política, administrativa y financiera, y se regirán por los principios de solidaridad, subsidiariedad, equidad interterritorial, integración y participación ciudadana. En ningún caso el ejercicio de la autonomía permitirá la secesión del territorio nacional...";

Que, de conformidad con lo que establece el Art. 253 de la Constitución de la República del Ecuador; el Alcalde es la máxima autoridad administrativa del cantón;

Que, el Art. 356 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización-COOTAD determina que los ejecutivos son la máxima autoridad de cada gobierno autónomo descentralizado;

Que, en el Suplemento del Registro Oficial No. 395 del 04 de agosto de 2008, se publicó la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, la misma que establece el Sistema Nacional de Contratación Pública y determina los principios y normas para regular los procedimientos de contratación para la adquisición o arrendamiento de bienes, ejecución de obras y prestación de servicios,

incluidos los de consultoría que realicen, entre otros, las entidades que integran el régimen seccional autónomo;

Que, mediante Decreto Ejecutivo No. 1700 publicado en el Registro Oficial No. 588 del 12 de mayo del 2009; se publicó, el Reglamento General de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública;

Que, en el Segundo Suplemento del Registro Oficial No. 100 del 14 de octubre de 2013, se publicó la Ley Orgánica Reformatoria a la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, cuyo objeto es la introducción de reformas para profundizar la transparencia en los procesos de contratación incluir a los actores de la economía popular y solidaria y beneficio al conjunto de la sociedad;

Que, el Art. 6 numeral 16 de la LOSNCP, reformado, establece que la máxima autoridad es quien ejerce administrativamente la representación legal de la entidad y organismo contratante. Para efectos de esta Ley; en los gobiernos autónomos descentralizados, la máxima autoridad será el ejecutivo de cada uno de ellos;

Que, de conformidad a lo que determina el Art. 20 del Reglamento de la Ley Orgánica de Contratación Pública, la máxima autoridad de la entidad contratante o su delegado aprobará los pliegos y dará inicio al proceso contractual;

Que, mediante Resolución Externa Nro. R.E.-SERCOP-2016-0000072, de 31 de agosto de 2016, el Servicio Nacional de Contratación

Pública expidió la Codificación y Actualización de Resoluciones emitidas por dicho Servicio;

Que, el numeral 2 del Art. 51 de la LOSNCP, determina que la ejecución de obras cuyo presupuesto referencial es inferior a 0,000007 del Presupuesto Inicial del Estado del correspondiente ejercicio económico, se lo efectuará por medio del proceso de menor cuantía;

Que, el Art. 16, inciso primero de la Resolución No. INCOP 039-10, dispone que, para el caso de ejecución de Obras a través del proceso de Menor Cuantía, serán invitados los proveedores domiciliados en el cantón donde se ejecutara la obra;

Que, el Servicio Nacional de Contratación Pública - SERCOP, mediante resolución No.RE-SERCOP-2020-0104 de fecha 19 de marzo de 2020, expide reformas a la resolución externa No.RE-SERCOP-2016-0000072, de 31 de agosto de 2016, mediante la cual se expidió la codificación y actualización de las resoluciones emitidas por el SERCOP;

Que, el Ing. Ramiro Estrella, Director Financiero, certifica la disponibilidad de recursos dentro de la partida presupuestaria No. 7.5.01.04.10 denominada "Regeneración Urbana, Veredas Y Bordillos (Barrios Sur, Calle Atahualpa, Calle 3 De Noviembre, Sector Colinas Y";

Que, mediante Oficio N° 693-DMEC-GADMCH-AQ, de fecha 28 de diciembre de 2021, el Ing. Adrián Quilambaqui, Director de Movilidad, Energía y Conectividad, remite los

Pliegos del Proceso Menor Cuantía de Obras MCO-GADMCH.-015-2021, para la contratación de la obra "Pavimentación a nivel de Doble Tratamiento Superficial Bituminoso en el Sector El Quinche, parroquia La Unión, del cantón Chordeleg, provincia del Azuay";

Que, mediante Resolución No. 203-A-GADMCH-2021, de fecha 28 de diciembre de 2021, se aprueba los Pliegos y se da inicio al Proceso de Menor Cuantía de Obras **MCO-GADMCH.015-2021**, para la contratación de la obra "Pavimentación a nivel de Doble Tratamiento Superficial Bituminoso en el Sector El Quinche, parroquia La Unión, del cantón Chordeleg, provincia del Azuay";

Que, mediante Oficio N° 013-22-MEC-GADMCH-AQ, de fecha 17 de enero de 2022, el Ing. Adrián Quilambaqui, en su calidad de administrador del Proceso de Menor Cuantía de Obras **MCO-GADMCH.015-2021**, para la contratación de la obra "Pavimentación a nivel de Doble Tratamiento Superficial Bituminoso en el Sector El Quinche, parroquia La Unión, del cantón Chordeleg, provincia del Azuay", remitió los Resultados del Sorteo de este proceso;

Que, de acuerdo a los resultados de la Calificación de Participantes y Sorteo de este proceso en el Sistema Oficial de Contratación Pública, se establece que el proveedor ganador del sorteo dentro del proceso de **Menor Cuantía MCO-GADMCH.015-2021**, para la obra "Pavimentación a nivel de Doble Tratamiento Superficial Bituminoso en el Sector El Quinche, parroquia La Unión, del cantón Chordeleg, provincia del Azuay"; es el Oferente CONSTRUORGASA CIA. LTDA., por

un monto de **SESENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS TREINTA Y SEIS CON 45/100CTVS. DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTE AMÉRICA (USD. 66.736,45)**, sin incluir el IVA y un plazo de ejecución de **Cuarenta y cinco (45) días contados a partir de la fecha de notificación de que el anticipo se encuentra disponible**; Con estos antecedentes expuestos, en mi calidad de Alcalde del cantón Chordeleg y Representante Legal del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg; en ejercicio de mis atribuciones que me concede la ley;

RESUELVO:

Art. 1.- Adjudicar el proceso de **Menor Cuantía MCO-GADMCH.015-2021**, para la Contratación de la Obra: "Pavimentación a nivel de Doble Tratamiento Superficial Bituminoso en el Sector El Quinche, parroquia La Unión, del cantón Chordeleg, provincia del Azuay"; a favor de la oferta presentada por el oferente CONSTRUORGASA CIA. LTDA., por un monto de **SESENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS TREINTA Y SEIS CON 45/100CTVS. DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTE AMÉRICA (USD. 66.736,45)**, sin incluir el IVA y un plazo de ejecución de **Cuarenta y cinco (45) días contados a partir de la fecha de notificación de que el anticipo se encuentra disponible**; considerando además que la adjudicación se la hace por así convenir a los intereses y necesidades institucionales, debiendo el contratista sujetarse estrictamente a condiciones técnicas elaboradas para el efecto.

Art. 2.- Notifíquese a través de Secretaría General con la presente adjudicación al oferente, para los fines legales pertinentes.

Art. 3.- Se autoriza al Sr. Procurador Síndico Municipal la elaboración y legalización del contrato respectivo.

Art. 4.- Comuníquese la presente adjudicación por medio del portal de compras públicas www.compraspublicas.gov.ec.

Art. 5.- El presente Acto Administrativo entrará en vigencia a partir de su promulgación.

Dado y firmado en la Ciudad de Chordeleg, a los veinte y cuatro días del mes de enero de dos mil veinte y dos a las ocho horas treinta minutos. **NOTIFIQUESE Y PUBLIQUESE.**

Sr. Deifilio Arévalo Vásquez
ALCALDE DEL CANTÓN CHORDELEG

Dictó y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón Chordeleg, a los veinte y cuatro días del mes de enero de dos mil veinte y dos a las ocho horas treinta minutos. **CERTIFICO.**

Ab. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO (E)

**EJECUTIVO DEL GOBIERNO AUTÓNOMO
DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
CHORDELEG**

Resolución No. 010-A-GADMCH-2022

Deifilio Arévalo Vásquez

**ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE
CHORDELEG**

CONSIDERANDO:

Que, el Art. 228 de la Constitución de la República del Ecuador expresamente determina: "... Las compras públicas cumplirán con criterios de eficiencia, transparencia, calidad, responsabilidad ambiental y social. Se priorizará los productos y servicios nacionales, en particular los provenientes de la economía popular y solidaria, y de las micro, pequeñas y medianas unidades productivas;

Que, el Art. 238 Ibídem establece: "...Los gobiernos autónomos descentralizados gozarán de autonomía política, administrativa y financiera, y se regirán por los principios de solidaridad, subsidiariedad, equidad interterritorial, integración y participación ciudadana. En ningún caso el ejercicio de la autonomía permitirá la secesión del territorio nacional...";

Que, de conformidad con lo que establece el Art. No. 253 de la Constitución de la República del Ecuador; el Alcalde es la máxima autoridad administrativa del cantón;

Que, el Art. 356 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y

Descentralización-COOTAD determina que los ejecutivos son la máxima autoridad de cada gobierno autónomo descentralizado;

Que, en el Suplemento del Registro Oficial No. 395 del 04 de agosto de 2008, se publicó la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, la misma que establece el Sistema Nacional de Contratación Pública y determina los principios y normas para regular los procedimientos de contratación para la adquisición o arrendamiento de bienes, ejecución de obras y prestación de servicios, incluidos los de consultoría que realicen, entre otros, las entidades que integran el régimen seccional autónomo;

Que, en el Registro Oficial No. 588 del 12 de mayo del 2009; se publicó, el Reglamento General de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública;

Que, en el Segundo Suplemento del Registro Oficial No. 100 del 14 de octubre de 2013, se publicó la Ley Orgánica Reformatoria a la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, cuyo objeto es la introducción de reformas para profundizar la transparencia en los procesos de contratación incluir a los actores de la economía popular y solidaria y beneficio al conjunto de la sociedad;

Que, el Art. 10 de la LOSNCP, en la parte pertinentes expone; El Servicio Nacional de Contratación Pública ejercerá la rectoría del Sistema Nacional de Contratación Pública conforme a las siguientes atribuciones: "...6.- Administrar los procedimientos para la certificación de producción nacional en los

procesos precontractuales y de autorización de importaciones de bienes y servicios por parte del Estado....”;

Que, el Art. 6 numeral 16 de la LOSNCP, reformado, establece que la máxima autoridad es quien ejerce administrativamente la representación legal de la entidad y organismo contratante. Para efectos de esta Ley; en los gobiernos autónomos descentralizados, la máxima autoridad será el ejecutivo de cada uno de ellos;

Que, la resolución No RE-SERCOP-2016-000072 de fecha 31 de agosto de 2016, el Instituto Nacional de Contratación Pública expide la normativa que regula los procesos para la verificación de producción nacional para la Adquisición de Vehículos por parte de las entidades contratantes;

Que, el Ing. Ramiro Estrella, Director Financiero Municipal, certifica la disponibilidad de recursos de la partida presupuestaria No. 8.4.01.04; denominada “Maquinaria y Equipo”;

Que, a través de Memorando N° 3049-21-A-GADMCH, se conforma la comisión técnica para que procedan con el trámite precontractual para la “Adquisición de una Retroexcavadora de Mantenimiento” para el GAD Municipal de Chordeleg;

Que, mediante Memorando N° 3049-21-A-GADMCH, de fecha 07 de marzo de 2022, suscrito por el Ing. Cesar Galarza, Presidente de la Comisión Técnica, remite al Cd. Adjunto los Pliegos y demás documentos para que, previa su revisión y aprobación, se dé inicio al

siguiente proceso de contratación “Adquisición de una Retroexcavadora 4x4 de mantenimiento vial para el GAD Municipal del cantón Chordeleg”;

Con estos antecedentes expuestos, en mi calidad de Alcalde del cantón Chordeleg y Representante Legal del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg; en ejercicio de mis atribuciones que me concede la ley;

RESUELVE:

Art. 1.- Declarar de Verificación de Producción Nacional el proceso con código **VPN-GADMCH.001-2022**, para la “Adquisición de una Retroexcavadora 4x4 de mantenimiento vial para el GAD Municipal del cantón Chordeleg”; solicitados por el Ing. Cesar Galarza, Presidente de la Comisión;

Art. 2 Las especificaciones técnicas que requiere el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg son las siguientes;

ESPECIFICACIONES TECNICAS PARA RETROEXCAVADORA 4X4 CABINADA

DESCRIPCIÓN GENERAL	ESPECIFICACIONES REQUERIDAS
CANTIDAD:	1
MARCA:	ESPECIFICAR
AÑO DE FABRICACION	MÍNIMO 2021
MODELO:	ESPECIFICAR
PROCEDENCIA	ESPECIFICAR
PESO DEL EQUIPO	MINIMO 9.990 KG
CABINA	CERRADA CON A/C
MOTOR	

CA	MISMA MARCA	DIRECCION	
ELO	ESPECIFICACIONES	FRONTAL	HIDROSTATICA
NCIA NETA	MINIMO 95 HORAS	FRENOS	
NETO	MINIMO 395 NM @ 1.400 RPM	TIPO	DE DISCOS MÚLTIPLES INMERSOS EN ACEITE.
MA DE EMISIONES	MINIMO TIER II		DOBLE PEDAL.
ERO DE CILINDROS	MINIMO 4 CILINDROS		FRENO DE PARQUEO MECÁNICO O ELECTRÓNICO
MA DE INYECCIÓN	DIRECTA	BRAZO EXCAVADOR	
DRADA	MAXIMO 4.400 GALONES	CONTROLES TIPO	TIPO JOYSTICK
CIDAD DE TANQUE DE	MINIMO 42 GALONES	PROFUNDIDAD DE EXCAVACIÓN	MINIMO 4350 MM
USTIBLE		ALCANCE MÁXIMO DESDE EJE	
		TRASERO	MINIMO 6.700 MM
CIDAD DE LOS EJES	EJE DELANTERO	ESTÁTICO: MINIMO 50.560 LB	CUCHARÓN MÍNIMO 14.200 LBF.
	EJE TRASERO	ESTÁTICO: MINIMO 50.560 LB	BRAZO MÍNIMO 9.500 LBF
SMISIÓN		ALTURA DE CARGA	MINIMO 3600 MM
	SERVOMECA	CAPACIDAD DE CUCHARON	MINIMO 0,23 M3
CTERÍSTICAS	TRACCION	EXCAVADOR RUEDAS MINIMO 4	
	VELOCIDADE	CARGADOR DELANTE Y 4 DE RETROCESO	
ALIDAD DE FRENO	MINIMO 3 MODOS	CAPACIDAD DE POSICION CUCHARON	
MA ELECTRICO		CARGADOR	MINIMO 1,0 M3
RIA	MINIMO DE 80 AMPERIOS	FUERZA DE BOMBAMIENTO DEL CUCHARON	MINIMO 11.000 LBF
AJE	12 VOLTIOS	CAPACIDAD DE LEVANTAMIENTO	
	CIRCUITO C	MAXIMA	MINIMO 7000 LBS
	TODAS LAS	ALTURA DE DESCARGA 44° BATERIA	MINIMO 2.700 MM
	ALTERNADOR	FLANDAS DE ARRANQUE ACORDES	
CTERÍSTICAS	AL VOLTAGE	DELANTERAS DOTADO DE LUCES DE	MINIMO 12,5/80 X18 DE 12 CAPAS
	TRABAJO DE	TRASERAS Y TRASERAS, LUCES DE	MINIMO 19,5 L / X 24 DE 12 CAPAS
	PARADA, BOT	OTROS ADICIONALES Y ALARMA DE	
	RETROCESO	MANUALES	MANUALES EN ESPAÑOL E INGLES, EN FÍSICO O DIGITAL.
	LUCES DE	TRABAJO MINIMO 4 DELANTERAS	
	TRASERAS	HERRAMIENTAS	KIT DE HERRAMIENTAS BASICAS PARA MANTENIMIENTO DEL EQUIPO
	BOCINA Y AL	ALARMA DE RETROCESO	
MA HIDRAULICO		GARANTIA TÉCNICA	MÍNIMO UN AÑO SIN LÍMITE DE HORAS
BOMBA	BOMBA DE PISTONES DE SUJOS	MANUAL DE OPERACIÓN Y	EN INGLÉS O ESPAÑOL. EN FÍSICO O DIGITAL.
DE CIRCUITO HIDRÁULICO	DE CENTRO	MANTENIMIENTO	
IÓN EN EL SISTEMA DEL		CURSO DE CAPACITACIÓN	EL OFERENTE DEBERÁ INCLUIR EN SU OFERTA PLAN DE CAPACITACIÓN, EL MISMO QUE NO PUEDE
PO	MINIMO 3555 LB/PULG2		
AL DE LA BOMBA	MINIMO 43GPM		

	SER MENOR A 6 HORAS SIN COSTO PARA LA ENTIDAD	Art. 4.- Para el Proceso de Verificación de Producción Nacional VPN-GADMCH.001-2022 , para la "Adquisición de una Retroexcavadora 4x4 de mantenimiento vial para el GAD Municipal del cantón Chordeleg";
DISPONIBILIDAD DE REPUESTOS PARA EL VEHICULO DE LA LOCALIDAD	EL OFERENTE DEBERÁ PRESENTAR SU OFERTA UN DOCUMENTO QUE GARANTICE LA OBTENCIÓN DE REPUESTOS, PARTES O PIEZAS DE LOS EQUIPOS OFERTADOS, LA CUAL NO PODRÁ SER MENOR A OCHO AÑOS POSTERIORES A LA VENTA DEL BIEN.	Art. 5.- El Ing. Cesar Galarza, Presidente de la Comisión Técnica que continúe y lleve bajo su responsabilidad el Proceso de Verificación de Producción Nacional VPN-GADMCH.001-2022 , para la "Adquisición de una Retroexcavadora 4x4 de mantenimiento vial para el GAD Municipal del cantón Chordeleg";
CERTIFICADO DE DISTRIBUIDOR AUTORIZADO	EL OFERENTE DEBERÁ PRESENTAR EL CERTIFICADO DE DISTRIBUIDOR AUTORIZADO DE LA MARCA OFERTADA, EMITIDO POR EL FABRICANTE.	Art. 6.- La documentación resultante, incluida la adjudicación, será remitida a los departamentos respectivos para los trámites de rigor.
MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS	DEBERÁ INCLUIR LOS MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS (MANO DE OBRA, CONSUMIBLES, ACCESORIOS, ETC.) NECESARIO PARA LLEVAR A CABO EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO) PARA LAS 250, 500, 750 Y 1000 HORAS DE OPERACIÓN DE LOS EQUIPOS.	Art. 7.- En todo lo demás se estará a lo dispuesto en la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública y Reglamento General de este cuerpo legal, y las resoluciones emitidas por el Instituto Nacional de Contratación Pública.
FORMA DE ENTREGA	EN EL TALLER DEL GAD MUNICIPAL EN EL CANTON CHORDELEG.	Art. 8.- El presente Acto Administrativo entrará en vigencia a partir de su promulgación. Dado y firmado en la Casa Municipal del Cantón Chordeleg, a los siete días del mes de febrero de dos mil veinte y dos, a las catorce horas treinta minutos. NOTIFIQUESE Y PUBLIQUESE.

Art. 3.- Aprobar los pliegos del Proceso de Verificación de Producción Nacional **VPN-GADMCH.001-2022**, para la "Adquisición de una Retroexcavadora 4x4 de mantenimiento vial para el GAD Municipal del cantón Chordeleg"; presentados a través de Memorando N° 002-VPN-22-A-GADMCH, de fecha 07 de febrero de 2022, suscrito por el Ing. Cesar Galarza, Presidente de la Comisión Técnica y las especificaciones técnicas que regirán el proceso. De conformidad con el Art. 116 y 117 del Código Orgánico de Planificación y Finanzas adjúntese la certificación presupuestaria en el cual se determina la disponibilidad económica en relación al presupuesto referencial de la obra a ser ejecutada.

Sr. Deifilio Arévalo Vásquez.

**ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE
CHORDELEG**

Dicto y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón Chordeleg, a los siete días del mes de febrero de dos mil veinte y dos, a las catorce horas treinta minutos. **CERTIFICO.**

Ab. Juan Carlos Ruiz.
SECRETARIO (E)

**EJECUTIVO DEL GOBIERNO AUTÓNOMO
DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
CHORDELEG**

Resolución Nro. 011-A-GADMCH-2022

Sr. Deifilio Arévalo Vásquez

**ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE
CHORDELEG.**

Considerando:

Que, el Art. 228 de la Constitución de la República del Ecuador expresamente determina: "... Las compras públicas cumplirán con criterios de eficiencia, transparencia, calidad, responsabilidad ambiental y social. Se priorizará los productos y servicios nacionales, en particular los provenientes de la economía

popular y solidaria, y de las micro, pequeñas y medianas unidades productivas;

Que, el Art. 238 Ibídem establece: "...Los gobiernos autónomos descentralizados gozarán de autonomía política, administrativa y financiera, y se regirán por los principios de solidaridad, subsidiariedad, equidad interterritorial, integración y participación ciudadana. En ningún caso el ejercicio de la autonomía permitirá la secesión del territorio nacional...";

Que, de conformidad con lo que establece el Art. 253 de la Constitución de la República del Ecuador; el Alcalde es la máxima autoridad administrativa del cantón;

Que, el Art. 356 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización-COOTAD determina que los ejecutivos son la máxima autoridad de cada gobierno autónomo descentralizado;

Que, en el Suplemento del Registro Oficial No. 395 del 04 de agosto de 2008, se publicó la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, la misma que establece el Sistema Nacional de Contratación Pública y determina los principios y normas para regular los procedimientos de contratación para la adquisición o arrendamiento de bienes, ejecución de obras y prestación de servicios, incluidos los de consultoría que realicen, entre otros, las entidades que integran el régimen seccional autónomo;

Que, en el Registro Oficial No. 588 del 12 de mayo del 2009; se publicó, el Reglamento

General de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública;

Que, en el Segundo Suplemento del Registro Oficial No. 100 del 14 de octubre de 2013, se publicó la Ley Orgánica Reformatoria a la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, cuyo objeto es la introducción de reformas para profundizar la transparencia en los procesos de contratación incluir a los actores de la economía popular y solidaria y beneficio al conjunto de la sociedad;

Que, el Art. 6 numeral 16 de la LOSNCP, reformado, establece que la máxima autoridad es quien ejerce administrativamente la representación legal de la entidad y organismo contratante. Para efectos de esta Ley; en los gobiernos autónomos descentralizados, la máxima autoridad será el ejecutivo de cada uno de ellos;

Que, el Art. 44 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública LOSNCP dispone la adquisición directa de los bienes publicados en el Catálogo Electrónico del Portal www.compraspublicas.gov.ec;

Que, el Art. 43 del Reglamento General de la LOSNCP, establece que para la adquisición directa de bienes y servicios por medio del Catálogo Electrónico del portal www.compraspublicas.gov.ec, la Máxima Autoridad de la Entidad deberá aprobar los pliegos en donde se determinen los requerimientos y especificaciones del bien a adquirir;

Que, el Art. 46 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública LOSNCP establece como obligación de las entidades contratantes consultar en el Catálogo Electrónico previo a la adquisición de bienes y servicios normalizados;

Que, el Ing. Ramiro Estrella, Director Financiero Municipal actuante, confirmó la disponibilidad de recursos dentro de la partida presupuestaria; Gestión Administrativa 5.3.08.04 denominada Materiales De Oficina;

Que, mediante Memorándum No. 0006-GGADMCH-22-nvc, de fecha 09 de febrero de 2022, la Tnlga. Nashly Valencia Campoverde, Guardalmacén Municipal, remitió los Pliegos de Catálogo Electrónico, para la “Adquisición de suministros de oficina”;

Con estos antecedentes expuestos, en mi calidad de Alcalde del cantón Chordeleg y Representante Legal del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg; en ejercicio de mis atribuciones que me concede la ley;

RESUELVO:

Art. 1.- Aprobar los Pliegos del proceso **No. CATE-GADMCH-001-2022**, para la “Adquisición de suministros de oficina”.

Art. 2.- Contratar la “Adquisición de suministros de oficina”, por medio del Catálogo Electrónico del Portal www.compraspublicas.gov.ec, de acuerdo con lo que establecen la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública y su Reglamento General.

Art. 3.- Delegar al Ing. Esteban García – Analista de Compras Públicas, para que actúe en calidad de Administrador de la orden de Compra, a nombre del GAD Municipal de Chordeleg y verifique la Adquisición de implementos de protección, y suscribir en consecuencia el Acta de Entrega-Recepción correspondiente y la custodia del expediente respectivo conforme lo establece la LOSNCP y su Reglamento.

Art. 4. Cumplir con los términos y condiciones establecidos en los Convenios Marco respectivos para la contratación de dichos bienes.

Art. 5.- La presente Resolución entrará en vigencia a partir de su promulgación.

Dado y firmado en la Casa Municipal del Cantón Chordeleg, a los diez días del mes de febrero de dos mil veinte y dos, a las catorce horas cuarenta y cinco minutos.

Deifilio Reinaldo Arévalo Vásquez

**ALCALDE DEL CANTÓN
CHORDELEG**

Dicto y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón Chordeleg, a los diez días del mes de febrero de dos mil veinte y dos, a las catorce horas cuarenta y cinco minutos. **CERTIFICO.**

Ab. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO (E)

**EJECUTIVO DEL GOBIERNO AUTÓNOMO
DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
CHORDELEG**

Resolución No. 012-A-GADMCH-2022

Deifilio Arévalo Vásquez

**ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE
CHORDELEG**

CONSIDERANDO:

Que, el Art. 228 de la Constitución de la República del Ecuador expresamente determina: “... Las compras públicas cumplirán con criterios de eficiencia, transparencia, calidad, responsabilidad ambiental y social. Se priorizará los productos y servicios nacionales, en particular los provenientes de la economía popular y solidaria, y de las micro, pequeñas y medianas unidades productivas;

Que, el Art. 238 Ibídem establece: "...Los gobiernos autónomos descentralizados gozarán de autonomía política, administrativa y financiera, y se regirán por los principios de solidaridad, subsidiariedad, equidad interterritorial, integración y participación ciudadana. En ningún caso el ejercicio de la autonomía permitirá la secesión del territorio nacional...";

Que, de conformidad con lo que establece el Art. 253 de la Constitución de la República del Ecuador; el Alcalde es la máxima autoridad administrativa del cantón;

Que, el Art. 356 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización-COOTAD determina que los ejecutivos son la máxima autoridad de cada gobierno autónomo descentralizado;

Que, en el Suplemento del Registro Oficial No. 395 del 04 de agosto de 2008, se publicó la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, la misma que establece el Sistema Nacional de Contratación Pública y determina los principios y normas para regular los procedimientos de contratación para la adquisición o arrendamiento de bienes, ejecución de obras y prestación de servicios, incluidos los de consultoría que realicen, entre otros, las entidades que integran el régimen seccional autónomo;

Que, en el Registro Oficial No. 588 del 12 de mayo del 2009; se publicó, el Reglamento General de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública;

Que, en el Segundo Suplemento del Registro Oficial No. 100 del 14 de octubre de 2013, se publicó la Ley Orgánica Reformatoria a la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, cuyo objeto es la introducción de reformas para profundizar la transparencia en los procesos de contratación incluir a los actores de la economía popular y solidaria y beneficio al conjunto de la sociedad;

Que, el Art. 6 numeral 16 de la LOSNCP, reformado, establece que la máxima autoridad es quien ejerce administrativamente la representación legal de la entidad y organismo contratante. Para efectos de esta Ley; en los gobiernos autónomos descentralizados, la máxima autoridad será el ejecutivo de cada uno de ellos;

Que, el Ing. Ramiro Estrella, Director Financiero Municipal, emite certificación No. 61, mediante la cual confirma la disponibilidad de recursos dentro de la partida presupuestaria 7.3.05.04 denominada "Arrendamiento De Maquinaria Y Equipo";

Que, el Art. 47 "Subasta Inversa" de la LOSNCP establece que para la adquisición de bienes y servicios normalizados que no consten en el catálogo electrónico, las Entidades Contratantes deberán realizar subastas inversas en las cuales los proveedores de bienes y servicios equivalentes, pujan hacia la baja el precio ofertado, en acto público o por medios electrónicos a través del Portal de COMPRAS PUBLICAS;

Que, mediante Oficio N° 025-DSAAPA-22-CG, el Ing. Cesar Galarza G. Director del Agua, Alcantarillado y Saneamiento, informa que remite los Pliegos del Proceso SIE-GADMCH.-001-2022, para el **“Alquiler retroexcavadora 2022”**, para su revisión y aprobación”;

Con estos antecedentes expuestos, en mi calidad de Alcalde y Representante Legal del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg; en ejercicio de mis atribuciones que me concede la ley;

RESUELVE:

Art. 1.- Dar inicio al Proceso de Subasta Inversa Electrónica **SIE-GADMCH.-001-2022**, para el **“Alquiler retroexcavadora 2022”**.

Art. 2.- Aprobar los pliegos del Procedimiento de Subasta Inversa Electrónica **SIE-GADMCH.-001-2022**, para el **“Alquiler retroexcavadora 2022”**; presentados por el Ing. Cesar Galarza G. Director del Agua, Alcantarillado y Saneamiento y las especificaciones técnicas que registrarán el proceso. De conformidad con el Art. 116 y 117 del Código Orgánico de Planificación y Finanzas adjúntese la certificación presupuestaria en el cual se determina la disponibilidad económica en relación al presupuesto referencial de la obra a ser ejecutada.

Art. 3.- Contratar el servicio de Alquiler de Maquinaria, por medio del proceso de Subasta Inversa Electrónica por el Portal de Compras Públicas www.compraspublicas.gob.ec, de acuerdo a lo que establece la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Compras Públicas.

Art. 4.- Designar al Ing. Cesar Galarza G. Director del Agua, Alcantarillado y Saneamiento como encargada del proceso contractual y que lleve bajo su responsabilidad el procedimiento del referido proceso, participe en todas las etapas del mismo y recomiende a la máxima autoridad lo que corresponda.

Art. 5.- La documentación resultante, incluida la adjudicación, será remitida a los departamentos respectivos para los trámites de rigor.

Art. 6.- En todo lo demás se estará a lo dispuesto en la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública y Reglamento General de este cuerpo legal, y las resoluciones emitidas por el Servicio Nacional de Contratación Pública.

Art. 7.- El presente Acto Administrativo entrará en vigencia a partir de su promulgación.

Dado y firmado en la Ciudad de Chordeleg, a los diez días del mes de febrero de dos mil veinte y dos, a las quince horas cincuenta minutos. **NOTIFIQUESE Y PUBLIQUESE.**

Sr. Deifilio Arévalo Vásquez.
**ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE
CHORDELEG**

Dicto y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón Chordeleg, a los diez días del mes de febrero

de dos mil veinte y dos, a las quince horas cincuenta minutos. **CERTIFICO.**

Ab. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO (E)

**EJECUTIVO DEL GOBIERNO AUTÓNOMO
DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
CHORDELEG**

Resolución Nro. 013-A-GADMCH-2022

Sr. Deifilio Arévalo Vásquez

**ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE
CHORDELEG.**

Considerando:

Que, el Art. 228 de la Constitución de la República del Ecuador expresamente determina: "... Las compras públicas cumplirán con criterios de eficiencia, transparencia, calidad, responsabilidad ambiental y social. Se priorizará los productos y servicios nacionales, en particular los provenientes de la economía popular y solidaria, y de las micro, pequeñas y medianas unidades productivas;

Que, el Art. 238 *Ibíd*em establece: "...Los gobiernos autónomos descentralizados gozarán de autonomía política, administrativa y financiera, y se regirán por los principios de

solidaridad, subsidiariedad, equidad interterritorial, integración y participación ciudadana. En ningún caso el ejercicio de la autonomía permitirá la secesión del territorio nacional...";

Que, de conformidad con lo que establece el Art. 253 de la Constitución de la República del Ecuador; el Alcalde es la máxima autoridad administrativa del cantón;

Que, el Art. 356 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización-COOTAD determina que los ejecutivos son la máxima autoridad de cada gobierno autónomo descentralizado;

Que, en el Suplemento del Registro Oficial No. 395 del 04 de agosto de 2008, se publicó la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, la misma que establece el Sistema Nacional de Contratación Pública y determina los principios y normas para regular los procedimientos de contratación para la adquisición o arrendamiento de bienes, ejecución de obras y prestación de servicios, incluidos los de consultoría que realicen, entre otros, las entidades que integran el régimen seccional autónomo;

Que, en el Registro Oficial No. 588 del 12 de mayo del 2009; se publicó, el Reglamento General de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública;

Que, en el Segundo Suplemento del Registro Oficial No. 100 del 14 de octubre de 2013, se publicó la Ley Orgánica Reformatoria a la Ley Orgánica del Sistema Nacional de

Contratación Pública, cuyo objeto es la introducción de reformas para profundizar la transparencia en los procesos de contratación incluir a los actores de la economía popular y solidaria y beneficio al conjunto de la sociedad;

Que, el Art. 6 numeral 16 de la LOSNCP, reformado, establece que la máxima autoridad es quien ejerce administrativamente la representación legal de la entidad y organismo contratante. Para efectos de esta Ley; en los gobiernos autónomos descentralizados, la máxima autoridad será el ejecutivo de cada uno de ellos;

Que, el Art. 44 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública LOSNCP dispone la adquisición directa de los bienes publicados en el Catálogo Electrónico del Portal www.compraspublicas.gov.ec;

Que, el Art. 43 del Reglamento General de la LOSNCP, establece que para la adquisición directa de bienes y servicios por medio del Catálogo Electrónico del portal www.compraspublicas.gov.ec, la Máxima Autoridad de la Entidad deberá aprobar los pliegos en donde se determinen los requerimientos y especificaciones del bien a adquirir;

Que, el Art. 46 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública LOSNCP establece como obligación de las entidades contratantes consultar en el Catálogo

Electrónico previo a la adquisición de bienes y servicios normalizados;

Que, el Ing. Ramiro Estrella, Director Financiero Municipal actuante, confirmó la disponibilidad de recursos dentro de la partida presupuestaria; Gestión Administrativa 5.3.08.05 denominada Materiales De Aseo;

Que, mediante Memorándum No. 0009-GGADMCH-22-nvc, de fecha 10 de febrero de 2022, la Tnlga. Nashly Valencia Campoverde, Guardalmacén Municipal, remitió los Pliegos de Catálogo Electrónico, para la “Adquisición de suministros de aseo”;

Con estos antecedentes expuestos, en mi calidad de Alcalde del cantón Chordeleg y Representante Legal del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg; en ejercicio de mis atribuciones que me concede la ley;

RESUELVO:

Art. 1.- Aprobar los Pliegos del proceso **No. CATE-GADMCH-002-2022**, para la “Adquisición de suministros de aseo”.

Art. 2.- Contratar la “Adquisición de suministros de aseo”, por medio del Catálogo Electrónico del Portal www.compraspublicas.gov.ec, de acuerdo con lo que establecen la Ley Orgánica del Sistema

Nacional de Contratación Pública y su Reglamento General.

Art. 3.- Delegar al Ing. Esteban García – Analista de Compras Públicas, para que actúe en calidad de Administrador de la orden de Compra, a nombre del GAD Municipal de Chordeleg y verifique la Adquisición de suministros de aseo, y suscribir en consecuencia el Acta de Entrega-Recepción correspondiente y la custodia del expediente respectivo conforme lo establece la LOSNCP y su Reglamento.

Art. 4. Cumplir con los términos y condiciones establecidos en los Convenios Marco respectivos para la contratación de dichos bienes.

Art. 5.- La presente Resolución entrará en vigencia a partir de su promulgación.

Dado y firmado en la Casa Municipal del Cantón Chordeleg, a los dieciséis días del mes de febrero de dos mil veinte y dos, a las doce horas treinta minutos.

Deifilio Reinaldo Arévalo Vásquez
**ALCALDE DEL CANTÓN
CHORDELEG**

Dicto y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón

Chordeleg, a los dieciséis días del mes de febrero de dos mil veinte y dos, a las doce horas treinta minutos. **CERTIFICO.**

Ab. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO (E)

**EJECUTIVO DEL GOBIERNO AUTÓNOMO
DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
CHORDELEG**

Resolución No. 014-A-GADMCH-2022

Deifilio Arévalo Vásquez

**ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE
CHORDELEG**

CONSIDERANDO:

Que, el Art. 228 de la Constitución de la República del Ecuador expresamente determina: "... Las compras públicas cumplirán con criterios de eficiencia, transparencia, calidad, responsabilidad ambiental y social. Se priorizará los productos y servicios nacionales, en particular los provenientes de la economía popular y solidaria, y de las micro, pequeñas y medianas unidades productivas;

Que, el Art. 238 *Ibidem* establece: "...Los gobiernos autónomos descentralizados gozarán de autonomía política, administrativa y financiera, y se regirán por los principios de solidaridad, subsidiariedad, equidad

interterritorial, integración y participación ciudadana. En ningún caso el ejercicio de la autonomía permitirá la secesión del territorio nacional...”;

Que, de conformidad con lo que establece el Art. No. 253 de la Constitución de la República del Ecuador; el Alcalde es la máxima autoridad administrativa del cantón;

Que, el Art. 356 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización-COOTAD determina que los ejecutivos son la máxima autoridad de cada gobierno autónomo descentralizado;

Que, en el Suplemento del Registro Oficial No. 395 del 04 de agosto de 2008, se publicó la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, la misma que establece el Sistema Nacional de Contratación Pública y determina los principios y normas para regular los procedimientos de contratación para la adquisición o arrendamiento de bienes, ejecución de obras y prestación de servicios, incluidos los de consultoría que realicen, entre otros, las entidades que integran el régimen seccional autónomo;

Que, en el Registro Oficial No. 588 del 12 de mayo del 2009; se publicó, el Reglamento General de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública;

Que, en el Segundo Suplemento del Registro Oficial No. 100 del 14 de octubre de 2013, se publicó la Ley Orgánica Reformatoria a la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, cuyo objeto es la

introducción de reformas para profundizar la transparencia en los procesos de contratación incluir a los actores de la economía popular y solidaria y beneficio al conjunto de la sociedad;

Que, el Art. 6 numeral 16 de la LOSNCP, reformado, establece que la máxima autoridad es quien ejerce administrativamente la representación legal de la entidad y organismo contratante. Para efectos de esta Ley; en los gobiernos autónomos descentralizados, la máxima autoridad será el ejecutivo de cada uno de ellos;

Que, el Art. 89 del Reglamento General de la LOSNCP, establece el procedimiento para la contratación directa;

Que, el Art. 93 del Reglamento de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública LOSNCP, establece: el procedimiento para Las contrataciones de obras o actividades artísticas, literarias o científicas, requeridas por las entidades consideradas en el ámbito de la Ley;

Que, la Ing. Priscila Johanna Vázquez – Directora Financiera, certifica la disponibilidad de recursos de la partida presupuestaria No. 7.3.02.05.07 denominada Agenda Se Cultura Y Tradiciones Se La Agenda Del Carnaval;

Que, mediante Oficio No. GADMCH-DDSE-2022-044-OF, el Dr. Boris Fernández de Córdova, Director de Desarrollo Social y Económico, remitió los pliegos para la Contratación de “Festival de Artesanías y Arte Popular en las festividades patrimoniales del Carnaval 2022”;

Con estos antecedentes expuestos, en mi calidad de Alcalde del cantón Chordeleg y Representante Legal del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg; en ejercicio de mis atribuciones que me concede la ley;

RESUELVO:

Art. 1.- Declarar de Régimen Especial el proceso contractual con código **REE-GADMCH-001-2022**, para la ejecución del proyecto Festival de Artesanías y Arte Popular en las festividades patrimoniales del Carnaval 2022”.

Art. 2.- Aprobar los pliegos del Proceso de **Régimen Especial REE-GADMCH-001-2022**, presentados a través de Oficio No. GADMCH-DDSE-2022-044-OF, por el Dr. Boris Fernández de Córdova, Director de Desarrollo Social y Económico, y las especificaciones técnicas que regirán el proceso. De conformidad con el Art. 116 y 117 del Código Orgánico de Planificación y Finanzas adjúntese la certificación presupuestaria en el cual se determina la disponibilidad económica en relación al presupuesto referencial de la obra a ser ejecutada.

Art. 3.- Dar inicio al Proceso de **Régimen Especial REE-GADMCH-001-2022**, para la ejecución del proyecto Festival de Artesanías y Arte Popular en las festividades patrimoniales del Carnaval 2022”.

Art. 4.- En mi calidad de Alcalde, delego al Dr. Boris Fernández de Córdova, Director de Desarrollo Social y Económico, para que continúe y lleve bajo su responsabilidad el Proceso de **Régimen Especial REE-GADMCH-001-2022**, para la ejecución del proyecto Festival de Artesanías y Arte Popular en las festividades patrimoniales del Carnaval 2022; y la custodia del expediente respectivo conforme lo establece la LOSNCP y su Reglamento.

Art. 5.- La documentación resultante, incluida la adjudicación, será remitida a los departamentos respectivos para los trámites de rigor.

Art. 6.- En todo lo demás se estará a lo dispuesto en la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública y Reglamento General de este cuerpo legal, y las resoluciones emitidas por el Instituto Nacional de Contratación Pública.

Art. 7.- El presente Acto Administrativo entrará en vigencia a partir de su promulgación. Dado y firmado en la Casa Municipal del Cantón Chordeleg, a los dieciséis días del mes de febrero de dos mil veinte y dos, a las diecisiete horas cincuenta minutos.
NOTIFIQUESE Y PUBLIQUESE.

Sr. Deifilio Arévalo Vásquez.
**ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE
CHORDELEG**

Dicto y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón

Chordeleg, a los dieciséis días del mes de febrero de dos mil veinte y dos, a las diecisiete horas cincuenta minutos. **CERTIFICO.**

Ab. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO (E)

**EJECUTIVO DEL GOBIERNO AUTÓNOMO
DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
CHORDELEG**

Resolución Nro. 015-A-GADMCH-2022

Deifilio Arévalo Vásquez

**ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE
CHORDELEG.**

Considerando:

Que, el Art. 228 de la Constitución de la República del Ecuador expresamente determina: "... Las compras públicas cumplirán con criterios de eficiencia, transparencia, calidad, responsabilidad ambiental y social. Se priorizará los productos y servicios nacionales, en particular los provenientes de la economía popular y solidaria, y de las micro, pequeñas y medianas unidades productivas;

Que, el Art. 238 Ibídem establece: "...Los gobiernos autónomos descentralizados gozarán de autonomía política, administrativa y financiera, y se regirán por los principios de solidaridad, subsidiariedad, equidad interterritorial, integración y participación

ciudadana. En ningún caso el ejercicio de la autonomía permitirá la secesión del territorio nacional...";

Que, de conformidad con lo que establece el artículo No. 253 de la Constitución de la República del Ecuador; el Alcalde es la máxima autoridad administrativa del cantón;

Que, el Art. 356 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización-COOTAD determina que los ejecutivos son la máxima autoridad de cada gobierno autónomo descentralizado;

Que, en el Suplemento del Registro Oficial No. 395 del 04 de agosto de 2008, se publicó la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, la misma que establece el Sistema Nacional de Contratación Pública y determina los principios y normas para regular los procedimientos de contratación para la adquisición o arrendamiento de bienes, ejecución de obras y prestación de servicios, incluidos los de consultoría que realicen, entre otros, las entidades que integran el régimen seccional autónomo;

Que, mediante Decreto Ejecutivo No. 1700 publicado en el Registro Oficial No. 588 del 12 de mayo del 2009; se publicó, el Reglamento General de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública;

Que, en el Segundo Suplemento del Registro Oficial No. 100 del 14 de octubre de 2013, se publicó la Ley Orgánica Reformatoria a la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, cuyo objeto es la

introducción de reformas para profundizar la transparencia en los procesos de contratación incluir a los actores de la economía popular y solidaria y beneficio al conjunto de la sociedad;

Que, el Art. 6 numeral 16 de la LOSNCP, reformado, establece que la máxima autoridad es quien ejerce administrativamente la representación legal de la entidad y organismo contratante. Para efectos de esta Ley; en los gobiernos autónomos descentralizados, la máxima autoridad será el ejecutivo de cada uno de ellos;

Que, el Art. 50 de la LOSNCP establece los procedimientos de Cotización: "...Este procedimiento, se utilizará en cualquiera de los siguientes casos:

1. Si fuera imposible aplicar los procedimientos dinámicos previstos en el Capítulo II de este Título o, en el caso que una vez aplicados dichos procedimientos, éstos hubiesen sido declarados desiertos; siempre que el presupuesto referencial oscile entre 0,000002 y 0,000015 del Presupuesto Inicial del Estado del correspondiente ejercicio económico;

2. La contratación para la ejecución de obras, cuyo presupuesto referencial oscile entre 0,000007 y 0,00003 del Presupuesto Inicial del Estado del correspondiente Ejercicio Económico; y,

3. La contratación para la adquisición de bienes y servicios no normalizados, exceptuando los de consultoría, cuyo presupuesto referencial oscile entre 0,000002 y 0,000015 del

Presupuesto Inicial del Estado del correspondiente Ejercicio Económico.

En cualquiera de los casos previstos en los numerales anteriores, se invitará a presentar ofertas a todos los proveedores inscritos en el Registro único de Proveedores.

Los pliegos serán aprobados por la máxima autoridad o el funcionario competente de la entidad contratante, y se adecuarán a los modelos obligatorios emitidos por el SERCOP en su calidad de organismo nacional responsable de la contratación pública";

Que, el Art. 18 del Reglamento a la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, determina: "...para cada proceso de contratación de: 1. Consultoría por lista corta o por concurso público; 2. Subasta inversa, cuyo presupuesto referencial sea superior al valor que resulte de multiplicar el coeficiente 0.000002 por el monto del Presupuesto Inicial del Estado; 3. Licitación; y, 4. Cotización, se conformará la correspondiente Comisión Técnica integrada de la siguiente manera: 1. Un profesional designado por la máxima autoridad, quien la presidirá; 2. El titular del área requirente o su delegado; y, 3. Un profesional afín al objeto de la contratación designado por la máxima autoridad o su delegado, Los miembros de la Comisión Técnica serán funcionarios o servidores de la entidad contratante...";

Que, mediante Resolución Externa Nro. R.E.-SERCOP-2016-0000072, de 31 de agosto de 2016, el Servicio Nacional de Contratación

Pública expidió la Codificación y Actualización de Resoluciones emitidas por dicho Servicio;

Que, mediante Resolución Nro. RE-SERCOP-2020-106, publicada en la Edición Especial N° 832 Registro Oficial de fecha 29 de julio de 2020, el Servicio Nacional de Contratación Pública expidió Reformas a la Resolución externa Nro. RE-SERCOP-2016-0000072, de 31 de agosto de 2016;

Que, mediante el Ing. Ramiro Estrella - Director Financiero confirma la disponibilidad presupuestaria con la partida presupuestaria No. 7.5.01.04.10 denominada "Regeneración Urbana, Veredas Y Bordillos (Barrios Sur, Calle Atahualpa, Calle 3 De Noviembre, Sector Colinas Y";

Que, mediante Memorando N° 3061-21-A-GADMCH, de fecha 27 de diciembre de 2021, dispuso la conformación de la comisión técnica para que procedan con el trámite precontractual para la **"Pavimentación a nivel de Doble Tratamiento Superficial Bituminoso en los barrios Las Colinas, Musmús y Tablón, del Centro Cantonal de Chordeleg"**;

Que, mediante Memorando N° 002-21-COTO.001-GADMCH, suscrito por parte del Ing. Cesar Galarza G., Presidente de la Comisión Técnica, remitió los Pliegos y Términos de Referencia que regirán el proceso de Cotización de obras con código **COTO-GADMCH.-001-2021**, para la contratación de la obra **"Pavimentación a nivel de Doble Tratamiento Superficial Bituminoso en los barrios Las Colinas, Musmús y Tablón, del Centro Cantonal de Chordeleg"**; cuyo

presupuesto referencial asciende a la suma de **Trescientos siete mil dólares trescientos noventa y cuatro con 04/100Ctvs. de los Estados Unidos de Norte América** (Usd. 307.394,04), sin incluir el IVA;

Que, mediante Resolución No. 202-A-GADMCH-2021, de fecha 28 de Diciembre de 2021, se aprueba los Pliegos y se da inicio al proceso de Cotización de obras con código **COTO-GADMCH.-001-2021**, para la contratación de la obra **"Pavimentación a nivel de Doble Tratamiento Superficial Bituminoso en los barrios Las Colinas, Musmús y Tablón, del Centro Cantonal de Chordeleg"**;

Que, mediante Memorando N° 006-21-COTO.001-GADMCH, la Comisión Técnica nombrada para el Proceso de Cotización de obras con código **COTO-GADMCH.-001-2021**, para la contratación de la obra **"Pavimentación a nivel de Doble Tratamiento Superficial Bituminoso en los barrios Las Colinas, Musmús y Tablón, del Centro Cantonal de Chordeleg"**; remitió los Resultados de la calificación realizada en este proceso;

Que, de acuerdo al Resultado de la calificación realizada en el proceso de Cotización de obras con código **COTO-GADMCH.-001-2021**, para la contratación de la obra **"Pavimentación a nivel de Doble Tratamiento Superficial Bituminoso en los barrios Las Colinas, Musmús y Tablón, del Centro Cantonal de Chordeleg"**; el oferente JERMATAP CONSTRUCCIONES S.A.S., con RUC 0190498387001, es el que obtiene el puntaje

total más alto que es de 97.07 puntos, por un monto de **Trescientos siete mil ciento ocho con 79/100CTVS. DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTE AMÉRICA (USD. 307.108,79)**, sin incluir el IVA y un plazo de ejecución de noventa (90) días calendario a partir desde la fecha de la firma del contrato;

Con estos antecedentes expuestos, en mi calidad de Alcalde del cantón Chordeleg y Representante Legal del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg; en ejercicio de mis atribuciones que me concede la ley;

RESUELVE:

Art. 1.- Adjudicar el proceso de Cotización de obras con código **COTO-GADMCH.-001-2021**, para la contratación de la obra **“Pavimentación a nivel de Doble Tratamiento Superficial Bituminoso en los barrios Las Colinas, Musmús y Tablón, del Centro Cantonal de Chordeleg”**; a favor de la oferta presentada por el oferente JERMATAP CONSTRUCCIONES S.A.S., con RUC 0190498387001, es el que obtiene el puntaje total más alto que es de 97.07 puntos, por un monto de **Trescientos siete mil ciento ocho con 79/100CTVS. DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTE AMÉRICA (USD. 307.108,79)**, sin incluir el IVA y un plazo de ejecución de noventa (90) días calendario a partir desde la fecha de la firma del contrato; considerando además que la adjudicación se la hace por cuanto la oferta presentada presenta a la entidad las mejores condiciones presentes y futuras en los aspectos técnicos, financieros y legales y por así convenir a los

intereses y necesidades institucionales, debiendo el contratista sujetarse estrictamente a condiciones técnicas elaboradas para el efecto.

Art. 2.- Notifíquese a través de Secretaría General con la presente adjudicación al oferente, para los fines legales pertinentes.

Art. 3.- Comuníquese la presente adjudicación por medio del portal de compras públicas www.compraspublicas.gov.ec.

Art. 4.- El presente Acto Administrativo entrará en vigencia a partir de su promulgación.

Dado y firmado en la Ciudad de Chordeleg, a los veinte y un días del mes de febrero de dos mil veinte y dos a las dieciséis horas cinco minutos. **NOTIFIQUESE Y PUBLIQUESE.**

Sr. Deifilio Arévalo Vásquez
**ALCALDE DEL CANTÓN
CHORDELEG**

Dictó y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón Chordeleg, a los veinte y un días del mes de febrero de dos mil veinte y dos a las dieciséis horas cinco minutos. **CERTIFICO.**

Ab. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO (E)

**EJECUTIVO DEL GOBIERNO AUTÓNOMO
DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
CHORDELEG**

Resolución Nro. 016-A-GADMCH-2022

Sr. Deifilio Arévalo Vásquez

**ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE
CHORDELEG.**

Considerando:

Que, el Art. 228 de la Constitución de la República del Ecuador expresamente determina: "... Las compras públicas cumplirán con criterios de eficiencia, transparencia, calidad, responsabilidad ambiental y social. Se priorizará los productos y servicios nacionales, en particular los provenientes de la economía popular y solidaria, y de las micro, pequeñas y medianas unidades productivas;

Que, el Art. 238 Ibídem establece: "...Los gobiernos autónomos descentralizados gozarán de autonomía política, administrativa y financiera, y se regirán por los principios de solidaridad, subsidiariedad, equidad interterritorial, integración y participación ciudadana. En ningún caso el ejercicio de la autonomía permitirá la secesión del territorio nacional...";

Que, de conformidad con lo que establece el Art. No. 253 de la Constitución de la República del Ecuador; el Alcalde es la máxima autoridad administrativa del cantón;

Que, el Art. 356 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y

Descentralización-COOTAD determina que los ejecutivos son la máxima autoridad de cada gobierno autónomo descentralizado;

Que, en el Suplemento del Registro Oficial No. 395 del 04 de agosto de 2008, se publicó la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, la misma que establece el Sistema Nacional de Contratación Pública y determina los principios y normas para regular los procedimientos de contratación para la adquisición o arrendamiento de bienes, ejecución de obras y prestación de servicios, incluidos los de consultoría que realicen, entre otros, las entidades que integran el régimen seccional autónomo;

Que, en el Registro Oficial No. 588 del 12 de mayo del 2009; se publicó, el Reglamento General de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública;

Que, en el Segundo Suplemento del Registro Oficial No. 100 del 14 de octubre de 2013, se publicó la Ley Orgánica Reformatoria a la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, cuyo objeto es la introducción de reformas para profundizar la transparencia en los procesos de contratación incluir a los actores de la economía popular y solidaria y beneficio al conjunto de la sociedad;

Que, el Art. 6 numeral 16 de la LOSNCP, reformado, establece que la máxima autoridad es quien ejerce administrativamente la representación legal de la entidad y organismo contratante. Para efectos de esta Ley; en los gobiernos autónomos descentralizados, la

máxima autoridad será el ejecutivo de cada uno de ellos;

Que, el Art. 89 del Reglamento General de la LOSNCP, establece el procedimiento para la contratación directa;

Que, el Art. 93 del Reglamento de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública LOSNCP, establece: el procedimiento para Las contrataciones de obras o actividades artísticas, literarias o científicas, requeridas por las entidades consideradas en el ámbito de la Ley;

Que, la Ing. Priscila Johanna Vázquez – Directora Financiera, certifica la disponibilidad de recursos de la partida presupuestaria No. 7.3.02.05.07 denominada Agenda Se Cultura Y Tradiciones Se La Agenda Del Carnaval;

Que, mediante Oficio No. GADMCH-DDSE-2022-044-OF, el Dr. Boris Fernández de Córdova, Director de Desarrollo Social y Económico, remitió los pliegos para la Contratación de “Festival de Artesanías y Arte Popular en las festividades patrimoniales del Carnaval 2022”;

Que, mediante Resolución No.014-A--GADMCH-2022, de fecha dieciséis días del mes de febrero de dos mil veinte y dos, se aprueba los Pliegos y se da inicio al proceso de Régimen Especial con código **REE-GADMCH-001-2022**, para la ejecución del proyecto “Festival de Artesanías y Arte Popular

en las festividades patrimoniales del Carnaval 2022”;

Que, mediante Oficio No. GADMCH-DDSE-2022-045-OF, el Dr. Boris Fernández de Córdova, Director de Desarrollo Social y Económico, en su calidad de encargada del Proceso de Régimen Especial **Régimen Especial REE-GADMCH-001-2022**, para la ejecución del proyecto “Festival de Artesanías y Arte Popular en las festividades patrimoniales del Carnaval 2022”; sugirió a esta Autoridad que se realice la adjudicación al oferente Sr. Pablo Joselito Vera Peláez;

Con estos antecedentes expuestos, en mi calidad de Alcalde del cantón Chordeleg y Representante Legal del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg; en ejercicio de mis atribuciones que me concede la ley;

RESUELVE:

Art. 1.- Adjudicar el **Proceso de Régimen Especial REE-GADMCH-001-2022**, para la ejecución del proyecto “Festival de Artesanías y Arte Popular en las festividades patrimoniales del Carnaval 2022”; al Sr. Pablo Joselito Vera Peláez; por un monto de **Dieciocho mil Cuatrocientos diez con 00/100Cts. de los Estados Unidos de Norte América (\$ 18.410,00), sin incluir el IVA** y un plazo de entrega de dos días **(2) días, contados a partir de la firma del contrato**; considerando además que la adjudicación se la hace por así convenir a los intereses y necesidades institucionales, debiendo el Contratista sujetarse estrictamente a las

especificaciones técnicas elaboradas para el efecto.

Art. 2.- Notifíquese a través de la Secretaría General con la presente adjudicación al Oferente, para los fines legales pertinentes.

Art. 3.- Se autoriza al Sr. Procurador Síndico Municipal la elaboración y legalización del contrato respectivo.

Art. 4.- Comuníquese la presente adjudicación por medio del portal de compras públicas www.compraspublicas.gov.ec.

Art. 5.- El presente Acto Administrativo entrará en vigencia a partir de su promulgación.

Dado y firmado en la Casa Municipal del Cantón Chordeleg, a los veinte y un días del mes de febrero de dos mil veinte y dos, a las diecinueve horas cincuenta minutos.
NOTIFIQUESE Y PUBLIQUESE.

Sr. Deifilio Arévalo Vásquez.
**ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE
CHORDELEG**

Dicto y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón Chordeleg, a los veinte y un días del mes de febrero de dos mil veinte y dos, a las diecinueve horas cincuenta minutos.
CERTIFICO.

Ab. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO (E)

**EJECUTIVO DEL GOBIERNO AUTÓNOMO
DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
CHORDELEG**

Resolución No. 017-A-GADMCH-2022

Deifilio Arévalo Vásquez

**ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE
CHORDELEG**

CONSIDERANDO:

Que, el Art. 228 de la Constitución de la República del Ecuador expresamente determina: "... Las compras públicas cumplirán con criterios de eficiencia, transparencia, calidad, responsabilidad ambiental y social. Se priorizará los productos y servicios nacionales, en particular los provenientes de la economía popular y solidaria, y de las micro, pequeñas y medianas unidades productivas;

Que, el Art. 238 Ibídem establece: "...Los gobiernos autónomos descentralizados gozarán de autonomía política, administrativa y financiera, y se regirán por los principios de solidaridad, subsidiariedad, equidad interterritorial, integración y participación ciudadana. En ningún caso el ejercicio de la autonomía permitirá la secesión del territorio nacional...";

Que, de conformidad con lo que establece el Art. 253 de la Constitución de la República del Ecuador; el Alcalde es la máxima autoridad administrativa del cantón;

Que, el Art. 356 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización-COOTAD determina que los ejecutivos son la máxima autoridad de cada gobierno autónomo descentralizado;

Que, en el Suplemento del Registro Oficial No. 395 del 04 de agosto de 2008, se publicó la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, la misma que establece el Sistema Nacional de Contratación Pública y determina los principios y normas para regular los procedimientos de contratación para la adquisición o arrendamiento de bienes, ejecución de obras y prestación de servicios, incluidos los de consultoría que realicen, entre otros, las entidades que integran el régimen seccional autónomo;

Que, en el Registro Oficial No. 588 del 12 de mayo del 2009; se publicó, el Reglamento General de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública;

Que, en el Segundo Suplemento del Registro Oficial No. 100 del 14 de octubre de 2013, se publicó la Ley Orgánica Reformatoria a la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, cuyo objeto es la introducción de reformas para profundizar la transparencia en los procesos de contratación incluir a los actores de la economía popular y solidaria y beneficio al conjunto de la sociedad;

Que, el Art. 6 numeral 16 de la LOSNCP, reformado, establece que la máxima autoridad es quien ejerce administrativamente la representación legal de la entidad y organismo contratante. Para efectos de esta Ley; en los gobiernos autónomos descentralizados, la máxima autoridad será el ejecutivo de cada uno de ellos;

Que, la Ing. Johanna Vazquez, Directora Financiera Municipal, confirma la disponibilidad de recursos dentro de la partida presupuestaria 7.3.02.09.01 denominada "Servicios De Aseo, Recolección y Manejo De Desechos No Peligrosos";

Que, el Art. 47 "Subasta Inversa" de la LOSNCP establece que para la adquisición de bienes y servicios normalizados que no consten en el catálogo electrónico, las Entidades Contratantes deberán realizar subastas inversas en las cuales los proveedores de bienes y servicios equivalentes, pujan hacia la baja el precio ofertado, en acto público o por medios electrónicos a través del Portal de COMPRAS PUBLICAS;

Que, mediante Oficio No. 064-2022-UMAR de fecha 22 de febrero de 2022, el Ing. Alfredo Pintado, Analista de Manejo Ambiental y Riesgos, remite los Pliegos del Proceso **SIE-GADMCH-002-.2022**, para la **"Contratación del servicio de manejo de desechos/residuos sólidos no peligrosos del cantón Chordeleg, hasta el sitio de disposición final.."**;

Con estos antecedentes expuestos, en mi calidad de Alcalde y Representante Legal del

Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg; en ejercicio de mis atribuciones que me concede la ley;

RESUELVE:

Art. 1.- Dar inicio al Proceso de Subasta Inversa Electrónica **SIE-GADMCH-002-2022**, para la **“Contratación del servicio de manejo de desechos/residuos sólidos no peligrosos del Cantón Chordeleg, hasta el sitio de disposición final..”**.

Art. 2.- Aprobar los pliegos del Procedimiento de Subasta Inversa Electrónica **SIE-GADMCH-002-2022**, para la **“Contratación del servicio de manejo de desechos/residuos sólidos no peligrosos del cantón Chordeleg, hasta el sitio de disposición final..”**. Presentado por el Ing. Alfredo Pintado, Analista de Manejo Ambiental y Riesgos y las especificaciones técnicas que regirán el proceso. De conformidad con el Art. 116 y 117 del Código Orgánico de Planificación y Finanzas adjúntese la certificación presupuestaria en el cual se determina la disponibilidad económica en relación al presupuesto referencial de la obra a ser ejecutada.

Art. 3.- Contratar el servicio para la **“Contratación del servicio de manejo de desechos/residuos sólidos no peligrosos del cantón Chordeleg, hasta el sitio de disposición final..”**. por medio del proceso de Subasta Inversa Electrónica por el Portal de Compras Públicas www.compraspublicas.gob.ec, de acuerdo a lo que establece la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Compras Públicas.

Art. 4.- Se designa como miembros de la Comisión Técnica a los siguientes funcionarios:

Ing. Cesar Galarza	-
Delegado del señor Alcalde.	
Ing. Alfredo Pintado	- Titular
del área Requiriente	
Ing. Oswaldo Torres	-
Profesional a fin al objeto de la Contratación	
Ing. Miguel Serrano	-
Secretario de la Comisión.	

Art. 5.- La documentación resultante, incluida la adjudicación, será remitida a los departamentos respectivos para los trámites de rigor.

Art. 6.- En todo lo demás se estará a lo dispuesto en la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública y Reglamento General de este cuerpo legal, y las resoluciones emitidas por el Servicio Nacional de Contratación Pública.

Art. 7.- El presente Acto Administrativo entrará en vigencia a partir de su promulgación.

Dado y firmado en la Ciudad de Chordeleg, a los veinte y tres días del mes de febrero de dos mil veinte y dos, a las ocho horas y treinta minutos. **NOTIFIQUESE Y PUBLIQUESE.**

Sr. Deifilio Arévalo V.
**ALCALDE DEL CANTÓN
CHORDELEG**

Dicto y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio Reinaldo Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón Chordeleg, a los veinte y tres días del mes de febrero de dos mil veinte y dos, a las ocho horas y treinta minutos. **CERTIFICO.**

Ab. Juan Carlos Ruiz .
SECRETARIO (E)

**EJECUTIVO DEL GOBIERNO AUTÓNOMO
DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
CHORDELEG**

Resolución No. 018-A-GADMCH-2022

Deifilio Arévalo Vásquez

**ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE
CHORDELEG**

CONSIDERANDO:

Que, el Art. 228 de la Constitución de la República del Ecuador expresamente determina: "... Las compras públicas cumplirán con criterios de eficiencia, transparencia, calidad, responsabilidad ambiental y social. Se priorizará los productos y servicios nacionales, en particular los provenientes de la economía popular y solidaria, y de las micro, pequeñas y medianas unidades productivas;

Que, el Art. 238 Ibídem establece: "...Los gobiernos autónomos descentralizados gozarán de autonomía política, administrativa y financiera, y se regirán por los principios de solidaridad, subsidiariedad, equidad interterritorial, integración y participación

ciudadana. En ningún caso el ejercicio de la autonomía permitirá la secesión del territorio nacional...";

Que, de conformidad con lo que establece el Art. 253 de la Constitución de la República del Ecuador; el Alcalde es la máxima autoridad administrativa del cantón;

Que, el Art. 356 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización-COOTAD determina que los ejecutivos son la máxima autoridad de cada gobierno autónomo descentralizado;

Que, en el Suplemento del Registro Oficial No. 395 del 04 de agosto de 2008, se publicó la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, la misma que establece el Sistema Nacional de Contratación Pública y determina los principios y normas para regular los procedimientos de contratación para la adquisición o arrendamiento de bienes, ejecución de obras y prestación de servicios, incluidos los de consultoría que realicen, entre otros, las entidades que integran el régimen seccional autónomo;

Que, en el Registro Oficial No. 588 del 12 de mayo del 2009; se publicó, el Reglamento General de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública;

Que, en el Segundo Suplemento del Registro Oficial No. 100 del 14 de octubre de 2013, se publicó la Ley Orgánica Reformatoria a la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, cuyo objeto es la introducción de reformas para profundizar la

transparencia en los procesos de contratación incluir a los actores de la economía popular y solidaria y beneficio al conjunto de la sociedad;

Que, el Art. 6 numeral 16 de la LOSNCP, reformado, establece que la máxima autoridad es quien ejerce administrativamente la representación legal de la entidad y organismo contratante. Para efectos de esta Ley; en los gobiernos autónomos descentralizados, la máxima autoridad será el ejecutivo de cada uno de ellos;

Que, el Ing. Ramiro Estrella, Director Financiero Municipal, emite certificación No. 61, mediante la cual confirma la disponibilidad de recursos dentro de la partida presupuestaria 7.3.05.04 denominada "Arrendamiento De Maquinaria Y Equipo";

Que, el Art. 47 "Subasta Inversa" de la LOSNCP establece que para la adquisición de bienes y servicios normalizados que no consten en el catálogo electrónico, las Entidades Contratantes deberán realizar subastas inversas en las cuales los proveedores de bienes y servicios equivalentes, pujan hacia la baja el precio ofertado, en acto público o por medios electrónicos a través del Portal de COMPRAS PUBLICAS;

Que, mediante Oficio N° 025-DSAAPA-22-CG, el Ing. Cesar Galarza G. Director del Agua, Alcantarillado y Saneamiento, informa que remite los Pliegos del Proceso SIE-GADMCH.-001-2022, para el **"Alquiler retroexcavadora 2022"**, para su revisión y aprobación";

Que, mediante Resolución No.012-A-GADMCH-2022, de fecha 10 de febrero de 2022, se aprueba los Pliegos y se da inicio al Proceso de Subasta Inversa Electrónica SIE-GADMCH.-001-2022, para el **"Alquiler retroexcavadora 2022"**;

Que, mediante Oficio No. 046-DSAAPA-22-CG, el Ing. Cesar Galarza G. Director del Agua, Alcantarillado y Saneamiento, en su calidad de encargado del Proceso de Subasta Inversa Electrónica **SIE-GADMCH.-001-2022**, para la contratación de **"Alquiler retroexcavadora 2022"**; sugirió a esta Autoridad que se realice la adjudicación al oferente Sr. César Oswaldo Neira Patiño;

Con estos antecedentes expuestos, en mi calidad de Alcalde del cantón Chordeleg y Representante Legal del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg; en ejercicio de mis atribuciones que me concede la ley;

RESUELVO:

Art. 1.- Adjudicar el Proceso de Subasta Inversa Electrónica **SIE-GADMCH.-001-2022** para la contratación de **"Alquiler retroexcavadora 2022"**; al oferente Sr. César Oswaldo Neira Patiño, por un monto de **Trece mil doscientos noventa y cuatro dólares con 40/100Ctvs. de los Estados Unidos de Norte América (\$ 13294,40)**, sin incluir IVA y un plazo de entrega de ciento ochenta **(180) días**, contados a partir de la firma del contrato; considerando además que la adjudicación se la hace por así convenir a los intereses y necesidades institucionales, debiendo el Contratista sujetarse estrictamente a las

especificaciones técnicas elaboradas para el efecto.

Art. 2.- Notifíquese a través de la Secretaría General con la presente adjudicación a la Oferente, para los fines legales pertinentes.

Art. 3.- Se autoriza al Sr. Procurador Síndico Municipal la elaboración y legalización del contrato respectivo.

Art. 4.- Comuníquese la presente adjudicación por medio del portal de compras públicas www.compraspublicas.gov.ec.

Art. 5.- El presente Acto Administrativo entrará en vigencia a partir de su promulgación.

Dado y firmado en la Casa Municipal del Cantón Chordeleg, a los diecisiete días del mes de marzo de dos mil veinte y dos, a las dieciséis horas diez minutos. **NOTIFIQUESE Y PUBLIQUESE.**

Sr. Deifilio Arévalo Vásquez.
**ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE
CHORDELEG**

Dicto y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón Chordeleg, a los diecisiete días del mes de marzo de dos mil veinte y dos, a las dieciséis horas diez minutos. **CERTIFICO.**

Ab. Juan Carlos Ruiz.

SECRETARIO (E)

**EJECUTIVO DEL GOBIERNO AUTÓNOMO
DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
CHORDELEG**

Resolución No. 019-A-GADMCH-2022

Deifilio Arévalo Vásquez

**ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE
CHORDELEG**

CONSIDERANDO:

Que, el Art. 228 de la Constitución de la República del Ecuador expresamente determina: "... Las compras públicas cumplirán con criterios de eficiencia, transparencia, calidad, responsabilidad ambiental y social. Se priorizará los productos y servicios nacionales, en particular los provenientes de la economía popular y solidaria, y de las micro, pequeñas y medianas unidades productivas;

Que, el Art. 238 *Ibíd*em establece: "...Los gobiernos autónomos descentralizados gozarán de autonomía política, administrativa y financiera, y se regirán por los principios de solidaridad, subsidiariedad, equidad interterritorial, integración y participación ciudadana. En ningún caso el ejercicio de la autonomía permitirá la secesión del territorio nacional...";

Que, de conformidad con lo que establece el Art. 253 de la Constitución de la República del Ecuador; el Alcalde es la máxima autoridad administrativa del cantón;

Que, el Art. 356 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización-COOTAD determina que los ejecutivos son la máxima autoridad de cada gobierno autónomo descentralizado;

Que, en el Suplemento del Registro Oficial No. 395 del 04 de agosto de 2008, se publicó la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, la misma que establece el Sistema Nacional de Contratación Pública y determina los principios y normas para regular los procedimientos de contratación para la adquisición o arrendamiento de bienes, ejecución de obras y prestación de servicios, incluidos los de consultoría que realicen, entre otros, las entidades que integran el régimen seccional autónomo;

Que, en el Registro Oficial No. 588 del 12 de mayo del 2009; se publicó, el Reglamento General de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública;

Que, en el Segundo Suplemento del Registro Oficial No. 100 del 14 de octubre de 2013, se publicó la Ley Orgánica Reformatoria a la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, cuyo objeto es la introducción de reformas para profundizar la transparencia en los procesos de contratación incluir a los actores de la economía popular y solidaria y beneficio al conjunto de la sociedad;

Que, el Art. 6 numeral 16 de la LOSNCP, reformado, establece que la máxima autoridad es quien ejerce administrativamente la representación legal de la entidad y organismo

contratante. Para efectos de esta Ley; en los gobiernos autónomos descentralizados, la máxima autoridad será el ejecutivo de cada uno de ellos;

Que, la Ing. Johanna Vazquez, Directora Financiera Municipal, confirma la disponibilidad de recursos dentro de la partida presupuestaria 7.3.02.09.01 denominada "Servicios De Aseo, Recolección y Manejo De Desechos No Peligrosos";

Que, el Art. 47 "Subasta Inversa" de la LOSNCP establece que para la adquisición de bienes y servicios normalizados que no consten en el catálogo electrónico, las Entidades Contratantes deberán realizar subastas inversas en las cuales los proveedores de bienes y servicios equivalentes, pujan hacia la baja el precio ofertado, en acto público o por medios electrónicos a través del Portal de COMPRAS PUBLICAS;

Que, mediante Oficio No. 064-2022-UMAR de fecha 22 de febrero de 2022, el Ing. Alfredo Pintado, Analista de Manejo Ambiental y Riesgos, remite los Pliegos del Proceso **SIE-GADMCH-002-.2022**, para la **"Contratación del servicio de manejo de desechos/residuos sólidos no peligrosos del cantón Chordeleg, hasta el sitio de disposición final.."**;

Que, mediante Resolución No. 017-A-GADMCH-2022, de fecha veinte y tres de febrero de dos mil veinte y dos, esta autoridad aprueba los pliegos y da inicio al Proceso de Subasta Inversa Electrónica **SIE-GADMCH-**

002-.2022, para la “**Contratación del servicio de manejo de desechos/residuos sólidos no peligrosos del cantón Chordeleg, hasta el sitio de disposición final..**”;

Que, mediante Oficio N° 003-COMISIÓN TÉCNICA – SIE-GADMCH-002-.2022, la Comisión técnica conformada por el Ing. Cesar Galarza, Delegado del Señor Alcalde, Ing. Alfredo Pintado, Titular del área requirente, Ing. Oswaldo Torres, Profesional a fin al objeto de la contratación, y el Ing. Miguel Serrano, Secretario de la Comisión exponen que conforme Memorando CP-EG-GADMCH-060-2022, suscrito por parte del Ing. Esteban García – Analista de Compras Públicas, da a conocer los resultados de la puja del proceso de **SIE-GADMCH-002-.2022**, y recomiendan se adjudique el mencionado proceso al Señor Gonzalo Fabián Serrano Oleas, por un monto de **CIENTO TRECE MIL OCHOCIENTOS NOVENTA DOLARES CON 00/100** Dólares de los Estados Unidos de Norte América (\$ 113.890,00 USD) Sin incluir IVA y un plazo de entrega de **TRECIENTOS TREINTA Y NUEVE DIAS** (339) días, contados a partir de la fecha de suscripción del contrato.

Con estos antecedentes expuestos, en mi calidad de Alcalde y Representante Legal del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg; en ejercicio de mis atribuciones que me concede la ley;

RESUELVE:

Art. 1.- Adjudicar el Proceso de Subasta Inversa Electrónica **SIE-GADMCH-002-.2022**, para la “**Contratación del servicio de manejo de desechos/residuos sólidos no peligrosos del**

cantón Chordeleg, hasta el sitio de disposición final..”.; a favor del oferente Sr. Gonzalo Fabián Serrano Oleas, por un monto de **CIENTO TRECE MIL OCHOCIENTOS NOVENTA DÓLARES con 00/100Ctvs. de los Estados Unidos de Norte América (Usd. 113.890,00)** Sin incluir el IVA y un plazo de entrega de trescientos treinta y nueve (**339**) días a partir de la suscripción del contrato; considerando además que la adjudicación se la hace por así convenir a los intereses y necesidades institucionales, debiendo el Contratista sujetarse estrictamente a las especificaciones técnicas elaboradas para el efecto.

Art. 2.- Notifíquese a través de la Secretaria General con la presente adjudicación al Oferente, para los fines legales pertinentes.

Art. 3.- Se autoriza al Sr. Procurador Síndico Municipal la elaboración y legalización del contrato respectivo.

Art. 4.- Comuníquese la presente adjudicación por medio del portal de compras públicas www.compraspublicas.gov.ec.

Art. 5.- El presente Acto Administrativo entrará en vigencia a partir de su promulgación.

Dado y firmado en la Ciudad de Chordeleg, a los veinte y un días del mes de marzo de dos mil veinte y dos a las diez horas con treinta y cinco minutos. **NOTIFIQUESE Y PUBLIQUESE.**

Sr. Deifilio
Arévalo Vásquez.
**ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE
CHORDELEG**

Dicto y firmó la Resolución que antecede el Sr.
Deifilio Reinaldo Arévalo Vásquez, Alcalde del
cantón Chordeleg, a los veinte y un días del
mes de marzo de dos mil veinte y dos a las diez
horas con treinta y cinco minutos. **CERTIFICO.**

Ab. Juan Carlos Ruiz .
SECRETARIO (E)

**EJECUTIVO DEL GOBIERNO AUTÓNOMO
DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
CHORDELEG**

Resolución Nro. 020-A-GADMCH-2022

Sr. Deifilio Arévalo Vásquez

**ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE
CHORDELEG.**

Considerando:

Que, de conformidad con lo que establece el artículo No. 253 de la Constitución de la República del Ecuador; el Alcalde es la máxima autoridad administrativa del cantón;
Que, el Art. 288 de la Constitución de la República del Ecuador determina:” Las compras públicas cumplirán con criterios de

eficiencia, transparencia, calidad, responsabilidad ambiental y social. Se priorizará los productos y servicios nacional, en particular los provenientes de la economía popular y solidaria, y de las micro, pequeñas y medianas unidades productiva...”;

Que, el Art. 356 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización-COOTAD determina que los ejecutivos son la máxima autoridad de cada gobierno autónomo descentralizado;

Que, en el Suplemento del Registro Oficial No. 395 del 04 de agosto de 2008, se publicó la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, la misma que establece el Sistema Nacional de Contratación Pública y determina los principios y normas para regular los procedimientos de contratación para la adquisición o arrendamiento de bienes, ejecución de obras y prestación de servicios, incluidos los de consultoría que realicen, entre otros, las entidades que integran el régimen seccional autónomo;

Que, en el Registro Oficial No. 588 del 12 de mayo del 2009; se publicó, el Reglamento General de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública;

Que, en el Segundo Suplemento del Registro Oficial No. 100 del 14 de octubre de 2013, se publicó la Ley Orgánica Reformatoria a la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, cuyo objeto es la introducción de reformas para profundizar la transparencia en los procesos de contratación incluir a los actores de la economía popular y solidaria y beneficio al conjunto de la sociedad;

Que, el Art. 6 numeral 16 de la LOSNCP, reformado, establece que la máxima autoridad es quien ejerce administrativamente la representación legal de la entidad y organismo contratante. Para efectos de esta Ley; en los gobiernos autónomos descentralizados, la máxima autoridad será el ejecutivo de cada uno de ellos;

Que, el Art. 22 de la LOSNCP establece que: Plan Anual de Contratación.- Las Entidades Contratantes, para cumplir con los objetivos del Plan Nacional de Desarrollo, sus objetivos y necesidades institucionales, formularán el Plan Anual de Contratación con el presupuesto correspondiente, de conformidad a la planificación plurianual de la Institución, asociados al Plan Nacional de Desarrollo y a los presupuestos del Estado.

El Plan será publicado obligatoriamente en la página Web de la Entidad Contratante dentro de los quince (15) días del mes de enero de cada año e inter operará con el portal COMPRAS PUBLICAS. De existir reformas al Plan Anual de Contratación, éstas serán publicadas siguiendo los mismos mecanismos previstos en este inciso;

Que, el Art. 25 del Reglamento de LOSNCP; inciso segundo determina: "...el Plan Anual de Contratación podrá ser reformado por la máxima autoridad o su delegado, mediante resolución debidamente motivada, la misma que junto con el plan reformado serán publicados en el portal www.compraspublicas.gov.ec. Salvo las contrataciones de ínfima cuantía o aquellas que respondan a situaciones de emergencia, todas las demás deberán estar incluidas en el PAC inicial o reformulado...";

Que, mediante Resolución No. 005-A-GADMCH-2022, de fecha 13 de enero de 2022, el señor Alcalde Titular aprobó el Plan Anual de Contratación-PAC del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg, correspondiente al año 2022;

Que, mediante Oficio N° 097-22-DMEC-GADMCH-AQ, de fecha 21 de marzo de 2022, el Ing. Adrián Quilambaqui, Director de Movilidad, Energía y Conectividad, solicita se disponga realizar una Reforma al PAC 2022, conforme el detalle de la matriz que se adjunta necesario para el proceso "Adquisición de una Retroexcavadora 4x4 de mantenimiento vial para el GAD Municipal de Chordeleg";

Que, la presente Reforma al Plan Anual de Contratación para el ejercicio económico del año 2022, se encamina a cumplir los objetivos, necesidades y metas institucionales;

En ejercicio de mis atribuciones que me confiere la Constitución de la República, el numeral 16 del artículo 6 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública; y, el art. 60 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización, COOTAD;

RESUELVE:

Art. 1.- Reformar el Plan Anual de Contratación del GAD Municipal de Chordeleg, correspondiente al ejercicio económico del año 2022, conforme al informe presentado a través de oficio N° 097-22-DMEC-GADMCH-AQ, suscrito por Ing. Adrián Quilambaqui, Director de Movilidad, Energía y Conectividad .

Art. 2.- Comuníquese y publíquese esta Reforma al Plan Anual de Compras (PAC) 2022, por medio del Portal de Compras Públicas www.compraspublicas.gob.ec para los fines pertinentes.

Art. 3.- Notifíquese a los directores y analistas de las diferentes unidades administrativas, para los fines pertinentes.

Art. 4.- El presente Acto Administrativo entrará en vigencia a partir de su promulgación.

Dado y firmado en la Ciudad de Chordeleg, a los veinte y un días del mes de marzo de dos mil veinte y dos a las dieciséis horas treinta minutos. **NOTIFIQUESE Y PUBLIQUESE.**

Sr. Deifilio Arévalo Vásquez
**ALCALDE DEL CANTÓN
CHORDELEG**

Dicto y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón Chordeleg, a los veinte y un días del mes de marzo de dos mil veinte y dos a las dieciséis horas treinta minutos. **CERTIFICO.**

Ab. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO (E)

**RESOLUCIÓN ADMINISTRATIVA No.
021-A-GADMCH-2022
DECLARATORIA DE UTILIDAD
PÚBLICA Y DE INTERÉS SOCIAL CON
FINES DE EXPROPIACIÓN Y DE
OCUPACIÓN INMEDIATA**

Sr. Deifilio Arévalo Vásquez

**ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE
CHORDELEG**

Considerando:

Que, la Constitución de la República del Ecuador en su Art. 1 consagra: "...El Ecuador es un Estado constitucional de derechos y justicia social, democrático, soberano, independiente, unitario, intercultural, plurinacional y laico. Se organiza en forma de república y se gobierna de manera descentralizada...";

Que, el Art. 226 de la Constitución de la República del Ecuador, señala "que las Instituciones del Estado, organismos, dependencias, las servidoras o servidores públicos y las personas que actúen en virtud de una potestad estatal ejercerán solamente las competencias y facultades que le sean atribuidas en la Constitución y la Ley. Tendrán el deber de coordinar acciones para el

cumplimiento de sus fines y hacer efectivo el goce y ejercicio de los derechos reconocidos en la Constitución”;

Que, de conformidad con lo que establece el Art. 253 de la Constitución de la República del Ecuador; el Alcalde es la máxima autoridad administrativa del cantón;

Que, el Art. 264 de Constitución de la República del Ecuador, numerales 1, 2, 7; en concordancia con el Art. 55 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización señalan: Competencias exclusivas de los gobiernos municipales, entre otras son: Art. 264.- Los gobiernos municipales tendrán las siguientes competencias exclusivas sin perjuicio de otras que determine la ley: 8. Preservar, mantener y difundir el patrimonio arquitectónico, cultural y natural del cantón y construir los espacios públicos para estos fines;

Que, el Art. 323 de Constitución de la República del Ecuador, dice: “...Con el objeto de ejecutar planes de desarrollo, social, manejo sustentable del ambiente y de bienestar colectivo, las instituciones del Estado, por razones de utilidad pública o de interés social y nacional, podrá declarar la expropiación de bienes, previa justa valoración, indemnización y pago de conformidad con la ley. Se prohíbe toda forma de confiscación...”;

Que, el Art. 53 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización señala.- Los Gobiernos Autónomos Descentralizados Municipales son personas jurídicas de derecho público, con autonomía política, administrativa y financiera;

Que, el numeral I) del Art. 57 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización establece como atribución del concejo municipal: “...Conocer las declaraciones de utilidad pública o de interés social de los bienes materia de expropiación, resueltos por el alcalde, conforme la ley...”;

Que, el Art. 356 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización-COOTAD, determina que los ejecutivos son la máxima autoridad de cada gobierno autónomo descentralizado;

Que, el Art. 446 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización, prescribe: “...con el objeto de ejecutar planes de desarrollo social, propiciar programas de urbanización y de vivienda de interés social, manejo sustentable del ambiente y de bienestar colectivo, los gobiernos regionales, provinciales, metropolitanos y municipales por razones de utilidad pública o interés social, podrán declarar la expropiación de bienes inmuebles,

previa justa valoración, indemnización y el pago de conformidad con la Ley...”;

Que, el Art. 447 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización, establece que para realizar las expropiaciones las máximas autoridades administrativas de los gobiernos regional, provincial, metropolitano o municipal resolverán la declaratoria de utilidad pública, mediante un acto debidamente motivado en el que constará en forma obligatoria la individualización del bien o bienes requeridos y los fines a los que se destinará;

Que, el Art. 60 de la Ley Orgánica de Ordenamiento Territorial, Uso y Gestión de Suelo en su parte pertinente establece: “...Los instrumentos para regular el mercado del suelo establecen mecanismos para evitar las prácticas especulativas sobre los bienes inmuebles y facilitar la adquisición de suelo público para el desarrollo de actuaciones urbanísticas...”;

Que, el artículo 58 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, sustituido por artículo 5 de la Ley Orgánica para la Eficiencia en la Contratación Pública, publicada en el Segundo Suplemento del Registro Oficial N° 966, del 20 de marzo de 2017, en su primer inciso determina que: *“Cuando la máxima autoridad de la institución pública haya resuelto adquirir un determinado bien inmueble, necesario para la satisfacción*

de las necesidades públicas, procederá a la declaratoria de utilidad pública y de interés social de acuerdo con la Ley”; y *segundo inciso*: “A la declaratoria se adjuntará el certificado del registrador de la propiedad; el avalúo establecido por la dependencia de avalúos y catastros del respectivo Gobierno Autónomo Municipal o Metropolitano; la certificación presupuestaria acerca de la existencia y disponibilidad de los recursos necesarios para el efecto; y, el anuncio del proyecto en el caso de construcción de obras de conformidad con la ley que regula el uso del suelo”.

Que, el Art. 58.1 del artículo citado dice: “...Perfeccionada la declaratoria de utilidad pública o de interés social, se buscará un acuerdo directo entre las partes, por el lapso máximo de treinta días; sin perjuicio de la ocupación inmediata del bien inmueble...”;

Que, el Art. 58.2 del artículo citado, establece: “...Expirado el plazo sin que exista un acuerdo directo la entidad expropiante emitirá el acto administrativo de expropiación tomando como precio el avalúo realizado por el GAD. Municipal de Chordeleg sin considerar el 10%; el propietario podrá impugnar dicho acto ante los Jueces del Tribunal Contencioso Administrativo...”;

Que, mediante Oficio DHOT/GADMCH-0303-2021, de fecha 13 de mayo de 2021, la Arq. Fanny Ochoa Piña, Directora de Hábitat y Ordenamiento Territorial del GAD Municipal de Chordeleg, informa que dentro del ordenamiento territorial establecido, no se

opone con la planificación del ordenamiento territorial establecido;

Que, el día 14 de Mayo de 2021, a través del Semanario “El Pueblo”, se ha publicado la Resolución No. 056-A-GADMCH-2021, emitida por ésta autoridad, respecto al anuncio del proyecto **“PARQUE RECREACIONAL LOMA DEL TRIUNFO”**;

Que, consta del certificado N° 18-2022, emitido por parte del Señor Registrador de la Propiedad del canto Chordeleg bajo el repertorio N° 577, registro de propiedades, el 21 de diciembre del 2021, inscrita la Adjudicación, N° 2112A01498, otorgado por la Subsecretaria de Tierras y Reforma Agraria, el 10 de diciembre del 2021, a favor de: López Jara Sergio Gonzalo y Paucar Vera Carmen Magdalena;

Que, la Dirección Financiera Municipal, emite la certificación presupuestaria No. 21, en la que certifica la disponibilidad de recursos para “Terrenos Parque Lineal Tamaute – Turapalte – Cruzloma – Loma Del Triunfo Pp”, terreno en donde se construirá el Parque Recreacional Loma del Triunfo”;

Que, mediante oficio No. DHOT/GADMCH-0381-2021, del 18 de junio de 2021, la Arq. Fanny Ochoa Piña, Directora de la Dirección de Hábitat y Ordenamiento Territorial, remite la documentación para proceder con el trámite respectivo de Declaratoria de Utilidad Pública,

del predio de propiedad de los Sres. Sergio Gonzalo López Jara y Paucar Vera Carmen Magdalena;

Que, a través de Oficio No.- 033-22-DJ-GADMCH, desde la Procuraduría Síndica Municipal, indica en la parte pertinente que *“.....En cuanto a los requisitos que prevén los Arts. 446 y 447 (Reformado) del COOTAD se han cumplido, razón por la es pertinente la emisión de la Resolución de **declaratoria de utilidad pública, con fines de expropiación y ocupación inmediata**, del inmueble identificado en la documentación anexa, en la que deberá constar la individualización plena del bien, avalúo del área afectada y los fines a los que se destinará, así como la disposición de notificación a los propietarios, y la inscripción de la declaratoria de utilidad pública y de interés social en el Registro de la Propiedad, de conformidad con el Art. 58 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública. En la mentada resolución se deberá hacer constar los datos originales del predio y el área que es materia de afección y de declaratoria de utilidad pública.....”*

En Uso de mis Facultades Constitucionales y Legales;

Resuelvo:

Art. 1.- Declarar la Utilidad Pública y de interés social con fines de expropiación y de ocupación inmediata a favor del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg, el bien inmueble en donde se

construirá el “Parque Recreacional Loma del Triunfo”; con un área de Ochocientos ocho metros cuadrados con veinte y seis centímetros (808,26 M2), ubicado en sector de Loma del Triunfo, Parroquia Delegsol, del cantón Chordeleg, provincia del Azuay, conforme los Informes presentados por; Arq. Fanny Ochoa, Directora de Hábitat y Ordenamiento Territorial, mediante oficio No. DHOT/GADMCH-0303-2021, DHOT/GADMCH-0381-2021, certificación de fondos No. 21, emitida por el Ing Ramiro Estrella, Director Financiero.

Art. 2.- El bien inmueble corresponde a las siguientes características:

Propietario: Sergio Gonzalo López Jara y Paucar Vera Carmen Magdalena.

Área de Afección: Ochocientos ocho metros cuadrados con veinte y seis centímetros (808,26 M2).

Ubicación: sector de Loma del Triunfo, Parroquia Delegsol del Cantón Chordeleg de la provincia del Azuay.

Certificado del Registro de la Propiedad No: 18 - 2022.

Clase: Rural

Clave Predial: 01-11-53-51-02-05-136

Avalúo del Bien: Usd. 1.238,75

Área a ser declarada de utilidad pública y de interés social con fines de expropiación y de ocupación inmediata.

DATOS DE ÁREAS Y LINDEROS:

N: 22,37 m CELIO MIGUEL SALINAS LUNA

S: 13,04m CAMINO PUBLICO VÍA A CHOCAR

E: 85,64m SEGUNDO JOSE JARA Y OTROS

O: 71,68m CAMINO PUBLICO – VÍA PUZHIO GUAGUALPAMBA

AREA DEL TERRENO: 1050,00 m2

PORCENTAJE DE AFECCION %: 76.98

AREA DE AFECCION: 808,26m2

Art. 3.- Disponer a Secretaria General del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Chordeleg, se notifique el contenido de la presente resolución al propietario del bien así como al señor Registrador de la Propiedad del Cantón Chordeleg para que se inscriba la presente declaración de Utilidad Pública y de interés social, conforme establece el Art. 165 y siguientes del Código Orgánico Administrativo-COA.

Art. 4.- Delegar a la Dirección Financiera en coordinación con Procuraduría Sindica realicen todos los actos y trámites necesarios hasta concluir la ejecución de la presente resolución de declaratoria de utilidad pública y de interés social con fines de expropiación, y de ocupación inmediata.

Art. 5.- Forman parte de esta Resolución todas las comunicaciones e informes que se exponen en los considerandos precedentes.

Art. 6.- Poner en conocimiento al Pleno del Ilustre Concejo Municipal de Chordeleg, conforme lo dispone el literal l) del Art. 57 del

Código Orgánico de Organización Territorial
Autonomía y Descentralización.

Art. 7.- Publicar la presente Resolución en la página web institucional, así como en la Gaceta Municipal.

Art. 8.- El presente Acto Administrativo entrará en vigencia a partir de su promulgación.

Dado y firmado en la Casa Municipal del Cantón Chordeleg, a los veinte y dos días del mes de marzo de dos mil veinte y dos, a las nueve horas veinte minutos.

Deifilio Reinaldo Arévalo Vásquez
**ALCALDE DEL CANTÓN
CHORDELEG**

Dicto y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón Chordeleg, a los veinte y dos días del mes de marzo de dos mil veinte y dos, a las nueve horas veinte minutos.**CERTIFICO.**

Ab. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO (E)

**EJECUTIVO DEL GOBIERNO AUTÓNOMO
DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
CHORDELEG**

Resolución No. 022-A-GADMCH-2022

Deifilio Arévalo Vásquez

**ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE
CHORDELEG**

CONSIDERANDO:

Que, el Art. 228 de la Constitución de la República del Ecuador expresamente determina: "... Las compras públicas cumplirán con criterios de eficiencia, transparencia, calidad, responsabilidad ambiental y social. Se priorizará los productos y servicios nacionales, en particular los provenientes de la economía popular y solidaria, y de las micro, pequeñas y medianas unidades productivas;

Que, el Art. 238 Ibídem establece: "...Los gobiernos autónomos descentralizados gozarán de autonomía política, administrativa y financiera, y se regirán por los principios de solidaridad, subsidiariedad, equidad interterritorial, integración y participación ciudadana. En ningún caso el ejercicio de la autonomía permitirá la secesión del territorio nacional...";

Que, de conformidad con lo que establece el Art. No. 253 de la Constitución de la República del Ecuador; el Alcalde es la máxima autoridad administrativa del cantón;

Que, el Art. 356 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización-COOTAD determina que los ejecutivos son la máxima autoridad de cada gobierno autónomo descentralizado;

Que, en el Suplemento del Registro Oficial No. 395 del 04 de agosto de 2008, se publicó la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, la misma que establece el Sistema Nacional de Contratación Pública y determina los principios y normas para regular los procedimientos de contratación para la adquisición o arrendamiento de bienes, ejecución de obras y prestación de servicios, incluidos los de consultoría que realicen, entre otros, las entidades que integran el régimen seccional autónomo;

Que, en el Registro Oficial No. 588 del 12 de mayo del 2009; se publicó, el Reglamento General de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública;

Que, en el Segundo Suplemento del Registro Oficial No. 100 del 14 de octubre de 2013, se publicó la Ley Orgánica Reformatoria a la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, cuyo objeto es la introducción de reformas para profundizar la transparencia en los procesos de contratación incluir a los actores de la economía popular y solidaria y beneficio al conjunto de la sociedad;

Que, el Art. 6 numeral 16 de la LOSNCP, reformado, establece que la máxima autoridad es quien ejerce administrativamente la representación legal de la entidad y organismo contratante. Para efectos de esta Ley; en los gobiernos autónomos descentralizados, la máxima autoridad será el ejecutivo de cada uno de ellos;

Que, el Art. 89 del Reglamento General de la LOSNCP, establece el procedimiento para la contratación directa;

Que, el Art. 93 del Reglamento de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública LOSNCP, establece: el procedimiento para Las contrataciones de obras o actividades artísticas, literarias o científicas, requeridas por las entidades consideradas en el ámbito de la Ley;

Que, la Ing. Priscila Johanna Vázquez – Directora Financiera, certifica la disponibilidad de recursos de la partida presupuestaria No. 7.3.02.05.07 denominada Agenda Se Cultura Y Tradiciones Se La Agenda Del Carnaval;

Que, mediante Oficio No. GADMCH-DDSE-2022-044-OF, el Dr. Boris Fernández de Córdova, Director de Desarrollo Social y Económico, remitió los pliegos para la Contratación de “Festival de Artesanías y Arte Popular en las festividades patrimoniales del Carnaval 2022”;

Que, mediante Resolución No.014-A--GADMCH-2022, de fecha dieciséis días del mes de febrero de dos mil veinte y dos, se aprueba los Pliegos y se da inicio al proceso de Régimen Especial con código **REE-GADMCH-001-2022**, para la ejecución del proyecto “Festival de Artesanías y Arte Popular en las festividades patrimoniales del Carnaval 2022”;

Que, mediante Oficio No. GADMCH-DDSE-2022-045-OF, el Dr. Boris Fernández de Córdova, Director de Desarrollo Social y

Económico, en su calidad de encargada del Proceso de Régimen Especial **Régimen Especial REE-GADMCH-001-2022**, para la ejecución del proyecto "Festival de Artesanías y Arte Popular en las festividades patrimoniales del Carnaval 2022"; sugirió a esta Autoridad que se realice la adjudicación al oferente Sr. Pablo Joselito Vera Peláez;

Que, mediante Resolución No.016-A--GADMCH-2022, de fecha veinte y un días del mes de febrero de dos mil veinte y dos, se adjudicó el proceso de Régimen Especial con código **REE-GADMCH-001-2022**, para la ejecución del proyecto "Festival de Artesanías y Arte Popular en las festividades patrimoniales del Carnaval 2022";

Que, mediante Oficio GADMCH-DDSE-2022-85-OF, el Dr. Boris Fernández de Córdova, Director de Desarrollo Social y Económico, en su calidad de encargada del Proceso de Régimen Especial **Régimen Especial REE-GADMCH-001-2022**, para la ejecución del proyecto "Festival de Artesanías y Arte Popular en las festividades patrimoniales del Carnaval 2022"; y solicitó la publicación posterior de este proceso;

Con estos antecedentes expuestos, en mi calidad de Alcalde del cantón Chordeleg y Representante Legal del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg; en ejercicio de mis atribuciones que me concede la ley;

RESUELVE:

Art. 1.- Delegar al Ing. Esteban García, Analista de Compras Públicas, realice la publicación posterior del proceso de **Régimen**

Especial REE-GADMCH-01-2022, para la ejecución del proyecto "Festival de Artesanías y Arte Popular en las festividades patrimoniales del Carnaval 2022";

Art. 2.- Notifíquese a través de Secretaria General con la presente resolución al Dr. Boris Fernández de Córdova, Director de Desarrollo Social y Económico, para los fines legales pertinentes.

Art. 3.- Comuníquese la presente resolución por medio del portal de compras públicas www.compraspublicas.gov.ec.

Art. 4.- El presente Acto Administrativo entrará en vigencia a partir de su promulgación.

Dado y firmado en la Casa Municipal del Cantón Chordeleg, a los veinte y dos días del mes de marzo de dos mil veinte y dos, a las diez horas cuarenta minutos. **NOTIFIQUESE Y PUBLIQUESE.**

Sr. Deifilio Arévalo Vásquez.
**ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE
CHORDELEG**

Dicto y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón Chordeleg, a los veinte y dos días del mes de marzo de dos mil veinte y dos, a las diez horas cuarenta minutos. **CERTIFICO.**

Ab. Juan Carlos Ruiz

SECRETARIO (E)

**EJECUTIVO DEL GOBIERNO AUTÓNOMO
DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
CHORDELEG**

Resolución No. 023-A-GADMCH-2022

Deifilio Arévalo Vásquez

**ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE
CHORDELEG**

CONSIDERANDO:

Que, el Art. 228 de la Constitución de la República del Ecuador expresamente determina: "... Las compras públicas cumplirán con criterios de eficiencia, transparencia, calidad, responsabilidad ambiental y social. Se priorizará los productos y servicios nacionales, en particular los provenientes de la economía popular y solidaria, y de las micro, pequeñas y medianas unidades productivas;

Que, el Art. 238 Ibídem establece: "...Los gobiernos autónomos descentralizados gozarán de autonomía política, administrativa y financiera, y se regirán por los principios de solidaridad, subsidiariedad, equidad interterritorial, integración y participación ciudadana. En ningún caso el ejercicio de la autonomía permitirá la secesión del territorio nacional...";

Que, de conformidad con lo que establece el Art. 253 de la Constitución de la República del Ecuador; el Alcalde es la máxima autoridad administrativa del cantón;

Que, el Art. 356 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización-COOTAD determina que los ejecutivos son la máxima autoridad de cada gobierno autónomo descentralizado;

Que, en el Suplemento del Registro Oficial No. 395 del 04 de agosto de 2008, se publicó la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, la misma que establece el Sistema Nacional de Contratación Pública y determina los principios y normas para regular los procedimientos de contratación para la adquisición o arrendamiento de bienes, ejecución de obras y prestación de servicios, incluidos los de consultoría que realicen, entre otros, las entidades que integran el régimen seccional autónomo;

Que, en el Registro Oficial No. 588 del 12 de mayo del 2009; se publicó, el Reglamento General de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública;

Que, en el Segundo Suplemento del Registro Oficial No. 100 del 14 de octubre de 2013, se publicó la Ley Orgánica Reformatoria a la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, cuyo objeto es la introducción de reformas para profundizar la transparencia en los procesos de contratación incluir a los actores de la economía popular y solidaria y beneficio al conjunto de la sociedad;

Que, el Art. 6 numeral 16 de la LOSNCP, reformado, establece que la máxima autoridad es quien ejerce administrativamente la representación legal de la entidad y organismo

contratante. Para efectos de esta Ley; en los gobiernos autónomos descentralizados, la máxima autoridad será el ejecutivo de cada uno de ellos;

Que, la Ing. Johanna Vázquez, Directora Financiera Municipal, confirma la disponibilidad de recursos dentro de la partida presupuestaria 8.4.01.04 denominada “Maquinaria Y Equipo”;

Que, el Art. 47 “Subasta Inversa” de la LOSNCP establece que para la adquisición de bienes y servicios normalizados que no consten en el catálogo electrónico, las Entidades Contratantes deberán realizar subastas inversas en las cuales los proveedores de bienes y servicios equivalentes, pujan hacia la baja el precio ofertado, en acto público o por medios electrónicos a través del Portal de COMPRAS PUBLICAS;

Que, mediante Memorando N° 3049-21-A-GADMCH, de fecha 20 de diciembre de 2021, dispuso la conformación de la comisión técnica para que procedan con el trámite precontractual para la “Adquisición de una Retroexcavadora 4x4 de mantenimiento vial para el Gobierno Autónomo Descentralizado de Chordeleg del Cantón Chordeleg.”;

Que, mediante Memorando N° 003-CT-SIE-22-GADMCH, de fecha 23 de marzo de 2022, el Ing. Cesar Galarza G., Presidente de la Comisión Técnica, remite los Pliegos del Proceso **SIE-GADMCH.003-2022**, para la “Adquisición de una Retroexcavadora 4x4 de mantenimiento vial para el Gobierno Autónomo

Descentralizado de Chordeleg del Cantón Chordeleg.”;

Con estos antecedentes expuestos, en mi calidad de Alcalde y Representante Legal del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg; en ejercicio de mis atribuciones que me concede la ley;

RESUELVE:

Art. 1.- Dar inicio al Proceso de Subasta Inversa Electrónica **SIE-GADMCH.003-2022**, para la “Adquisición de una Retroexcavadora 4x4 de mantenimiento vial para el Gobierno Autónomo Descentralizado de Chordeleg del Cantón Chordeleg.”;

Art. 2.- Aprobar los pliegos del Procedimiento de Subasta Inversa Electrónica **SIE-GADMCH.003-2022**, para la “Adquisición de una Retroexcavadora 4x4 de mantenimiento vial para el Gobierno Autónomo Descentralizado de Chordeleg del Cantón Chordeleg.”, Presentado por el Ing. Cesar Galarza G., Presidente de la Comisión Técnica, y las especificaciones técnicas que regirán el proceso. De conformidad con el Art. 116 y 117 del Código Orgánico de Planificación y Finanzas adjúntese la certificación presupuestaria en el cual se determina la disponibilidad económica en relación al presupuesto referencial de la obra a ser ejecutada.

Art. 3.- Contratar el servicio para la “Adquisición de una Retroexcavadora 4x4 de mantenimiento vial para el Gobierno Autónomo Descentralizado de Chordeleg del Cantón Chordeleg.”, por medio del proceso de

Subasta Inversa Electrónica por el Portal de Compras Públicas www.compraspublicas.gob.ec, de acuerdo a lo que establece la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Compras Públicas.

Art. 4.- Se designa como miembros de la Comisión Técnica a los siguientes funcionarios:

Ing. Cesar Galarza	-
Delegado del señor Alcalde.	
Ing. Adrián Quilambaqui	- Titular
del área Requirente	
Ing. Felipe Muñoz	-
Profesional a fin al objeto de la Contratación	
Ing. Esteban García	-
Secretario de la Comisión.	

Art. 5.- La documentación resultante, incluida la adjudicación, será remitida a los departamentos respectivos para los trámites de rigor.

Art. 6.- En todo lo demás se estará a lo dispuesto en la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública y Reglamento General de este cuerpo legal, y las resoluciones emitidas por el Servicio Nacional de Contratación Pública.

Art. 7.- El presente Acto Administrativo entrará en vigencia a partir de su promulgación.

Dado y firmado en la Ciudad de Chordeleg, a los veinte y cuatro días del mes de marzo de dos mil veinte y dos, a las doce horas y diez minutos. **NOTIFIQUESE Y PUBLIQUESE.**

Sr. Deifilio Arévalo V.
**ALCALDE DEL CANTÓN
CHORDELEG**

Dicto y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio Reinaldo Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón Chordeleg, a los veinte y cuatro días del mes de marzo de dos mil veinte y dos, a las doce horas y diez minutos. **CERTIFICO.**

Ab. Juan Carlos Ruiz .
SECRETARIO (E)

**EJECUTIVO DEL GOBIERNO AUTÓNOMO
DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
CHORDELEG**

Resolución Nro. 024-A-GADMCH-2022

Sr. Deifilio Arévalo Vásquez

**ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE
CHORDELEG.**

Considerando:

Que, de conformidad con lo que establece el artículo No. 253 de la Constitución de la República del Ecuador; el Alcalde es la máxima autoridad administrativa del cantón;

Que, el Art. 288 de la Constitución de la República del Ecuador determina:” Las compras públicas cumplirán con criterios de eficiencia, transparencia, calidad, responsabilidad ambiental y social. Se priorizará los productos y servicios nacional, en particular los provenientes de la economía popular y solidaria, y de las micro, pequeñas y medianas unidades productiva...”;

Que, el Art. 356 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización-COOTAD determina que los ejecutivos son la máxima autoridad de cada gobierno autónomo descentralizado;

Que, en el Suplemento del Registro Oficial No. 395 del 04 de agosto de 2008, se publicó la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, la misma que establece el Sistema Nacional de Contratación Pública y determina los principios y normas para regular los procedimientos de contratación para la adquisición o arrendamiento de bienes, ejecución de obras y prestación de servicios, incluidos los de consultoría que realicen, entre otros, las entidades que integran el régimen seccional autónomo;

Que, en el Registro Oficial No. 588 del 12 de mayo del 2009; se publicó, el Reglamento General de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública;

Que, en el Segundo Suplemento del Registro Oficial No. 100 del 14 de octubre de 2013, se publicó la Ley Orgánica Reformatoria a la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, cuyo objeto es la introducción de reformas para profundizar la transparencia en los procesos de contratación

incluir a los actores de la economía popular y solidaria y beneficio al conjunto de la sociedad;
Que, el Art. 6 numeral 16 de la LOSNCP, reformado, establece que la máxima autoridad es quien ejerce administrativamente la representación legal de la entidad y organismo contratante. Para efectos de esta Ley; en los gobiernos autónomos descentralizados, la máxima autoridad será el ejecutivo de cada uno de ellos;

Que, el Art. 22 de la LOSNCP establece que: Plan Anual de Contratación.- Las Entidades Contratantes, para cumplir con los objetivos del Plan Nacional de Desarrollo, sus objetivos y necesidades institucionales, formularán el Plan Anual de Contratación con el presupuesto correspondiente, de conformidad a la planificación plurianual de la Institución, asociados al Plan Nacional de Desarrollo y a los presupuestos del Estado.

El Plan será publicado obligatoriamente en la página Web de la Entidad Contratante dentro de los quince (15) días del mes de enero de cada año e inter operará con el portal COMPRAS PUBLICAS. De existir reformas al Plan Anual de Contratación, éstas serán publicadas siguiendo los mismos mecanismos previstos en este inciso;

Que, el Art. 25 del Reglamento de LOSNCP; inciso segundo determina: “...el Plan Anual de Contratación podrá ser reformado por la máxima autoridad o su delegado, mediante resolución debidamente motivada, la misma que junto con el plan reformado serán publicados en el portal www.compraspublicas.gov.ec. Salvo las contrataciones de ínfima cuantía o aquellas que respondan a situaciones de emergencia,

todas las demás deberán estar incluidas en el PAC inicial o reformulado...”;

Que, mediante Resolución No. 005-A-GADMCH-2022, de fecha 13 de enero de 2022, el señor Alcalde Titular aprobó el Plan Anual de Contratación-PAC del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg, correspondiente al año 2022;

Que, mediante Resolución No. 020-A-GADMCH-2022, de fecha 21 de marzo de 2022, el señor Alcalde Titular aprobó la primera Reforma al Plan Anual de Contratación-PAC del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg, correspondiente al año 2022;

Que, mediante Oficio N° 114-22-DMEC-GADMCH-AQ, de fecha 28 de marzo de 2022, el Ing. Adrián Quilambaqui, Director de Movilidad, Energía y Conectividad, solicita se disponga realizar una Reforma al PAC 2022, conforme el detalle de la matriz que se adjunta necesario para el proceso “Adquisición de repuestos y reparación del motor del tractor komatsu de propiedad del GAD Municipal de Chordeleg;

Que, la presente Reforma al Plan Anual de Contratación para el ejercicio económico del año 2022, se encamina a cumplir los objetivos, necesidades y metas institucionales;

En ejercicio de mis atribuciones que me confiere la Constitución de la República, el numeral 16 del artículo 6 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública; y, el art. 60 del Código Orgánico de

Organización Territorial Autonomía y Descentralización, COOTAD;

RESUELVE:

Art. 1.- Reformar el Plan Anual de Contratación del GAD Municipal de Chordeleg, correspondiente al ejercicio económico del año 2022, conforme al informe presentado a través de oficio N° 114-22-DMEC-GADMCH-AQ, de fecha 28 de marzo de 2022, el Ing. Adrián Quilambaqui, Director de Movilidad, Energía y Conectividad.

Art. 2.- Comuníquese y publíquese esta Reforma al Plan Anual de Compras (PAC) 2022, por medio del Portal de Compras Públicas www.compraspublicas.gob.ec para los fines pertinentes.

Art. 3.- Notifíquese a los directores y analistas de las diferentes unidades administrativas, para los fines pertinentes.

Art. 4.- El presente Acto Administrativo entrará en vigencia a partir de su promulgación.

Dado y firmado en la Ciudad de Chordeleg, a los veinte y ocho días del mes de marzo de dos mil veinte y dos a las quince horas diez minutos. **NOTIFIQUESE Y PUBLIQUESE.**

Sr. Deifilio Arévalo Vásquez
**ALCALDE DEL CANTÓN
CHORDELEG**

Dicto y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón Chordeleg, a los veinte y ocho días del mes de marzo de dos mil veinte y dos a las quince horas diez minutos. **CERTIFICO.**

Ab. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO (E)

**EJECUTIVO DEL GOBIERNO AUTÓNOMO
DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
CHORDELEG**

Resolución Nro. 025-A-GADMCH-2022

Sr. Deifilio Arévalo Vásquez

**ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE
CHORDELEG.**

Considerando:

Que, de conformidad con lo que disponen el Art. 238 de la Constitución de la República, los gobiernos autónomos descentralizados gozarán de autonomía política, administrativa y financiera, en directa concordancia con lo establecido en los artículos 5 y 6 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización;

Que, el artículo 9 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización establece la facultad ejecutiva, que comprende el ejercicio de potestades

públicas de naturaleza administrativa bajo responsabilidad de los alcaldes cantonales;

Que, el artículo 60 literal i), del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización, señala como atribuciones del alcalde o alcaldesa en su parte pertinente, la de resolver administrativamente todos los asuntos correspondientes a su cargo;

Que, el artículo 255 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización, prescribe: Una vez sancionado y aprobado el presupuesto sólo podrá ser reformado por alguno de los siguientes medios: traspasos, suplementos y resoluciones de crédito. Estas operaciones se efectuarán de conformidad con lo previsto en las siguientes secciones de este Código;

Que, el artículo 256 del COOTAD, prescribe: El ejecutivo del gobierno autónomo descentralizado, de oficio o previo informe de la persona responsable de la unidad financiera, o a pedido de este funcionario, podrá autorizar traspasos de créditos disponibles dentro de una misma área, programa o subprograma, siempre que en el programa, subprograma o partida de que se tomen los fondos hayan disponibilidades suficientes, sea porque los respectivos gastos no se efectuaren en todo o en parte debido a causas imprevistas o porque se demuestre con el respectivo informe que existe excedente de disponibilidades;

Que, el artículo 258 del COOTAD, establece: El ejecutivo del Gobierno Autónomo Descentralizado deberá informar al legislativo

correspondiente, en la sesión más próxima, acerca de los traspasos que hubiere autorizado;

Que, el artículo 60 literal o) del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización, al referirse a las atribuciones del Alcalde o Alcaldesa, prescribe: La aprobación, bajo su responsabilidad civil, penal y administrativa de los traspasos de partidas presupuestarias, suplementos y reducciones de crédito, en caso especiales originados en asignaciones extraordinarias o para financiar casos de emergencia legalmente declarada, manteniendo la necesaria relación entre los programas y subprogramas, para que dichos traspasos no afecten la ejecución de las obras públicas ni la prestación de servicios públicos. El Alcalde o Alcaldesa deberá informar al concejo municipal sobre dichos traspasos y las razones de los mismos;

Que, mediante Informe financiero presentado a través de Memorando Nro. 091-GMCH-DF-2022, suscrito por parte de la Ing. Johanna Vázquez, Directora Financiera, indica en lo pertinente; “....La presente tiene la finalidad de dar trámite a las solicitudes presentadas por las diferentes direcciones departamentales en las cuales solicitan traspaso de crédito, además, pagos de liquidaciones según se detalla: Memorando N° 0342-22-A-GADMCH, pago de liquidación a favor del ex funcionario Arq. Cuenca Tapia Karla Lucila, Memorando N° 0686-22-A-GADMCH, consideración de oficio Nro. 030-UCS-GADMCH-22, oficio Nro.

101-22-DMEC-GADMCH-AQ, Memorando N° 0616-22-A-GADMCH, pago de liquidación a favor del ex funcionaria Molina Once Renata Elizabeth, Memorando N° 0342-22-A-GADMCH, pago de liquidación a favor del ex funcionario Abg. Juan Pazmiño., Memorando N° 0342-22-A-GADMCH, pago de liquidación a favor del ex funcionaria Orellana Sigüenza María Eliza, Memorando N° 0108-22-A-GADMCH, pago de liquidación a favor del ex funcionario Raiban Vargas Fredi Ítalo., Memorando N° 0516-22-A-GADMCH, referente al oficio N° 066-2022-URMAR, Memorando N° 0567-22-A-GADMCH, referente al oficio N° DHOT/GADMCH-0147-2022, Oficio No. GADMCH-DDSE-2022-079-OF, Oficio N° 088-2022-UMAR, Memorando N° 0342-22-A-GADMCH, pago de liquidación a favor del ex funcionario Arq. Cuenca Tapia Karla Lucila. Con lo antes expuesto Sr. Alcalde solicito se autorización de traspaso de créditos conforme Art. 256 del COOTAD, Para lo cual se anexa propuesta de los movimientos hacer realizados, se adjunta toda la documentación de soporte incluida cedula presupuestaria de gasto de los diferentes programas con corte al 24 de marzo de 2022...”;

Que, de conformidad a lo establecido en los artículos 9, 60 literales i), o) y 256 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización (COOTAD); el ejecutivo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal Chordeleg es el competente para expedir el presente acto administrativo que tiene por

objeto autorizar al Director Financiero del GADM Chordeleg, la reforma presupuestaria mediante traspaso de crédito; y, cuya motivación se fundamenta en las normas jurídicas invocadas, mismas que contienen el procedimiento legal aplicable;

En uso de las atribuciones que le confiere el 60 literal i) y o) del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización,

RESUELVE:

Primero.- Autorizar los siguientes traspasos de crédito en el presupuesto vigente del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal Chordeleg conforme al informe financiero presentado por parte de la Ing. Johanna Vázquez, Directora Financiera, a través de Memorando Nro. 091-GMCH-DF-2022.

Segundo.- De la ejecución de la presente resolución, encárguese a la señora Directora Financiera del GAD Municipal Chordeleg.

Tercero.- Para los fines legales pertinentes póngase en conocimiento la presente resolución a los titulares de las Direcciones y Unidades que correspondan.

Cuarto.- Póngase en conocimiento de la presente resolución de traspaso de crédito al concejo municipal, conforme lo establece el artículo 258 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización (COOTAD).

Dado y firmado en la Alcaldía del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal Chordeleg, a los veinte y ocho días del mes de marzo de dos mil veinte y dos a las quince horas con treinta y cinco minutos.

Deifilio Arévalo Vásquez
**ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE
CHORDELEG**

Dicto y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón Chordeleg, a los veinte y ocho días del mes de marzo de dos mil veinte y dos a las quince horas con treinta y cinco minutos. **CERTIFICO.**

Ab. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO (E)

**EJECUTIVO DEL GOBIERNO AUTÓNOMO
DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
CHORDELEG**

Resolución No. 026-A-GADMCH-2022

Deifilio Arévalo Vásquez
**ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE
CHORDELEG**

CONSIDERANDO:

Que, el Art. 228 de la Constitución de la República del Ecuador expresamente determina: "... Las compras públicas cumplirán con criterios de eficiencia, transparencia, calidad, responsabilidad ambiental y social. Se priorizará los productos y servicios nacionales, en particular los provenientes de la economía popular y solidaria, y de las micro, pequeñas y medianas unidades productivas;

Que, el Art. 238 Ibídem establece: "...Los gobiernos autónomos descentralizados gozarán de autonomía política, administrativa y financiera, y se regirán por los principios de solidaridad, subsidiariedad, equidad interterritorial, integración y participación ciudadana. En ningún caso el ejercicio de la autonomía permitirá la secesión del territorio nacional...";

Que, de conformidad con lo que establece el artículo No. 253 de la Constitución de la República del Ecuador; el Alcalde es la máxima autoridad administrativa del cantón;

Que, el Art. 356 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización-COOTAD determina que los ejecutivos son la máxima autoridad de cada gobierno autónomo descentralizado;

Que, en el Suplemento del Registro Oficial No. 395 del 04 de agosto de 2008, se publicó la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, la misma que establece el Sistema Nacional de Contratación Pública y determina los principios y normas para regular los procedimientos de contratación para la adquisición o arrendamiento de bienes, ejecución de obras y prestación de servicios,

incluidos los de consultoría que realicen, entre otros, las entidades que integran el régimen seccional autónomo;

Que, en el Registro Oficial No. 588 del 12 de mayo del 2009; se publicó, el Reglamento General de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública;

Que, en el Segundo Suplemento del Registro Oficial No. 100 del 14 de octubre de 2013, se publicó la Ley Orgánica Reformatoria a la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, cuyo objeto es la introducción de reformas para profundizar la transparencia en los procesos de contratación incluir a los actores de la economía popular y solidaria y beneficio al conjunto de la sociedad;

Que, el Art. 6 numeral 16 de la LOSNCP, reformado, establece que la máxima autoridad es quien ejerce administrativamente la representación legal de la entidad y organismo contratante. Para efectos de esta Ley; en los gobiernos autónomos descentralizados, la máxima autoridad será el ejecutivo de cada uno de ellos;

Que, el numeral 6 del artículo 2 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública LOSNCP dispone que se someterá al procedimiento de Régimen Especial: "...Las de adquisición de repuestos o accesorios que se requieran para el mantenimiento de equipos y maquinarias a cargo de las Entidades Contratantes, siempre que los mismos no se encuentren incluidos en el Catálogo

Electrónico del Portal de COMPRASPUBLICAS;

Que, el artículo 94 del Reglamento a la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública LOSNCP determina: "... Las contrataciones de repuestos o accesorios requeridos por las entidades consideradas en el ámbito de la Ley, para el mantenimiento, reparación y/o re potenciamiento de equipos y maquinarias de su propiedad, entendiendo como tales a dispositivos, aparatos, naves, mecanismos, máquinas, componentes, unidades, conjuntos, módulos, sistemas, entre otros, que puede incluir el servicio de instalación, soporte técnico y mantenimiento post venta, siempre que los mismos no se encuentren incluidos en el Catálogo Electrónico del Portal www.compraspublicas.gov.ec, se realizarán conforme el siguiente procedimiento...";

Que, la Ing. Johanna Vázquez, Directora Financiera certifica la disponibilidad de recursos de las partidas presupuestarias No. 7.3.04.05, denominada "Vehículos" y No. 7.3.08.13.01, denominada "Repuestos y Accesorios";

Que, mediante Oficio N° 126-22-DMEC-GADMCH-AQ, el Ing. Adrián Quilambaqui, Director de Movilidad, Energía y Conectividad, remitió los pliegos para dar inicio al proceso de Régimen Especial para la **"CONTRATACIÓN PARA ADQUISICIÓN DE RESPUESTOS Y MANO DE OBRA PARA REPARACIÓN DEL TRACTOR KOMATSU G65 EX DEL GAD MUNICIPAL DE CHORDELEG"**;

Con estos antecedentes expuestos, en mi calidad de Alcalde del cantón Chordeleg y Representante Legal del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg; en ejercicio de mis atribuciones que me concede la ley;

RESUELVE:

Art. 1.- Declarar de Régimen Especial **REE-GADMCH-003.-2022**, para la **"CONTRATACIÓN PARA ADQUISICIÓN DE RESPUESTOS Y MANO DE OBRA PARA REPARACIÓN DEL TRACTOR KOMATSU G65 EX DEL GAD MUNICIPAL DE CHORDELEG"**, solicitados por el Director de Movilidad, Energía y Conectividad.

Art. 2.- Aprobar los pliegos del Proceso de Régimen Especial **REE-GADMCH.003-2022**, presentados a través de Oficio N° 126-22-DMEC-GADMCH-AQ, por el Ing. Adrián Quilambaqui, Director de Movilidad, Energía y Conectividad y las especificaciones técnicas que regirán el proceso. De conformidad con el Art. 116 y 117 del Código Orgánico de Planificación y Finanzas adjúntese la certificación presupuestaria en el cual se determina la disponibilidad económica en relación al presupuesto referencial de la obra a ser ejecutada.

Art. 3.- Dar inicio al Proceso de Régimen Especial **REE-GADMCH-003.-2022**, para la **"CONTRATACIÓN PARA ADQUISICIÓN DE RESPUESTOS Y MANO DE OBRA PARA REPARACIÓN DEL TRACTOR KOMATSU G65 EX DEL GAD MUNICIPAL DE**

CHORDELEG", solicitados por el Director de Movilidad, Energía y Conectividad.

Art. 4.- Invítese a CESAR OSWALDO NEIRA PATIÑO con RUC 0103914792001, para que en base a los pliegos y cronograma elaborado para el efecto, presente la oferta técnica-económica dentro del proceso Régimen Especial **REE-GADMCH-003.-2022**, para la **"CONTRATACIÓN PARA ADQUISICIÓN DE RESPUESTOS Y MANO DE OBRA PARA REPARACIÓN DEL TRACTOR KOMATSU G65 EX DEL GAD MUNICIPAL DE CHORDELEG"**;

Art. 5.- En mi calidad de Alcalde, delego al Ing. Adrián Quilambaqui, Director de Movilidad, Energía y Conectividad, para que continúe y lleve bajo su responsabilidad el Proceso de Régimen Especial **REE-GADMCH-003.-2022**, para la **"CONTRATACIÓN PARA ADQUISICIÓN DE RESPUESTOS Y MANO DE OBRA PARA REPARACIÓN DEL TRACTOR KOMATSU G65 EX DEL GAD MUNICIPAL DE CHORDELEG"**; y la custodia de los expedientes respectivos conforme lo establece la LOSNCP y su Reglamento.

Art. 6.- La documentación resultante, incluida la adjudicación, será remitida a los departamentos respectivos para los trámites de rigor.

Art. 7.- En todo lo demás se estará a lo dispuesto en la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública y Reglamento General de este cuerpo legal, y las resoluciones emitidas por el Instituto Nacional de Contratación Pública.

Art. 8.- El presente Acto Administrativo entrará en vigencia a partir de su promulgación. Dado y firmado en la Casa Municipal del Cantón Chordeleg, a los treinta y un días del mes de marzo de dos mil veinte y dos, a las catorce horas treinta minutos. **NOTIFIQUESE Y PUBLIQUESE.**

Sr. Deifilio Arévalo Vásquez.
ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE CHORDELEG

Dicto y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón Chordeleg, a los treinta y un días del mes de marzo de dos mil veinte y dos, a las catorce horas treinta minutos. **CERTIFICO.**

Ab. Juan Carlos Ruiz.
SECRETARIO (E)

EJECUTIVO DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL CHORDELEG

Resolución No. 027-A-GADMCH-2022

Deifilio Arévalo Vásquez
ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE CHORDELEG

CONSIDERANDO:

Que, el Art. 228 de la Constitución de la República del Ecuador expresamente determina: "... Las compras públicas cumplirán con criterios de eficiencia, transparencia, calidad, responsabilidad ambiental y social. Se priorizará los productos y servicios nacionales, en particular los provenientes de la economía popular y solidaria, y de las micro, pequeñas y medianas unidades productivas;

Que, el Art. 238 *Ibídem* establece: "...Los gobiernos autónomos descentralizados gozarán de autonomía política, administrativa y financiera, y se regirán por los principios de solidaridad, subsidiariedad, equidad interterritorial, integración y participación ciudadana. En ningún caso el ejercicio de la autonomía permitirá la secesión del territorio nacional...";

Que, de conformidad con lo que establece el Art. No. 253 de la Constitución de la República del Ecuador; el Alcalde es la máxima autoridad administrativa del cantón;

Que, el Art. 356 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización-COOTAD determina que los ejecutivos son la máxima autoridad de cada gobierno autónomo descentralizado;

Que, en el Suplemento del Registro Oficial No. 395 del 04 de agosto de 2008, se publicó la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, la misma que establece el Sistema Nacional de Contratación Pública y determina los principios y normas para regular los procedimientos de contratación para la adquisición o arrendamiento de bienes,

ejecución de obras y prestación de servicios, incluidos los de consultoría que realicen, entre otros, las entidades que integran el régimen seccional autónomo;

Que, en el Registro Oficial No. 588 del 12 de mayo del 2009; se publicó, el Reglamento General de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública;

Que, en el Segundo Suplemento del Registro Oficial No. 100 del 14 de octubre de 2013, se publicó la Ley Orgánica Reformatoria a la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, cuyo objeto es la introducción de reformas para profundizar la transparencia en los procesos de contratación incluir a los actores de la economía popular y solidaria y beneficio al conjunto de la sociedad;

Que, el Art. 6 numeral 16 de la LOSNCP, reformado, establece que la máxima autoridad es quien ejerce administrativamente la representación legal de la entidad y organismo contratante. Para efectos de esta Ley; en los gobiernos autónomos descentralizados, la máxima autoridad será el ejecutivo de cada uno de ellos;

Que, el numeral 3 del artículo 2 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública LOSNCP dispone que se someterá al procedimiento de Régimen Especial, aquellas cuyo objeto sea la ejecución de actividades de comunicación social destinadas a la información de las acciones del Gobierno Nacional o de las entidades contratantes;

Que, el artículo 89 del Reglamento General de la LOSNCP, establece el procedimiento para la contratación directa;

Que, el numeral 1 del artículo 89 del Reglamento de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública LOSNCP, establece: que se encuentran sujetos al régimen de contratación directa: "...Los estudios para la formulación de estrategias comunicacionales y de información orientada a generar criterios de comunicación, información, imagen y publicidad comunicacional, comprendiendo estos estudios, sondeos de opinión, determinación de productos comunicacionales, medios, servicios, actividades para su difusión y similares;

Que, la Ing. Johanna Vázquez, Directora Financiera, certifica la disponibilidad de recursos de las partidas presupuestarias No. 5.3.02.07, denominada "Difusión, Información y Publicidad" No. 7.3.02.07.10, denominada Agenda De Comunicación Cultural Turística y Museos y No. 7.3.02.07.11, denominada Agenda De Medios De Comunicación Institucional;

Que, mediante Oficio No. GADMCH-ACS-2022-0118, la Lcda. Johanna Vera, Analista de Comunicación Social del GAD Municipal de Chordeleg, remitió los pliegos para la "Contratación de Servicios Comunicacionales del Proyecto de Fortalecimiento de la comunicación interna y externa del GAD Municipal de Chordeleg, a través de la contratación de servicios y productos comunicacionales para contribuir en la

difusión, promoción e imagen institucional de las políticas, planes, programas y proyectos de la municipalidad, año 2022";

Con estos antecedentes expuestos, en mi calidad de Alcalde del cantón Chordeleg y Representante Legal del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg; en ejercicio de mis atribuciones que me concede la ley;

RESUELVO:

Art. 1.- Declarar de Régimen Especial el proceso contractual con código **REE-GADMCH-002-2022**, para la "Contratación de Servicios Comunicacionales del Proyecto de Fortalecimiento de la comunicación interna y externa del GAD Municipal de Chordeleg, a través de la contratación de servicios y productos comunicacionales para contribuir en la difusión, promoción e imagen institucional de las políticas, planes, programas y proyectos de la municipalidad, año 2022";

Art. 2.- Aprobar los pliegos del Proceso de **Régimen Especial REE-GADMCH-002-2022**, presentados a través de Oficio No. GADMCH-ACS-2022-0118, por la Lcda. Johanna Vera, Analista de Comunicación Social y las especificaciones técnicas que regirán el proceso. De conformidad con el Art. 116 y 117 del Código Orgánico de Planificación y Finanzas adjúntese la certificación presupuestaria en el cual se determina la disponibilidad económica en relación al presupuesto referencial de la obra a ser ejecutada.

Art. 3.- Dar inicio al Proceso de **Régimen Especial REE-GADMCH-002-2022**, para la “Contratación de Servicios Comunicacionales del Proyecto de Fortalecimiento de la comunicación interna y externa del GAD Municipal de Chordeleg, a través de la contratación de servicios y productos comunicacionales para contribuir en la difusión, promoción e imagen institucional de las políticas, planes, programas y proyectos de la municipalidad, año 2022”;

Art. 4.- Invítese a Josué Enrique Salazar Matute con RUC: 0105456396001, para que en base a los pliegos y cronograma elaborado para el efecto, presente la oferta técnica-económica dentro del proceso Régimen Especial **REE-GADMCH-002-2022**, para la “Contratación de Servicios Comunicacionales del Proyecto de Fortalecimiento de la comunicación interna y externa del GAD Municipal de Chordeleg, a través de la contratación de servicios y productos comunicacionales para contribuir en la difusión, promoción e imagen institucional de las políticas, planes, programas y proyectos de la municipalidad, año 2022”;

Art. 5.- En mi calidad de Alcalde, delego a la Lcda. Johanna Vera, Analista de Comunicación Social, para que continúe y lleve bajo su responsabilidad el Proceso de **Régimen Especial REE-GADMCH-002-2022**, para la “Contratación de Servicios Comunicacionales del Proyecto de Fortalecimiento de la comunicación interna y externa del GAD Municipal de Chordeleg, a través de la contratación de servicios y productos comunicacionales para contribuir en

la difusión, promoción e imagen institucional de las políticas, planes, programas y proyectos de la municipalidad, año 2022”, y la custodia del expediente respectivo conforme lo establece la LOSNCP y su Reglamento.

Art. 6.- La documentación resultante, incluida la adjudicación, será remitida a los departamentos respectivos para los trámites de rigor.

Art. 7.- En todo lo demás se estará a lo dispuesto en la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública y Reglamento General de este cuerpo legal, y las resoluciones emitidas por el Instituto Nacional de Contratación Pública.

Art. 8.- El presente Acto Administrativo entrará en vigencia a partir de su promulgación. Dado y firmado en la Casa Municipal del Cantón Chordeleg, a los treinta y un días del mes de marzo de dos mil veinte y dos, a las diecisiete horas treinta minutos.
NOTIFIQUESE Y PUBLIQUESE.

Sr. Deifilio Arévalo Vásquez.
**ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE
CHORDELEG**

Dicto y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón Chordeleg, a los treinta y un días del mes de marzo de dos mil veinte y dos, a las diecisiete horas treinta minutos. **CERTIFICO.**

Ab. Juan Carlos Ruiz.
SECRETARIO (E)